Подрядчик: ТОО "INTERNATIONAL CONSTRUCTION GROUP"
БИН/ИИН 051240012775
Адрес:010000 РК, г. Астана,район Есиль, пр. Кабанбай батыра, д.40 ВП 3.
Подрядчик:ТОО "ГИДРОПРОМ"
БИН/ИИН 030240008552
Адрес:РК, Павлодарская обл., г. Экибастуз, ул. А.Маргулана, строение 30

Утверждена приказом Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан

Стройка: Строительство восьми 9-ти этажных жилых домов в городе Экибастузе, в 21 микрорайоне. Трехподъездный 9-ти этажный жилой дом № 8(без инженерных сетей и благоустройства).

СПРАВКА № 9 от 20 октября 2023 года
о стоимости выполненных работ и затрат
за октябрь 2023 г.

Код заказчика	Код подрядчик	Договор		Источник финансирования		Организационо-правовая форма	
		номер	дата	наименование	код	наименование	код
		№ 49	21.04.2022г.				

Наименование пусковых комплексов,объектов	с начала года по отчетный месяц	в отчетном месяце (октябрь) без НДС	Стоимость выполненных работ и затрат, тенге			стоимость прочих затрат не входящих в состав СМР по смете	дополнительные затраты		в т.ч. НДС	Всего к оплате
			Строительно монтажные работы по смете	в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего по стройке	**507 449 678,34**									
Акт № 35	7 619 391,89	6 803 028,47							816 363,42	
Акт № 36	2 923 832,97	2 610 565,15							313 267,82	
Акт № 37	3 061 055,80	2 733 085,54							327 970,26	
Акт № 38	3 001 518,10	2 679 926,88							321 591,23	
Акт № 39	8 619 861,26	7 696 304,70							923 556,56	
За отчетный период	**25 225 660,02**	**22 522 910,73**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**2 702 749,29**	**25 225 660,02**
Удержание 30 %										7 567 698,01
Удержание 5 %										1 261 283,00
Всего к оплате										**16 396 679,01**

Принял (Подрядчик)
ТОО "INTERNATIONAL CONSTRUCTION GROUP", БИН 051240012775

Руководитель проекта _____ **Ескендиров Д.Б.**
м.п

Сдал (Субподрядчик)
ТОО "ГИДРОПРОМ", БИН 030240008552

Директор _____ **Культуманов И.М.**
м.п.

4.2 от 09.12.2022 г.

Приложение 3-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Цена региона Павлодарская область г.Экибастуз

Подрядчик: **ТОО "INTERNATIONAL CONSTRUCTION GROUP", БИН 051240012775, 010000 РК, г. Астана,район Есиль, пр. Кабанбай батыра, д.40 ВП 3.**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Субподрядчик: **ТОО "ГИДРОПРОМ", БИН 030240008552, РК, Павлодарская обл., г. Экибастуз, ул. А.Маргулана, строение 30**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка: **Строительство восьми 9-ти этажных жилых домов в городе Экибастузе, в 21 микрорайоне. Трехподъездный 9-ти этажный жилой дом № 8 (без наружных инженерных сетей и благоустройства).**

(наименование, адрес)

Договор подряда (контракт) № 49 от 21.04.2022 год

(наименование)

Акт приемки выполненных работ № 39

от 20 октября 2023 года.

Дополнительная (нулевая) смета № 1

№ п/п	№ в смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость ед., тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость ед., тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с наклад-ными расходами НР и СП сметной прибылью, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Добавить в смету 02-01-01 Общестроительные работы по части АС										
	Раздел 5. Разные работы												
	5.9 Вход в подвал (2шт.)												
1	25	1112-0101-0716	Покрытия кровельные из металлочерепицы. Устройство НР=92%	м2 кровли	16,82	1 061,13	30,46	17 848	512	0	16 135	36 702	
						1 030,67	12,01	17 336	202	-	2 719		
3	27	1115-0203-0501	Стены. Сплошное выравнивание бетонных поверхностей (однослойное оштукатуривание) цементно-известковым раствором НР=80%	м2 оштукатуриваемой поверхности	34,8	620,62	6,43	21 598	224	0	17 210	41 912	
						614,19	3,99	21 374	139	-	3 105		
4	28	1115-0405-0101	Стены, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям НР=80%	м2 окрашиваемой поверхности	34,8	241,35	3,64	8 399	127	0	6 665	16 269	
						237,71	1,69	8 272	59	-	1 205		
	5.10 Крыльцо входа (3шт.)												
5	29	1109-0302-0301	Мауэрлат, стойка, стропила, балки из трубы квадратной.. Монтаж НР=92%	т конструкций	1,217	128 190,57	29 094,09	156 008	35 408	0	90 578	266 312	
						99 096,48	8 768,67	120 600	10 671	-	19 727		

SANA-2015 22.4.2 от 09.12.2022 г.

Приложение 3-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Цена региона Павлодарская область г.Экибастуз

Подрядчик: **ТОО "INTERNATIONAL CONSTRUCTION GROUP", БИН 051240012775, 010000 РК, г. Астана,район Есиль, пр. Кабанбай батыра, д.40 ВП 3.**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Субподрядчик: **ТОО "ГИДРОПРОМ", БИН 030240008552, РК, Павлодарская обл., г. Экибастуз, ул. А.Маргулана, строение 30**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка: **Строительство восьми 9-ти этажных жилых домов в городе Экибастузе, в 21 микрорайоне. Трехподъездный 9-ти этажный жилой дом № 8 (без наружных инженерных сетей и благоустройства).**

(наименование, адрес)

Договор подряда (контракт) № 49 от 21.04.2022 год

(наименование)

Акт приемки выполненных работ № 38

от 20 октября 2023 года.

Локальная смета 02-01-06. Система связи

Составлена в текущих ценах с 01.10.2022 г.

№ п/п	№ в смете	Ширф норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость ед., тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами НР и СП сметной прибылью,	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	1	1310-0902-0835	Кабели емкостью до 50х2. Отборка и вырезка запасных пар в действующих с прозвонкой НР=61%	пара	216	419,17	58,38	90 541	12 610	0	52 452	154 433	
						360,79	37,30	77 931	8 057	-	11 439		
Раздел 1 Интернет													
2	4	1310-0302-0108	Шкаф вводный к коммутаторам. Монтаж оборудования НР=61%	шт.	1	18 157,91	2 453,19	18 158	2 453	0	9 975	30 384	
						15 704,72	647,82	15 705	648	-	2 251		
3	6	1310-0408-0504	Коробка кабельная соединительная или разветвительная. Монтаж оборудования НР=61%	шт.	3	6 570,52	0,00	19 712	0	0	12 024	34 274	
						6 570,52	0,00	19 712	0	-	2 539		

4	8	1310-0902-0912	Коробка распределительная настенная. Монтаж на кабеле с пластмассовой оболочкой НР=61%	коробка	27	4 970,90	1 044,72	134 214	28 207	0	75 657	226 661
						3 926,18	667,45	106 007	18 021	-	16 790	
5	10	1310-0302-0108	Шкаф вводный к коммутаторам. Монтаж оборудования НР=61%	шт.	6	18 157,91	2 453,19	108 947	14 719	0	59 850	182 302
						15 704,72	647,82	94 228	3 887	-	13 504	
6	16	1308-0201-0901	Кабель до 35 кВ, масса 1 м до 1 кг. Прокладка в проложенных трубах, блоках и коробах НР=72%	м кабеля	215	388,10	191,79	83 442	41 235	0	40 895	134 283
						196,31	67,87	42 207	14 592	-	9 947	
7	17	1308-0201-0801	Кабель до 35 кВ, масса 1 м до 1 кг. Прокладка по установленным конструкциям и лоткам с креплением на поворотах и в конце трассы НР=72%	м кабеля	330	355,38	159,07	117 275	52 493	0	59 754	191 192
						196,31	55,18	64 782	18 209	-	14 162	
8	20	1308-0206-2002	Труба полиэтиленовая диаметром до 50 мм. Прокладка по основанию пола НР=72%	м	91	320,22	16,07	29 140	1 462	0	20 365	53 465
						304,15	6,67	27 678	607	-	3 960	
9	22	1308-0206-0101	Короба пластмассовые шириной до 40 мм. Монтаж оборудования НР=72%	м	330	317,47	2,66	104 765	878	0	74 837	193 970
						314,81	0,16	103 887	53	-	14 368	
Раздел 3 Телевидение												
10	67	1310-0702-0501	Коробка ответвительная. Монтаж на стене НР=61%	шт.	6	1 000,08	0,00	6 000	0	0	3 660	10 434
						1 000,08	0,00	6 000	0	-	773	
11	70	1308-0201-0901	Кабель до 35 кВ, масса 1 м до 1 кг. Прокладка в проложенных трубах, блоках и коробах НР=72%	м кабеля	54	388,10	191,79	20 957	10 357	0	10 271	33 727
						196,31	67,87	10 601	3 665	-	2 498	

12	72	1308-0201-0801	Кабель до 35 кВ, масса 1 м до 1 кг. Прокладка по установленным конструкциям и лоткам с креплением на поворотах и в конце трассы НР=72%	м кабеля	490	355,38	159,07	174 136	77 944	0	88 726	283 891
						196,31	55,18	96 192	27 038	-	21 029	
13	74	1308-0206-2002	Труба полиэтиленовая диаметром до 50 мм. Прокладка по основанию пола НР=72%	м	54	320,22	16,07	17 292	868	0	12 085	31 727
						304,15	6,67	16 424	360	-	2 350	
14	76	1308-0206-0101	Короба пластмассовые шириной до 40 мм. Монтаж оборудования НР=72%	м	435	317,47	2,66	138 099	1 157	0	98 649	255 688
						314,81	0,16	136 942	70	-	18 940	
Раздел 4 Домофон												
15	93	1308-0201-0901	Кабель до 35 кВ, масса 1 м до 1 кг. Прокладка в проложенных трубах, блоках и коробах НР=72%	м кабеля	180	388,10	191,79	69 858	34 522	0	34 238	112 423
						196,31	67,87	35 336	12 217	-	8 328	
16	94	1308-0201-0801	Кабель до 35 кВ, масса 1 м до 1 кг. Прокладка по установленным конструкциям и лоткам с креплением на поворотах и в конце трассы НР=72%	м кабеля	1144	355,38	159,07	406 555	181 976	0	207 147	662 798
						196,31	55,18	224 579	63 126	-	49 096	
17	95	1308-0206-1303	Провод групповой осветительных сетей в защитной оболочке или кабель двух-трехжильный. Прокладка под штукатурку по стенам или в бороздах НР=72%	м	171	307,55	3,40	52 591	581	0	37 623	97 431
						304,15	1,43	52 010	245	-	7 217	

SANA-2015 22.4.2 от 09.12.2022 г.

Приложение 3-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Цена региона Павлодарская область г.Экибастуз

Подрядчик: **ТОО "INTERNATIONAL CONSTRUCTION GROUP", БИН 051240012775, 010000 РК, г. Астана,район Есиль, пр. Кабанбай батыра, д.40 ВП 3.**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Субподрядчик: **ТОО "ГИДРОПРОМ", БИН 030240008552, РК, Павлодарская обл., г. Экибастуз, ул. А.Маргулана, строение 30**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка: **Строительство восьми 9-ти этажных жилых домов в городе Экибастузе, в 21 микрорайоне. Трехподъездный 9-ти этажный жилой дом № 8 (без наружных инженерных сетей и благоустройства).**

(наименование, адрес)

Договор подряда (контракт) № 49 от 21.04.2022 год

(наименование)

Акт приемки выполненных работ № 37

от 20 октября 2023 года.

Локальная смета 02-01-05. Электрооборудование и электроосвещение

Основание: РП 8-5-18-ЭОМ

Составлена в текущих ценах с 01.10.2022 г.

№ п/п	№ в смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость ед., тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами НР и СП сметной прибылью, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 1 Электрооборудование													
1	9	1308-0305-0903	Щитки осветительные массой до 25 кг. Установка в нише распорными дюбелями НР=72%	шт.	27	7 904,95	424,95	213 434	11 474	0	148 812	391 225	
						7 480,00	174,92	201 960	4 723	-	28 980		
2	11	1308-0304-0501	Прибор или аппарат. Установка НР=72%	шт.	108	1 870,00	0,00	201 960	0	0	145 411	375 161	
						1 870,00	0,00	201 960	0	-	27 790		
3	13	1308-0305-1001	Счетчики однофазные. Установка на готовом основании НР=72%	шт.	108	737,65	101,85	79 666	11 000	0	52 840	143 107	
						635,80	43,73	68 666	4 723	-	10 601		

Итого	**3 205 831**
- зарплата рабочих-строителей, тенге	1 687 933
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	51 160
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	19 384
- материалы, изделия и конструкции, тенге	0
- накладные расходы, тенге	1 229 268
- сметная прибыль (8 %), тенге	237 470
Всего	**3 205 831**
Временные здания и сооружения (0,9%)	28 852
Затраты на производство строительно-монтажных работ в	32 994
Непредвиденные работы и затраты (2%)	**65 354**
Итого в текущих ценах с 01.10.2022 г.	**3 333 031**
Всего с коэф. скидки К=0,82	**2 733 085,54**
Налог на добавочную стоимость (12%)	327 970,26
Всего:	**3 061 055,80**

Принял (Подрядчик)
ТОО "INTERNATIONAL CONSTRUCTION GROUP", БИН 051240012775

Руководитель проекта _____ **Ескендиров Д.Б.**
м.п

Сдал (Субподрядчик)
ТОО "ГИДРОПРОМ", БИН 030240008552

Директор _____ **Культуманов И.М.**
м.п.

SANA-2015 22.4.2 от 09.12.2022 г.

Приложение 3-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Цена региона Павлодарская область г.Экибастуз

Подрядчик: **ТОО "INTERNATIONAL CONSTRUCTION GROUP", БИН 051240012775, 010000 РК, г. Астана,район Есиль, пр. Кабанбай батыра, д.40 ВП 3.**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Субподрядчик: **ТОО "ГИДРОПРОМ", БИН 030240008552, РК, Павлодарская обл., г. Экибастуз, ул. А.Маргулана, строение 30**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка: **Строительство восьми 9-ти этажных жилых домов в городе Экибастузе, в 21 микрорайоне. Трехподъездный 9-ти этажный жилой дом № 8 (без наружных инженерных сетей и благоустройства).**

(наименование, адрес)

Договор подряда (контракт) № 49 от 21.04.2022 год

(наименование)

Акт приемки выполненных работ № 36

от 20 октября 2023 года.

Локальная смета 02-01-04. Отопление и вентиляция

Основание: РЧ 8-5-18. ОВ

Составлена в текущих ценах с 01.10.2022 г.

№ п/п	№ в смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость ед., тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами НР и СП сметной прибылью, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 1 Отопление													
1.2 Поэтажный коллекторный модуль (27шт)													
1	55	1116-1401-0102	Шкафы пожарные металлические массой до 20 кг. Установка на стене или в нише НР=98%	шт.	27	2 638,42	42,07	71 237	1 136	0	69 144	151 612	
						2 596,35	16,80	70 101	454	-	11 231		
1.5 Квартирные узлы учета тепловой энергии													
2	135	1118-1101-0202	Коллекторы системы отопления при горизонтальной разводке трубопроводов на 4 квартиры. Сборка и установка подающего узла НР=98%	узел	27	7 140,09	168,85	192 782	4 559	0	186 479	409 603	

						6 971,24	76,36	188 223	2 062	-	30 341		
3	136	1118-1101-0302	Коллекторы системы отопления при горизонтальной разводке трубопроводов на 4 квартиры. Сборка и установка обратного узла НР=98%	узел	27	8 832,33	168,85	238 473	4 559	0	231 256	507 307	
						8 663,48	76,36	233 914	2 062	-	37 578		
4	139	1116-0301-0103	Трубопроводы отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 25 мм. Прокладка НР=98%	м трубопровода	151,2	594,71	27,72	89 920	4 191	0	85 514	189 469	
						566,99	10,12	85 729	1 530	-	14 035		
Раздел 2 Вентиляция													
5	143	1120-0301-0210	Решетки жалюзийные стальные, регулирующие (Р), номер 150, размер 150х150 мм. Установка НР=98%	решетка	174	1 888,80	45,72	328 651	7 955	0	317 537	697 884	
						1 843,08	19,09	320 696	3 322	-	51 695		
6	144	1120-1501-0101	Вентиляторы осевые, масса до 0,025 т. Установка НР=98%	вентилятор	54	7 272,37	304,30	392 708	16 432	0	374 234	828 297	
						6 968,07	103,62	376 276	5 595	-	61 355		
7	146	1120-0801-0101	Дефлекторы, диаметр патрубка 280 мм. Установка НР=98%	дефлектор	3	4 325,82	92,66	12 977	278	0	12 502	27 517	
						4 233,16	19,09	12 699	57	-	2 038		
8	147	1120-0501-0102	Заслонки воздушные или клапаны воздушные КВР с ручным приводом, диаметр до 355 мм. Установка НР=98%	заслонка	3	2 097,74	65,19	6 293	196	0	6 032	13 311	
						2 032,55	19,09	6 098	57	-	986		

9	149	1120-0101-0305	Воздуховоды класса Н (нормальные) из оцинкованной стали, толщина 0,6 мм, диаметр до 355 мм. Прокладка НР=98%	м2 поверхности воздуховодов	17,408	2 398,64	58,10	41 756	1 011	0	40 331	88 654	
						2 340,54	23,56	40 744	410	-	6 567		
10	150	1113-0301-0406	Поверхности металлические. Огрунтовка грунтовкой ГФ-021 за один раз НР=69%	м2	17,4	67,10	3,18	1 168	55	0	772	2 095	
						63,92	0,38	1 112	7	-	155		
11	151	1113-0301-1421	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска краской БТ-177 серебристой НР=69% :К1трр=2;К1трм=2;К1экс=2;К1мат=2;	м2	17,4	64,40	8,26	1 121	144	0	688	1 953	
						56,14	1,14	977	20	-	145		
12	152	1126-0101-0101	Трубопроводы. Изоляция конструкциями теплоизоляционными комплектными на основе цилиндров минераловатных на синтетическом	м3 изоляции	0,87	76 304,93	3 083,47	66 385	2 683	0	49 334	124 977	
						73 221,46	1 391,81	63 703	1 211	-	9 258		
13	154	1126-0301-0701	Поверхность изоляции. Обертывание рулонными материалами насухо с проклейкой швов НР=76%	м2 поверхности покрытия изоляции	19,2	538,43	22,00	10 338	422	0	7 662	19 440	
						516,43	8,67	9 915	166	-	1 440		

Итого	**3 062 118**
- зарплата рабочих-строителей, тенге	1 410 187
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	43 621
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	16 953
- материалы, изделия и конструкции, тенге	0
- накладные расходы, тенге	1 381 486
- сметная прибыль (8 %), тенге	226 824
Всего	**3 062 118**
Временные здания и сооружения (0,9%)	27 559
Затраты на производство строительно-монтажных работ в	31 515
Непредвиденные работы и затраты (2%)	**62 424**

Итого в текущих ценах с 01.10.2022 г.	**3 183 616**
Всего с коэф. скидки К=0,82	**2 610 565,15**
Налог на добавочную стоимость (12%)	313 267,82
Всего:	**2 923 832,97**

Принял (Подрядчик)
ТОО "INTERNATIONAL CONSTRUCTION GROUP", БИН 051240012775

Руководитель проекта _____ **Ескендиров Д.Б.**
м.п

Сдал (Субподрядчик)
ТОО "ГИДРОПРОМ", БИН 030240008552

Директор _____ **Культуманов И.М.**
м.п.

SANA-2015 22.4.2 от 09.12.2022 г.

Приложение 3-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Цена региона Павлодарская область г.Экибастуз

Подрядчик: **ТОО "INTERNATIONAL CONSTRUCTION GROUP", БИН 051240012775, 010000 РК, г. Астана,район Есиль, пр. Кабанбай батыра, д.40 ВП 3.**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Субподрядчик: **ТОО "ГИДРОПРОМ", БИН 030240008552, РК, Павлодарская обл., г. Экибастуз, ул. А.Маргулана, строение 30**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка: **Строительство восьми 9-ти этажных жилых домов в городе Экибастузе, в 21 микрорайоне. Трехподъездный 9-ти этажный жилой дом № 8 (без наружных инженерных сетей и благоустройства).**

(наименование, адрес)

Договор подряда (контракт) № 49 от 21.04.2022 год

(наименование)

Акт приемки выполненных работ № 35

от 20 октября 2023 года.

Локальная смета 02-01-01. Общестроительные работы по части АР

Основание: РП 8-5-18-АР

Составлена в текущих ценах с 01.10.2022 г.

№ п/п	№ в смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость ед., тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами НР и СП сметной прибылью,	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 2 Кровля													
2.1 Утепление перекрытия чердака													
1	7	1112-0101-1501	Пароизоляция оклеечная. Устройство в один слой НР=92%	м2 изолируемой поверхности	652,23	340,73	37,97	222 234	24 765	0	185 428	440 275	
						302,76	6,26	197 469	4 083	-	32 613		
2	12	1112-0101-1701	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные толщиной 15 мм. Устройство НР=92%	м2 стяжки	652,23	508,86	165,67	331 894	108 055	0	229 418	606 216	
						343,19	39,14	223 839	25 528	-	44 905		

3	13	1112-0101-1702	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные. Устройство. Добавлять или исключать на каждый 1 мм изменения толщины к норме 1112-0101-1701 - до 25мм НР=92% :К1трр=10;К1трм=10;К1экс=10;К1мат=10;	м2 стяжки	652,23	37,43	24,72	24 413	16 123	0	11 257	38 524	
						12,71	6,05	8 290	3 946	-	2 854		
4	14	1106-0301-0410	Слои подстилающие и набетонки. Армирование НР=91%	т	0,80355	22 828,51	2 093,28	18 344	1 682	0	15 824	36 901	
						20 735,23	904,67	16 662	727	-	2 733		
2.2 Кровля													
5	16	1112-0101-1501	Пароизоляция оклеечная. Устройство в один слой НР=92%	м2 изолируемой поверхности	678,6	340,73	37,97	231 219	25 766	0	192 925	458 076	
						302,76	6,26	205 453	4 248	-	33 932		
6	17	1112-0101-1402	Покрытия. Утепление керамзитом НР=92%	м3 утеплителя	85,5	6 642,60	2 815,21	567 942	240 700	0	355 009	996 788	
						3 827,39	685,82	327 242	58 638	-	73 836		
7	18	1112-0101-1701	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные толщиной 15 мм. Устройство НР=92%	м2 стяжки	678,6	508,86	165,67	345 312	112 424	0	238 693	630 726	
						343,19	39,14	232 889	26 560	-	46 720		
8	19	1112-0101-1702	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные. Устройство. Добавлять или исключать на каждый 1 мм изменения толщины к норме 1112-0101-1701 - до 25мм НР=92% :К1трр=10;К1трм=10;К1	м2 стяжки	678,6	37,43	24,72	25 400	16 775	0	11 712	40 081	
						12,71	6,05	8 625	4 106	-	2 969		
9	20	1106-0301-0410	Слои подстилающие и набетонки. Армирование НР=91%	т	0,72922	22 828,51	2 093,28	16 647	1 526	0	14 360	33 488	
						20 735,23	904,67	15 121	660	-	2 481		

10	22	1112-0101-0212	Кровли плоские двухслойные из наплавляемых битумно-полимерных материалов. Устройство НР=92%	м2 кровли	678,6	238,59	21,64	161 907	14 685	0	140 264	326 345	
						216,95	7,72	147 222	5 239	-	24 174		
11	24	1115-0201-0101	Стены. Штукатурка улучшенная цементно-известковым раствором по камню - парапета НР=80%	м2 оштукатуриваемой поверхности	117,92	1 209,96	43,52	142 678	5 132	0	113 654	276 839	
						1 166,44	38,34	137 547	4 521	-	20 507		
12	25	1112-0101-1701	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные толщиной 15 мм. Устройство - по парапету НР=92%	м2 стяжки	67,38	508,86	165,67	34 287	11 163	0	23 700	62 626	
						343,19	39,14	23 124	2 637	-	4 639		
13	26	1112-0101-1001	Покрытия мелкие (брандмауэры, парапеты, свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали. Устройство НР=92%	м2 покрытия	153,9	1 662,95	22,37	255 928	3 443	0	233 057	528 103	
						1 640,58	5,44	252 485	837	-	39 119		
14	28	1115-0201-0101	Стены. Штукатурка улучшенная цементно-известковым раствором по камню - в местах примыкания кровли к лифтовым шахтам, к вентшахтам НР=80%	м2 оштукатуриваемой поверхности	48,75	1 209,96	43,52	58 986	2 122	0	46 986	114 450	
						1 166,44	38,34	56 864	1 869	-	8 478		
2.3 Лифтовая шахта (3шт.)													
15	29	1112-0101-1501	Пароизоляция оклеечная. Устройство в один слой НР=92%	м2 изолируемой поверхности	201	340,73	37,97	68 487	7 632	0	57 144	135 681	

						302,76	6,26	60 855	1 258	-	10 050		
16	30	1112-0101-1402	Покрытия. Утепление керамзитом НР=92%	м3 утеплителя	25,13	6 642,60	2 815,21	166 929	70 746	0	104 344	292 974	
						3 827,39	685,82	96 182	17 235	-	21 702		
17	31	1112-0101-1701	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные толщиной 15 мм. Устройство НР=92%	м2 стяжки	201	508,86	165,67	102 281	33 300	0	70 700	186 820	
						343,19	39,14	68 981	7 867	-	13 839		
18	32	1112-0101-1702	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные. Устройство. Добавлять или исключать на каждый 1 мм изменения толщины к норме 1112-0101-1701 - до 25мм НР=92% :К1трр=10;К1трм=10;К1экс=10;К1мат=10;	м2 стяжки	201	37,43	24,72	7 523	4 969	0	3 469	11 872	
						12,71	6,05	2 555	1 216	-	879		
19	33	1106-0301-0410	Слои подстилающие и набетонки. Армирование НР=91%	т	0,24763	22 828,51	2 093,28	5 653	518	0	4 876	11 372	
						20 735,23	904,67	5 135	224	-	842		
20	35	1112-0101-0212	Кровли плоские двухслойные из наплавляемых битумно-полимерных материалов. Устройство НР=92%	м2 кровли	201	238,59	21,64	47 957	4 350	0	41 546	96 663	
						216,95	7,72	43 607	1 552	-	7 160		
21	37	1115-0201-0101	Стены. Штукатурка улучшенная цементно-известковым раствором по камню - парапета НР=80%	м2 оштукатуриваемой поверхности	42,74	1 209,96	43,52	51 714	1 860	0	41 194	100 340	
						1 166,44	38,34	49 854	1 639	-	7 433		

22	38	1112-0101-1701	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные толщиной 15 мм. Устройство - по парапету НР=92%	м2 стяжки	24,42	508,86	165,67	12 426	4 046	0	8 590	22 697	
						343,19	39,14	8 381	956	-	1 681		
23	39	1112-0101-1001	Покрытия мелкие (брандмауэры, парапеты, свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали. Устройство НР=92%	м2 покрытия	54,95	1 662,95	22,37	91 379	1 229	0	83 213	188 559	
						1 640,58	5,44	90 150	299	-	13 967		
2.4 Кровля входов (3шт.)													
24	41	1112-0101-1501	Пароизоляция оклеечная. Устройство в один слой НР=92%	м2 изолируемой поверхности	30,57	340,73	37,97	10 416	1 161	0	8 691	20 636	
						302,76	6,26	9 255	191	-	1 529		
25	42	1112-0101-1402	Покрытия. Утепление керамзитом НР=92%	м3 утеплителя	3,9	6 642,60	2 815,21	25 906	10 979	0	16 193	45 468	
						3 827,39	685,82	14 927	2 675	-	3 368		
26	43	1112-0101-1701	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные толщиной 15 мм. Устройство НР=92%	м2 стяжки	30,57	508,86	165,67	15 556	5 065	0	10 753	28 413	
						343,19	39,14	10 491	1 197	-	2 105		
27	44	1112-0101-1702	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные. Устройство. Добавлять или исключать на каждый 1 мм изменения толщины к норме 1112-0101-1701 - до 25мм НР=92% :К1трр=10;К1трм=10;К1	м2 стяжки	30,57	37,43	24,72	1 144	756	0	528	1 806	
						12,71	6,05	389	185	-	134		
28	45	1106-0301-0410	Слои подстилающие и набетонки. Армирование НР=91%	т	0,0376	22 870,51	2 093,28	860	79	2	740	1 728	

						20 735,23	904,67	780	34	-	128		
29	47	1112-0101-0212	Кровли плоские двухслойные из наплавляемых битумно-полимерных материалов. Устройство НР=92%	м2 кровли	30,57	238,59	21,64	7 294	662	0	6 319	14 701	
						216,95	7,72	6 632	236	-	1 089		
30	49	1115-0201-0101	Стены. Штукатурка улучшенная цементно-известковым раствором по камню - парапета НР=80%	м2 оштукатуриваемой поверхности	14,79	1 209,96	43,52	17 895	644	0	14 255	34 722	
						1 166,44	38,34	17 252	567	-	2 572		
31	50	1112-0101-1701	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные толщиной 15 мм. Устройство - по парапету НР=92%	м2 стяжки	8,88	508,86	165,67	4 519	1 471	0	3 123	8 254	
						343,19	39,14	3 048	348	-	611		
32	51	1112-0101-1001	Покрытия мелкие (брандмауэры, парапеты, свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали. Устройство НР=92%	м2 покрытия	19,65	1 662,95	22,37	32 677	440	0	29 757	67 428	
						1 640,58	5,44	32 237	107	-	4 995		
2.5 Узел 8													
33	53	1112-0101-1001	Покрытия мелкие (брандмауэры, парапеты, свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали. Устройство НР=92%	м2 покрытия	104	1 662,95	22,37	172 947	2 326	0	157 491	356 873	
						1 640,58	5,44	170 620	566	-	26 435		
34	54	1112-0101-0402	Примыкания рулонных и мастичных кровель к стенам и парапетам высотой более 600 мм. Устройство с одним фартуком - к шахте лифта и вентшахтам НР=92%	м примыканий	162,61	867,91	75,76	141 131	12 319	0	120 273	282 317	
						792,15	11,81	128 812	1 920	-	20 912		

35	55	1112-0101-0402	Примыкания рулонных и мастичных кровель к стенам и парапетам высотой более 600 мм. Устройство с одним фартуком - к парапету НР=92%	м примыканий	250,62	867,91	75,76	217 516	18 987	0	185 369	435 116	
						792,15	11,81	198 529	2 960	-	32 231		
2.6 Узел 9 (9шт.)													
36	57	1112-0101-1001	Воротник на трубы канализационных стояков д-160мм из листовой оцинкованной стали. Устройство НР=92%	м2 покрытия	1,35	1 662,95	22,37	2 245	30	0	2 044	4 632	
						1 640,58	5,44	2 215	7	-	343		
2.7 Узел 10 (3шт.)													
37	59	1112-0101-1001	Покрытия мелкие (брандмауэры, парапеты, свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали. Устройство - карнизного свеса лифтовой шахты НР=92%	м2 покрытия	62,4	1 662,95	22,37	103 768	1 396	0	94 495	214 124	
						1 640,58	5,44	102 372	339	-	15 861		
2.8 Узел 12													
38	61	1112-0101-1001	Покрытия мелкие (брандмауэры, парапеты, свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали. Устройство - защитного покрытия парапета по оси 9 НР=92%	м2 покрытия	14,33	1 662,95	22,37	23 830	321	0	21 700	49 173	
						1 640,58	5,44	23 510	78	-	3 642		
39	63	1112-0101-0407	Примыкания к стенам и парапетам кровель из наплавляемых битумно-полимерных материалов. Устройство без фартуков - к шахте лифта и вентшахтам	м примыканий	28,66	500,08	24,27	14 332	696	0	12 740	29 238	
						475,81	7,37	13 637	211	-	2 166		

2.9 Узел 13													
40	65	1112-0101-1001	Покрытия мелкие (брандмауэры, парапеты, свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали. Устройство - свеса /покрытие примыкания облицовки к наружной стене/ НР=92%	м2 покрытия	180	1 662,95	22,37	299 331	4 027	0	272 581	617 665	
						1 640,58	5,44	295 304	979	-	45 753		
2.10 Оголовок фановых стояков (9шт.)													
41	69	1120-0701-0103	Зонты из листовой стали круглого сечения, диаметр 315 мм. Установка над шахтами - 350мм НР=98%	зонт	9	938,65	63,98	8 448	576	0	7 883	17 637	
						874,67	19,09	7 872	172	-	1 306		
42	72	1113-0301-1406	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115 НР=69% :К1трр=2;К1трм=2;К1экс=2;К1мат=2;	м2	0,10303	79,41	4,67	8	0	0	5	15	
						74,74	0,76	8	0	-	1		
2.11 Водосточная система (3шт.)													
43	73	1112-0101-0902	Желоба подвесные. Устройство НР=92%	м желобов	17,19	487,29	18,07	8 377	311	0	7 507	17 155	
						469,22	5,48	8 066	94	-	1 271		
44	77	1112-0101-0707	Водосток наружный. Устройство НР=92%	м труб	6,6	2 138,07	141,20	14 111	932	0	12 354	28 583	
						1 996,87	37,75	13 179	249	-	2 117		
45	80	1116-0801-0101	Воронки водосточные. Установка НР=98%	воронка	6	5 485,79	467,43	32 915	2 805	0	29 732	67 659	
						5 018,36	38,18	30 110	229	-	5 012		

Итого	**7 979 758**
- зарплата рабочих-строителей, тенге	3 367 777
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	778 994
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	189 189
- материалы, изделия и конструкции, тенге	0
- накладные расходы, тенге	3 241 901
- сметная прибыль (8 %), тенге	591 086
Всего	**7 979 758**
Временные здания и сооружения (0,9%)	71 818

Затраты на производство строительно-монтажных работ в климатических условиях температурной зоны по отраслям (1,02%)	82 126
Непредвиденные работы и затраты (2%)	**162 674**
Итого в текущих ценах с 01.10.2022 г.	**8 296 376**
Всего с коэф. скидки К=0,82	**6 803 028,47**
Налог на добавочную стоимость (12%)	816 363,42
Всего:	**7 619 391,89**

Принял (Подрядчик)
ТОО "INTERNATIONAL CONSTRUCTION GROUP", БИН 051240012775

Руководитель проекта _____ **Ескендиров Д.Б.**
м.п

Сдал (Субподрядчик)
ТОО "ГИДРОПРОМ", БИН 030240008552

Директор _____ **Культуманов И.М.**
м.п.