«Медеу ауданындағы Алматы қаласының Орталық мешітінің аумағын абаттандыру бойынша күрделі жөндеу**»**
жұмыс жобасы бойынша

12.07.2019 ж. № КЭЦ-0024/19

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Ардагерлер ұйымы» Республикалық қоғамдық бірлестігі
Медеу ауданының филиалы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«DosStroyProject» ЖШС,
Алматы қаласы

Алматы қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Медеу ауданындағы Алматы қаласының Орталық мешітінің аумағын абаттандыру бойынша күрделі жөндеу» жұмыс жобасы бойынша осы қорытынды «Қазақ эксперт орталығы» ЖШС-мен берілді.

«Қазақ эксперт орталығы» ЖШС-нің рұқсатынсыз осы қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

№ КЭЦ-0024/19 от 12.07.2019 г.

по рабочему проекту
«Капитальный ремонт по благоустройству территории Центральной мечети г. Алматы в Медеуском районе**»**

ЗАКАЗЧИК:
Медеуский районный филиал Республиканского общественного объединения «Организация ветеранов»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «DosStroyProject»,
г. Алматы

г. Алматы

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту: **«Капитальный ремонт по благоустройству территории Центральной мечети г. Алматы в Медеуском районе»** выдано ТОО «Казах эксперт центр».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Казах эксперт центр».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Капитальный ремонт по благоустройству территории Центральной мечети г. Алматы в Медеуском районе».

Настоящее заключение выполнено согласно договору № КЭЦ-0030 от 20 июня 2019 года, заключенного между Медеуским районным филиалом Республиканского общественного объединения «Организация ветеранов» и ТОО «Казах эксперт центр».

2. ЗАКАЗЧИК: Медеуский районный филиал Республиканского общественного объединения «Организация ветеранов».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «DosStroyProject» (Государственная лицензия ГСЛ № 0001988, выданная 03 июля 2018 года Коммунальным Государственным учреждением «Управление государственного архитектурно-строительного контроля города Алматы». Акимат города Алматы, I категория, дата первичной выдачи от 24 октября 2006 года).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование по объекту: «Капитальный ремонт по благоустройству территории Центральной мечети г. Алматы в Медеуском районе», утвержденное председателем Медеуского районного филиала Республиканского общественного объединения «Организация ветеранов» от 27 мая 2019 года;

постановление Акимата города Алматы от 30 марта 2016 года № 1/1-726 о предоставлении права временного безвозмездного землепользования сроком на четыре года одиннадцать месяцев на земельный участок (кадастровый номер 20-315-047-291), площадью 0,9448 га для эксплуатации и обслуживания культового здания, расположенный по адресу: город Алматы, Медеуский район, улица Пушкина, 16;

акт на право временного безвозмездного землепользования на земельный участок № 0033932 площадью 0,0967 га, расположенный по адресу: город Алматы, Медеуский район, улица Пушкина, 16, с целевым назначением земельного участка: для здания культового назначения, выданный филиалом НАО «Государственная Корпорация» Правительство для граждан» по городу Алматы, от 20 августа 2018 года, кадастровый номер земельного участка 20-315-047-457, запись о выдаче настоящего акта произведена в Книге записей актов на право собственника на земельный участок, право землепользования за № 997;

акт на право временного безвозмездного землепользования на земельный участок № 0033933 площадью 0,2255 га, расположенный по адресу: город Алматы, Медеуский район, улица Пушкина, 16, с целевым назначением земельного участка: для здания культового назначения, выданный филиалом НАО «Государственная Корпорация» Правительство для граждан» по городу Алматы, от 20 августа 2018 года, кадастровый номер земельного участка 20-315-047-291, запись о выдаче настоящего акта произведена в Книге записей актов на право собственника на земельный участок, право землепользования за № 998;

акт на право временного безвозмездного землепользования на земельный участок № 0040159 площадью 0,6226 га, расположенный по адресу: город Алматы, Медеуский район, восточнее улицы Пушкина, севернее улицы Маметовой, с целевым назначением земельного участка: для благоустройства и озеленения территории, выданный филиалом НАО «Государственная Корпорация» Правительство для граждан» по городу Алматы, от

20 августа 2018 года, кадастровый номер земельного участка 20-315-047-458, запись о выдаче настоящего акта произведена в Книге записей актов на право собственности на земельный участок, право землепользования за № 999;

архитектурно-планировочное задание на проектирование объекта «Капитальный ремонт по благоустройству территории Центральной мечети г. Алматы в Медеуском районе», выданное КГУ «Управление городского планирования и урбанистики города Алматы» от 17 марта 2019 года № 930;

эскизный проект по объекту: «Капитальный ремонт по благоустройству территории Центральной мечети г. Алматы в Медеуском районе», согласованный с Медеуским районным филиалом Республиканского общественного объединения «Организация ветеранов» б/д и №;

акт обследования по объекту: «Капитальный ремонт по благоустройству территории Центральной мечети г. Алматы в Медеуском районе», подписанный назначенными членами комиссии и утвержденный председателем Медеуского районного филиала Республиканского общественного объединения «Организация ветеранов» от 03 июня 2019 года;

дефектный акт составленный по результатам акта обследования по объекту: «Капитальный ремонт по благоустройству территории Центральной мечети г. Алматы в Медеуском районе», утвержденный председателем Медеуского районного филиала Республиканского общественного объединения «Организация ветеранов» от 03 июня 2019 года;

письмо «Медеуского районного филиала Республиканского общественного объединения «Организация ветеранов» - источником финансирования объекта «Капитальный ремонт по благоустройству территории Центральной мечети г. Алматы в Медеуском районе» являются государственные средства от 19 июня 2019 года № 023/и;

письмо «Медеуского районного филиала Республиканского общественного объединения «Организация ветеранов» о том, что начало строительства по объекту: «Капитальный ремонт по благоустройству территории Центральной мечети г. Алматы в Медеуском районе» планируется на III квартал 2019 года, от 19 июня 2019 года № 023/и;

меморандум о взаимном сотрудничестве, по разработке проектно-сметной документации по объекту: «Капитальный ремонт по благоустройству территории Центральной мечети г. Алматы в Медеуском районе», заключенный между Медеуским районным филиалом Республиканского общественного объединения «Организация ветеранов» (Заказчик) и ТОО «DosStroyProject» (Исполнитель), от 20 мая 2019 года № 001/П;

топографическая съемка, выполненная ТОО «ГеоСтройИнвест» (государственная лицензия ГСЛ № 013852 от 10 февраля 2004 года, с приложением к государственной лицензии на одной странице от 10 февраля 2004 года, выданная Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства». город Астана) от 14 мая 2019 года;

отчет об инженерно-геологических изысканиях на объекте: «Капитальный ремонт по благоустройству территории Центральной мечети г. Алматы в Медеуском районе», выполненный ТОО «ГеоСтройИнвест» (государственная лицензия ГСЛ № 013852 от 10 февраля 2004 года, с приложением к государственной лицензии на одной странице от 10 февраля 2004 года, выданная Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства». город Астана) в июне 2019 года.

Технические условия:

договор на предоставление услуг по водоснабжению и/или отведению сточных вод № 8020 от 26 января 2016 года между Государственным коммунальным предприятием на праве хозяйственного ведения «Бастау» и «Тоспа Су», зарегистрированным в ГКП «Холдинг Алматы Су» Управления энергетики и коммунального хозяйства города Алматы и ФРИРО «Духовное управление мусульман Казахстана»;

договор на предоставление услуг по электроснабжению для потребителей, использующих электрическую энергию не для бытовых нужд, № 130376 от 01 января 2018 года, между ТОО «АлматыЭнергоСбыт» и ФРИРО «Духовное управление мусульман Казахстана».

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

письмо «Медеуского районного филиала Республиканского общественного объединения «Организация ветеранов» о согласовании принятых проектных решений по объекту: «Капитальный ремонт по благоустройству территории Центральной мечети г. Алматы в Медеуском районе», от 17 июня 2019 года № 023/и;

согласование эскизного проекта «Капитальный ремонт по благоустройству территории Центральной мечети г. Алматы в Медеуском районе», с Медеуским районным филиалом Республиканского общественного объединения «Организация ветеранов» б/д и №;

согласование топографического плана с КГУ «Управление городского планирования и урбанистики города Алматы» от 30 мая 2019 года №346.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу:

Таблица №1

№ п/п	Обозначение	Наименование
1	Книга 1. 20.05.19-001/П-ОПЗ	Общая пояснительная записка
2	Альбом 1. 20.05.19-001/П-ЭП	Эскизный проект
3	Альбом 2. 20.05.19-001/П-ГП	Генеральный план
4	Альбом 3. 20.05.19-001/П-ЭН	Наружное электроосвещение
5	Книга 2. 20.05.19-001/П-ОВОС	Оценка воздействия на окружающую среду
6	Книга 3. 20.05.19-001/П-ПОС	Проект организации строительства
7	Книга 4. 20.05.19-001/П-ИГИ	Отчет инженерно-геологических изысканий
8	Книга 5. 20.05.19-001/П-СД	Сметная документация

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Целью рабочего проекта является капитальный ремонт по благоустройству территории Центральной мечети г. Алматы в Медеуском районе.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Участок строительных работ расположен в Медеуском районе города Алматы.

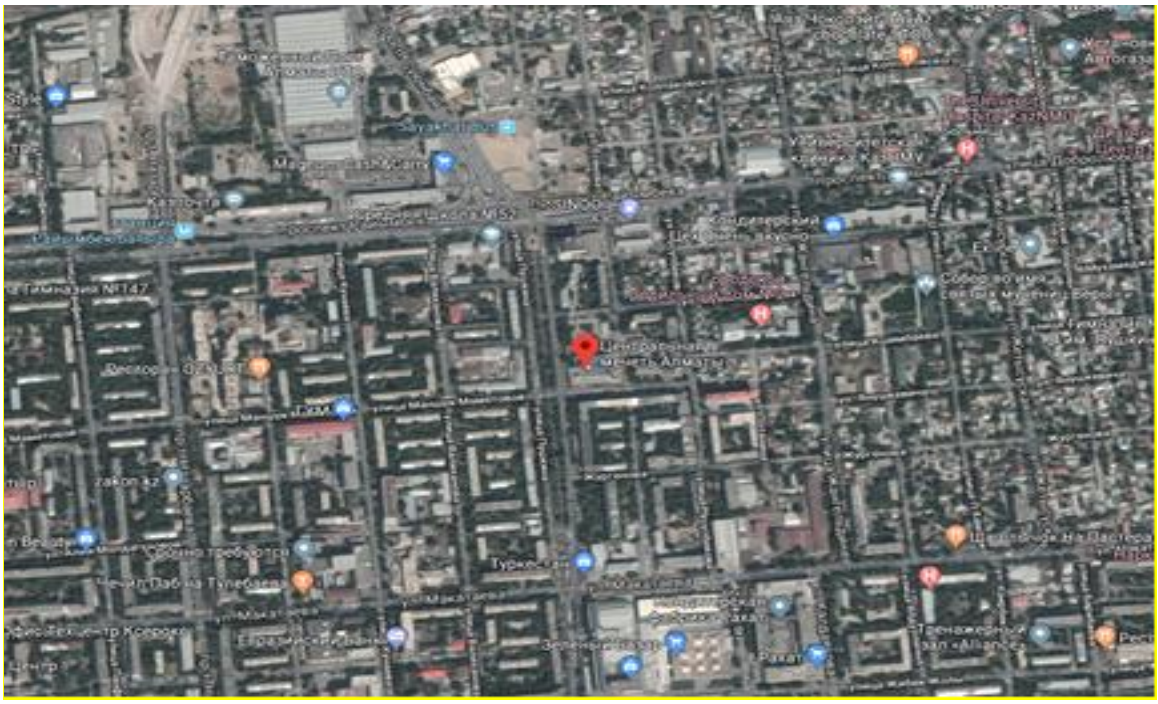

Рисунок 1. *Ситуационная схема*

Природно-климатические условия района строительства:

Рабочий проект предназначен для строительства в III-В климатическом подрайоне со следующими природно-климатическими характеристиками:

район по весу снегового покрова (СНиП 2.01.07-85*) - II (s_o = 70 кгс/м²);

район по давлению ветра (СНиП 2.01.07-85*) - III (w_o = 38 кгс/м²);

расчетная зимняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92 (СП РК 2.04-01-2017) - минус 20,1° С.

Инженерно-геологические условия площадки строительства:

Инженерно-геологические изыскания на площадке выполнены ТОО «ГеоСтройИнвест» в июне 2019 года.

В геоморфологическом отношении участок строительства расположен в пределах центральной части конуса выноса реки Малая Алматинка.

Поверхность площадки благоустройства территории имеет полого-наклонный характер в северном направлении. Абсолютные отметки поверхности земли на площадке благоустройства изменяются в пределах 764,68 – 768,59 м.

Рельеф площадки благоустройства территории Центральной мечети осложнен наличием существующих подземных коммуникаций водопровода, канализации, теплоснабжения и электроснабжения.

По условиям рельефа местности, площадка расположения объекта относится к потенциально не подтопляемым поверхностными водами территориям.

В геолого-литологическом строении площадки благоустройства территории Центральной мечети принимают участие аллювиально-пролювиальные отложения верхнечетвертичного возраста, представленные непросадочными суглинками и галечниковыми грунтами, перекрытыми с поверхности насыпными грунтами современно-четвертичного возраста.

Литологический разрез на площадке благоустройства территории Центральной мечети характеризуется однообразием и представлен в следующем виде (сверху вниз):

насыпной грунт (галька, суглинок, асфальт, строительный мусор), интервал залегания - 0,0 - 0,5 м, мощность слоя - 0,5 м;

суглинок коричневато-серого цвета, твердой консистенции, непросадочный, интервал залегания - 0,5 - 3,0 м, мощность слоя - 2,5 м;

галечниковый грунт с песчаным заполнителем, с включением валунов до 15 %, интервал залегания - 3,0 - 5,0 м, мощность слоя - 2,0 м.

Грунтовые воды до глубины 5,0 м, не вскрыты.

По результатам инженерно-геологических изысканий, на площадке благоустройства территории Центральной мечети, выделено три инженерно-геологических элементов (ИГЭ).

ИГЭ-1 Насыпной грунт.

ИГЭ-2 Суглинок коричневато-серого цвета, твердой консистенции, непросадочный.

ИГЭ-3 Галечниковый грунт.

Нормативные и расчетные характеристики грунтов:

Таблица №2

№ п/п	Наименование характеристики	Обозначение	Единица измерения	Номер ИГЭ		
				ИГЭ-1	ИГЭ-2	ИГЭ-3
1	2	3	4	5	6	7
Физические характеристики						
1	Плотность грунта в условиях естественного залегания	Pn	г/см³	1,80	1,75	2,13
		PII	г/см³	1,79	1,74	2,13
		PI	г/см³	1,78	1,70	2,11
Механические характеристики						
2	Удельное сцепление	Cn	кПа	-	28	24
		CII	кПа	-	27	23
		CI	кПа	-	25	22
3	Угол внутреннего трения	φn	град.	-	24	34
		φII	град.	-	23	33
		φI	град.	-	22	32
4	Модуль деформации	E	мПа	-	19	68
5	Расчетное сопротивление	R0	кПа	-	250/180	600

Коррозионная активность грунтов по отношению к стали - низкая, по отношению к свинцу - средняя, по отношению к алюминию - средняя.

Степень агрессивного воздействия грунтов на бетонные и железобетонные конструкции для всех марок бетонов - грунты неагрессивные.

По суммарному содержанию солей - грунты незасоленные.

Нормативная глубина промерзания грунтов составляет:

0,92 м - для суглинков;

1,36 м – для насыпных и галечниковых грунтов.

Максимальная глубина проникновения нулевой изотермы в грунты, под оголенной от снега поверхностью - 1,70 м.

Сейсмичность района строительства - 9 баллов (СП РК 2.03-30-2017).

Категория грунтов_по сейсмическим свойствам – II (вторая).

Уточненная сейсмичность площадки строительства - 9 баллов.

6.2 Проектные решения

В соответствии с заданием на проектирование от 27 мая 2019 года, акта обследования, подписанного назначенными членами комиссии и утвержденного председателем Медеуского районного филиала Республиканского общественного объединения «Организация ветеранов» от 03 июня 2019 года, предусматривается капитальный ремонт и благоустройство территории Центральной мечети г. Алматы в Медеуском районе.

6.2.1 Генеральный план

Генеральный план разработан на основании задания на проектирование в соответствии со строительными нормами и правилами противопожарных, экологических и санитарно-гигиенических требований.

Участок капитального ремонта по благоустройству территории Центральной мечети расположен в г. Алматы в Медеуском районе.

Расположение проектируемого объекта и взаимное размещение прилегающих зданий и сооружений на генплане, выполнено с учетом:

рельефа местности;

влияния ветров преобладающего направления;

примыкания подъездной дороги к существующей транспортной сети;

санитарных норм и норм пожаро-взрывобезопасности;

обеспечения благоприятных и безопасных условий труда;

обеспечения рациональных производственных, транспортных и инженерных связей на площадке.

Рельеф благоустраиваемой территории мечети спокойный, с уклоном на север, характеризуется колебанием абсолютных отметок поверхности от 768.25 - 764.90 м.

Основной целью проекта является разработка архитектурно-планировочных и объемно-пространственных решений, способствующих повышению качества благоустройства и создания комфортной среды для посетителей.

Проектом предусмотрена замена асфальтового покрытия тротуаров и пешеходных дорожек, на покрытие из бетонной тротуарной плитки, с сохранением стилевого единства, в применяемых материалах. Основные планировочные решения заключаются в максимально возможном расширении пешеходных зон, упорядочении зеленых насаждений, приведении проезжей части в соответствие с новыми национальными стандартами. По ул. Тургенская и ул. Есенова запроектированы парковочные места на 22 машинных места и 4 - на территории для административного здания. Предусмотрена установка 2 велостанций по ул. Тургенская и Маметова.

В проекте определены места коммерческих площадок для установки переносных киосков.

Проектом предусмотрено рациональное размещение уличной мебели, в увязке с существующими и вновь создаваемыми элементами озеленения, освещения и благоустройства.

На участках территории, свободных от застройки и пешеходных тротуаров, предусмотрено восстановление существующих и устройство новых газонов. Газоны отделены от пешеходных тротуаров бортовым камнем.

Предусмотрено расширение существующих пешеходных дорожек, с устройством зон для отдыха и с установкой детской игровой площадки.

К северу от мечети, между главным входом здания мечети, запроектирован сухой фонтан для отдыха посетителей. В северной и южной части здания мечети предусмотрено размещение LED экранов.

Предусмотрена пересадка 7 хвойных деревьев, для расширения пешеходных дорожек.

Устройство пандусов поможет, для МГН, беспрепятственно передвигаться по территории мечети.

Проектом предусмотрено ряд мероприятий, направленных на обеспечение доступности для маломобильных групп населения:

организация специальных парковочных мест для автомашин;

организация доступа для МГН к определенному числу скамеек;

монтаж тактильных элементов, для ориентации слепых и слабовидящих граждан.

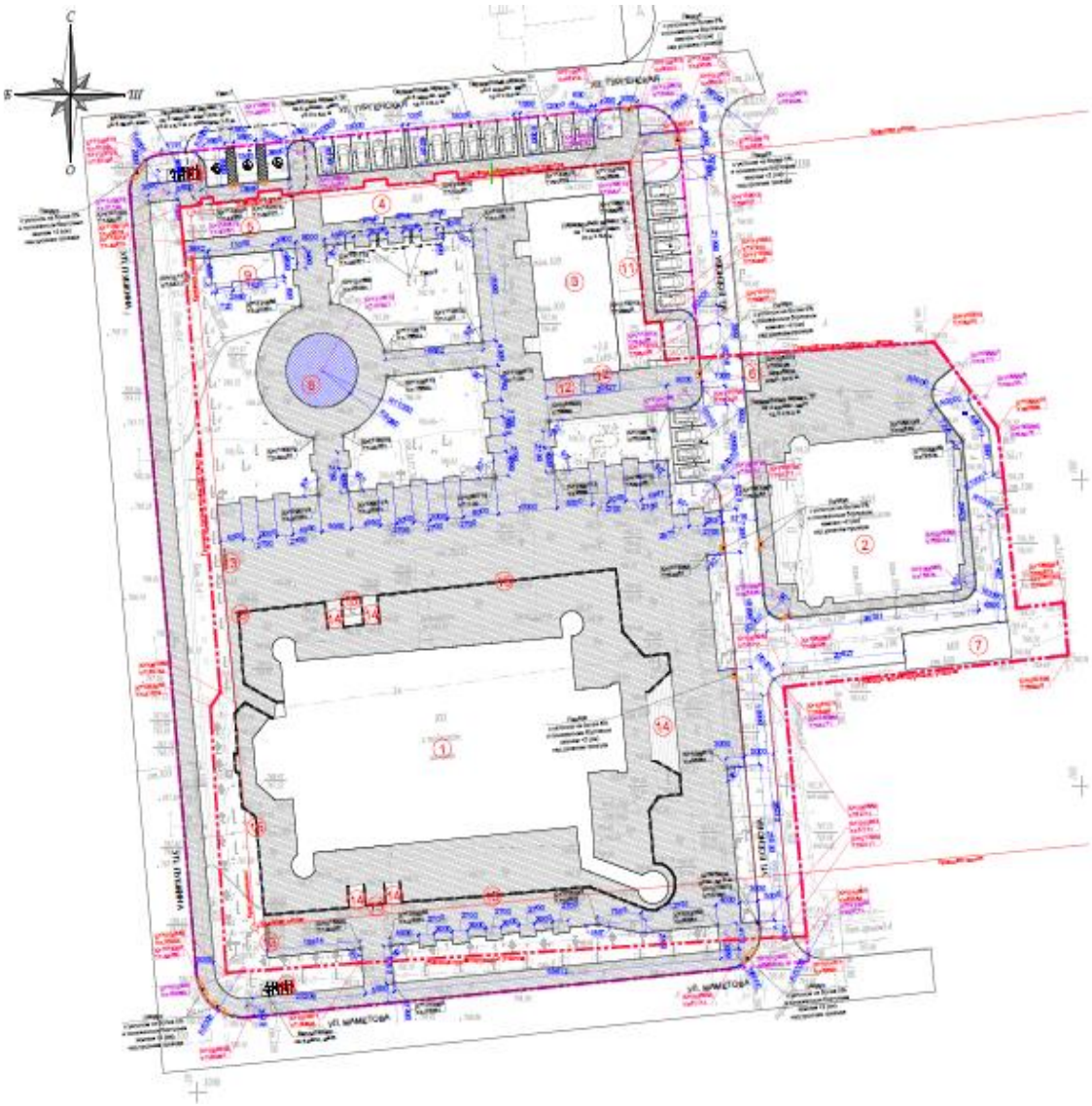

Рисунок 2. *Схема генерального плана*

Экспликация зданий и сооружений:

1. Мечеть
2. Административное здание
3. Уборная
4. Здание для омовения
5. Магазин
6. ШГРП
7. Гаражи
8. Сухой фонтан
9. Игровая площадка
10. Велостанция
11. Склад
12. Места для коммерческих киосков
13. LED экран

Технико-экономические показатели:

Таблица №3

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	га	1.3784
2	Площадь застройки	$м^2$	4015.00
3	Площадь покрытия	$м^2$	7376.00
4	Площадь озеленения	$м^2$	2393.00
5	Процент застройки	%	29.13
6	Процент покрытия	%	53.51
7	Процент озеленения	%	17.36

6.2.2 Инженерное обеспечение, сети и системы

Электротехнические решения

Раздел наружного освещения капитального ремонта по благоустройству территории центральной мечети разработан на основании заказа 20.05.19-001/П-ЭН «Капитальный ремонт по благоустройству территории Центральной мечети г. Алматы в Медеуском районе».

Разделом ЭН выполнено:

Электроснабжение шкафа ШГРП (для участка по адресу улица Пушкина 16, Медеуский раион города Алматы) и распределительного щита ЩО для контроля освещения.

Для учета электрической энергии, в ШГРП установлен электронный прибор учета, оснащенный устройством передачи данных потребления электроэнергии АСКУЭ «АЖК».

Кабели проложены по расчетному сечению ВВГнг 3х1.5. Для защиты от механического повреждения кабели проложены в двухстенных гофрированных трубах ПНД/ПВД.

При прокладке кабеля, под тротуарами и дорогами, кабель проложен в гибких двухстенных трубах. Проложенные кабели засыпаются первым слоем мелкой просеянной земли из нейтрального грунта, поверх кабелей укладывается защита (кирпич).

Для освещения центральных улиц, пешеходных тротуаров, детских площадок, вдоль них установлены опоры серии ОПФГ-8 с консольными LED светильниками.

Прокладка кабелей к опорам освещения выполнена в траншеях кабелем ВВГнг 3х1,5, ВВГнг 3х4, в гибких двухстенных трубах ПНД/ПВД – 25 мм. Сечение кабеля

выбрано по длительно допустимому току и проверено по потере напряжения. Кабели уложены с запасом по длине 2%, этот запас достигается путем укладки кабелей «змейкой». Прокладка кабелей выполнена в кабельных траншеях, на глубине 0,7 м от планировочной отметки земли.

Защитные мероприятия по безопасности

Защита, от поражения электрическим током, предусмотрена путем присоединения заменяемого электрооборудования к существующему контуру заземления.

Основные показатели:

Категория электроснабжения: - III;
Напряжение сети: - 0,38/0,22 кВ;
Расчетная мощность: - 15,9 кВт;
Протяженность трассы электроосвещения: - 1400 м.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Основные технические решения, принятые в проекте, обеспечивают сведение к минимуму возникновения аварийных ситуаций.

Защита, от поражения электрическим током, предусмотрена путем присоединения заменяемого электрооборудования к существующему контуру заземления.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Исходные данные

Проект «Заявление об экологических последствиях»;
Задание на проектирование;
Акт обследования;
Дефектный акт по капитальному ремонту;
Гос. Акт на земельный участок.

Проект «Капитальный ремонт по благоустройству территории Центральной мечети г. Алматы в Медеуском районе», выполнен ТОО «DosStroyProject».

Размещение участка по отношению к окружающей территории

Участок проектирования – участок расположен в квадрате ул. Пушкина, ул. Маметова, ул. Тургенская и ул. Есенова, Алмалинского района города Алматы.

Строительная площадка расположена в Медеуском районе, и граничит:

с севера – ул. Мухамеджанов, далее на расстоянии 23,0 м от площадки строительства (ист.№6001) расположен жилой дом

с юга – ул. Маметовой, далее на расстоянии 26,0 м от площадки строительства (ист.№6001) расположен жилой дом.

с запада – ул. Пушкина, далее на расстоянии 63,0 м от площадки строительства (ист. №6001) расположен жилой дом;

с востока –административное здание, далее на расстоянии 51,0 м от площадки строительства (ист. №6001) расположен жилой дом.

Ближайшая жилая зона расположена на расстоянии 23,0 м от площадки строительства (ист. №6001) в северном направлении.

Рассматриваемый участок располагается за пределами водоохранной зоны и полос поверхностных водных объектов, строительные работы воздействия на их гидрологических режим и качество вод оказывать не будут.

Категория опасности предприятия

Санитарно-защитная зона на период строительства (капитального ремонта) не устанавливается.

Строительные работы относятся к видам деятельности, не относящимся к классам опасности, согласно санитарной классификации производственных объектов и классифицируются, как объект IV категории, согласно пункту 1.1. статьи 40 и 71 «Экологического кодекса РК».

Класс санитарной опасности – не классифицируется, ввиду временности производства строительных работ (6 месяцев);

В соответствии с массой и видовым составом выбрасываемых вредных веществ в атмосферу (КОП) – IV.

Воздействие на атмосферный воздух

На территории рассматриваемого объекта на период проведения строительных работ (капитального ремонта) ожидаются эмиссии от 1-го неорганизованного источника эмиссий:

демонтаж покрытия;

выемка грунта;

сварочные работы;

укладка асфальтового покрытия.

Источниками выбрасываются вещества 5-ти наименований, из них: 1–ого класса опасности – 0; 2–ого класса опасности – 2; 3–его класса опасности – 2; 4–ого класса опасности – 1; ОБУВ - 0.

Расчетные выбросы составляют:

максимально – разовый выброс ЗВ – 0.066985 г/с;

валовый выброс ЗВ: 1.2131548 т/год.

Выбросы загрязняющих веществ на период строительства представлены в таблице № 4.

Таблица №4

	Но-	Нормативы выбросов загрязняющих веществ				
	мер					
Производство	ис-	Период строительства				год
цех, участок	точ-	на 2019		П Д В		дос-
	ника					тиже
Код и наименование	выб-	г/с	т/пер.стр.	г/с	т/пер.стр.	ния
загрязняющего вещества	роса					ПДВ
1	2	3	4	5	6	7
Н е о р г а н и з о в а н н ы е и с т о ч н и к и						
(0123) Железо (II, III) оксиды (диЖелезо триоксид, Железа оксид) /в пересчете на(274)						
Строительная площадка	6001	0.0001665	0.0001584	0.0001665	0.0001584	2019
(0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (327)						
Строительная площадка	6001	0.00001833	0.0000176	0.00001833	0.0000176	2019
(0143) Фтористые газообразные соединения/ в пересчете на фтор (627)						
Строительная площадка	6001	0,00000667	0.0000064	0,00000667	0.0000064	2019
(2754) Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете(10)						
Строительная площадка	6001	0.02237	0.9662724	0.02237	0.9662724	2019
(2908) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20 (шамот, цемент,(494)						
Строительная площадка	6001	0.044425	0.2467	0.044425	0.2467	2019
Всего по предприятию:		0.066985	1.2131548	0.066985	1.2131548	
Твердые:		0.04460833	0.246876	0.04460833	0.246876	
Газообразные, жидкие:		0.02237667	0.9662788	0.02237667	0.9662788	

Воздействие на поверхностные и подземные воды

Рассматриваемый участок располагается за пределами водоохранной зоны и полос поверхностных водных объектов, строительные работы воздействия на их гидрологических режим и качество вод оказывать не будут.

Влияния на поверхностные и подземные воды не ожидается.

Сброс производственных стоков - отсутствует.

Строительные работы по капитальному ремонту несут временный характер. Питьевая вода для нужд строителей используется привозная. Воду для технологических нужд использовать из существующей системы водоснабжения. Хозяйственно - бытовые стоки сбрасывается в биотуалеты.

Охрана почвы от загрязнения

При капитальном ремонте, для снижения воздействия на окружающую среду, площадки разгрузки и хранения сыпучих материалов будут ограждаться.

С соблюдением всех технологических решений, при строительно-монтажных работах, можно обеспечить устойчивость природной среды к техническому воздействию с минимальным ущербом для окружающей среды. Экологические проблемы, при работе оборудования, могут возникнуть при разливе ГСМ на грунт; нарушении порядка сбора, хранения и утилизации отходов. Соблюдение регламента работ, осуществление ряда дополнительных технологических решений, с целью увеличения надежности работы оборудования и проведение природоохранных мероприятий, сведут к минимуму воздействие на почвенный покров.

В целом воздействие на состояние почвенного покрова, при соблюдении природоохранных требований, с учетом уже антропогенно-трансформированной предыдущей деятельности, можно принять как незначительное, точечное, временное.

После проведения СМР на территории площадки будет произведена рекультивация земель, будет произведено благоустройство с устройством асфальтового покрытия и озеленения.

Отходы производства и потребления

В процессе проведения работ образуются отходы, которые вывозятся на специализированные предприятия для утилизации.

Текущий, средний ремонты, а также техническое обслуживание машин и механизмов, требующих привлечения специализированных ремонтных рабочих и оборудования, предусматривается проводить на существующих базах.

Проектное образование отходов в период строительства представлено в таблице № 5

Таблица №5

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
Всего	1812,224 т	-	1812,224т
в т.ч. отходов производства	1812,224 т	-	1811,905 т (Утилизация) 0,31875 т (Полигон ТБО)
отходов потребления	-	-	-
Янтарный уровень опасности			
перечень отходов	-		-

Зеленый уровень опасности			
ТБО (Твердые, пожароопасные, не токсичные; пластиковый и бумажный упаковочный материал, стекло, жестяные и алюминиевые банки и пр.).	0,31875 т	-	0,31875 т (Полигон ТБО)
Огарки сварочных электродов (Твердые, пожароопасные, не токсичные)	0,00024 т	-	0,00024 т (Утилизация)
Строительные отходы (твердые, Пожароопасные, не токсичные)	1811,9052		1811,9052 (Утилизация)
Красный уровень опасности			
перечень отходов	-	-	-

Влияние на растительный и животный мир

В процессе капитального ремонта по благоустройству территории центральной мечети вырубка деревьев не предусмотрена.

На участке проектируемого объекта отсутствуют редкие эндемичные виды животных и растений, а также виды животных и растений, занесенных в красную книгу.

Кратковременное воздействие механизмов на атмосферу при строительных работах и его дальнейшая эксплуатация, окажет незначительное влияние на растительный и животный мир, воздействие будет оказано в виде фактора беспокойства. Учитывая кратковременность проводимых работ, воздействие оценивается как незначительное.

Социально-экономическая среда

Прогноз изменений социально-экономических условий жизни населения при осуществлении строительных работ не значительный, а эксплуатации объекта – положительный.

Природоохранные мероприятия

Важнейшую роль в обеспечении безопасности рабочего персонала и местного населения и охраны окружающей природной среды играет система правил, нормативов, инструкций и стандартов, соблюдение которых, обязательно руководителями и всеми сотрудниками организации.

Рекомендации по предотвращению аварийных ситуаций включают в себя следующие мероприятия:

периодическое проведение инструктажей и занятий по технике безопасности;

регулярное проведение учений по тревоге. Контроль, за тем, чтобы спасательное и защитное оборудование всегда имелось в наличии, а персонал умел им пользоваться;

своевременное устранение утечки горюче-смазочных веществ во время работы механизмов;

все операции по заправке, хранению, транспортировке горюче-смазочных материалов должны проходить под контролем ответственных лиц и строго придерживаться правил техники безопасности.

Проект «Заявление об экологических последствиях» к рабочему проекту «Капитальный ремонт по благоустройству территории Центральной мечети г. Алматы в Медеуском районе», соответствует исходным данным и требованиям Экологического Кодекса РК, нормативным документам и другим нормативным актам, регулирующим природоохранную деятельность.

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам:

Участок проектирования расположен в квадрате ул. Пушкина, ул. Маметова, ул. Тургенская и ул. Есенова, Алмалинского района города Алматы. Общая площадь проектируемого участка составляет 16,384 м^2. Существующая граница проектируемого участка, формировавшаяся благодаря линиям заборов и застроек, составляет 13,784 м^2. Проектом предусмотрена замена асфальтового покрытия тротуаров и пешеходных дорожек, на покрытие из бетонной тротуарной плитки, с сохранением стилевого единства, в применяемых материалах. Основные планировочные решения заключаются в максимально возможном расширении пешеходных зон, упорядочении зеленых насаждений, приведении проезжей части в соответствие с новыми национальными стандартами. По ул. Тургенская и ул. Есенова запроектированы парковочные места на 22 машинных места и 4 - на территории для административного здания. Предусмотрена установка 2 велостанций по ул. Тургенская и Маметова. В проекте определены места коммерческих площадок, для установки переносных киосков. Проектом предусмотрено рациональное размещение уличной мебели, в увязке с существующими и вновь создаваемыми элементами озеленения, освещения и благоустройства. На участках территории, свободных от застройки и пешеходных тротуаров, предусмотрено восстановление существующих и устройство новых газонов. Газоны отделены от пешеходных тротуаров бортовым камнем. Предусмотрено расширение существующих пешеходных дорожек, с устройством зон для отдыха и с установкой детской игровой площадки. К северу от мечети, между главным входом в здание мечети, запроектирован сухой фонтан для отдыха посетителей. В северной и южной части здания мечети, предусмотрено размещение LED экранов. Предусмотрена пересадка 7 хвойных деревьев, для расширения пешеходных дорожек. Устройство пандусов поможет, для МГН, беспрепятственно передвигаться по территории мечети. Проектом предусмотрены ряд мероприятий, направленных на обеспечение доступности для маломобильных групп населения:

организация специальных парковочных мест для автомашин;

организация доступа для МГН к определенному числу скамеек;

монтаж тактильных элементов, для ориентации слепых и слабовидящих граждан.

Продолжительность строительных работ – 6 месяцев. Общее количество – 14 человек. Обеспечение рабочих жилыми помещениями - нет необходимости, так как объект находится в пределах города. Для временных зданий административного и санитарно-бытового назначения использовать передвижные вагончики, и биотуалеты. Медицинское обеспечение — создается медпункт на строительной площадке, укомплектованный средствами первой помощи пострадавшим (аптечка с медикаментами, носилки, фиксирующие шины и т.д). На период строительства объектов, проектом предусматривается размещение временных зданий и сооружений. Временные здания и сооружения размещены на свободной, от застройки, территории. В городке строителей

размещаются вагончики-бытовки, привлекаемых подрядных организаций, душевые, столовая (для приема пищи) и биотуалеты, оборудованные выгребами, из которых, по мере наполнения, фекальные стоки вывозятся с территории специализированным автотранспортом. Водоснабжение, канализация, электроснабжение осуществляется с использованием действующих сетей. Для складирования материалов использовать открытые площадки. В отапливаемом складе хранить химикаты, краски, олифу и т.п. В неотапливаемом складе хранить цемент, сухие отделочные смеси, войлок, клей, электроды, инструмент, гвозди, метизы, скобяные изделия, электропровода, алюкобонд и прочие материалы.

Проектируемая деятельность классифицируется как строительные работы временного характера и не подлежит классификации по классу опасности. Согласно санитарных правил «Санитарно - эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» от 20 марта 2015 года № 237, данный объект не подлежит классификации по классу опасности. Согласно п. 2-1 ст. 71 Экологического Кодекса РК «Виды деятельности, не классифицируемые согласно санитарной классификации производственных объектов, относятся к IV категории», объект соответствует IV категории.

Рабочий проект: «Капитальный ремонт по благоустройству территории Центральной мечети г. Алматы в Медеуском районе» - соответствует требованиям СП «Санитарно-эпидемиологические требования к водо-источникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов» № 209 от 16 марта 2015 года, СП «Санитарно-эпидемиологические требования к объектам коммунального назначения» от 3 марта 2015 года № 183, СП «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» № 177 от 28 февраля 2015 года, СП «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» № 237 от 20 марта 2015 года.

6.6 Организация строительства

Проект организации строительства разработан на основании задания на проектирование, проектно-сметной документации, СН РК 1.03-00-2011* «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений», введенному в действие приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан, от 1 июля 2013 года № 137-нк, «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений».

На строительной площадке проектом организации строительства предусмотрены инвентарные здания (административные, санитарно-бытовые) и производственные площадки складского, вспомогательного и бытового назначения для нужд строительства, с учётом выполнения максимального объема работ вне строительной площадки, путем поставки материалов и конструкций с предприятий строительной индустрии Республики Казахстан.

Нормативная продолжительность строительства определена расчетным методом, согласно «Пособию по определению продолжительности строительства предприятий, зданий и сооружений» (к СН РК 1.03.01-2016 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений») и принимается 6 месяцев.

Начало строительства третьи квартал 2019 года согласно письму заказчика от 19 июня 2019 года № 023/и.

Технические показатели:

нормативная продолжительность строительства –6 месяцев.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 10 декабря 2018 года №251-нқ, на основании государственных нормативов и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства, прошедшая экспертизу, подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса «АВС-4» по выпуску сметной документации в текущих ценах 2 квартала 2019 года, редакция 2019.1 от 08.05.2019 г.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ремонтно-строительные работы и монтаж оборудования (ЭСН РК 8.04-01-2015, ЭСН РК 8.04-02-2015, ЭСН РК 8.05-01-2015, СЦП РК 8.03-01-2017 с изменениями и дополнениями выпуск 14);

сборники сметных цен в текущем уровне 2019 года на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2018 с изменениями и дополнениями выпуск 4;

сборники сметных цен в текущем уровне 2019 года на инженерные оборудования объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2018 с изменениями и дополнениями выпуск 4;

сборник сметных цен в текущем уровне 2019 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2018;

сборник сметных цен в текущем уровне 2019 года на перевозку грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2018;

сборник сметных цен в текущем уровне 2019 года на перевозку грузов железнодорожным транспортом, СЦПГ РК 8.04-12-2018;

перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими параметрами и техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках цен, в соответствии с принятыми и утвержденными решениями заказчика и в соответствии с пунктом 55, 60 и 61 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республики Казахстан.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов

и сметной прибыли в строительстве (п. 16 приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от стоимости строительно- монтажных работ по главам 1-9 сводного сметного расчета строительства (п. 72 приложения 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

дополнительные затраты в главу 9 сводного сметного расчета строительства в соответствии с Нормативным документом по определению дополнительные затраты, связанных с решениями проекта организации строительства (приложение 3 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

затраты на строительство временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015.

Сметная (расчетная) стоимость строительства определена в ценах 2018 года с учетом текущего и прогнозного уровня инфляции согласно протокола РБК Республики Казахстан от 29 августа 2017 года № 34 «Прогноз социально-экономического развития Республики Казахстан на 2018–2022 годы» с изменениями от 3 апреля 2018 года (протокол № 14).

2019 год –2 525 тенге.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект, в процессе проведения экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Казах эксперт центр», в рабочий проект «Капитальный ремонт по благоустройству территории Центральной мечети г. Алматы в Медеуском районе», внесены следующие изменения и дополнения:

По инженерно-геологическим изысканиям:

1) Отчет по инженерно-геологическим изысканиям загружен на портал в раздел ПСД (рабочие чертежи).
2) Представлено техническое задание, утвержденное заказчиком.
3) Представлены графические приложения отчета.

По генеральному плану:

4) Указана дата выполнения топографической съемки.
5) На всех листах ГП в штампах указана дата выполнения проекта.

По электротехническим решениям:

6) Название рабочего проекта откорректировано в соответствии с заданием на проектирование.
7) Лист общих данных. Дано описание общих указаний по проекту.
8) Чертежи наружного освещения выполнены под маркой ЭН, согласно ГОСТ- 21.101-97.
9) Лист общих данных, показаны основные технические показатели по разделу ЭН.
10) На планах откорректировано количество опор в соответствии с дефектным актом.
11) Показаны планы заземления новых опор освещения.
12) Показаны планы установки и схемы подключения LED-экранов согласно задания.
13) В ПЗ дано описание по основным проектным решениям.

14) Предоставлена спецификация оборудования.

По оценке воздействия на окружающую среду:

15) Представлено заявление об экологических последствиях, заверенное заказчиком.

По сметной документации:

16) Откорректирована стоимость проектно-изыскательской работы согласно расчету.
17) Сметная документация откорректирована с учетом изменений и дополнений в проектных решениях по замечаниям экспертов ТОО «Казах эксперт центр».

7.2 Оценка проектных решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденными приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165, с изменениями, введенными в действие приказами от 3 ноября 2015 года №685, от 28 июля 2016 года № 335, от 20 декабря 2016 года № 517 разработчиком рабочего проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект «Капитальный ремонт по благоустройству территории Центральной мечети г. Алматы в Медеуском районе», разработан в соответствии с заданием на проектирование.

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Генеральный план выполнен в соответствии с требованиями СП РК 3.01-101-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населённых пунктов».

Электротехнические решения соответствуют ПУЭ РК «Правила устройства электроустановок Республики Казахстан».

Рабочий проект «Оценка воздействия на окружающую среду», соответствует Экологическому Кодексу Республики Казахстан от 9 января 2007 года, Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду от 28 июня 2007 года №204-п., Методике определения нормативов эмиссий в окружающую среду от 16 апреля 2012 года № 110-ө и другим нормативным документам в области охраны окружающей среды.

Рабочий проект соответствует требованиям СП «Санитарно-эпидемиологические требования к водо-источникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов» № 209 от 16 марта 2015 года, СП «Санитарно-эпидемиологические требования к объектам коммунального назначения» от 3 марта 2015 года № 183, СП «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» № 177 от 28 февраля 2015 года, СП «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» № 237 от 20 марта 2015 года.

Все разделы проектной документации соответствуют действующим нормативным документам, в том числе в части надежности и безопасности.

Принятые проектные решения, с учетом внесенных изменений по п. 7.2, соответствуют нормативным требованиям по санитарной, экологической и пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

В проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, а также продукция, изготавливаемая на предприятиях Республики Казахстан.

Основные технико-экономические показатели:

Таблица №6

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	2	3	4	5
1	Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2019 года	млн.тенге	363,780	292,254
	в том числе: СМР	млн.тенге	311,234	245,708
	прочие затраты	млн.тенге	52,546	46,546
2	Продолжительность строительства	мес.	6	6

В результате экспертизы:

проектные решения приведены в соответствие с исходно-разрешительной документацией;

повышена пожаробезопасность и надежность функционирования объекта;

улучшено качество исполнения проектной документации;

определена достоверная общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2019 года.

Изменение сметной стоимости строительства произошло в связи:

с корректировкой объемов работ согласно проектным решениям и изменениям в проектных решениях по замечаниям ТОО «Казах эксперт центр».

8. ВЫВОДЫ:

8.1 С учетом внесенных изменений и дополнений, рабочий проект «Капитальный ремонт по благоустройству территории Центральной мечети г. Алматы в Медеуском районе», соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2019 года	292,254 млн. тенге
в том числе:	
СМР	245,708 млн. тенге
прочие	46,546 млн. тенге
Продолжительность строительства	6 месяцев

8.2 Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Медеуским районным филиалом Республиканского общественного объединения «Организация ветеранов» в соответствии с условиями договора № КЭЦ-0030 от 26 июня 2019 года.

8.3 Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8.4 Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

8.1 Енгізілген өзгерістерді және толықтыруларды ескере отырып «Медеу ауданындағы Алматы қаласының Орталық мешітінің аумағын абаттандыру бойынша күрделі жөндеу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және келесі негізгі технико-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіпте бекітілуге ұсынылады:

2019 жылдағы ағымды бағадағы	
құрылыстың жалпы сметалық құны	292,254 млн. теңге
соның ішінде:	
құрылыс-монтаж жұмыстары	245,708 млн. теңге
басқа шығындар	46,546 млн. теңге
Құрылыс ұзақтығы	6 ай

8.2 Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2019 жылғы 26 маусымдағы № КЭЦ-0030 шарттың талаптарына сәйкес «Ардагерлер ұйымы» Республикалық қоғамдық бірлестігі Медеу ауданының филиалы кепілдік етеді.

8.3 Жұмыс жобаны өндіріс жұмысына беру және бекітуге тапсырар алдында, осы сараптама қорытындысына жұмыс жобаның сәйкестігі тексерілуге жатады.

8.4 Тапсырысшы құрылыс барысында отандық өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құрылымдауларын барынша пайдалансын.

Абдикаримов Б.М.

Директор

Алдабекова Б.К.

Заместитель директора

Толыбаев Т.Ж.

Эксперт

Имантаева А.К.

Эксперт

Таникин Д.Б.

Эксперт

Лян Э.В.

Эксперт

Айткулов А.А.

Эксперт

Мусылманбеков Б.А.

Эксперт

Ватрунина И.Б.

Эксперт

Номер: KZ62VDD00122646

Акимат города Алматы

Коммунальное государственное учреждение "Управление зеленой экономики города Алматы"

РАЗРЕШЕНИЕ
на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Медеуский районный филиал Республиканского общественного объединения "Организация ветеранов" Республика Казахстан, г.Алматы, Медеуский район, улица Пушкина, дом № 72,

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 990441008712

Наименование производственного объекта: Капитальный ремонт по благоустройству территории Центральной мечети г. Алматы в Медеуском районе.

Местонахождение производственного объекта:

г.Алматы, Медеуский район квадрате ул. Пушкина, ул. Маметова, ул. Тургенская и ул. Есенова

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Заместитель руководителя — Калдыбеков Азамат Бескемпирович

(подпись) — Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: **Дата выдачи:** 11.07.2019 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,066985	1,2131548
Капитальный ремонт по благоустройству территории Центральной мечети г. Алматы в Медеуском районе	0,066985	1,2131548
в т.ч. по ингредиентам:		
	0,066985	1,2131548
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

- Разрешение на эмиссии в окружающую среду является основанием для внесения платежей за загрязнение окружающей среды по ставкам, утвержденных Решением сессии Маслихата города Алматы, на запрашиваемый период в порядке и сроки, установленные Налоговым кодексом.
- Производить производственный мониторинг эмиссий в соответствии с программой производственного экологического контроля.
- Отчеты по инвентаризации отходов представлять в уполномоченный орган в области охраны окружающей среды ежегодно до 1 марта, следующего за отчетным годом.
- Выполнять План мероприятий по охране окружающей среды.
- Выполнять мероприятия по утилизации, обезвреживанию и безопасному удалению производственных отходов, в соответствии с «Правилами учета, утилизации и обезвреживания отходов производства и потребления города Алматы», утвержденным решением маслихата города Алматы от 11.08.2017 года № 137.
- Выполнять установленные мероприятия «Правила содержания и защиты зеленых насаждений города Алматы», утвержденным решением маслихата города Алматы от 14.09.2018 года № 260.
- Выполнять установленные мероприятия «Правила благоустройства территории города Алматы», утвержденным решением маслихата города Алматы от 12.12.2007 года № 45.
- Представлять ежеквартальный отчет о выполнении условий природопользования в орган, выдавший Разрешение.

Настоящим разрешением не регулируются объемы образования отходов производства и потребления, подлежащие вывозу или реализации согласно заключенным договорам (не относится к специальному природопользованию).

Срок действия данного разрешения с 01.08.2019 года по 30.10.2020 года.(на период строительства).