Генподрядчик: **ТОО "NAK Development" Казахстан, город Астана, район Есиль, Жилой массив Шұбар, улица Арай, здание 29А,**
БИН 020240001365 ИКК KZ918562203107213698 Филиал АО «Банк Центр Кредит » БИК KCJBKXKZ

Субподрядчик: **ТОО "DK Build" Юридический адрес: Казахстан, город Астана, район Есиль, Умай ана, 14/2, н.п. 2, почтовый индекс 010000**
БИН 990940001034КБе 17ИИК KZ768562203103487810АО "Банк ЦентрКредит" БИК KCJBKZKX

Наименование объекта - **"Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом (без наружных инженерных сетей и благоустройства), расположенный по адресу: г.Астана, район «Есиль», ул. Ақмешіт, д. №19, д.№19/1; д.№19/2; д.№19/3; д.№19/4; д.№19/5; д.№19/6; д.№19/7; д.№19/8; д.№19/9; д.№19/10; д.№19/11; зд.№19А; зд.№19Б"**

Шифр объекта **2-15**

Договор № **ND - 2 от " 16 " августа " 2022г.**

АКТ
выполненных работ за ноябрь 2022 года

на Общестроительные работы АР
(наименование работ и затрат)

Основание:

Сметная стоимость	2464,286	тыс.тенге
Сметная заработная плата	529,252	тыс.тенге
Нормативная трудоемкость	0,309	тыс.чел-ч

Составлен(а) 2021.2

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
					Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
				по проекту	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		РАЗДЕЛ 1.Проемы									
		Двери									
1	1109-0403-0401 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 9	**Блоки дверные стальные однопольные площадью до 2 м2. Установка в кирпичных стенах** *НР - 69%; СП - 8%*	м2	7,5	3858,60 3243,02	57,80 27,86	28940 24323	434 209	4183	16927 3669	49536
2	223-207-0101 РСНБ РК 2015	**Блок дверной стальной с замкнутой коробкой ГОСТ 31173-2003 утепленный, однопольный** *СП - 8%*	м2	7,5	40727,00 --	--	305452 --	--	305452	-- 24436	329888

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3	1206-0101-2201 РСНБ РК 2015	Устройство металлического каркаса на дверных проемах под квартирные входные двери/ под входные двери коммерческих и технических помещений	т	0,066	584236,46	1468,65	38560	97	33608	3533	45460
		НР - 72%; СП - 8%			73568,00	774,68	4855	51		3367	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				372952	531	343243	20460	424884
							29178	260	--	31472	
		Стоимость общестроительных работ	Тенге				38560				
		Материалы	Тенге				33607				
		Всего заработная плата	Тенге					4906			
		Накладные расходы	Тенге				3533				
		Сметная прибыль	Тенге				3367				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ	Тенге				45460				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								3
		Сметная заработная плата	Тенге					4906			
		Стоимость металломонтажных работ	Тенге				334392				
		Материалы	Тенге				4183				
		Всего заработная плата	Тенге					24532			
		Стоимость материалов и конструкций	Тенге				305452				
		Накладные расходы	Тенге				16927				
		Сметная прибыль	Тенге				28105				
		ВСЕГО, Стоимость металломонтажных работ	Тенге				379424				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								15
		Сметная заработная плата	Тенге					24532			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				424884				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								18
		Сметная заработная плата	Тенге					29438			
		РАЗДЕЛ 2. Внутренняя отделка									
		Стены монолитные/Отм. Низ - 4.100 , Верх - 0.350/									
4	1106-0601-0110 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	Стены и перегородки бетонные высотой до 6 м, толщиной 200 мм. Устройство СТМ	м3	12,85	35226,37	2377,68	452659	30553	312400	107636	605119
		НР - 91%; СП - 8%			8537,40	667,37	109706	8576		44824	
5	214-210-0101 РСНБ РК 2015	/А-I диам 6мм/ Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I (А240) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	0,225	392348,00	--	88278	--	88278	--	95340
		СП - 8%			--	--	--	--		7062	
6	214-210-0201 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	0,762002	386515,00	--	294525	--	294525	--	318087
		СП - 8%			--	--	--	--		23562	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
7	1111-0101-0401 РСНБ РК 2015	Гидроизоляция оклеечная рулонными материалами на битумной мастике. Устройство первого слоя	м2 изолируемой поверхности	58,5	2792,69	90,41	163372	5289	103132	52587	233236
		НР - 94%; СП - 8%			939,33	16,98	54951	993		17277	
8	234-102-0203 РСНБ РК 2015	Плита теплоизоляционная из экструзионного пенополистирола ГОСТ 32310-2012 без антипирена плотностью от 35 кг/м3 до 39 кг/м3	м3	1,755	42045,00	--	73789	--	73789	--	79692
		СП - 8%			--	--	--	--		5903	
9	1111-0101-0503 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 11	Устройство защитной изоляции из перфорированной мембраны PLANTER STANDART 8 мм	м2 изолируемой поверхности	58,5	1033,21	0,70	60443	41	57272	2963	68478
		НР - 94%; СП - 8%			53,51	0,37	3130	22		5072	
10	1115-0203-0201 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	Стены внутри зданий. Оштукатуривание цементно-песчаным раствором по камню и бетону простое	м2 оштукатуриваемой поверхности	271,077	1232,62	98,40	334135	26674	7392	257948	639450
		НР - 80%; СП - 8%			1106,95	82,51	300069	22367		47367	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	**Тенге**				1467201	62557	936788	421134	2039402
							467856	31958	--	151067	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				1467201				
	Материалы		Тенге				480197				
	Всего заработная плата		Тенге					499814			
	Стоимость материалов и конструкций		Тенге				456592				
		Накладные расходы	Тенге				421134				
		Сметная прибыль	Тенге				151067				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				2039402				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								291
		Сметная заработная плата	Тенге					499814			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге				2039402				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								291
		Сметная заработная плата	Тенге					499814			
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	**Тенге**								2464286
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
		- Зарплата рабочих строителей	Тенге				497034				
		- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					63088			
		- в том числе зарплата машинистов	Тенге					32218			
		- Материалов, изделий и конструкций	Тенге						1280031		
		- Накладные расходы	Тенге							441594	
		- Сметная прибыль	Тенге							182539	
		Налог на добавленную стоимость (12%)	тенге								295714
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	**тенге**								2760000

Генподрядчик: ТОО "NAKDevelopment"

Директор_____ Касенбеков С.С.

Субподрядчик: ТОО "DK Build"

Директор_____ Нургалиев Б.Т.