Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Утвержден
приказом Министра по
инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года №234

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

г.Кандыагаш «15» августа 2023 г.

Заказчик: *ГУ «Аппарат Акима города Кандыагаш Мугалжарского района», 30700, город Кандыагаш, проспект Тәуелсіздік, 7*
фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии *15.08.2023 г., ТОО «СтройСервисУниверсал», №23003753 от 08.02.2023г., Менисов Ерлан Кайратович, Республика Казахстан, город Алматы, улица Ауэзова, 175*
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ *15.08.2023г, ТОО «ARCOM Eng», Даулетияров Жасулан Бибитович, №KZ14VJE00044177 от 30.01.2019 г.*
заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту *15.08.2023 г., ТОО «Байлык-проект», главный инженер проекта Мухтаров Жандос Амангалиевич*
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: *«Благоустройство территории вдоль СШ№4 в мкр-н.«Жастык» в г.Кандыагаш Мугалжарского района Актюбинской области», вид строительства – новое*
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу *Актюбинская область, Мугалжарский район, г.Кандыагаш*
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:
   а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю

от «02» февраль 2022 г. №58 ГУ «Аппарат акима города Кандыагаш Мугалжарского района Актюбинской области»

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___» _____ 201_ года №___, _____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий *Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области", KZ03REA00336726 от 12.06.2023 г.*.

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) *ТОО «Байлык-проект», БП-994/2023-РП;*

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного *ГУ «Аппарат Акима города Кандыагаш Мугалжарского района»*

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ *06.2023 ;*

месяц, год

окончание работ *08.2023 ;*

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: *1* ;

фактически, месяц: *2* ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица изм.	По проекту	Фактически

Общая площадь	-	-	-
Число этажей	-	-	-
Общий строительный объем	-	-	-
В том числе подземной части	-	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	-	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: *Общая протяженность тротуара – 140м, ширина тротуара- 4,0м. При укладке брусчатки были выполнены следующие работы: подстилающий слой из ПГС – 150мм, подстилающий слой из песка – 100мм, укладка брусчатки толщиной 60мм – 540 кв.м. (50% - серый и 50% - красный), установка бортовых камней БР 100.20.8 – 322 м, установка 4 скамеек и 2 урны*

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего 9 067 902 тенге, в том числе строительно-монтажных работ 9 067 902 тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 0 тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 9 067 902 тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 9 067 902 тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 0 тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: *«Благоустройство территории вдоль СШ№4 в мкр-н.«Жастык» в г.Кандыагаш Мугалжарского района Актюбинской области»*

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик: *Заместитель акима Мусин Канат Жумабекович*

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)_____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата М.П.

2) аккредитованная организация *ТОО «ARCOM Eng», директор Мухамедеев Даулеткерей Балтакереевич*

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

Даулетияров Жасулан Бибитович, №KZ14VJE00044177 от 30.01.2019 г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата. М.П.

Авторский надзор

1) разработчик проекта *ТОО «Байлык-проект» директор Алгазин Бауыржан Алжанович*

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата М.П.

2) организация_____

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

_____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата, М.П.

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)_____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии эксперта, специализация аттестата), подпись, дата М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) *директор Менисов Ерлан Кайратович*

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Приложение 12
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (зеленые насаждения)
Благоустройство территории вдоль СШ№4 в мкр-н. «Жастык» в г.Кандыагаш Мугалжарского района Актюбинской области

№ п.п.	Наименование	Единица измерения	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
1	Длина улицы	м	140,0	
2	В том числе озелененная часть	$м^2$		
3	Средняя ширина проезда	м		
4	Общая площадь объекта (проезд, сквер, парк, бульвар)	$м^2$	540,0	
5	Под зелеными насаждениями, из них			
	под деревьями	$м^2$		
	под кустарниками	$м^2$		
	под цветниками	$м^2$		
	под газонами	$м^2$		
	в т.ч. - обыкновенные	$м^2$		
	- партерные	$м^2$		
	- луговые	$м^2$		
6	Под замощением, из них			
	брусчаточное покрытие	$м^2$	540,0	
	щебеночное покрытие	$м^2$		
	плитами	$м^2$		
	грунтовые улучшенные	$м^2$		
	грунтовые	$м^2$		
7	Под строениями	$м^2$		
8	Под сооружениями	$м^2$		
9	Под водоемами	$м^2$		
10	Прочие	$м^2$	540,0	Покрытие из брусчатки
11	деревья	шт		

12	кусты	шт		
13	кустарники	шт		
14	цветники			
15	газоны	$м^2$		
16	порода деревьев			
17	возраст	год		

Заказчик: *Заместитель акима Мусин Канат Жумабекович*

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор: *ТОО «Байлык-проект» ГИП Мухтаров Жандос Амангалиевич*

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.