Форма по приложению 3-1
Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 2 апреля 2019 года № 178

Заказчик : **Государственное учреждение "Отдел строительства города Балхаш", БИН 131040023017, г. Балхаш, ул. Уалиханова 5**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО "Корпорация МСК- Строй", БИН 101040002148, г. Балхаш, 90 квартал, 29 дом**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **Строительство 45-ти квартирного жилого дома № 15 микрорайона 10 города Балхаш**

(наименование, адрес)

Объект : **45-ТИ КВАРТИРНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ №15**

(наименование)

Договор подряда (контракт) **№ 43** от **22.10.2021г., доп. соглашение № 3 от 17.11.2022 г.**

Акт выполненных работ № 10
июнь 2023 г.

Составлен (а) в текущих ценах 2022г.

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего / зарплата рабочих-строителей	эксплуатация машин / зарплата машинистов	Всего / зарплата рабочих-строителей	эксплуатация машин / зарплата машинистов	материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Раздел: 1. ПРОЕМЫ										
1	21	Е11-090403-0401 Кзтр и Кэм=1,12 Изм. и доп. вып. 25	**Блоки дверные стальные однопольные площадью до 2 м2. Установка в кирпичных стенах**	м2	31,5	4241,12	69,35	133595	2184	20262	77352	227823	
						3528,54	30,33	111149	955		16876		
2	25	Е11-100107-0106 Кзтр и Кэм=1,12	**Проемы дверные площадью до 3 м2 во внутренних стенах и перегородках. Установка блоков на распорных дюбелях**	м2 проемов	373,59	2471,26	123,76	923238	46235	237939	592674	1637187	
						1710,6	52,1	639063	19464		121275		
3	26	С1223-201-0105	**Блоки дверные внутренние двупольные с глухими полотнами ДГ 21-13П с декоративной облицовкой бумажно-слоистым пластиком СТ РК 943-92**	м2	8,19	10242		83882		83882		90593	Казахстан
											6711		
4	27	С1223-201-0103	**Блоки дверные внутренние однопольные с глухими полотнами ДГ 21-9П, ДГ 21-10 П с декоративной облицовкой бумажно-слоистым пластиком СТ РК 943-92**	м2	255,15	7373		1881221		1881221		2031719	Казахстан
											150498		
5	28	С1223-201-0102	**Блоки дверные внутренние однопольные с глухими полотнами ДГ 21-7П, ДГ 21-8П с декоративной облицовкой бумажно-слоистым пластиком СТ РК 943-92**	м2	110,25	9366		1032602		1032602		1115210	Казахстан
											82608		
6	29	С1223-502-0201	**Петля накладная ПН1, ПН2, ПН3 ГОСТ 5088-2005**	шт.	432	527		227664		227664		245877	
											18213		
7	30	С1223-502-0304	**Замок цилиндровый врезной с защелкой, управляемой ручками и от ключа ЗВ7 ГОСТ 5089-2011**	шт.	213	5075		1080975		1080975		1167453	
											86478		

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
8	31	С1223-502-0901	**Ручки-скобы РС200, РС250, РС300, РС400, РС500, РС600 для входных дверей в здания ГОСТ 5087-80**	пара	213	4001		852213		852213	68177	920390	
9	32	Е11-100111-0401 Кзтр и Кэм=1,12	**Наличники. Установка и крепление**	м коробок	1072,5	486 121,13	1,79 0,81	521235 129912	1920 869	389403	117707 51115	690057	
			Итого по разделу: 1. ПРОЕМЫ									8126309	
			Раздел: 2. ПОЛЫ										
			Подраздел 1. 1 ЭТАЖ										
			ГОСТИНАЯ, СПАЛЬНЯ, КУХНЯ, ПРИХОЖАЯ, КОРИДОР										
10	49	Е11-110101-0901 Кзтр и Кэм=1,06	**Тепло- и звукоизоляция сплошная из плит или матов минераловатных или стекловолокнистых. Устройство**	м2 изолируемой поверхности	456,9	490,55 444,41	46,14 21,58	224132 203051	21081 9860	0	200136 33943	458211	
11	51	Е11-110101-1105 Кзтр и Кэм=1,06	**Стяжки легкобетонные толщиной 20 мм. Устройство**	м2 стяжки	456,9	1467,38 636,32	35,62 20,29	670446 290735	16275 9271	363437	282003 76197	1028646	
12	52	Е11-110101-1106 Кзтр и Кэм=1,06 К=5	**Стяжки легкобетонные. Устройство. добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1105 /до толщ.45мм/**	м2 стяжки	456,9	1054,68 31,11	30,45 16,77	481883 14214	13912 7662	453757	20565 40198	542646	
13	53	Е11-110101-1101 Кзтр и Кэм=1,06	**Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство**	м2 стяжки	456,9	1032,91 494,34	35,52 20,29	471937 225864	16230 9271	229844	221025 55436	748398	
14	54	Е11-110101-1102 Кзтр и Кэм=1,06 К=2	**Стяжки цементные. Устройство. добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1101 /до толщ.30мм/**	м2 стяжки	456,9	275,44 12,21	12,18 6,71	125849 5579	5565 3066	114705	8124 10719	144692	
			ВАННАЯ, С/У.										
15	57	Е11-110101-0901 Кзтр и Кэм=1,06	**Тепло- и звукоизоляция сплошная из плит или матов минераловатных или стекловолокнистых. Устройство**	м2 изолируемой поверхности	41,38	490,55 444,41	46,14 21,58	20299 18390	1909 893	0	18126 3074	41499	
16	60	Е11-110101-0402 Кзтр и Кэм=1,06	**Гидроизоляция оклеечная рулонными материалами на битумной мастике. Устройство последующего слоя**	м2 изолируемой поверхности	41,38	1431,35 583,73	58,02 9,97	59229 24155	2401 413	32674	23093 6586	88908	
17	61	Е11-110101-1101 Кзтр и Кэм=1,06	**Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство**	м2 стяжки	41,38	1032,91 494,34	35,52 20,29	42742 20456	1470 840	20816	20018 5021	67781	
18	62	Е11-110101-1102 Кзтр и Кэм=1,06 К=4	**Стяжки цементные. Устройство. добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1101 /до толщ.40мм/**	м2 стяжки	41,38	550,89 24,42	24,36 13,42	22796 1010	1008 555	20777	1472 1942	26210	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Итого по разделу: 2. ПОЛЫ									**3146991**	
			Раздел 3. ВНУТРЕННЯЯ ОТДЕЛКА										
			ГОСТИНАЯ										
19	**92**	**Е11-150206-0202 Кзтр и Кэм=1,06**	**Стены. Отделка внутренних оштукатуренных (цементно-песчаными растворами) поверхностей сухими смесями на гипсовой основе**		**1869,24**	**930,21**	**6,26**	**1738786**	**11702**	**704629**	**821232**	**2764812**	
			м2 отделываемой поверхности			**546,99**	**2,19**	**1022456**	**4094**		**204794**		
			СПАЛЬНЯ										
20	**97**	**Е11-150206-0202 Кзтр и Кэм=1,06**	**Стены. Отделка внутренних оштукатуренных (цементно-песчаными растворами) поверхностей под окраску. Сухими смесями на гипсовой основе**		**1643,77**	**930,21**	**6,26**	**1529051**	**10290**	**619636**	**722174**	**2431316**	
			м2 отделываемой поверхности			**546,99**	**2,19**	**899126**	**3600**		**180091**		
			КУХНЯ										
21	**102**	**Е11-150206-0202 Кзтр и Кэм=1,06**	**Стены. Отделка внутренних оштукатуренных (цементно-песчаными растворами) поверхностей под окраску. Сухими смесями на гипсовой основе**		**1416,74**	**930,21**	**6,26**	**1317866**	**8869**	**534054**	**622431**	**2095515**	
			м2 отделываемой поверхности			**546,99**	**2,19**	**774943**	**3103**		**155218**		
			КОРИДОР										
22	**108**	**Е11-150206-0202 Кзтр и Кэм=1,06**	**Стены. Отделка внутренних оштукатуренных (цементно-песчаными растворами) поверхностей под окраску. Сухими смесями на гипсовой основе**		**210,46**	**930,21**	**6,26**	**195772**	**1318**	**79335**	**92463**	**311293**	
			м2 отделываемой поверхности			**546,99**	**2,19**	**115120**	**461**		**23058**		
			ПРИХОЖАЯ										
23	**113**	**Е11-150206-0202 Кзтр и Кэм=1,06**	**Стены. Отделка внутренних оштукатуренных (цементно-песчаными растворами) поверхностей под окраску. Сухими смесями на гипсовой основе**		**981,44**	**930,21**	**6,26**	**912945**	**6143**	**369964**	**431186**	**1451658**	
			м2 отделываемой поверхности			**546,99**	**2,19**	**536838**	**2149**		**107527**		
			ВАННАЯ										
24	**118**	**Е11-150107-0105 Кзтр и Кэм=1,06**	**Стены. Облицовка керамическими плитками на клее из сухих смесей по готовому основанию**		**280,17**	**5006,06**	**21,71**	**1402548**	**6083**	**663218**	**588802**	**2150657**	
			м2 поверхности облицовки			**2617,15**	**9,84**	**733247**	**2757**		**159307**		
			САН. УЗЕЛ										
25	**122**	**Е11-150107-0105 Кзтр и Кэм=1,06**	**Стены. Облицовка керамическими плитками на клее из сухих смесей по готовому основанию**		**132,81**	**5006,06**	**21,71**	**664855**	**2883**	**314388**	**279112**	**1019484**	
			м2 поверхности облицовки			**2617,15**	**9,84**	**347584**	**1307**		**75517**		
			ЛЕСТНИЧНАЯ КЛЕТКА										
26	**144**	**Е11-100403-0101 Кзтр и Кэм=1,12 Изм. и доп. вып. 25**	**Потолки подвесные на одноуровневом металлическом каркасе с однослойной обшивкой гипсокартонными листами. Устройство на прямых подвесах**		**217,5**	**3343,79**	**20,69**	**727274**	**4500**	**321619**	**362670**	**1177140**	
				м2 потолка		**1844,39**	**8,33**	**401155**	**1812**		**87196**		

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	145	С1232-101-0302	**Листы гипсокартонные с повышенной сопротивляемостью воздействию открытого пламени ГКЛО толщиной 12,5 мм СТ РК EN 520-2012**		224,025	706		158162		158162		170815	Казахстан
				м2							12653		
			ОТКОСЫ										
27	149	Е11-150206-0202 Кзтр и Кэм=1,06	**Стены. Отделка внутренних оштукатуренных (цементно-песчаными растворами) поверхностей под окраску. Сухими смесями на гипсовой основе**		415,5	930,21	6,26	386502	2601	156627	182546	614570	
			м2 отделываемой поверхности			546,99	2,19	227274	910		45522		
			Итого по разделу: 3. ВНУТРЕННЯЯ ОТДЕЛКА									14187260	
			ИТОГО:					17889699	184579	10963803	5684911	25460560	
								6741321	83312		1885950		
			В том числе :										
			Стоимость оборудования, всего							0			
			в том числе, оборудование поставки заказчика							0			
			Временные здания и сооружения			0,9 %		229145					
			Итого с временными									25689705	
			Зимние удорожания			1,02 %		262035					
			Итого с зимними удорожаниями									25951740	
			Непредвиденные работы и затраты			2 %		519035					
			Итого с непредвиденными работами и затратами									26470775	
			НДС			12 %		3176493					
			Итого с НДС									29647268	

Сдал (Подрядчик)

ТОО "Корпорация МСК- Строй", БИН 101040002148
(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Директор Иманбеков Ж.Т.
(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Эксперт(ы) технического надзора

ТОО "TN stroy"
(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Эксперт Теренина И.А.
Эксперт(ы) технического надзора

Принял (Заказчик)

ГУ "Отдел строительства города Балхаш", БИН 131040023017
(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Руководитель Мусин С.К.
(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Разработчики проекта строительства или эксперт(ы) авторского надзора :
(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный

ТОО "Строй Бизнес Консалтинг"
(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

инженер Сарсенбаев А.А.
(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный

"СтройБизнесКонсалтинг"
АВТОРСКИЙ НАДЗОР