ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
БАТЫС ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ
ҚАЗТАЛОВ АУДАНЫ
«БАТЫС ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ
ҚАЗТАЛОВ АУДАНЫНЫҢ СӘУЛЕТ
ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ ЖӘНЕ
ҚҰРЫЛЫС БӨЛІМІ»
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
Шығыс № 22-17
2022 ж. «01» 11

Приложение 2 к перечню
некоторых приказов в сфере
строительной деятельности, в
которые вносятся
изменения и дополнения
Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

**Акт приемки объекта в эксплуатацию**

«22» октября 2022 года

Заказчик
ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Казталовского района Западно-Казахстанской области», руководитель Хайруллин Нурлыбек Жумабекович, БИН 110140003842, тел. 8(71144)31-677, Западно-Казахстанская область, Казталовский район, с.Казталовка, Ш. Шарафутдинов, 2

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:
Декларации о соответствии (прилагается)
от «  » _____ 2022года, ТОО «Байсын-А», директор Калмагамбетова Жанар Базарбаевна, Республика Казахстан, Жамбылская область, город Тараз, улица Исатая, дом № 2А,БИН070340005757, тел. 87710388181

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается)
от «  » _____ 2022года, ТОО«Музтау», Эксперт Акнуров Нурлан Айтмухумбетович, аттестат №KZ43VJE00037932 от 18.05.2018 г., тел. 8(702)2368777

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается)
от «  » _____ 2022года, ТОО «Уралводпроект», Главный инженер проектаИскендирова Гулжамал Уралбаевна, Лицензия №006061 от 19.07.2001 г., Приказ №27 от 12.05.2021 г., БИН 010340002048,тел. 8(7232)752566

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:
«Строительство водопровода в с.Талдыкудук, Казталовского района, Западно-Казахстанской области», строительство, II уровень ответственности

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническоеперевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности,техническая и технологическая сложность объекта

по адресуРеспублика Казахстан, Западно-Казахстанская область, Казталовский район, с. Талдыкудук

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числепосредством электронного модуля исполнительной технической документации «__»_____20____ года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20___года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Западно-Казахстанской области», 26.05.2021 г., №KZ16REA00223875

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации)
ТОО «Уралводпроект», №19-043,

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного (й)
ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Казталовского района Западно-Казахстанской области», 12.05.2021 г.

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ «26» мая 2021 года;
окончание работ «26» сентября 2021 года;
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 5;
фактически, месяц: 13;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |
| 1.Водопотребление | м3/сут<br>м3/час | 120<br>7,13 | | 120<br>7,13 | |
| 2.Протяженность водовода, в том числе:<br>- подводящие сети (водоводы)<br>- поселковые сети<br>- до границ участков водопотребителей | км<br>км<br>км<br>км | 11 117<br>1 140<br>9 977<br>3 863 | | 14,950<br>1,140<br>9,977<br>3,833 | |

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Фактический |
|---|---|---|---|
| Труба полиэтиленовая для водоснабжения ПЭ100 SDR 26 – 90х3,5 мм | м | 7843 | 7843 |
| Труба полиэтиленовая для водоснабжения ПЭ100 SDR 21 – 50х2,4 мм | м | 2494 | 2494 |
| Труба полиэтиленовая для водоснабжения ПЭ100 SDR 17 – 32х2,3 мм | м | 883 | 883 |
| Труба полиэтиленовая для водоснабжения ПЭ100 SDR 13,6 – 25х2,0 мм | м | 2980 | 2980 |

| Показатели | По проекту | | | Фактически | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Число квартир | Площадь квартир м$^2$ | | Число квартир | Площадь квартир м$^2$ | |
| | | Общая | Жилая | | общая | жилая |
| Всего квартир, в том числе: Однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более | | | | | | |

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:
- Насосная станция I- подъема насос DP10.65.26.A2.50B Q = 12,8л/с; H=25,1м; N=3.5 кВт.
- Блочно-модульная станция очистки воды AKVA 3
- Насосная установка второго подъема насосная станция в комплекте со шкафом управления, запорно-регулирующей арматурой, с частотным преобразователем фирмы «Grundfos»
для подачи воды на очистную установку - AKVA E2 CM 5-6 Q=4,7 м$^3$/час, H=46,54м, N=1,2 кВт – 1 комплект;
насосная станция в комплекте со шкафом управления, запорно-регулирующей арматурой, с частотным преобразователем фирмы «Grundfos» для подачи воды в поселковую сеть - AKVAE4 CM 10-4 Q=10 м3/час, H=53,93м, N=3,2 кВт – 1 комплект;
насос откачки дренажных вод - UNILIFTKP250-A-1 Q=11 м3/час, H=7,5м, N=0,48 кВт.
- Водовод из труб ПЭ 100 SDR 26 Ø75х2,9 мм, протяженность 1,14 км
- Резервуар для воды емк. 100 м$^3$ – 2 шт, емк. 50 м$^3$ - 1 шт.
- Водонапорная башня емк. 25м$^3$
- Поселковая водопроводная сеть с сооружениями, из труб полиэтиленовых ПЭ 100 по ГОСТ 18599-2001: SDR 26 – 90х3,5 мм, SDR 21 – 50х2,4 мм, SDR 17 – 32х2,3 мм, SDR 13,6 – 25х2,0мм. Смотровые колодцы – сборные железобетонные. Источник водоснабжения осуществляется от существующего Кирово-Чижинского канала и прудов накопителей.

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
Всего292963,22 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 265542,953 тысяч тенге 76 тиын, оборудования, инструмента и инвентаря 44025,643 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 292547,099 тысяч тенге 12 тиын, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 221517,31076 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 44025,643 тысяч тенге и прочие затраты 27004,14536;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 99% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания II;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

«Строительство водопровода в с.Талдыкудук Казталовского района ЗКО» принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик Хайруллин Н.Ж.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) Эксперт Акнуров Нурлан Айтмухумбетович, аттестат №KZ43VJE00037931 от 18.05.2018 г. «____» _____ 20___ года.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация ТОО «Музтау», Директор Боскымбаев Д.Б. «____» _____ 20___ года.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта

ТОО «Уралводпроект», директор Темирбаев Ж.К. «____» _____ 20___ года.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

ТОО «Уралводпроект», ГИП Искендирова Г.У. «____» _____ 20___ года.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) «____» _____ 20___ года.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) Калмагамбетова Ж.Б.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)