Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"27" августа 2019 г.

Заказчик *КГУ «Отдел образования акимата Аккайынского района СКО», Северо-Казахстанская область, Аккайынский район, с.Смирново, труда, 16, в лице руководителя Жакенова Е.О.*

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии *«____»_____ 2019 г., ТОО «AMANTA GROUP», г. Шымкент, ул. Елшибек Батыра 83, в лице директора Дильдабекова Сагындыка Сабыровича*

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ *«____»_____ 2019 г., ТОО «Кредо СК», Северо-Казахстанская область, г. Петропавловск, ул. Жамбыла 154 в лице директора Нагорной Г.А., эксперт Ушаков Николай Анатольевич аттестат №KZ28VJE00032382 от 16.11.2017 г.*

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту *«____»_____ 2019 г., ТОО «КвадратСтрой», Северо-Казахстанская область. г. Петропавловск, ул. Ахременко 29/1 в лице директора Рублёвой И.А., эксперт Авхадов Хамзат Алиевич аттестат №KZ30VJE00028272 от 28.06.2019 г.*

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: *Замена оконных блоков и капитальный ремонт кровли КГУ «Тюменская ОШ», по адресу: Северо-Казахстанская область, Аккайынский район, с. Тюменка*

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу *Северо-Казахстанская область, Аккайынский район, с. Тюменка*

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от "__" _____20__ г. №_____;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "__"_____20__года №_____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий *№KZ39REA00133736 от 10.06.2019 г. КГУ «Управление архитектурно-строительного контроля и лицензирования акимата Северо-Казахстанской области»*

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) *ТОО «К.А.К», Лицензия II категории №016912 от 10.07.2004 г*

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) *КГУ «Отдел образования акимата Аккайынского района СКО», приказ № 181 от 27.12.2016 г.*

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ *июнь 2019* г.;

месяц, год

окончание работ *август 2019 г.;*

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: *2,8*;
фактически, месяц: *2,8*;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____
_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$	411,9	411,9
Число этажей	этаж	1	1
Общий строительный объем	$м^3$	2144,0	2144,0
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: *Здание школы одноэтажное, общая площадь 411,9 м2, площадь застройки 579,1 м2.*
Фундамент - ленточный ж/б, стены - кирпичные, крыша - чердачная, кровля - металлочерепица, с наружным неорганизованным водостоком, окна - ПВХ белого цвета, двери – деревянные.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основными материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию

объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего *17,112 тысяч тенге*, в том числе строительно-монтажных работ *13,933 тысяч тенге*, оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ_____ тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: *Замена оконных блоков и капитальный ремонт кровли КГУ «Тюменская ОШ», по адресу: Северо-Казахстанская область, Аккайынский район, с. Тюменка*

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик
КГУ «Отдел образования акимата Аккайынского района СКО» Жакенов Е.О.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор
ТОО «Кредо СК» Ушаков Н.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор
ТОО «КвадратСтрой» Авхадов Х.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «AMANTA GROUP» Дильдабеков С.С.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.