Приказ Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от «19» сентября 2018 года № 656

Форма 2в

Заказчик :ГУ" Отдел строительства , архитектуры и градостроительства Житикаринского района"

Наименование стройки - Строительство сельского дома культуры Костанайской область, Житикаринский район, с. Пригородное

Наименование объекта - Строительство дома культуры. Надземная строительная часть здания (сооружения).Лок.смета 2-1-2

Договор № 41 от 2023 - 05 -10

АКТ №9
приемки выполненных работ за ноябрь 2023 года

Составлен(а) в текущих ценах 2021 г.

№ п/п	Шифр норм. код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
				на единицу измерения	по проекту	Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование. мебель. инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12

Лок.смета 2-1-2.Надземная строительная часть здания (сооружения)

РАЗДЕЛ 4. Кровля

38	1110-0102-0401 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 19	**Элементы каркаса из брусьев. Установка**	м3 древесины в конструкции	1,60655		184372,32	1201,39	296203	1930	250462	40210	363326
		НР - 90%; СП - 8%				27270,00	539,64	43811	867		26913	
39	1110-0114-0402 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	**Прогоны из брусьев. Укладка по фермам**	м3 древесины в конструкции	1,5257		166664,25	1458,06	254280	2224	220495	29278	306243
		НР - 90%; СП - 8%				20686,20	636,09	31561	970		22685	
40	1110-0105-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	**Стропила. Установка с изготовлением**	м3 древесины в конструкции	4,42365		185082,22	1559,88	818739	6900	695306	107472	1000308
		НР - 90%; СП - 8%				26343,20	651,08	116533	2880		74097	
41	1110-0104-0301 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	**Доски ходовые. Укладка**	м ходов	15,75		993,40	5,48	15646	86	14894	632	17581
		НР - 90%; СП - 8%				42,30	2,31	666	36		1302	
42	1110-0115-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 10	**Конструкции деревянные ферм, арок, балок, стропил, мауэрлатов. Огнезащита**	м3 древесины в конструкции	6,1821		8956,84	64,41	55372	398	48802	5715	65974
		НР - 90%; СП - 8%				998,40	28,70	6172	177		4887	
43	1110-0115-0201 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 10	**Обрешетка под кровлю, покрытия и настилы по фермам. Огнезащита**	м2 обработанной поверхности	660		312,32	2,99	206131	1974	179196	23255	247737
		НР - 90%; СП - 8%				37,82	1,33	24961	878		18351	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
44	1112-0101-1503 РСНБ РК 2015	Пароизоляция прокладная. Устройство в один слой	м2 изолируемой поверхности	535,7	263,22	13,22	141007	7082	85444	46313	202305
		НР - 92%; СП - 8%			90,50	3,47	48481	1859		14986	
45	1112-0101-1305 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 22 к-2	Покрытия. Утепление плитами из легких (ячеистых) бетонов или фибролита насухо	м2 утепляемого покрытия	535,7	520,45	143,95	278805	77114	--	208976	526803
		НР - 92%; СП - 8%			376,50	47,52	201691	25456		39022	
46	234-101-0304 РСНБ РК 2015	Плита теплоизоляционная из минеральной ваты ГОСТ 10499-95 на основе стекловолокна плотностью от 36 до 45 кг/м3	м3	82,76565	28645,00	--	2370822	--	2370822	--	2560488
		СП - 8%			--	--	--	--		189666	
47	1112-0101-1503 РСНБ РК 2015	Пароизоляция прокладная. Устройство в один слой	м2 изолируемой поверхности	128,6	296,22	13,22	38094	1700	24756	11118	53149
		НР - 92%; СП - 8%			90,50	3,47	11638	446		3937	
48	1112-0101-1503 РСНБ РК 2015 прим.	Пароизоляция прокладная. Устройство в один слой	м2 изолируемой поверхности	1200	103,72	13,22	124464	15864	--	103743	246463
		НР - 92%; СП - 8%			90,50	3,47	108600	4164		18257	
49	261-105-0714 РСНБ РК 2015	Мембрана паро-влаго-ветрозащитная паронепроницаемая с отражающим слоем двухслойная на основе спанбонда и металлизированной полимерной пленки, удельным весом 80 г/м2	м2	1320	117,00	--	154440	--	154440	--	166795
		СП - 8%			--	--	--	--		12355	
50	1112-0101-0705 РСНБ РК 2015	Покрытие кровельное металлочерепицей без слуховых окон. Устройство по деревянной обрешетке с ее устройством	м2 кровли	900	7810,87	106,19	7029783	95571	4964292	1838077	9577289
		НР - 92%; СП - 8%			2188,80	31,10	1969920	27990		709429	
		Козырек по оси А									
58	1110-0102-0401 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 19	Элементы каркаса из брусьев. Установка	м3 древесины в конструкции	0,406	184372,32	1201,39	74855	488	63295	10162	91818
		НР - 90%; СП - 8%			27270,00	539,64	11072	219		6801	
59	1110-0114-0402 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	Прогоны из брусьев. Укладка по фермам	м3 древесины в конструкции	0,121	166664,25	1458,06	20166	176	17487	2322	24287
		НР - 90%; СП - 8%			20686,20	636,09	2503	77		1799	
60	1110-0105-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	Стропила. Установка с изготовлением	м3 древесины в конструкции	1,137	185082,22	1559,88	210438	1773	178713	27623	257106
		НР - 90%; СП - 8%			26343,20	651,08	29952	740		19045	
61	1110-0115-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 10	Конструкции деревянные ферм, арок, балок, стропил, мауэрлатов. Огнезащита	м3 древесины в конструкции	1,664	1062,81	64,41	1769	107	--	1538	3572

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		НР - 90%; СП - 8%			998,40	28,70	1661	48		265	
62	236-104-0201 РСНБ РК 2015	**Раствор антисептирующий для огнезащиты древесины всех типов зданий внутри и снаружи при Т от -50°С до +60°С, обработка при Т от -10°С до +40°С, 1 и 2 группы огнезащитной эффективности ГОСТ Р 53292-2009**	**кг**	46,592	377,00	--	17565	--	17565	--	18970
		СП - 8%			--	--	--	--		1405	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	**Тенге**				12108579	213387	9285969	2456434	15730214
							2609222	66807	--	1165202	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				12108579				
	Материалы		Тенге				6743144				
	Всего заработная плата		Тенге					2676029			
	Стоимость материалов и конструкций		Тенге				2542827				
		Накладные расходы	Тенге				2456434				
		Сметная прибыль	Тенге				1165202				
	ВСЕГО. Стоимость общестроительных работ		Тенге				15730215				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								2087
		Сметная заработная плата	Тенге					2676029			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				15730215				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								2087
		Сметная заработная плата	Тенге					2676029			
		РАЗДЕЛ 5. Проемы									
		Окна									
		Подоконные доски									
71	1110-0501-0402 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 8	**Доски подоконные из ПВХ. Установка в стенах каменных толщиной свыше 0,51 м**	**м**	35,28	1872,35	11,25	66057	397	56194	8691	80727
		НР - 90%; СП - 8%			268,32	5,38	9466	190		5980	
72	223-501-0109 РСНБ РК 2015	**Доска подоконная из ПВХ профилей ГОСТ 23166-99 не ламинированная шириной 550 мм**	**м**	35,28	3079,00	--	108627	--	108627	--	117317
		СП - 8%			--	--	--	--		8690	
		Двери наружные									
73	1110-0501-0204 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 14	**Проемы дверные площадью более 3 м2 в перегородках и деревянных нерубленных стенах. Установка блоков из ПВХ профилей**	**м2**	21	1927,60	218,16	40480	4581	14669	21065	66468
		НР - 90%; СП - 8%			1010,94	103,59	21230	2175		4924	
74	223-203-0806 РСНБ РК 2015	**Блок дверной наружный из ПВХ профилей комбинированный, со светопрозрачным заполнением верхней части двухкамерным стеклопакетом и глухим заполнением нижней части полотна ГОСТ 30970-2014 ДПН 21-19, двупольный**	**м2**	8,4	54910,00	--	461244	--	461244	--	498144
		СП - 8%			--	--	--	--		36900	
75	223-203-0805 РСНБ РК 2015	**Блок дверной наружный из ПВХ профилей комбинированный, со светопрозрачным заполнением верхней части двухкамерным стеклопакетом и глухим заполнением нижней части полотна ГОСТ 30970-2014 ДПН 21-15, двупольный**	**м2**	12,6	64330,00	--	810558	--	810558	--	875403
		СП - 8%			--	--	--	--		64845	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	**Тенге**				1486966	4978	1451292	29756	1638059

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
							30696	2365	--	121339	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				1486966				
	Материалы		Тенге				70861				
	Всего заработная плата		Тенге					33061			
	Стоимость материалов и конструкций		Тенге				1380429				
		Накладные расходы	Тенге				29756				
		Сметная прибыль	Тенге				121339				
	ВСЕГО. Стоимость общестроительных работ		Тенге				1638061				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								26
		Сметная заработная плата	Тенге					33061			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге				1638061				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								26
		Сметная заработная плата	Тенге					33061			
		РАЗДЕЛ 6. Крыльца									
		Крыльцо КР-1 (3 шт.)									
76	1108-0101-0201 РСНБ РК 2015	**Основание под фундаменты песчаное. Устройство**	м3 основания	0,945	4340,52	1073,54	4102	1015	2239	1192	5717
		НР - 93%; СП - 8%			897,78	458,15	848	433		423	
77	1108-0101-0202 РСНБ РК 2015	**Основание под фундаменты щебеночное. Устройство**	м3 основания	0,945	7206,14	1834,04	6810	1733	4152	1592	9074
		НР - 93%; СП - 8%			978,35	832,90	925	787		672	
78	1106-0101-0114 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	**Плиты фундаментные бетонные плоские. Устройство**	м3	1,89	2781,91	1248,45	5258	2360	597	2619	8507
		НР - 91%; СП - 8%			1217,35	305,20	2301	577		630	
79	212-101-0608 РСНБ РК 2015	**Бетон тяжелый класса В15 ГОСТ 7473-2010 F100, W4**	м3	1,9278	25043,00	--	48278	--	48278	--	52140
		СП - 8%			--	--	--	--		3862	
80	1106-0101-0119 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	**Фундаменты ленточные бетонные. Устройство**	м3	0,666	28169,15	1412,93	18761	941	15416	2395	22848
		НР - 91%; СП - 8%			3609,60	341,43	2404	227		1692	
81	1108-0201-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 21	**Стены наружные простые из кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м**	м3 кладки	5,4	52917,93	3027,11	285757	16347	230364	40348	352193
		НР - 93%; СП - 8%			7230,69	803,46	39046	4339		26088	
82	1111-0101-2702 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 17	**Покрытия из плиток керамических для полов многоцветных или одноцветных на цементном растворе. Устройство**	м2 покрытия	9,45	4990,44	84,03	47160	794	33304	12620	64562
		НР - 94%; СП - 8%			1382,24	38,46	13062	363		4782	
83	1107-0518-0101 РСНБ РК 2015	**Лестницы из отдельных ступеней гладкие. Устройство по готовому основанию**	м ступеней	27,6	1584,82	58,98	43741	1628	1038	49310	100495
		НР - 118%; СП - 8%			1488,24	25,83	41075	713		7444	
84	222-301-0101 РСНБ РК 2015	**Ступени основные ГОСТ 8717-2016**	м	27,6	3772,00	--	104107	--	104107	--	112436
		СП - 8%			--	--	--	--		8329	
		Крыльцо КР-2									
85	1108-0101-0202 РСНБ РК 2015	**Основание под фундаменты щебеночное. Устройство**	м3 основания	1,3	7206,14	1834,04	9368	2384	5712	2190	12482
		НР - 93%; СП - 8%			978,35	832,90	1272	1083		925	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
86	1106-0101-0115 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	Плиты фундаментные железобетонные плоские. Устройство	м3	1,95	4358,55	1778,28	8499	3468	650	4763	14323
		НР - 91%; СП - 8%			2246,45	437,71	4381	854		1061	
87	212-101-0608 РСНБ РК 2015	Бетон тяжелый класса В15 ГОСТ 7473-2010 F100, W4	м3	1,989	25043,00	--	49811	--	49811	--	53796
		СП - 8%			--	--	--	--		3985	
88	214-403-0101 РСНБ РК 2015	Сетка арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм	т	0,01921	441876,00	--	8488	--	8488	--	9167
		СП - 8%			--	--	--	--		679	
89	1111-0101-2702 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 17	Покрытия из плиток керамических для полов многоцветных или одноцветных на цементном растворе. Устройство	м2 покрытия	13,05	4990,44	84,03	65125	1097	45990	17428	89157
		НР - 94%; СП - 8%			1382,24	38,46	18038	502		6604	
90	1106-0101-0119 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	Фундаменты ленточные бетонные. Устройство	м3	0,21	28169,15	1412,93	5916	297	4861	755	7205
		НР - 91%; СП - 8%			3609,60	341,43	758	72		534	
91	1108-0201-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 21	Стены наружные простые из кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м	м3 кладки	1,71	52917,93	3027,11	90490	5176	72950	12777	111528
		НР - 93%; СП - 8%			7230,69	803,46	12364	1374		8261	
		Пандус									
92	1108-0101-0201 РСНБ РК 2015	Основание под фундаменты песчаное. Устройство	м3 основания	1,9	4340,52	1073,54	8247	2039	4502	2396	11494
		НР - 93%; СП - 8%			897,78	458,15	1706	870		851	
93	1108-0101-0202 РСНБ РК 2015	Основание под фундаменты щебеночное. Устройство	м3 основания	1,73	7206,14	1834,04	12467	3173	7601	2914	16612
		НР - 93%; СП - 8%			978,35	832,90	1693	1441		1230	
94	1106-0101-0114 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	Плиты фундаментные бетонные плоские. Устройство	м3	1,3	2781,91	1248,45	3616	1623	410	1801	5851
		НР - 91%; СП - 8%			1217,35	305,20	1583	397		433	
95	212-101-0608 РСНБ РК 2015	Бетон тяжелый класса В15 ГОСТ 7473-2010 F100, W4	м3	1,326	25043,00	--	33207	--	33207	--	35864
		СП - 8%			--	--	--	--		2657	
96	1111-0101-2702 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 17	Покрытия из плиток керамических для полов многоцветных или одноцветных на цементном растворе. Устройство	м2 покрытия	8,64	4990,44	84,03	43117	726	30448	11538	59028
		НР - 94%; СП - 8%			1382,24	38,46	11943	332		4372	
97	1107-0519-0104 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 19	Ограждения металлические без поручня. Установка	м ограждения	7,2	784,88	92,94	5651	669	643	5442	11980
		НР - 118%; СП - 8%			602,58	37,90	4339	273		887	
98	222-503-0201 РСНБ РК 2015	Ограждение лестничных проемов, лестничные марши, пожарные лестницы	т	0,04508	887579,00	--	40012	--	40012	--	43213
		СП - 8%			--	--	--	--		3201	
99	1113-0301-1406 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 18 к-2	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115	м2	2,939216	164,68	3,85	484	12	299	120	653
		НР - 69%; СП - 8%			58,70	0,60	173	2		48	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	Тенге				948472	45482	745079	172200	1210325
							157911	14639	--	89650	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				908460				
	Материалы		Тенге				461178				
	Всего заработная плата		Тенге					172550			
	Стоимость материалов и конструкций		Тенге				8488				
	Местные материалы		Тенге				235403				
		Накладные расходы	Тенге				172200				
		Сметная прибыль	Тенге				86449				
	ВСЕГО. Стоимость общестроительных работ		Тенге				1167109				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								129
		Сметная заработная плата	Тенге					172550			
	Стоимость металломонтажных работ		Тенге				40012				
	Стоимость материалов и конструкций		Тенге				40012				
		Сметная прибыль	Тенге				3201				
	ВСЕГО. Стоимость металломонтажных работ		Тенге				43213				
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	Тенге				1210322				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								129
		Сметная заработная плата	Тенге					172550			

РАЗДЕЛ 7. Отмостка

100	1111-0101-0102 РСНБ РК 2015	**Грунт. Уплотнение щебнем**	**м2 площади уплотнения**	134,8	288,71	34,75	38918	4684	23108	12130	55132
		НР - 94%; СП - 8%			82,54	13,19	11126	1778		4084	
101	1106-0101-0101 РСНБ РК 2015	**Подготовка бетонная. Устройство**	**м3**	13,48	4303,20	1152,89	58007	15540	23359	20722	85027
		НР - 91%; СП - 8%			1417,50	271,77	19108	3663		6298	
102	212-101-0309 РСНБ РК 2015	**Бетон тяжелый класса В7,5 ГОСТ 7473-2010 F100, W6**	**м3**	13,7496	22262,00	--	306094	--	306094	--	330581
		СП - 8%			--	--	--	--		24487	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4	**Тенге**				403019	20224	352561	32852	470740
							30234	5441	--	34869	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				403019				
	Материалы		Тенге				46465				
	Всего заработная плата		Тенге					35675			
	Местные материалы		Тенге				306094				
		Накладные расходы	Тенге				32852				
		Сметная прибыль	Тенге				34869				
	ВСЕГО. Стоимость общестроительных работ		Тенге				470740				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								31
		Сметная заработная плата	Тенге					35675			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4	Тенге				470740				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								31
		Сметная заработная плата	Тенге					35675			
		ИТОГО ПО АКТУ :	**Тенге**								19049338
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
		- Зарплата рабочих строителей	Тенге				2828063				
		- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					284071			
		- в том числе зарплата машинистов	Тенге					89252			
		- Материалов, изделий и конструкций	Тенге						11834901		
		- Накладные расходы	Тенге							2691242	
		- Сметная прибыль	Тенге							1411060	
		Всего по объекту									**19049338**
		в том числе оборудования									

1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
		Временные здания и сооружения -1,5 %									1,50%	285740,07
		Итого										19335078
		Дополнительные затраты на производство СМР в зимнее время (2,2 %)									2,20%	425371,72
		Итого										19760450
		Непредвиденные работы изатраты 2%									2%	395209
		Итого - в текущих ценах 2022 г.										20155659
		В текущих и прогнозных ценах- 2022 г -100 % (Иинф = 1,0500514)									1,0500514	21164478
		С понижающим коэффициентом к-0,95									0,95	20106254
		НДС (12 %)									12%	2412750,5
		Всего по акту с учетом НДС (12 %)										22519004
		Итого стоимость строительства										22519004

Принял
Заказчик:
Руководитель
ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата Житикаринского района"
_____ Хакимов А.Б.

Технический надзор
ТОО «Alem Construction Group».
_____ Байбосынов Т.А.

Сдал
Подрядчик:
Директор
ТОО "КАРГЕН СЕРВИС 2006"
_____ Абдулин Б.К.

Авторский надзор
ТОО "ПК Saulet"
_____ Умербеков Н.С.