«<<«Қызылорда облысы Жаңақорған кенті, Ә.Тоқсанбаев көшесі №35 мекенжайда салынатын әкімшілік ғимаратының құрылысы» >>**»**
жұмыс жобасы бойынша

12.12.2019 ж. № КССЭ-0080/19

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«ЖТ «Муратбаев С.Т.»»
БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«ЖШС «СанжарПроектСервис» »

Қызылорда қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Қызылорда облысы Жаңақорған кенті, Ә.Тоқсанбаев көшесі №35 мекенжайда салынатын әкімшілік ғимаратының құрылысы» жұмыс жобасына осы қорытындыны «Аккредиттелген сараптама ұйымы» «КазСпецСтройЭкспертиза» ЖШС-мен Аккредиттеу туралы №00056 16.06.2016 жылғы алынған куәлігінің негізінде берілді .

Аккредиттелген сараптама ұйымы «КазСпецСтройЭкспертиза» ЖШС-нің рұқсатынсыз осы қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ КССЭ-0080/19 от 12.12.2019 г.

по рабочему проекту

«<<«Строительство административного здания по ул. А.Токсанбаева №35 в пос.Жанакорган Кызылординской области» >>**»**

ЗАКАЗЧИК:

«ЧЛ «Муратбаев С.Т.» »

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

«ТОО «СанжарПроектСервис» »

г. Кызылорда

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение на рабочий проект «Строительство административного здания по ул. А.Токсанбаева №35 в пос.Жанакорган Кызылординской области» выдано Аккредитованной экспертной организацией ТОО «КазСпецСтройЭкспертиза». Свидетельство об аккредитации от 16.06.2016 года за №00056 г. Кызылорда Кызылординской области.

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения Аккредитованной экспертной организации ТОО «КазСпецСтройЭкспертиза» г. Кызылорда Кызылординской области.

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект **«Строительство административного здания по ул. А.Токсанбаева №35 в пос.Жанакорган Кызылординской области»**. Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором от 22 ноября 2019 года №КССЭ-0080 между ЧЛ «Муратбаев С.Т.» и Аккредитованной экспертной организацией ТОО «КазСпецСтройЭкспертиза».

2. ЗАКАЗЧИК: Частное лицо «Муратбаев С.Т.».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «СанжарПроектСервис» (№15014430 от 04.08.2015 года, приложение от 04.08.2015 года, категория–II), г.Кызылорда.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Частные инвестиции «За счет собственных средств» согласно письму заказчика ЧЛ «Муратбаев С.Т» от 10 ноября 2019г.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 31 января 2019 года, утвержденное заказчиком ЧЛ «Муратбаев С.Т.»;

архитектурно-планировочное задание от 06 февраля 2019 года №12, по объекту: «Строительство административного здания по ул. А.Токсанбаева №35 в пос.Жанакорган Кызылординской области», утвержденное руководителем отдела архитектуры и градостроительства Жанакорганского района О.Ахметов;

договор купли-продажи земельного участка за № 459 от 1 апреля 2008г. между Наурызов Т.Ж. и Муратбаев С.Т. кадастровый номер земельного участка:10-149-004-1777, находящийся по адресу пос. Жанакорган Кызылординской области;

государственный акт на право частной собственности на земельный участок, находящийся по адресу Кызылординская область, Жанакорганский район поселок Жанакорган, автотрасса Самара-Шымкент, с кадастровым номером 10-149-0024-1777 от 03 апреля 2008 года;

план земельного участка за № 0147577, находящийся по адресу: Кызылординская область, Жанакорганский район поселок Жанакорган автотрасса Самара-Шымкент;

ситуационная схема земельного участка в масштабе 1:2000, согласованная специальной комиссией;

протокол дозиметрического контроля №25 от 24 августа 2019 года, выданное Кызылординский областной филиал Жанакорганского районного отделение филиала «НЦЭ» РГП на ПХВ Комитета охраны общественного здоровья Министерства здравоохранения РК;

отчет об инженерно-геодезических и инженерно-геологических изысканиях, выполненной ТОО «СанжарПроектСервис» в 2019г. (ГСЛ№0000903 от 18.02.2010 года);

договор от 15 июня 2019 года на разработку проектно- сметной документации, заключенный между ЧЛ «Муратбаев С.Т.» и ТОО «СанжарПроектСервис» (№15014430 от 04.08.2015 года, приложение от 04.08.2015 года, категория–II), г.Кызылорда

Письма ЧЛ «Муратбаев С.Т.»:

от 10 ноября 2019 года на рассмотрение в экспертизу;

от 10 ноября 2019 года об источнике финансирования строительства;

от 10 ноября 2019 года о начале срока строительства;

Технические условия:

АО «КРЭК» от 03 мая 2019 года №67 технические условия на постоянное электроснабжение;

Справка Филиала Казсушар производственного объединения водоснабжения группы «Жидели» филиала РГП «Арал» от 25 мая 2019 года №113 ;
Письмо АО «КазТрансГазАймак» от 31 мая 2019 года №35-2-09;
АО «Казахтелеком» технические условия на разрешение строительства от 22 мая 2019 года №41-1-16;

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

разрешение на эмиссии в окружающую среду, выданная Акиматом Кызылординской области Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Кызылординской области от 12.12.2019 года за № KZ20VDD00134169;

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу: *таблица 1*

№ тома	Обозначение	Наименование
ТОМ I	ОПЗ	Общая пояснительная записка
ТОМ II	ГП АС; ВК; ЭО; ЭС; ПС; ОВ	Чертежи проекта «Строительство административного здания по ул. А.Токсанбаева №35 в пос.Жанакорган Кызылординской области».
ТОМ III	ПП	Паспорт проекта
Том 4	ОВОС.	Охрана окружающей среды
Том 5	ПОС	Проект организация строительства.

5.4 Цель и назначение объекта строительства.

Целью проекта является обеспечение конкуретной среды и трудоустройство местного населения новыми рабочими местами.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Участок работ под Строительство административного здания по ул. А. Токсанбаева в пос. Жанакорган Жанакорганского района Кызылординской области. Участок свободный от застройки и инженерных коммуникаций.

Природно-климатические условия района строительства:

Климатический район – IV г. (СНиП РК 2.04-01-2010);
Годовое количество осадков – незначительное;
Средняя температура наружного воздуха (СНиП РК 2.04-21-2004*):
- наиболее холодной пятидневки – минус 24^{0}С;
- наиболее холодных суток – минус 30^{0}С;
сейсмичность района - 7 баллов (СНиП РК 2.03-30-2017);
район по весу снегового покрова – I (S0 = 50 кг /м2 , СНиП 2.01.07-85*);
район по скоростному напору ветра – III (Wo= 38 кг/м2, СНиП 2.01.07-85*);
экологическая характеристика района - зона экологического кризиса. (Закон РК «О социальной защите граждан, пострадавших вследствие экологического бедствия в Приаралье» №1468-XII от 30 июня 1992г. с изменениями.).

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Инженерно-геологические изыскания были выполнены ТОО «СанжарПроектСервис» в октябре 2019г.

Геоморфология и рельеф.

В геоморфологическом отношении участок работ приурочен к I надпойменной террасе р. Сырдарья, сложен аллювиальными отложениями верхнечетвертично-современного возраста

Территория строительства расположена по ул. Токсанбаева, в пос.Жанакорган Жанакорганского района Кызылординской области.

Территория строительства объекта свободна от застроек.

Рельеф участка относительно ровный.

В геоморфологическом отношении участок работ относится I надпойменной террасе р. Сырдарья, сложен аллювиальными отложениями верхнечетвертично-современного возраста и техногенными отложениями современного возраста.

Рельеф участка относительно ровный. Высотная отметка поверхности земли в пределах 280.48 -280.60.

Геолого-литологическое строение.

Участок строительства с поверхности сложена насыпным грунтом, мощностью 0,2 м. Ниже насыпного грунта до глубины 2,0 м залегает суглинок, подстилаемый до разведанной глубины 10,0 м грунт гравийный.

Гидрогеологические условия.

Подземные воды по замеру на 01.06.2019 года залегают на глубине 3,0 м от поверхности земли, т.е. на отметке 277,50 м. Приведенный уровень подземных вод близок к его максимальному положению.

Согласно норм,п.2.7, таблица 1-по норме осушения и п.2.8, таблица 2-по расчетному понижению уровня грунтовых вод от основания фундамента участок работ относится к подтапливаемой, но не подлежит затоплению. Основной причиной подтопления является, кроме инфильтрации атмосферных осадков, прямая зависимость уровня подземных вод от уровня воды в р. Сырдарья.

Подземные воды обладают сульфатной агрессией.

Физико-механические свойства грунтов.

В пределах литологического разреза участка работ по номенклатурному виду выделено два инженерно-геологических элемента:

По номенклатурному виду и физико-механическим свойствам в пределах сжимаемой толщи грунтов выделено два инженерно-геологических элемента (ИГЭ):

ИГЭ-1- суглинок, темно - коричневая, пластичная, мощностью 1,8 м.

ИГЭ-2-грунт гравийный, серый, водонасыщенный, средней плотности, ниже УГВ обладает суглинок твердой консистенции, высота «пробки» 1,0 м, мощностью 8,0 м.

Засоленность грунтов

По содержанию сухого остатка грунты–засолены. Тип засоления – сульфатный

По содержанию сульфатов в пересчете на ионы грунты сильноагрессивные к бетонам на портландцементе и шлакопортландцементе, слабоагрессивные к бетонам на сульфатостойком виде цемента

По содержанию хлоридов в пересчете на ионы грунты от среднеагрессивные к бетонам на всех видах цемента.

Коррозийная активность грунтов.

Коррозийная активность грунтов по отношению к железу – от высокая. к алюминию – высокая, к свинцу –средняя и высокая степень коррозийности.

6.2 Проектные решения

Данным проектом предусмотрено строительство административного здания.

6.2.1. Генеральный план

Рабочий проект «Строительство административного здания по ул. А. Токсанбаева №35 в пос. Жанакорган Кызылординской области» разработан на основании задание на проектирование и
- АПЗ от 06 февраля 2019 года №12;
- Инженерно-геологических работ
размещение данного объекта выполнено согласно Требованиям нормативных документов РК, обеспечивающих безопасную эксплуатацию запроектированных объектов:
СН РК 3.01-01-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов», СП РК 3.01-101-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов».
ГОСТ 21.508-93 «Правила выполнения рабочей документации генеральных планов предприятий, сооружений и жилищно-гражданских объектов»;
СТ РК 21.101-2002 «Основные требования к проектной и рабочей документации»

На территории имеется существующие :здание Центра обслуживания населения, автостоянка, мусорный контейнер. Данным этапом предусматривается строительство: административного здания. Площадь территории составляет 0,5 га

Предусмотрена возможность беспрепятственного перемещения маломобильных групп населения и доступ в здание посредством пандуса у главного входа.

Участок под строительство свободен от застройки и зеленых насаждений.

Территория строительства находится на вдоль автотрассы Самара - Шымкент и обеспечен беспрепятственный подъезд к территории объекта.

Вертикальная планировка решена с учетом отвода поверхностных вод от зданий и сооружений в увязке с отметками прилегающей территории и выполнена в проектных красных горизонталях сечением 0,1 м.

Принятые планировочные отметки обеспечивают отвод ливневых и талых вод от зданий и сооружений.

Покрытия проездов приняты из однослойного асфальтобетона типа I, тротуары из бетонных плиток – типа IV. Озеленение предусмотрено

Технико-экономические показатели генерального плана

таблица 2

№	Наименование	Ед. изм.		
			Количество	% к общей площади
1.	Площадь участка, в том числе:	$м^2$	5000,0	
	Площадь резервной территории	$м^2$	2800,0	
	Площадь используемой территории	$м^2$	2200,0	100
2	Площадь застройки	$м^2$	404,67	24,70
3	Площадь покрытий	$м^2$	970,0	44,00
4	Площадь озеленения	$м^2$	580,0	26,40
5	Площадь крылец, отмостки,	$м^2$	105,0	4,90

Рисунок 1. Ситуационная схема

6.2.2 Технологические решения

Состав и площади помещений в проекте приняты по СНиП РК 3.02-02-2009 (с изм. На 09.10.2015 г.) «Общественные здания и сооружения», МСН 3.02-03-2002 «Здания и помещения для учреждений и организации». Размещение основных и вспомогательных помещений приняты с учетом функционального зонирования по назначению и вместимости объекта.

Технологическое оборудование и мебель исключена из проекта согласно заданию на проектирование заказчика

6.2.3 Объемно-планировочные решения

Объемно-планировочное решение проектированного здания принято в соответствие с требованиями СНиП РК 3.02-02-2009 «Общественные здания и сооружения» и функциональным назначением объекта в соответствие с заданием на проектирование.

Класс здания - III. Степень огнестойкости - III.

Здания имеет «Г» образную форму в плане с размерами в осях 27,240х 14,100м , состоит из помещений рабочих кабинетов.

Наружная отделка:

стены - окраска краской фасаген по улучшенной штукатурке, цвет – желтый;

кровля - оцинкованные профилированные листы, цвет – красный;

цоколь - облицовка гранитными плитками, цвет -темно коричневый;

двери - двери деревянные по ГОСТ 6629-88, масляная окраска за 2 раза;

окна - поливинилхлоридные по ГОСТ 23166-99, цвет –белый.

Внутренняя отделка:

стены - улучшенная штукатурка, выравнивание сухими выравнивающими смесями с последующей водоэмульсионной окраской;

потолок – затирка швов, выравнивание сухими выравнивающими смесями с последующей водоэмульсионной окраской;

двери деревянные по серии 1.136-10, масляная окраска за два раза;

полы - керамические плитки по серии 2.244-1, вып. 6.

Технико-экономические показатели объемно-планировочных решений

таблица 3

Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели здания
Площадь застройки	м2	404,67
Общая площадь	м2	300,83
Полезная площадь	м2	300,83
Строительный объем	м3	2903,4
Этажность	этаж	1

Высота этажа - 3.10м.

Инсоляция, естественное освещение, ориентация здания.

Санитарно-эпидемиологические требования по инсоляции помещений, естественному освещению обеспечиваются принятой конфигурацией здания, наличием оконных проемов и требуемой ориентацией помещений.

Нормируемые показатели естественного и искусственного освещения различных помещений приняты в соответствии с СП РК 2.04-104- 2012.

Защита от шума, вибрация.

Для снижения уровня шума и защиты от пыли в здании дверные блоки наружных входов снабжены приборами автоматического закрывания и упругими уплотнительными прокладками в притворах.

6.2.4 Конструктивные решения

Уровень ответственности зданий – II. Степень огнестойкости зданий – II.

Конструктивные решения приняты с учетом обеспечения надежности, прочности и устойчивости строительных конструкций. Конструкция, материалы, глубина заложения и размеры фундаментов приняты по результатам расчета в соответствии с требованиями СН РК 5.01-02-2013 и СП РК 5.01-102-2013 «Основания зданий и сооружений» и данных инженерно-геологических изысканий.

Конструктивная схема здания – рамно-связевая. Каркас состоит из вертикальных железобетонных колонн и горизонтальных ригелей. Пространственная жесткость здания обеспечена в плоскости рамы – жестким защемлением колонны в фундаменты, из плоскости рамы – кирпичными стенами, вертикальными и горизонтальными связями по фермам.

Расчет рамной конструкции выполнен согласно требованиям СНиП 2.01.07-85* «Нагрузки и воздействия» программным комплексом Лира САПР. В основу расчета положен метод конечных элементов в перемещениях и выполнен на статические воздействия с выбором расчетных сочетаний усилий для стержней по критерию экстремальных нормальных и сдвиговых напряжений в периферийных зонах сечения. При выборе расчетных сочетаний усилий усчитаны статическое (постоянная и кратковременная нагрузки).

Основные конструктивные элементы:

фундаменты – перекрестные ленты из монолитного железобетона, бетон кл.В20 (W4, F50), арматура А-III, AI по ГОСТ 5781-82*;

покрытие – железобетонные многопустотное плиты- толщиной 220 мм;

наружные стены и заполнения каркаса – из мелкого блока КСЛ-ПР-ПС-39-75-F-100-1400 по ГОСТ 6133-99 на смешанных цементных растворах М50. Стена толщиной 400мм.

перемычки – сборные железобетонные по серии 1.038.1-1 в.1 и 1.225-2 в.2;

отмостка – шириной 1,0м асфальтовая толщиной 30мм по щебеночному основанию толщиной 70мм.

Основанием под фундаменты служит утрамбованный щебень, пропитанный битумом до полного насыщения -200мм. В соответствии с негативными инженерно-геологическими условиями участка строительства предусмотрены нижеследующие мероприятия;

предварительное уплотнение основания тяжелыми трамбовками;
устройство фундаментов в монолитном исполнении;
недопущение ударных воздействий и использование машин, механизмов на пневмоколесном ходу;
обратная засыпка пазух фундаментов из местного грунта с уплотнением послойно грунтом оптимальной влажности доведя плотность до 1,65тс/м3.

Мероприятия по защите конструкций от коррозии

Мероприятия по защите конструкций здания от коррозии выполнены в соответствии с требованиями СН РК 2.01-01-2013 и СП РК 2.01-101-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии».

Все подземные бетонные и железобетонные конструкции изготовлены с применением сульфатостойкого портландцемента с окраской боковых поверхностей, соприкасающихся с грунтом, горячим битумом за 2 раза.

По периметру здания устроена бетонная отмостка толщиной 30мм на гравийно-песчаной подготовке толщиной 100мм, шириной 0,5м.

6.2.5. Инженерное обеспечение, сети и системы

Наружные инженерные сети данным проектом не рассматриваются согласно задания на проектирование.

Отопление и вентиляция.

Данный раздел выполнен на основании:
Исходных данных; АПЗ, задания на проектирование, технических условий
- Архитектурно - строительное и технологическое задания;
- СП РК 3.02-108-2013 - Административные и бытовые здания;
- СП РК 4.02-101-2012 - Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха;
- СП РК 2.04-01-2017 - Строительная климатология;
- СП РК 4.01-102-2013 - Внутренние санитарно-технические системы.

Теплоснабжение.

Теплоснабжение здания предусматривается от существующей котельной.
тепловые сети выполняются отдельным проектом.
Теплоноситель в сети вода с параметрами 80^0-60^0С.
Суммарный часовой расход тепла составляет: 20 500 Вт/час, в том числе:

таблица 4

№	Наименование потребителя	Расход тепла, Вт/час			
		на отопление	на вентиляцию	на горячее водоснабжение	общий
1	Административное здание	20 500	-	-	20 500

Отопление.

Расчетные температуры в холодный период года:
- наружного воздуха минус 23, 44°С по СП РК 2.04-01-2017;
- внутреннего воздуха по СП РК 3.02-108-2013.

Системы отопления подключены к тепловым сетям по зависимой схеме через безэлеваторной узел.
Параметры теплоносителя: системе отопления Т12 и Т22 - 80^0С – 60^0С.
Проектом предусмотрены 2 отдельные системы отопления.
Схемы систем отопления приняты:
Система отопления № 1 - двухтрубная горизонтальная разводка;
Система отопления № 2 - двухтрубная горизонтальная разводка.
Типы нагревательных приборов:

- Биметаллический радиатор "РИФАР", тип Alp 500, высота Н = 570 mm.
Трубопроводы приняты:
- отопление из труб полипропиленовых армированные алюминием PN25, SDR6, PPR-Al-PPR.
Магистральные трубопроводы отопление проложены в конструкции пола и изолированы теплоизоляционными трубками б=20 мм.

Вентиляция.

Проектом предусмотрена вытяжная вентиляция с естественным побуждением, согласно требованиям СП РК 3.02-108-2013.
Вытяжная вентиляция предусмотрена через воздуховоды с установкой на кровле вытяжных шахт.
Воздуховоды систем вентиляции из оцинкованной стали ГОСТ14918-80*.
Монтаж систем отопления и вентиляции предусмотрены в соответствии с требованиями СП РК 4.01-102-2013 .

Внутренние сети водопровода и канализации.

Проект разработан на основании задания на проектирование и тех. условий.
Систем водопровода и канализации выполнена в соответствии со СН РК 4.01-01-2011 и СП РК 4.01-101-2012 «Внутренний водопровод и канализация зданий и сооружений».
В здании принята раздельная хозяйственно - питьевая система внутреннего водопровода с подключением от проектной внутриплощадочной сети. Водопровод системы В1 запроектирован для подачи воды к санитарным приборам и технологическим приборам. Для учета расхода воды потребителями на вводе водопровода предусмотрен водомерный узел со счетчиком холодной воды типа ВКСМ-15.
Горячее водоснабжения - местное - от электроводонагревателя Super Glass 15 HP.
Сети выполнены:
-магистральные трубопроводы и стояки для системы В1 - из полипропиленовых труб ∅15-20мм (производство Республики Казахстан - Aquatherm) по типу SDR7.4/S3.2.
Подключение санитарно-технических приборов выполнены гибкими армированными подводками.
В здании предусмотрена система канализации:
- К1-хоз-бытовая канализация для отвода сточных вод от санузлов.
Внутренние сети из полиэтиленовых труб ПВХ ∅50-100мм (производство Республики Казахстан) по ГОСТ 22689.2-89. Монтаж водопроводных подводок к смывным бачкам унитазов выполнена посредством армированного шланга. В местах прохода через строительные конструкции пластмассовые трубы заключены в пластмассовые гильзы, концы которых выступают на 30 мм из пересекаемой конструкции. Внутренний диаметр гильзы принят на 20 мм больше наружного диаметра, а зазор между ними уплотнен негорючим материалом. Против ревизии на стояках, зашитых в короба, предусмотрены люки размером 30х40 см с дверцами.
Система внутренней канализации выполнена самотечной с отводом сточных вод во внутриплощадочную сеть.

Основные технические показатели:

Суточный расход воды – 0,80 м3/сут.;
Часовой расход воды – 0,66 м3/час;
Расчётный расход – 2,03 л/сек.;

Электротехническая часть

Исходные данные

Настоящий проект разработан в соответствии с заданием на проектирование на объект "Строительство административного здание по ул.А.Токсанбаева №35 в пос.Жанакорган Кызылординской области".
Исходные данные для проектирования:
Задание на проектирование;
В настоящем разделе все технические решения по электрооборудованию и электроосвещению приняты в полном соответствии со следующими действующими нормами и правилами;
«Правила устройства электроустановок» - ПУЭ РК, 2015г.;
«Электрооборудование жилых и общественных зданий. Правила проектирования» СП РК 4.04-106-2013;
“Естественное и искусственное освещение” СН РК 2.04-01-2011;
“Предприятия розничной торговли” СП РК 3. 02-122-2012; «Устройства систем связи, сигнализации и диспетчеризации инженерного оборудования жилых и общественных зданий. Нормы проектирования" СНиП РК 3. 02-10-2010;
«Нормы оборудования зданий, помещений и сооружений системами автоматической пожарной сигнализации, автоматическими установками пожаротушения и оповещения людей о пожаре» СН РК 2.02-11-2002*;
« Пожарная автоматика зданий и сооружений» СН РК 2.02-02-2012.
Во время разработки рабочей документации все указанные в данном разделе документы были приняты как руководящие.
Проектом предусмотрены внутренние сети электрооборудования и электроосвещения, пожарной сигнализации и оповещения о пожаре.

Электрооборудование

Категория надежности электроснабжения объекта –III.
На вводе: расчётная мощность Рр=24,24кВт.
Щиток освещения ШРВП - бокс с автоматическими выключателями.
В качестве пусковой и защитной аппаратуры предусмотрены автоматические выключатели и аппаратура, поставляемая комплектно с технологическим оборудованием.
Распределительные сети выполнены проводом марки ППВ-скрыто под слоем штукатурки и кабелем марки ВВГнг-660 открыто на скобах. Счётчик для коммерческого учета потребленной электроэнергии и заземляющее устройство на вводе в здание предусматриваются в проекте наружного электроснабжения.

Электроосвещение.

В данном проекте предусмотрены следующие виды электрического освещения:
рабочее освещение;
эвакуационное освещение.
Нормируемая освещенность принята в соответствии со СНиП РК 2.04-05-2002*.
Напряжение сети электрического освещения 220 В.
Количество установленных светильников-48шт.
Для рабочего и аварийного освещения помещений предусмотрены светильники с люминесцентными лампами.
Распределительные сети электроосвещения предусмотрены проводом марки ППВ-скрыто под слоем штукатурки по стенам и перегородкам, в пустотах плит перекрытий и в швах строительных конструкций; открыто кабелем ВВГнг-660.

Устройства систем связи и сигнализации

Проектом предусмотрены сети пожарной сигнализации и светозвукового оповещения о пожаре.

Система пожарной сигнализации и оповещения о пожаре

Пожарная сигнализация и речевое оповещение

Автоматическая пожарная сигнализация предусмотрена на базе прибора приемно-контрольного охранно-пожарного устройства типа «Гранит-2» (далее прибор). Прибор обладает возможностью автономной охраны, при питании от сети переменного тока или встроенного аккумулятора, с выдачей сигналов тревоги на выносные звуковой и светозвуковой оповещатели. Прибор обеспечивает автоматический переход на питание от резервного источника постоянного тока при пропадании напряжения сети. Прибор позволяет подключить в зависимости от исполнения до 2 шлейфов сигнализации, которые могут выполнять функции пожарной сигнализации.

В качестве средств пожарной сигнализации проектом предусмотрены извещатели пожарные дымовые типа ИП-212-41М, ручные-типа ИПР

Шлейфы сигнализации выполнены КСПВ-1х2х0,4, проложенные открыто по стенам в кабельных каналах

Защитные мероприятия

Все металлические нетоковедущие части электрооборудования (каркасы щитов, электрических аппаратов, корпуса светильников) подлежат занулению путём металлического соединения с нулевым защитным проводом сети.

Энергосбережение

Проектом предусмотрены требования Закона Республики Казахстан «Об энергосбережении».

Для энергосбережения предусмотрены следующие мероприятия:

исключены непроизводительные топливно-энергетические ресурсы, то есть потери электроэнергии, вызванные отступлением от требований стандартов ТУ или паспортных данных по оборудованию;

сечение кабелей распределительных сетей выбрано по допустимому длительному току и проверено на допустимую потерю напряжения у удалённых электроприёмников.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций.

Противопожарные мероприятия

Степень огнестойкости здания II принята в соответствии с классом и степенью долговечности, несущих конструкции и перегородки. Двери на путях эвакуации открываются по направлению выхода из здания.

В целях мер безопасности и выполнения требований пожарной безопасности в соответствии с ПУЭ предусмотрены:

выборы проводов, кабелей, аппаратов, светильников;

заземление всех нормально-нетоковедущих элементов оборудования, которые могут оказаться под напряжением при повреждении изоляции, путем присоединения к защитному проводу сети и к существующему внутреннему контуру защитного заземления;

производство строительных, монтажных и наладочных работ и эксплуатация электроустановок.

Мероприятия по охране труда и технике безопасности.

Для обеспечения охраны труда и техники безопасности, предусмотрено:

использование технически совершенного оборудования.

размещения оборудования, обеспечивающее его свободное обслуживание;

выполнение заземляющих устройств элементов электроустановок с нормируемой величиной сопротивления и конструкцией, соответствующей требованиям;

применение типовых конструкций опор линий электропередачи;

использование при выполнении строительно-монтажных работ машин и механизмов, в конструкции которых заложены принципы труда;
высокая степень механизации строительно-монтажных работ;
выполнение строительно-монтажных работ в соответствии с типовыми технологическими картами.

6.4 Оценка воздействие на окружающую среду

Оценка воздействия хозяйственной деятельности на окружающую среду

Воздействие на атмосферный воздух. Основными загрязняющими веществами выбрасываемые в атмосферный воздух при эксплуатации объекта не выявлены.

Основными источниками выбросов загрязняющих веществ в атмосферу *в период строительно-монтажных работ* являются:

- ист.№0001 – котлы битумные;
- ист.№0002 – компрессоры передвижные с ДВС;
- ист.№6001 – погрузочные работы;
- ист.№6002 – сварочные работы;
- ист.№6003 – лакокрасочные работы;
- ист.№6004 – газовая резка;
- ист.№6005 – битумные работы;
- ист.№6006 – шлифовальная машина;
- ист.№6007 – сварочные работы с пропан-бутановой смеси;
- ист.№6008 – от спец. техники (автотранспорты); Работа строительной техники используются при отрывке траншей, при обратной засыпке траншеи, при земляных работ, при доставке рабочих инструментов и сырьевых ресурсов для строительства.
- ист.№6009 – отбойные молотки.

Нормируемые выбросы загрязняющих веществ от стационарных источников, предлагаемые в качестве нормативов ПДВ на период строительства, составят:

Таблица 5

Код загр. веще-ства	Наименование вещества	Выброс вещества г/с	Выброс вещества, т/год
1	2	3	4
0123	Железо (II, III) оксиды /в пересчете на железо/ (277)	0.02278	0.00911
0143	Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (332)	0.0005979	0.000467
0301	Азота (IV) диоксид (4)	0.009894	0.0091188
0304	Азот (II) оксид (6)	0.0017762	0.0082341
0328	Углерод (593)	0.0000802	0.001025
0330	Сера диоксид (526)	0.0009893	0.002588
0337	Углерод оксид (594)	0.0160983	0.01035
1042	Бутан-1-ол (102)	0.002206	0.00286
1119	2-Этоксиэтанол (1526*)	0.0001486	0.0001927
1301	Проп-2-ен-1-аль (482)	0.00001	0.00024
1325	Формальдегид (619)	0.00001	0.00024
2750	Сольвент нафта (1169*)	0.0089	0.01944
2752	Уайт-спирит (1316*)	0.002138	0.00277

2754	Углеводороды предельные С12-19 /в пересчете на С/ (592)	0.0995	0.07753
2902	Взвешенные частицы	0.01201	0.01716
2908	Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния (шамот, цемент, пыль цементного производства - глина, глинистый сланец, доменный шлак, песок, клинкер, зола, кремнезем, зола углей казахстанских месторождений) (503)	0.100948	0.080428
2930	Пыль абразивная (1046*)	0.0026	0.001685
	В С Е Г О:	0.2806865	0.2434386

Как показывают результаты расчетов при строительстве, по всем выбрасываемым веществам, группам суммаций и пыли концентрации ни в одной расчетной точке не превышают ПДК (на границах РП). Таким образом, результаты расчетов свидетельствуют о соблюдении гигиенических стандартов качества атмосферного воздуха по всем веществам, выбрасываемым источниками при строительстве.

В соответствии с приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 марта 2015 года №237 «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» санитарно-защитная зона для объекта 50 м, и относится к 5-ому классу санитарной классификации.

Воздействие на водные ресурсы.

Период эксплуатации. Водоснабжение объекта предусмотрено от существующих кольцевых сетей водопровода диаметром 150 мм. Гарантированное давление воды 0,17 МПа. **Согласно заданию на проектирование, хоз-бытовые сточные воды** от здания дома культуры сбрасываются по площадочным самотечным сетям канализации в проектируемый водонепроницаемый выгреб объемом 10 м3, с последующей откачкой спецавтотранспортом и вывозом на специально отведенные места.

Основные показатели по системам водоснабжения и канализации

Таблица 6

Наименование системы	Расчетный расход			Пожаротушение
	$м^3$/сут	$м^3$/час	л/с	л/с
Водопровод	2,0	0,62	0,41	нар.- 15 внут.- 2х2,5
Канализация хоз-бытовая К1	2,0	0,62	0,4+1,6	

Период строительства. В процессе строительства объекта вода используется на хозяйственно-бытовые нужды, производственные нужды и для питьевых нужд работников вовлеченных в строительство. Источником технической и хоз.питьевого водоснабжения является привозная вода. Объем технической воды на период СМР согласно ресурсной сметы составит-121,88м3. Обеспечение безопасности и качества воды будет обеспечиваться в соответствии с «Инструкцией о качестве и безопасности пищевой продукции», утвержденной Постановлением Правительства Республики Казахстан от 29 ноября 2000 года№1783.

Хозяйственно–питьевая вода – привозная. Расход питьевой воды на период строительных работ составит 45 $м^3$/год

На период строительства сброс хозяйственно-бытовых сточных вод осуществляется в биотуалет, с последующим вывозом по договору со спец. организацией на ближайшие очистные сооружения.

Производственные сточные воды в процессе строительных работ отсутствуют.

Потребление воды рассчитано согласно норм расхода воды по СН РК 4.01-41-2006 и составляет: Водопотребление на хозяйственно-бытовые нужды определяется из расчета расхода воды на 1 работника учреждения 25 л/сутки. Рабочих 25. 180 рабочих дней. Расчет водопотребления на одного человека G=(1 * 25) * 10^{-3}*25*180= 112,5 $м^3$/год.

Таблица 7

Производство	Водопотребление, $м^3$/период (год)					На хозяйственно-бытовые нужды	Водоотведение, $м^3$/период (год)					Примечание
	Всего	На производственные нужды										
		Свежая вода		Оборотная вода	Повторно используемая вода		Всего	Объем сточной воды, повторно используемой	Производственные сточные воды	Хозяйственно-бытовые сточные воды	Безвозвратное потребление	
		всего	В т.ч. питьевого качества									
На период строительства												
Хозяйственно-питьевые нужды рабочих	112,5	-	-	-	-	112,5	112,5	-	-	112,5	-	Биотуалет
На тех нужды	121,88	121,88	-	-	-	-	121,88	-	-	-	121,88	-

Отходы производства и потребления. Объем образования отходов при строительстве в таблице:

Таблица 8

Наименование отхода	Уровень опасности	Образование т/год	Способ временного хранения отхода	Способ утилизации, обезвреживание отходов
На период строительства				
Тара из-под краски	янтарный AD070	0,00494	специальный ящик	передается спецпредприятиям
Твердо-бытовые отходы	зеленый GO060	0,369	металлический контейнер	вывозятся на полигон ТБО
Промасленная ветошь	янтарный AD060	0,053865	специальный ящик	передается спецпредприятиям
Строительный отход	Зеленый GG170	2,432	металлический контейнер	вывозятся на полигон ТБО
Огарки сварочных	зеленый	0,003285	специальный ящик	передается

электродов	GA090			спецпредприятиям
На период эксплуатации				
Твердо-бытовые отходы	зеленый GO060	1,8216	металлический контейнер	вывозятся на полигон ТБО
Отработанные люминесцентные лампы	янтарный AA100	0,004599	специальный ящик	передается спецпредприятиям

Воздействия на растительный мир. Основное воздействия на растительный покров приходиться при строительных работ основными источниками воздействия на растительный покров являются транспортные средства, снятия плодородного слоя, копательные работы и др. Основными видами воздействия являются уничтожение живого напочвенного покрова в полосе отвода на подготовительном этапе. Произрастания эндемиков (естественных древесных форм растительности характерных для данного региона) на территории расположения объекта не наблюдается. Редких и исчезающих растений в зоне влияния нет. Естественные пищевые и лекарственные растения отсутствуют.

Недра. В связи с отсутствием потребности объекта в минеральных и сырьевых ресурсах в период строительства и эксплуатации, вопросы добычи и переработки полезных ископаемых в настоящем проекте не рассматриваются. Негативное влияние на недра отсутствует.

Воздействие объекта на территорию, условия землепользования

Период эксплуатации. Отрицательное воздействие на почвенный покров отсутствуют. Период строительства. При ремонтных работ вредные технологические процессы отсутствуют. Зеленые насаждения, ирригационная система и прилегающая территория сохраняются. Уровень шума не должен превышать допустимого санитарными нормами. Основными факторами площадного воздействия на почвенный покров являются пыление. При пылении происходит угнетение растительного покрова, а на поверхности почвы образуется слабопроницаемая для осадков корка, формирование которой может привести к изменению влагонакопления в почвах и, соответственно, их трансформации. Это выражается в увеличении поверхностного стока и, как следствие, возникает тенденция к образованию отакыренных участков и вторичных солонцов. Воздействие на земельные ресурсы, почвы и геологическую среду оценивается как локальное, средней продолжительности, незначительное. Значимость воздействия – низкая. Так же потенциальными источниками загрязнения почвы за пределами строительной площадки будут являться выхлопные газы автотранспортов. В силу временного характера, периодичности их действия, сравнительно низкой интенсивности пыления и выбросов, а так же благоприятных для рассеивания метеоклиматических условий, воздействие на почвенный покров этого фактора будет крайне незначительным и практически неуловимым.

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным нормам и гигиеническим правилам

Рабочим проектом **«Строительство административного здания по ул. А.Токсанбаева №35 в пос.Жанакорган Кызылординской области»** предусматривается строительство административного здания. Рельеф участка относительно ровный, спокойный. Подземные воды по замеру на 01.06.2019 года залегают на глубине 3,0 м от поверхности земли, т.е. на отметке 277,50 м. Приведенный уровень подземных вод близок к его максимальному положению. Проведены исследования дозиметрического контроля и исследования воздуха на радон и продукты его распада (протокол

дозиметрического контроля №25 от 24 августа 2019 года, выданное Кызылординский областной филиал Жанакорганского районного отделение филиала «НЦЭ» РГП на ПХВ Комитета охраны общественного здоровья Министерства здравоохранения РК). Общая площадь – 0,500 га , площадь застройки -545,0 м^2

Здания имеет «Г» образную форму в плане с размерами в осях 27,240х 14,100м , состоит из помещений рабочих кабинетов свободной планировки.

Конструктивные решения: фундаменты перекрестные ленты из монолитного железобетона, бетон кл.В20 (W4, F50), арматура А-III, AI по ГОСТ 5781-82*;. Стены, перегородки – из мелкого блока КСЛ-ПР-ПС-39-75-F-100-1400 по ГОСТ 6133-99 на смешанных цементных растворах М50. Перекрытия, покрытия – сборные железобетонные плиты. Перемычки - сборные железобетонные по серии 1.038.1-1 в.1 и 1.225-2 в.2. Кровля – оцинкованные профилированные листы. Полы- керамическая плитка. Согласно заданием на проектирование выданной заказчиком наружные сети не предусматриваются. Учѐт воды осуществляется водомером, установленным на вводе в комнате персонала. Система водоснабжения принята объединенная хозяйственно-питьевая и противопожарная. Расход воды на внутреннее пожаротушение принята 2,5 л/сек.. Горячее водоснабжение автономное от электроводонагревателя. Система канализации принята объединенная. Сброс стоков осуществляется самотеком к выпускам во внутриплощадочную сеть и далее во внутриплощадочную сеть. Отвод талых и дождевых вод неорганизованный, без устройства водостоков. Отопление осуществляется от проектируемого котельной. Теплоноситель – горячая вода с параметрами 80^{0}С – 60^{0}С. Трубы труб полипропиленовых армированные алюминием PN25, SDR6, PPR-Al-PPR.. Типы нагревательных приборов – Биметаллический радиатор "РИФАР", тип Alp 500, высота Н = 570 mm. Проектом предусмотрена вытяжная система вентиляции с естественным побуждением. Вытяжная вентиляция предусмотрена через вентиляционные каналы в стенах с установкой на кровле вытяжных шахт. Электроснабжения – от существующих электросетей. При строительстве определены 11 источников выбросов загрязняющих веществ. При строительстве объекта в атмосферу будут выбрасываться загрязняющие вещества 17 наименований. Результаты расчета приземных концентраций загрязняющих веществ в атмосферном воздухе на границе санитарно-защитной зоны не выявил превышения ПДК ни по одному из ингредиентов. Проектные решения соответствуют требованиям санитарных правил приказа Министра национальной экономики Республики Казахстан от 19 марта 2015 года № 230 «Об утверждений санитарных правил « Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию и эксплуатации жилых и других помещений, общественных зданий», утвержденных приказом Комитета по защите прав потребителей МНЭ РК № 125 от 24.02.15г.

Санитарно- эпидемиологическое заключение № 137 от 21.10. 2019г

6.6 Организация строительства

Раздел выполнен в соответствии со СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений».

Технико-экономические показатели:

Продолжительность строительства –2 месяца, определена по СН РК 1.03-01-2016 и СП РК 1.03-101-2013 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений», расчетный метод определения продолжительности строительства объектов, не имеющих прямых норм.

Начало строительства - 2020 год, согласно письму заказчика

6.7 Сметная документация

Сметная документация не предусмотрена согласно задание на проектирование.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям Аккредитованная экспертная организация ТОО «КазСпецСтройЭкспертиза» в рабочий проект **«Строительство административного здания по ул. А.Токсанбаева №35 в пос.Жанакорган Кызылординской области»** внесены следующие изменения и дополнения:

По конструктивным решениям

7.2.1 На сечениях фундаментов указано значение абсолютной отметки 0.000.

7.2.2 Представлены детали армирования стен, в соответствие с указанными в примечании антисейсмическими мероприятиями.

7.2.3 Представлены данные по ограждениям наружной лестницы.

7.2.4 Даны ссылки на серии узлов крыши.

7.2.5 Предусмотрены отверстия для вентиляции чердачного пространства.

7.2.6 Уклон пандуса приведен в соответствие с СП РК 3.06-101-2012.

7.2 Оценка проектных решений

В соответствии с «Правила определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», утвержденными приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165 (с внесенными изменениями и дополнениями по состоянию на 28 июля 2016 года) разработчиком проекта установлен технически не сложный II (нормальный) уровень ответственности.

Рабочий проект **«Строительство административного здания по ул. А.Токсанбаева №35 в пос.Жанакорган Кызылординской области»** разработан в необходимом объеме в соответствии с утвержденным заданием на проектирование, иными исходными данными и требованиями.

Состав и комплектность, представленных материалов, и принятые проектные решения приведены в соответствие с требованиями:

СН РК 1.02-03-2011 «Инструкция о порядке разработки, согласования, утверждения и составе проектной документации на строительство»; введены с 1 июня 2012 года

СН РК 3.02-07-2014 Общественные здания и сооружения

СП РК 3.02-107-2014 Общественные здания и сооружения

МСН 3.02-03-2002 «Здания и помещения для учреждений и организации»;

СНиП РК 2.02-05-2009 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»; (с изменениями и дополнениями по состоянию на 01.10.2015 г.)

СН РК 2.04-01-2011 «Естественное и искусственное освещение»;

СП РК 2.04-104-2012 «Естественное и искусственное освещение»;

СН РК 4.04-07-2013 «Электротехнические устройства»;

СП РК 4.04-107-2013 «Электротехнические устройства»;

СН РК 2.02-11-2002* «Нормы оборудования зданий, помещений и сооружений системами автоматической пожарной сигнализации, автоматическими установками пожаротушения и оповещения людей о пожаре». (с изменениями по состоянию на 05.10.2012 г.)

СН РК 4.01-01-2011 Внутренний водопровод и канализация зданий и сооружений

СП РК 4.01-101-2012 Внутренний водопровод и канализация зданий и сооружений (с изменениями на 25.12.2017 г.)

СНиП РК 3.01-01-2008 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов (с изменениями на 08.09.2015 г.)

Основные технико-экономические показатели

таблица 9

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Показатели	
			заявленные	рекомендованные
1	Этажность здания	шт	1	1
2	Общая площадь	$м^2$	300,83	300,83
	Площадь застройки	$м^2$	404,67	404,67
	Строительный объем	$м^3$	2903,4	2903,4
3	Нормативная продолжительность строительства	мес.	2	2
4	Вид строительства		новое	

8. ВЫВОДЫ

8.1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Строительство административного здания по ул. А.Токсанбаева №35 в пос.Жанакорган Кызылординской области»** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан. и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

таблица 10

Общая площадь, $м^2$ Площадь застройки, $м^2$		300,83 404,67
Строительный объем здания, $м^3$		2903,4
Продолжительность строительства, мес.	-	2

8.2 Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных материалов (данных) и утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована ЧЛ «Муратбаев С.Т.» в соответствии с условием договора от 22 ноября 2019 года №КССЭ-0080.

8.3 При представлении на утверждение и выдаче разрешения на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.4 Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

8.5. Проектно-сметная документация на строительство объектов должна быть представлена на утверждение не позднее пятнадцати календарных дней после получения положительного заключения комплексной вневедомственной экспертизы., согласно п.4 «Правила утверждения проектов (технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации), предназначенных для строительства объектов за счет бюджетных средств и иных форм государственных инвестиций», утвержденные приказом Министра экономики Республики Казахстан от 02 апреля 2015 года №304 (с изменениями на 06.01.2016г.).

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1 Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, **«Қызылорда облысы Жаңақорған кенті, Ә.Тоқсанбаев көшесі №35 мекенжайда салынатын әкімшілік ғимаратының құрылысы»** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштермен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсынылады.

таблица 11

Құрылыс алаңының ауданы, га	- 0,500
Ғимаратының жалпы ауданы, шаршы метр	- 300,83
Ғимаратының құрылыс көлемі, текше метр	- 2903,4
Құрылыс ұзақтығы, ай	-2

8.2 Осы сараптамалық қорытынды 2019 жылғы 22 қарашадағы № КССЭ-0080 шарт талаптарына сәйкес, растығы ЖТ «Муратбаев С.Т.»-мен кепілдендірілген бастапқы деректер мен тапсырыс берушімен бекітілген жобалауға арналған материалдар негізінде берілді.

8.3 Жұмыс жобасы бекітуге және жұмыс өндірісіне рұқсат берген кезінде сараптаманың осы қорытындысына сәйкес екендігі тексерілуі тиіс.

8.4 Тапсырыс беруші құрылыс жүргізу барысында отандық өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша көп қолдануы қажет.

8.5. Қазақстан Республикасы Ұлттық экономика министрінің 2015 жылғы 02 сәуірдегі №304 бұйрығы мен бекітілген «Бюджет қаражаттары және мемлекеттік инвестициялардың басқа түрлері есебінен құрылысқа арналған жобаларды (техникалық-экономикалық негіздемелер және жобалау – сметалық құжаттамаларды) бекіту қағидаларының» 4 тармағына сәйкес құрылысқа арналған жобалау-сметалық құжаттама ведомстводан тыс кешенді сараптаманың оң қорытындысын алғаннан кейін он бес күннен кешіктірмей бекітуге ұсынылуы тиіс.

Абдраймова Г.О.

Директор

Умбеткулов Н.К.

Эксперт

Жубатканов М.А.

Эксперт

Қырықбаев Ғ.Т.

Эксперт

Турмаханов А.А.

Эксперт

Акдавлетов Т.Т.

Эксперт

Цой В.У.

Эксперт

Абдукаримов О.Д.

Эксперт

Номер: KZ20VDD00134169

Акимат Кызылординской области

Акимат Кызылординской области Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Кызылординской области

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

МУРАТБАЕВ САКЕН ТАЛАПБАЕВИЧ СРАЙЫЛ ИСКЕНДИРУЛЫ, дом № 14,

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 750920302445

Наименование производственного объекта: "Строительство административного здания по ул. А. Токсанбаева №35 в пос. Жанакорган Кызылординской области"

Местонахождение производственного объекта:

Кызылординская область, Жанакорганский район -

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Заместитель руководителя Жулдызай Айтжанова Жыланбасовна

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Кызылорда **Дата выдачи:** 12.12.2019 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,2806865	0,2434386
Строительство административного здания по ул. А. Токсанбаева №35 в пос. Жанакорган Кызылординской области (на период строительства) март 2020 г. - сентябрь 2020 г.	0,2806865	0,2434386
в т.ч. по ингредиентам:		
Сольвент нафта	0,0089	0,01944
Уайт-спирит	0,002138	0,00277
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,100948	0,080428
Сера диоксид	0,0009893	0,002588
Углерод оксид	0,0160983	0,01035
Формальдегид	0,00001	0,00024
Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете на С)	0,0995	0,07753
Углерод	0,0000802	0,001025
Пыль абразивная	0,0026	0,001685
Азота (IV) диоксид	0,009894	0,0091188
Бутан-1-ол	0,002206	0,00286
2-Этоксиэтанол	0,0001486	0,0001927
Азот (II) оксид	0,0017762	0,0082341
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,0005979	0,000467
Проп-2-ен-1-аль	0,00001	0,00024
Взвешенные частицы	0,01201	0,01716
Железо (II, III) оксиды	0,02278	0,00911
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Соблюдать требования Экологического Кодекса РК;
2. Соблюдать нормативы эмиссий, установленные настоящим Разрешением;
3. Представлять отчёты по разрешённым и фактическим эмиссиям в окружающую среду в управление ежеквартально к 10-му числу месяца следующего за отчётным.