Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«_24_» __06___2021г.

Заказчик ТОО "VIVAT Building», 050059, БИН 160 640 001 576
г. Алматы, Бостандыкский район, пр.Аль-Фараби, 5/1, зд.3А
фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, БИН, телефон почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)на основании:на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) 24.06.2021 г., ТОО «Строительная компания «Самрук» , БИН 010 940 009 661, генеральный директор Ахметов Т.Д. г.Алматы, Бостандыкский район, ул. Сатпаева, 90/30
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ(прилагается)
24.06.2021 г., Тлев Н.К. - директор ТОО «KazBuildExpert» БИН 121 140 016 323 Кабытаев Н.С.- аттестат эксперта № KZ34VJE00052450 от 28.01.2020г., Кунгурцев М.Г.- аттестат эксперта № KZ73VJE00025946 от 13.04.2013г., Орлов Д.В.- аттестат эксперта № KZ07VJE00019859 от 20.10.2016г., Нургалиев Е.Ж.- аттестат эксперта № KZ45VJE00052446 от 28.01.2020г.
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту(прилагается)
24.06.2021г., ТОО «BAZIS Engineering» БИН 000 540 001174, генеральный директор Романов Ю.А., Кравченко А.А., - инженер по авторскому надзору, Харева Т.А. – инженер по авторскому надзору, Чертов В.А. – инженер по авторскому надзору
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: Строительство многоквартирных жилых домов, Наурызбайский район, микрорайон «Шугыла»,участок 317-А,317-Б, г.Алматы. Пятно 1. Новое
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу г.Алматы, Наурызбайский район, пр.Райымбек дом 590/2, корпус 2
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «__»_____20__ года,
дата ознакомления

подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от «____» _____20___ года №_____;
документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

Договор купли продажи земельного участка №H1-1-3510, № H1-1-3502, №H1-1-3506 от 30.06.2016 г., Договор купли продажи №414 от 26.01.2017 г.

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельны--х частей) существующих зданий от «___»_____20___года №_____;

наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий "Управление градостроительного контроля города Алматы" № KZ28REA00224241 от 28.05.2021г.,

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации)

ТОО «BAZIS Engineering» номер проекта- 157

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) ТОО "VIVAT Building" от 10.08.2020 г.

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ октябрь, 2020 г.;

месяц, год

окончание работ июнь, 2021 г.;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: _____;

фактически, месяц: _____;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	м2	4 462,7	
Число этажей	этаж	подвал,9эт тех.эт	
Общий строительный объем	м3	16 142,6	
В том числе подземной части	м3	1 189,9	
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений		-	

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м^2		число квартир	площадь квартир, м^2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир,	70	3 376,4	1 897,0			
в том числе: однокомнатных	34	1 143,4	513,4			
двухкомнатных	34	2 073,0	1 278,4			
трехкомнатных	2	159,6	105,2			

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Жилой дом – двухсекционный, 9-ти этажный, с подвальным этажем. В качестве вертикальных связей между этажами жилого здания предусмотрены лестничные клетки и лифтами. Квартиры по классификации жилых зданий относятся к IV классу. Фундаменты - монолитные железобетонные плиты. Стены –монолитные железобетонные. Перекрытия - монолитные железобетонные плиты. Лестницы -сборные железобетонные, монолитные по металлическим косоурам. В подвале размещаются технические помещения и разводка инженерных сетей. Электроснабжение предусматривается от трансформаторной подстанции. Система теплоснабжения присоединяется к источнику тепла: городские тепловые сети. Система горячего водоснабжения -централизованная. Вытяжная вентиляция из жилых комнат осуществляется через кухни и санузлы. Схема хозяйственно-питьевого водоснабжения принята от наружной сети водопровода. Индивидуальные приборы учета воды установлены на лестничных площадках. Сеть канализации предусмотрена для отвода сточных вод в городскую канализацию.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
Всего **721 579,4** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **580 977,3** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ _____тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

Строительство многоквартирных жилых домов, Наурызбайский район, пр. Райымбек дом 590/2, корпус 2 принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик Толстых К.В.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор
Тлев Н.К.
Кабытаев Н.С.
Кунгурцев М.Г.
Орлов Д.В.
Нургалиев Е.Ж.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор
Романов Ю.А.
Кравченко А.А.
Харева Т.А.
Чертов В.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Ахметов Т.Д.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Приложение 1
к приказу Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

« 24 » 06 2021 г.

Технический надзор ТОО «KazBuildExpert», генеральный директор Тлев Н.К.., A25H5X2, г.Алматы, ул.Бегалиева, 136
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес
в лице
Қабытаева Н.С.- аттестат эксперта № KZ34VJE00052450 от 28.01.2020г.
Кунгурцева М.Г.- аттестат эксперта № KZ73VJE00025946 от 13.04.2013г.
Орлова Д.В.- аттестат эксперта № KZ07VJE00019859 от 20.10.2016г.
Нургалиева Е.Ж.- аттестат эксперта № KZ45VJE00052446 от 28.01.2020г.
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения
действующего на основании договора от 06.01.2021 г.
№ договора и дата
по объекту: Строительство многоквартирных жилых домов, Наурызбайский район, микрорайон «Шугыла»,участок 317-А,317-Б, г.Алматы. Пятно 1
наименование и местонахождение объекта
заказчиком которого является
ТОО "VIVAT Building", генеральный директор Толстых К.В.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлялось
а) подрядчиком (генеральным подрядчиком)
ТОО « Строительная компания "Самрук », №007490 от 19.03.2018года
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице: генерального директора Ахметова Т.Д.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
б) субподрядными организациями
ТОО «Ренессанс Констракшн Строй», ГСЛ № 0001034 от 06.03.2017 года
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице директора Сафина Д.Б.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
ТОО «Тамаша құрылыс», ГСЛ № 19024295 от 20.12.2019 года
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице: генерального директора Ямрышко А.Ю.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
ТОО « AlmatyStroyCapital », ГСЛ № 19019894 от 30.09.2019 года
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице директора Котова В.С.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
ТОО «МодернЭлектроСистем2», ГСЛ № 16015965 от17.10.2016года
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице директора Котова С.А.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
ТОО «Company Story -01»
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице: исполнительного директора Катмакова А.В.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
ТОО «SOFY STROY», ГСЛ № 15014855 от 11.08.2015 года
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице директора Симоновой Е.Ф.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

ТОО «Polymer Build Technologies"», ГСЛ № 08415 от 01.04.2011 года
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице: директора Кондранина Д.В.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
ТОО «Тау Құрылыс интерпрайзис», ГСЛ № 01832 от 04.04.2011 года
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице: директора Копбаева Е.А.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
ТОО «Алматылифт», ГСЛ № 000600 от 10.06.1996 года
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице: генерального директора Ильина Д.А.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ октябрь, 2020 г.;
месяц, год
окончание работ июнь, 2021 г.;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства _____месяц;
фактически_____месяц;
3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
Всего **721 579,4** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **580 977,3** тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;
4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____тысяч тенге,
в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ _____тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;
5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «BAZIS Engineering», номер проекта-157
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденным(ой) ТОО «VIVAT Building»10.08.2020 г.
наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;
6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;
6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;
9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов, направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
организация ТОО «KazBuildExpert», генеральный директор Тлев Н.К.,
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата
М.П.

эксперт(ы) по техническому надзору
Кабытаев Н.С.- аттестат эксперта № KZ34VJE00052450 от 28.01.2020г.
Кунгурцев М.Г.- аттестат эксперта № KZ73VJE00025946 от 13.04.2013г.
Орлов Д.В.- аттестат эксперта № KZ07VJE00019859 от 20.10.2016г.
Нургалиев Е.Ж.- аттестат эксперта № KZ45VJE00052446 от 28.01.2020г.
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата
М.П.

Приложение 2
к приказу Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

« 24 » 06 2021 г.

Авторский надзор ТОО «BAZIS Engineering» , генеральный директор Романов Ю.А.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
в лице
Кравченко А.А.,- инженер по авторскому надзору
Харева Т.А. - инженер по авторскому надзору
Чертов В.А. - инженер по авторскому надзору
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения
действующего на основании договора №157-АН от 18.04.2017г.
№ договора и дата
по объекту: Строительство многоквартирных жилых домов, Наурызбайский район,
микрорайон «Шугыла»,участок 317-А,317-Б, г.Алматы. Пятно 1
наименование и местонахождение объекта
заказчиком которого является
ТОО "VIVAT Building", генеральный директор Толстых К.В.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлялось
а) подрядчиком (генеральным подрядчиком)
ТОО « Строительная компания "Самрук », №007490 от 19.03.2018года
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице: генерального директора Ахметова Т.Д.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
б) субподрядными организациями
ТОО «Ренессанс Констракшн Строй», ГСЛ № 0001034 от 06.03.2017 года
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице директора Сафина Д.Б.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
ТОО «Тамаша құрылыс», ГСЛ № 19024295 от 20.12.2019 года
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице: генерального директора Ямрышко А.Ю.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
ТОО « AlmatyStroyCapital », ГСЛ № 19019894 от 30.09.2019 года
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице директора Котова В.С.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
ТОО «МодернЭлектроСистем2», ГСЛ № 16015965 от17.10.2016года
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице директора Котова С.А.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
ТОО «Company Story -01»
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице: исполнительного директора Катмакова А.В.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

ТОО «SOFY STROY», ГСЛ № 15014855 от 11.08.2015 года

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора Симоновой Е.Ф.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

ТОО «Polymer Build Technologies"», ГСЛ № 08415 от 01.04.2011 года

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице: директора Кондранина Д.В.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

ТОО «Тау Құрылыс интерпрайзис», ГСЛ № 01832 от 04.04.2011 года

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице: директора Копбаева Е.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

ТОО «Алматылифт», ГСЛ № 000600 от 10.06.1996 года

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице: генерального директора Ильина Д.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ___октябрь, 2020 г.;

месяц, год

окончание работ __июнь, 2021 г.;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства _____месяц;

фактически_____месяц;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)

Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)

ТОО «BAZIS Engineering»номер проекта-157

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) ТОО «VIVAT Building»10.08.2020 г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

организация

ТОО «BAZIS Engineering» , генеральный директор Романов Ю.А.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

М.П.

эксперт(ы) по авторскому надзору

Кравченко А.А.,- инженер по авторскому надзору

Харева Т.А. - инженер по авторскому надзору

Чертов В.А. - инженер по авторскому надзору

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата

М.П.

Приложение 2
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и тому подобное)

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Общие сведения									
	количество этажей (этаж)	количество квартир	количество помещений, комнат	площадь застройки ($м^2$)	объем здания ($м^3$)	общая площадь ($м^2$)	жилая площадь ($м^2$)	площадь не жилых помещений ($м^2$)	площадь парковочных мест ($м^2$)	площадь балкона, лоджии ($м^2$)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Строительство многоквартирных жилых домов, Наурызбайский район, микрорайон «Шугыла»,участок 317-А,317-Б, г.Алматы. Пятно 1.	9	70	457	571,6	16 142,6	4 462,7	1 897,0	-	-	84,0

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
фундамент	стены	кровля		электроснабжение	водоснабжение	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
12	13	14	15	16	17	18	19	20
бетон	монолит	мягкая	От ТЭЦ	да	да	да	да	

Распределение площади

№		В отдельных квартирах	В помещениях коридорного типа	В общежитиях	В гостиницах
1	Количество жилых квартир	70			
2	Количество жилых комнат	108			
3	Общая площадь ($м^2$)	3 376,4			
4	Жилая площадь ($м^2$)	1 897,0			

продолжение таблицы

Из общего числа площади				Распределение квартир по числу комнат				
в мансардах	в подвалах	в цокольных этажах	в бараках	1-комнатные	2-комнатные	3-комнатные	4-комнатные	5-комнатные
				34	34	2		

Нежилые помещения

Площадь ($м^2$)	Жилая площадь в нежилых помещениях	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Бытового обслуживания	Гаражи	Организаций и учреждений управления, научных, банковский, общественных и т.п.
1	2	3	4	5	6	7	8
Основная							
Вспомогательная							

продолжение таблицы

Общественного питания	Учреждений образования	Транспортных зданий и сооружений	Здравоохранения, лечебного назначения	Физкультуры и спорта	Учреждений культуры и искусства	Сооружений инженерных сетей	Прочие	Всего
9	10	11	12	13	14	15	16	17

Перечень документов, прилагаемых к техническим характеристикам объекта:
1. Поэтажные планы типовой этаж с экспликацией
2. Экспликация к поэтажным планам

Экспликация земельного участка ($м^2$)

Общая площадь земельного участка	Застроенная площадь			Незастроенная площадь		
				асфальтовые покрытия	прочие замощения	грунт
	всего	под основными строениями	под прочими постройками и сооружениями			
1	2	3	4	5	6	7
572,7						

продолжение таблицы

Незастроенная площадь (м²)									
оборудованные площадки				зеленые насаждения					
всего	спортивные	детские	хозяйственные	всего	в том числе				
					газон с деревьями	плодовый сад	газоны, цветочные клумбы	огород	прочие
8	9	10	11	12	13	14	15	16	17

Экспликация к плану объекта

Этаж	Номер помещения, квартиры	Номера частей помещения, квартиры	Назначение частей помещения, квартиры	Площадь по внутреннему обмеру (м²), в том числе			
				Общая	Полезная	Жилая	Нежилая
1	2	3	4	5	6	7	8

Площадь по внутреннему обмеру (м²), в том числе								
В отдельных квартирах	В общежитиях	В гостиницах	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Учреждений образования	Предприятий бытового обслуживания	Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.
9	10	11	12	13	14	15	16	17

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м²), в том числе							
Предприятий общественного питания	Организации здравоохранения	Физкультурно-спортивная	Учреждений культуры и искусства	Транспортных зданий и сооружений	Сооружений инженерных сетей	Гаражей	Прочие
18	19	20	21	22	23	24	25

Техническое описание конструктивных элементов основного строения

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов			Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)
1	2			3
1	Фундамент			железобетон
2	1) наружные и внутренние капитальные стены			теплоблоки
	2) перегородки			гипсокартон
3	Перекрытия	чердачное		железобетон
		междуэтажное		железобетон
4	Крыша			мягкая
5	Полы	1-го этажа		бетон
		последующих этажей		бетон
6	Проемы	окна		металлопластик
		двери		металлические
7	Отделочные работы	внутренние		левкас
		наружные		облицовочная плитка
8	Горячее водоснабжение			да
9	Водопровод			да
10	Канализация			да
11	Электроосвещение			да
12	Отопление	печное		
13		печное газовое		
14		от ТЭЦ		да
15		от АГВ		
16		от индивидуальной отопительной установки	на газе	
17			на твердом топливе	
18		от районной котельной	на газе	
19			на твердом топливе	
20	Разные работы			

Техническое описание служебных построек

Показатели	Наименование служебных построек								
Площадь ($м^2$)									
Высота строения (м)									
Объем строения ($м^3$)									
Фундамент									
Стены									
Перекрытия									
Крыша									
Полы									
Окна									
Двери									
Внутренняя отделка									
Наружная отделка									
Печи									

Техническое описание внутридворовых сооружений

Наименование сооружений	Размер в метрах				Объем ($м^3$)	Материал
	длина	ширина	площадь	высота или глубина		
1	2	3	4	5	6	7

Техническое описание отдельных частей строения
(подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард)

Наименование и назначение отдельных частей строения	Заглубление спланированной поверхности земли до пола подвала	Описание элементов					
		стены	перекрытия	полы	внутренняя отделка	крыша	дополнительные устройства
1	2	3	4	5	6	7	8

Техническое описание нежилых пристроек к основному строению

Наименование конструктивных элементов		Техническое описание конструктивных элементов
1		2
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		

Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		

Исчисление площадей и объемов основной и отдельных частей строения
(подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард, крыш, пристроек и т.п.)

Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь ($м^2$)	Высота (м)	Объем ($м^3$)	Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь ($м^2$)	Высота (м)	Объем ($м^3$)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Заказчик Толстых К.В.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор Романов Ю.А.,
Кравченко А.А.
Харева Т.А.
Чертов А.В.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

ҚПриложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Приложение 3
к приказу Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Декларация о соответствии

«_24_» __06__2021 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО "Строительная компания "Самрук" 050046, г.Алматы, Бостандыкский район, Сатпаева 90/30
наименование организации, юридический адрес

в лице генерального директора Ахметова Т.Д.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту:

Строительство многоквартирных жилых домов, Нурызбайский район, микрорайон «Шугыла»,участок 317-А,317-Б, г.Алматы. Пятно 1
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является

ТОО "VIVAT Building", генеральный директор Толстых К.В.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации:

ТОО«Ренессанс Констракшн Строй»
наименование организации

ТОО «Тамаша құрылыс»
наименование организации

ТОО «AlmatyStroyCapital»
наименование организации

ТОО «МодернЭлектроСистем-2»
наименование организации

ТОО «Company Story -01»
наименование организации

ТОО «SOFY STROY»
наименование организации

ТОО «Polymer Build Technologies»
наименование организации

ТОО «Тау Құрылыс интерпрайзис»
наименование организации

ТОО «Алматылифт»
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация)

ТОО «BAZIS Engineering» номер проекта- 157
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден (а) ТОО «VIVAT Building»10.08.2020г.
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	м2	4462,7	
Число этажей	этаж	9 эт., подвал	9 эт., подвал
Общий строительный объем	м3	16142,6	
В том числе подземной части	м3	1189,9	
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений		-	

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м^2		число квартир	площадь квартир, м^2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир,	70	3376,4	1897,0			
в том числе: однокомнатных	34	1143,4	513,4			
двухкомнатных	34	2073,0	1278,4			
трехкомнатных	2	159,6	105,2			

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Жилой дом – двухсекционный, 9-ти этажный, с подвальным этажем. В качестве вертикальных связей между этажами жилого здания предусмотрены лестничные клетки и лифтами. Квартиры по классификации жилых зданий относятся к IV классу. Фундаменты - монолитные железобетонные плиты. Стены –монолитные железобетонные. Перекрытия - монолитные железобетонные плиты. Лестницы -сборные железобетонные, монолитные по металлическим косоурам. В подвале размещаются технические помещения и разводка инженерных сетей. Электроснабжение предусматривается от трансформаторной подстанции. Система теплоснабжения присоединяется к источнику тепла: городские тепловые сети. Система горячего водоснабжения -централизованная. Вытяжная вентиляция из жилых комнат осуществляется через кухни и санузлы. Схема хозяйственно-питьевого водоснабжения принята от наружной сети водопровода. Индивидуальные приборы учета воды установлены на лестничных площадках. Сеть канализации предусмотрена для отвода сточных вод в городскую канализацию.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования

7. Мероприятия, но охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ; октябрь, 2020г;.
месяц, год

окончание работ: июнь, 2021г;.
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: _____;

фактически, месяц: _____;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

АО АЖК
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

М.П.

ГКП «Алматы Су» зам. главного инженера А. Юсупов
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

М.П.

ТОО «Алматинские тепловые сети» генеральный директор Бейсенбинов К.И.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

М.П.

ТОО «КарТел Билайн»
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

М.П.

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров, проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения зам. нач. УСЗ г.Алматы А. Мухажанова
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект:
Строительство многоквартирных жилых домов, Нурызбайский район, микрорайон «Шугыла»,участок 317-А,317-Б, г.Алматы. Пятно 1 готовым к приемке в эксплуатацию,
наименование объекта (комплекса)
гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Ахметов Т.Д.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

ЖШС «Lux Cleaner Company»
050063, Қазақстан Республикасы
Алматы қаласы, Әуезов ауданы
Яссауи көшесі, 68
Тел: +77751835555
E-mail: Luxcc2019@mail.ru

Lux Cleaner Company

ТОО «Lux Cleaner Company»
050063, Республика Казахстан с
город Алматы, Ауезовский район
улица Яссауи, 68,
Тел: +77751835555
E-mail: Luxcc2019@mail.ru

Экспертное санитарно-гигиеническое заключение шумоизоляции здания в соответствии проекту, по результатам лабораторно-инструментальных исследовании уровня шума

№ 24/21 "21" апреля 2021 года

Наименование организации: *ТОО «Lux Cleaner Company»*

Сведения об эксперте: *Отарбаева Бибигул Шинсериковна, аттестат эксперта осуществляющего экспертные работы и инжиниринговые услуги в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности № KZ85VJE00031356 от 13.10.2017 г.*

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта санитарно-эпидемиологического профиля, № аттестатов и дата получения

Действующего на основании *договора без номера от 09.04.2021 года*

№ договора и дата

по объекту: *Многоквартирные жилые дома ЖК «Nur Dala», микрорайон «Шугла», Наурызбайский р-н, г. Алматы. Пятна 1, 4, 5.*

наименование и местонахождение объекта

Заказчик: *ТОО «Строительная компания «Самрук», юр. адрес: г.Алматы, ул. Сатпаева, дом 90/30, офис 331, генеральный директор Жуков Д.М.* наименование организации, юридический адрес, ФИО руководителя

Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) *Рабочий проект «Строительство многоквартирных жилых домов Наурызбайский район, мкр «Шугла», участок 317А, 317Б, разработанный ТОО «BAZIS ENGINEERING»*

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой)

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Наименование испытательной лаборатории (центра), проводившего замеры уровня шума: *Испытательная лаборатория ТОО «AG plus».*

Юридический адрес испытательной лаборатории: *050000, г. Алматы, Ауэзовский район, мкр 2, дом 23, кв.41, фактический адрес: г.Алматы, мкр Сайран, 14, БЦ «Азия-С» офис 104/2.*

Сведения об аккредитации: *Аттестат аккредитации № KZ.T.02.2399 от 27.11.2020 г.*

Результаты измерений: *протокол измерения уровней шума № 779 от 19.04.2021г*

Заключение эксперта санитарно-эпидемиологического профиля

Рассмотрев представленные документы - проект, разработанный ТОО «BAZIS ENGINEERING» и протоколы измерения уровней шума в жилых домах пятно 1, 4, 5, установлено:

По проекту предусмотрено строительство многоквартирных жилых домов, проект утвержден (согласован) комплексной вневедомственной экспертной организацией. Дома возведены по адресу: г. Алматы, Наурызбайский р-н, микрорайон «Шугла», участок 317А, 317Б.

Жилые дома 9-ти этажные с техническим подвалом, пятно один 2-х секционное, пятно 4 и 5 односекционное. Плиты перекрытия – монолитный ж/б толщиной 200 мм, покрыты песчано-цементной стяжкой. Наружные боковые стены монолитные, железобетонные толщиной 200 мм и местами из газоблока толщиной 200 мм. Перегородки межквартирные и межкомнатные железобетонные толщиной 200 мм, часть внутриквартирных перегородок из ГКЛ толщиной 100мм с заполнением минераловаты для шумоизоляции. Отделка стен помещений - гипсовая

штукатурка. Межквартирные перегородки приняты в соответствии индексу изоляции воздушного шума не ниже 52 дБ. Шумоизоляция квартир достигнута посредством планировочных мероприятий и применением эффективных звукоизолирующих материалов в конструкции полов, стен и перегородок. Дополнительная шумоизоляция от внешнего шума предусмотрена и за счет негорючих утеплителей фасада – минеральная плита толщиной 50мм и стеновой облицовочной панели толщиной 50мм. Входные двери металлические. Двери и окна пластиковые, стеклопакет двойной. Для шумоизоляции (от внешнего шума) открывающиеся конструкции оконных рам и дверей на балкон с резиновыми прокладками. Подъезды оснащены грузопассажирским лифтом, грузоподъемностью до 1000кг. Для изоляции квартир от шума лифта, лифтовые шахты спроектированы изолировано со стороны лестничного пролета, двигатели лифта размещены в техническом подвале, где так же размещены насосная и электрощитовая непосредственно под лестницей и лифтовой. Для создания шумоизоляции от работы оборудования установленных в подвале, перекрытье 1-го этажа дополнительно кроме песчано-цементной стяжки покрыты жесткой минеральной плитой толщиной 80мм и звукоизоляционной подложкой толщиной 5 мм. В строении дома отсутствуют источники постоянного шума как вентиляционная установка (венткамера). Лабораторией определен источником шума движение транспорта.

Для контроля эффективности шумоизоляции и соответствия уровней шума нормативным требованиям, проведены лабораторно-инструментальные исследования уровней шума, внутри квартир. Для оценки шумового режима, создаваемого в жилом доме, проведены измерения уровней шума в квартирах, расположенных на разных этажах.

Согласно протокола исследований - изменения уровней шума № 79 от 15.04.2021 г., замеры проведены с использованием прибора Анализатор шума и вибрации «Ассистент», Зав. № 132012, Инв. № 33, свидетельство поверки № ВА 12-05-6791 от 27.12.2018 г. Исследования уровней шума и шумоизоляции проведены на соответствие требованиям «Гигиенические нормативы к физическим факторам, оказывающим воздействие на человека», утв. приказом Министра национальной экономики РК от 28 февраля 2015 г. № 169; ГОСТ 12.1.003-2014 «Шум. Общие требования безопасности»; ГОСТ 12.1.001-89 «Ультразвук. Общие требования безопасности».

Замеры проведены в дневное время, по характеру замеряемый шум непостоянного харакрера, калеблющийся, широкополосного спектра. Согласно требованиям «Гигиенические нормативы к физическим факторам, оказывающим воздействие на человека», утв. приказом Министра национальной экономики РК от 28 февраля 2015 г. № 169, предельно допустимый уровень звука ПДУ L_A *(Максимальный уровень звука) в жилых комнатах квартир в дневное время составляет 55 дБ.*

По результатам замеров уровней шума в комнатах квартир, ***превышения допустимых уровней шума не установлено, максимальный уровень звука составило 42 дБ****, что в пределах допустимых норм.*

эксперт ***ТОО «Lux Cleaner Company»*** ***Отарбаева Бибигул Шинсериковна***,
№ KZ85VJE00031356 от 13.10.2017 г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата

ТОО «Lux Cleaner Company»
наименование организации
руководителя

Место печати (при наличии)

Темирбеков Сабит Камитович
фамилия, имя, отчество (при наличии)

KZ.T.02.2399

AG plus
Юридический адрес: г. Алматы, Ауэзовский район, мкр. 2 дом 23, кв. 41
Фактический адрес: г. Алматы, Ауэзовский район, мкр. Сайран, 14, офис 104/2
сот.: 8 702 220 01 15, 8 777 349 29 42, e-mail: kobzor@mail.ru, agplus2018@mail.ru

ИЛ ТОО «AG plus»
Юридический адрес: г. Алматы, Ауэзовский район, мкр. 2, д.23, кв.41
Фактический адрес: г. Алматы, Ауэзовский район, мкр. Сайран, 14,
БЦ «Азия-С», офис 104/2
телефон: 8 (702) 220 01 15, 8 (777) 349 29 42
e-mail: agplus2018@mail.ru, kobzor@mail.ru
Аттестат аккредитации № KZ.T.02.2399 от «27» ноября 2020г.

ПРОТОКОЛ ИСПЫТАНИЙ (ИЗМЕРЕНИЙ) № 79 от «19» апреля 2021г.

Наименование заявителя: **ТОО «Lux Cleaner Company»**

Адрес заявителя: **г. Алматы, мкр. Достык, ул. Яссауи, 68**

Наименование и обозначение объекта: **жилые и общественные здания, г. Алматы, ТОО «Строительная компания «Самрук», Наурызбайский район, мкр. Шугыла, ЖК «Nur Dala» уч. 317-А, 317-Б, 1-ая очередь, пятно 1, 4, 5**

Дата проведения замеров: **17.04.2021г.**

Количество замеров: **36**

НД, устанавливающие требования к объекту исследования: **ГН №169 «Гигиенические нормативы к физическим факторам, оказывающих воздействие на человека» от 28.02.2015 Утверждённые Приказом Министра национальной экономики РК, Об утверждении Санитарных правил "Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию и эксплуатации жилых и других помещений, общественных зданий" Приказ МНЭ РК от 24.02.2015г. № 125**

Вид испытаний (измерений): **Контрольные измерения**

Полная или частичная распечатка протокола без разрешения испытательной лаборатории запрещается!!!

ИЗМЕРЕНИЕ ШУМА

Используемые СИ и ИО для измерения			
№	Средства измерения и испытательные оборудования	Сведения об аттестации и метрологической поверки	Срок действия
1	**Анализатор шума и вибрации Ассистент, зав. №296319**	**Свидетельство о поверке №ВА 12-05-2049**	**до 27.05.2021г.**

Результаты измерений

№ пп	Место замера (указать марку, тип, паспортные данные оборудования)	Дополнительные сведения (условия замера, продолжительность воздействия шума в течение рабочей смены)	Характер шума						Уровни звукового давления, дБ в октавных полосах со среднеметрическими частотами в Гц														Уровень звука (эквивалентный уровень звука), дБА	Допустимое значение дБА	НД на методы
			По спектру		По временным характеристикам																					
			Широкополосный	Тональный	Постоянный	Колеблющийся	Прерывистый	Импульсный	1	2	4	8	16	31,5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
Пятно №1, 3 этаж, северная сторона																									
1	В 2-х метрах от окна	дневное время	x			x																	L_a 34	40	ГОСТ 23337-2014
																							$L_м$ 42	55	
																					Фон		L_a 56		
Пятно №1, 6 этаж, северная сторона																									
2	В 2-х метрах от окна	дневное время	x			x																	L_a 35	40	ГОСТ 23337-2014
																							$L_м$ 42	55	
																					Фон		L_a 56		

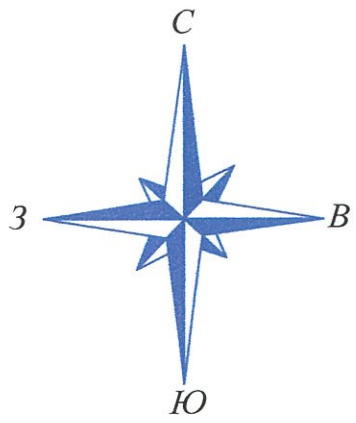
Полная или частичная распечатка протокола без разрешения испытательной лаборатории запрещается!!!

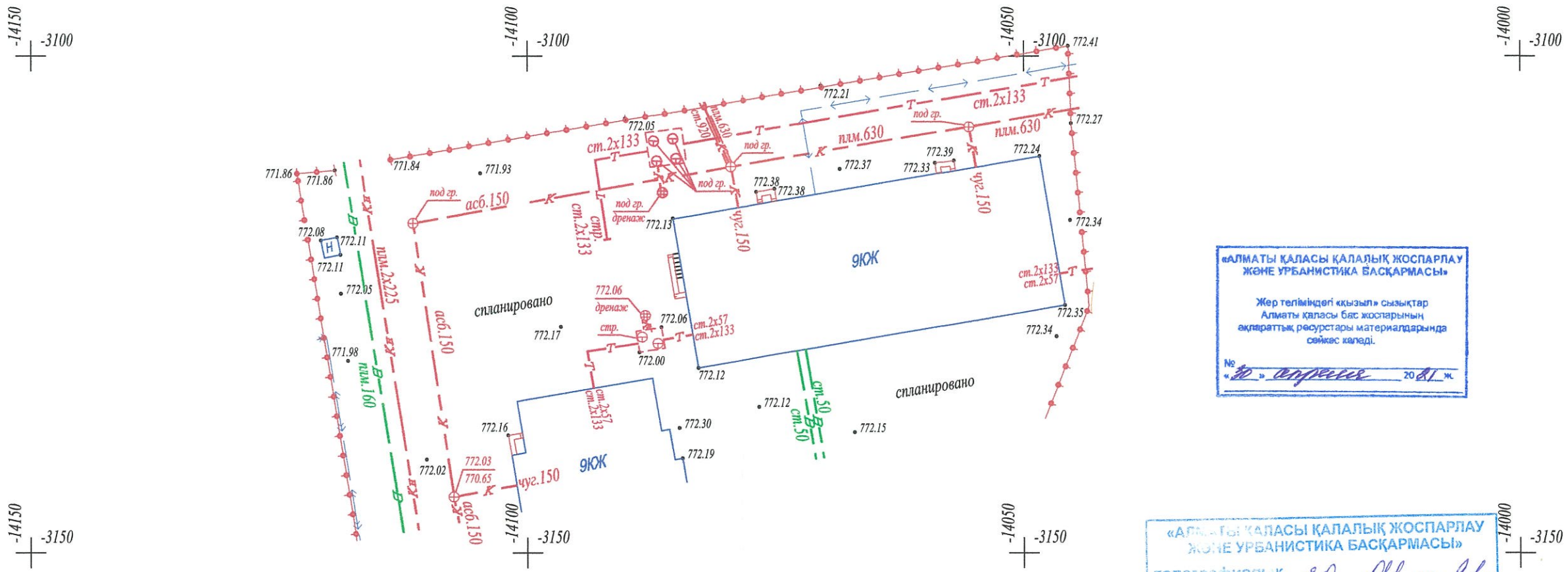
Пятно №1, 9 этаж, северная сторона																									
3	В 2-х метрах от окна	дневное время	x			x																	L_a 37	40	ГОСТ 23337-2014
																							$L_м$ 42	55	
																					Фон		L_a 56		
Пятно №4, 3 этаж, западная сторона																									
4	В 2-х метрах от окна	дневное время	x			x																	L_a 32	40	ГОСТ 23337-2014
																							$L_м$ 40	55	
																					Фон		L_a 54		
Пятно №4, 6 этаж, западная сторона																									
5	В 2-х метрах от окна	дневное время	x			x																	L_a 33	40	ГОСТ 23337-2014
																							$L_м$ 41	55	
																					Фон		L_a 54		
Пятно №4, 9 этаж, западная сторона																									
6	В 2-х метрах от окна	дневное время	x			x																	L_a 35	40	ГОСТ 23337-2014
																							$L_м$ 42	55	
																					Фон		L_a 54		
Пятно №5, 3 этаж, восточная сторона																									
7	В 2-х метрах от окна	дневное время	x			x																	L_a 32	40	ГОСТ 23337-2014
																							$L_м$ 40	55	
																					Фон		L_a 51		
Пятно №5, 6 этаж, восточная сторона																									
8	В 2-х метрах от окна	дневное время	x			x																	L_a 32	40	ГОСТ 23337-2014
																							$L_м$ 41	55	
																					Фон		L_a 51		
Пятно №5, 9 этаж, восточная сторона																									
9	В 2-х метрах от окна	дневное время	x			x																	L_a 34	40	ГОСТ 23337-2014
																							$L_м$ 42	55	
																					Фон		L_a 51		

Директор _____ **И. А. Кобзарь**

Казақстан Республикасы Алматы қаласы
АҚ plus
ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
город Алматы
Республика Казахстан

Полная или частичная распечатка протокола без разрешения испытательной лаборатории запрещается!!!





«АЛМАТЫ ҚАЛАСЫ ҚАЛАЛЫҚ ЖОСПАРЛАУ ЖӘНЕ УРБАНИСТИКА БАСҚАРМАСЫ»

Жер теліміндегі «қызыл» сызықтар Алматы қаласы бас жоспарының ақпараттық ресурстары материалдарында сәйкес келеді.

№ «30» сәуірде 2021 ж.

«АЛМАТЫ ҚАЛАСЫ ҚАЛАЛЫҚ ЖОСПАРЛАУ ЖӘНЕ УРБАНИСТИКА БАСҚАРМАСЫ»

топографиялық түсірілімі «30» 04 2021 ж.

№ 1855 тіркеліп, геоақпараттық мәліметтер қорына енгізілді

Тапсырыс берушінің,Мердігердің назарына!

Топографиялық жоспардың есепке алынбаған инженерлік желілердің бүлінуін болдырмау үшін жер қазу жұмыстарын бастар алдында мына қызметтер өкілдерін шақыру қажет:

1. МКК "Алматы Су Холдингі"
2. АҚ"Алматы Жарық Компаниясы"
3. Газ желілері
4. АҚ"Теплокоммунэнерго","Алматы жылу желілері"
5. ҚТО "Алматытелеком" және басқа пайдалану қызметтері

Осы талаптарды сақтамаған жағдайда "Гео Строй Зере" ЖШС есепке алынбаған инженерлік желілердің бүлінуіне жауап бермейді.

Вниманию Заказчика, Подрядчика!

Во избежание порыва инженерных сетей не учтенных на топографическом плане, перед началом производства любых земляных работ необходимо вызвать представителей служб;

1. ГКП "Холдинг Алматы Су"
2. АО "Алматы Жарық Компаниясы"
3. Газовых сетей
4. АО "Теплокоммунэнерго","Алматинские тепловые сети"
5. ГЦТ "Алматытелеком" и др. эксплуатирующих служб

При несоблюдении этого условия ТОО "Гео Строй Зере" не несет ответственности за повреждение инженерных сетей.

Планшет А-22-4
Масштаб 1:500
Наурызбайский район
мкр. Шугыла, ЖК"Нурлы дала" пятно 1

Казахстан Республикасы Алматы қаласы «Гео Строй Зере» Товарищество с ограниченной ответственностью город Алматы Республика Казахстан

Красных линий нет

Товарищество с ограниченной ответственностью "Гео Строй Зере"		
Заказчик	ТОО "СК Самрук"	
Объект	Топографическая съемка	
Директор		Жайсанбаев А.А.
Геодезист		Дуйсенбек Б.Б.
Картограф		Ынтымак А.С
Дата	19 апреля 2021г.	