Утвержден
Приказом министра по инвестициям
и развитию Республики Казахстан
от «24» апреля 2017г. №234

Сноска. Форма в редакции приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития РК от 08.02.2021 № 53 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

Форма

АКТ ПРИЕМКИ ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

"20" декабря 2023 года

Заказчик:
Государственное Учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекций Талгарского района»,БИН 130940015928,
и.о. руководителя Акылжанова Айбека Акылбековича,
адрес: Алматинская область, Талгарский район, г.Талгар, ДИНМУХАМЕД КОНАЕВ, 65, тел.: 87082522026

фамилия, имя, отчество (при наличии, ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

- Декларации о соответствии (прилагается) от «18» декабря 2023 г.,
ТОО «Кернеу-К», БИН: 060640007752
Директор Молдахметов Рыскали Турсумбаевич
адрес: Алматинская область, г.Капчагай, Индустриальная, 51, тел.:87758882741

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

- Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от «19» декабря 2023 г.,
Товарищество с ограниченной ответственностью «Дирекция строящихся предприятий «СТРОЙИНТЕГРАЦИЯ», БИН 080340021473,
Технический надзор-эксперт – ТӨРЕҒАЛИ АЙБОЛАТ ҚУАНДЫҚҰЛЫ,
аттестат эксперта, осуществляющего экспертные работы и инжиниринговые услуги в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности: № № KZ90VJE00039996 от 31.07.2018 г., тел.: 8 747 820 07 80

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

- Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается)
от «19» декабря 2023 г.,
Товарищество с ограниченной ответственностью «Игілік Стройпроект»
БИН 090140008798,
Главный инженер-проектировщик Тойғожа Жомарт Бекболатұлы,
тел.: 8 707 874 18 35

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

«Установка новых светофорных объектов в Талгарском районе Алматинской области»

объект второй (нормальной) степени ответственности

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: ***Алматинская область, Талгарский район,***
- Светофор на пересечениях Алматы Коктал-Кокпек-Хоргос КМ 28+200;
- Светофор на пересечениях Талгар-Байтерек и улицы Ахметова;
- Светофор на пересечениях Алматы-Талгар-Байдыбек би и улицы Жылкыбай в селе Туздыбастау;
- Светофор на пересечениях Алматы-Талгар-Байдыбек би и автомобильной дороги Бирлик Алмалык Акбулак Казстрой;
- Светофор на пересечениях БАК и объездной автомобильной дороги села Байтерек;
- Светофор на пересечениях улиц Сапарова и Ауезова в селе Кызыл-ту;
- Светофор в с. Кендала, пересечение а\д Алматы-Кокпек-Коктал-Хоргос и а\д обход с.Байтерек.

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома(корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "__"_____20__ года,

дата ознакомления.

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок _____; документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "_"_20_года №__;

наименование органа, вынесшего решение.

- Договора о государственных закупках работ в сфере строительства № 103 от 27 декабря 2022 года с ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекций Талгарского района»;

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ

наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации)

ТОО «Игілік Стройпроект», «РП, 2022 год, г.Алматы»

Наименование проектной организации, номер проекта,

утвержденного(й)

ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекций Талгарского района», № 134 н/к от 10.10.2022 года;

дата и номер проекта, наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***апрель 2023 г.;***

месяц, год

окончание работ ***декабрь 2023 г.;***

месяц, год

при продолжительности строительства, *8* месяц:
по норме или по проекту организации строительства, по проектно-сметной документации, месяц: *8;*
фактически, месяц: *8;*

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди
Монтаж контроллер дорожный микропроцессорный	шт	7		7	
Монтаж дорожного знака панно дорожный знак 2.4.	шт	7		8	
Монтаж дорожного знака панно дорожный знак 2.1.	шт	14		14	
Монтаж дорожного знака панно дорожный знак 7.13	шт	3		7	
Монтаж дорожного знака дорожный знак 5.8.1.	шт	22		0	
Монтаж дорожного знака дорожный знак 5.21.2.	шт	22		0	
Монтаж дорожного знака дорожный знак 5.33	шт	22		22	

Монтаж дорожного знака дорожный знак 5.8.3	шт	1		0	
Монтаж дорожного знака дорожный знак 5.16.1.	шт	4		0	
Монтаж дорожного знака дорожный знак 5.16.2.	шт	4		0	
Монтаж дорожного знака дорожный знак 1.34.3.	шт	1		0	
Монтаж дорожного знака дорожный знак 1.31.3.	шт	0		1	
Монтаж дорожного знака дорожный знак 1.34.3.	шт	2		0	
Монтаж дорожного знака дорожный знак 5.8.1	шт	0		7	
Монтаж индикатора оставшегося времени цвет индикации желтый, диаметр сигнала 350мм	шт	38		22	
Монтаж светофора транспортный трехсекционный Т.1.2, диаметр сигналов 300 мм СТ РК 1412-2017	шт	38		38	
Монтаж светофора транспортный трехсекционный Т.1.3, диаметр красного сигнала 300 мм, диаметры желтого и зеленого сигналов 200 мм,СТ РК 1412- 2017	шт	22		23	
Монтаж светофора пешеходный двухсекционный СТ РК 1412-2017 П.1.1 со встроенным индикатором оставшегося времени и с анимацией, диаметры сигналов 200 мм. Монтируется на стойке СС3	шт	22		22	
Монтаж светофора пешеходный двухсекционный СТ РК 1412-2017 П.1.1 со встроенным индикатором оставшегося времени и с анимацией, диаметры сигналов 200 мм. Монтируется на опоре консоли	шт	22		22	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее-м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее-м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, м2		Число квартир	Площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Металлоизделия, предназначенные для размещения технических средств регулирования дорожного движения (ТСРДД), изготавливаются и монтируются с учетом сейсмичности района строительства, воздействий ветровых, снеговых и эксплуатационных нагрузок, в соответствии с требованиями глав СНиП РК 5.04-23-2002 «Стальные конструкции. Нормы проектирования», СНиП 2.01.07-85 «Нагрузки и воздействия». Для установки шкафа дорожного контроллера на светофорных объектах предусмотрено основание типа МО-3, которое имеет приямок для подвода кабельной канализации.

Для размещения технических средств регулирования дорожного движения (ТСРДД) на светофорных объектах применяются металлоизделия:

-стойки типа СЗ предназначены для монтажа дорожных знаков при помощи крепления типа КМЗ.

Крепления КМЗ, КМТ и КЗ (жесткого типа) - предназначены для установки дорожных знаков на стойки СЗ или кронштейны КЗТ, в зависимости от их конфигурации, которые позволяют быстро и качественно монтировать плоско - металлические дорожные знаки на стойках, а также производить техническое обслуживание знаков. В случаях, приводящих знаки в негодность (ДТП), быстрый демонтаж, возможность реставрации или установки новых дорожных знаков на существующие конструкции. - кронштейн КЗТ (жесткого типа) - предназначен для установки знаков на опоре и крепится при помощи хомута.

Стойка типа СИ - предназначена для установки дорожного знака индивидуального проектирования.

Подвески типа ККП-СИ-3 - предназначены для установки панно на стойках.

Стойки типа ССЗ предназначены для установки транспортных и пешеходных светофоров, дорожных знаков, детекторов транспорта и табло обратного отсчета времени.

Стойка типа СПЗ предназначена для установки пешеходных светофоров и табло обратного отсчета времени.

Крепление фундамента со стойкой: приямок светофорной стойки с откидной крышкой бетонируется бетоном марки В15 в выемки грунта. Несущая колонка светофорной стойки вваривается в отверстие откидной крышки приямка.

Консоли - предназначены для размещения технических средств регулирования дорожного движения (ТСРДД) над проезжей частью дороги при помощи кронштейнов типа КС, КПС и подвесок ККП. Для изготовления арок и консолей проектом предусмотрено использование следующих материалов:

Сталь - марки С245 - листовая и профильная по ГОСТ 27772-88;

Труба стальная бесшовная по ГОСТ 8732 (сталь 10 ГОСТ 8731-87);

Стальной канат по ГОСТ 3068-88;

Электроды для сварки Э42А по ГОСТ 9467-75.

Кронштейнов типа КС - предназначена для установки светофоров на консолях и арках.

Кронштейн КС-100и КПС - предназначен для установки светофоров на опоре. К опоре привариваются головками 2 болта, на которые устанавливается светофорный кронштейн и закрепляется при помощи гаек.

Подвески типа ККП - предназначены для установки панно на консолях и арках.

Кронштейн типа КТИ-О - предназначенных для установки табло обратного отсчета времени на опорах.

Кронштейны типа КТИ-А1-2, КТИ-А-2, КТИ-А-3- предназначены для установки табло обратного отсчета времени на консолях и арках.

Крепление типа КДТ-СС3 (жесткого типа) - предназначено для установки детектора транспорта на транспортных светофорных стойках.

Крепление типа КДТ-127, КДТ-133, (жесткого типа) - предназначено для установки детектора транспорта на балках арки или консоли, которые крепятся при помощи скоб.

Все поверхности изделий металлических имеют антикоррозийные покрытия: грунтовка ГФ-021, олифа, пудра алюминиевая, или эмаль ПФ-115 или краска цинк силикатная «Черал 01». В рабочем проекте применяются фундаменты для установки металлоизделий (стоек светофорных, арок и консолей). В связи с тем, что установка металлоизделий производится в стесненных условиях, для этого применяются различные фундаменты:

- типа Фм-СС3 предназначен для монтажа разборно-переносных стоек светофорных типа СС3.6;
- типа Фм-в и Фм-г предназначен для монтажа опор d133мм и d159, по которым прокладывается кабель по воздуху и выполнен под нагрузку до 800 кг;
- типа Фм-А1и Фм-Б1 предназначены для монтажа опор d273-426мм, на которые устанавливаются арки и консоли и выполнены под нагрузку до 5000 кг.

В рабочем проекте предусмотрено устранение просадочных свойств грунтов путем уплотнения грунтов тяжелыми трамбовками в пределах деформируемой зоны при оптимальной влажности грунта до достижения плотности сухого грунта не менее 1,7 т/м3. Крепление опор к фундаментам осуществляется:

1. установка каркасной сетки из арматуры с обеспечением зазора 2,5 см;
2. установка арматурного каркаса фундамента;
3. установка опоры на арматурную сетку с зазором 2,5 см и с креплением к арматурному каркасу фундамента.

Для изготовления фундаментов проектом предусмотрено использование следующих материалов:

Бетон фундаментов - класса В15 по ГОСТ 25192-82;

Арматура - класса А-III по ГОСТ 5781-82;

Сталь - марок С245, С255 по ГОСТ 27772-88;

Электроды для сварки Э42А по ГОСТ 9467-75.

Глубина заложения фундаментов металлоизделий (кроме фундаментов дорожных знаков и светофорных стоек) принята ниже глубины промерзания грунта места строительства. Выполняются мероприятия по устранению просадки грунта замачиванием и трамбованием. Под подошвой фундамента предусмотрено выполнение бетонной подготовки из бетона класса В 15 толщиной 100 мм и превышающую размеры фундамента на 100 мм в каждую сторону. Антикоррозийные покрытия выполняются в соответствии с требованиями СНиП 2.03-11-85. Защита поверхностей бетона фундаментов, соприкасающихся с грунтом, выполняется двумя слоями горячего битума и рулонным гидроизоляционным материалом. Установка металлоизделий на светофорных объектах данного проекта предусматривается в пределах отвода земли для автомобильной дороги. Дополнительного отвода земельных участков не

требуется. Светофоры, дорожные знаки, панно и табло информационное водителя для обеспечения их хорошей видимости размещены над проезжей частью дорог с использованием консолей. Данные проектные и строительные решения обеспечивают безопасность дорожного движения без вынужденного уничтожения зеленых насаждений вдоль автодорог.

Рабочий проект электроснабжения объекта выполнен на основании технических условий на электроснабжение, выданными АО «АЖК», а также задания на проектирование. За точку подключения электроснабжения 10кВ принимается - ближайшая опора ВЛ-10кВ фид.15-59И. От точки подключения до проектируемых КТПН-10/0,4кВ спроектировать ВЛ-10кВ проводом марки СИПЗ сечением 1х50 мм2. На опоре №1 и №2 устанавливается РЛНД-10 с приводом ПРНЗ. Защитное заземление опор ВЛ-10кВ обеспечивается подключением всех металлических конструкций опор к проводнику - PEN. Основные технические показатели протяженность трассы ВЛ-10кВ - 17 м.

В рабочем проекте в качестве аппаратуры управления применены дорожные контроллеры до 16 направлений. Контроллер ЕС-2 имеет режим локальной координированной системы (например, «зеленая волна»). Технические средства регулирования дорожного движения относятся к III категории надежности электропитания. Электропитание дорожных контроллеров осуществляется по следующим схемам:

- от ближайшей опоры ВЛ-0.4кВ (л.2.1-2.3, л.2.5) проводом марки СИП4 сеч.2х16 мм2 воздушным подвесом:
- от РУ-0,4кВ ТП-10/0,4кВ кабелем марки АВВГ сечением 3х10 мм2 в трубе ПНД в траншее.

В качестве контрольных кабелей проектом предусмотрено использование кабеля марки КВВГ, КГВВ с медными жилами сечением 5х1,5 мм2, 10х1,5 мм2. Кабельная канализация выполнена в трубах ПНД диаметром 110мм. В местах поворота кабельной канализации установлены приямки. Глубина заложения кабельной канализации выполнена согласно ПУЭ РК под проезжей частью - на глубине 1,1 м, под газонами и тротуарами - на глубине 0,8 м. В рабочем проекте предусмотрено устройство контуров заземления: - контур заземления дорожного контроллера.

Контура заземления соединены между собой заземляющим проводником диаметром 10 мм. Организация дорожного движения выполнена с учетом конфигурации объекта, направления движения потоков и их интенсивности. Основные технические показатели протяженность трассы ВЛИ-0,4кВ - 716 м.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5.На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6.Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего: 190280,61 тысяч тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ 111362,78 тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря 43048,31 тысяч тенге,
услуги технического надзора 5002,92 тысяч тенге,
услуги авторского надзора 1729,4 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию:
Всего: 168219,041 тысяч тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ 96239,098 тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря 39493,915 тысяч тенге,
услуги технического надзора 3983,159 тысяч тенге,

услуги авторского надзора 1729,4 тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации ***100%*** и фактически применено ***100%*** (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11.Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

«Установка новых светофорных объектов в Талгарском районе Алматинской области»

наименование объекта (комплекса)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

Заказчик:

И.о. руководителя
ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекций Талгарского района»_____ Акылжанов А.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

аттестованный (-ые) эксперт (-ы)
ТӨРЕҒАЛИ АЙБОЛАТ ҚУАНДЫҚҰЛЫ _____
№ KZ90VJE00039996 от 31.07.2018 г.

«20» декабря 2023 г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация **ТОО «Дирекция строящихся предприятий «СТРОЙИНТЕГРАЦИЯ»,**

(наименование организации)

Генеральный директор _____ Манасов Ержан Эркинович

«20» декабря 2023 г

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта

ТОО «Игілік Стройпроект», главный инженер-проектировщик Тойғожа Жомарта Бекболатұлы

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность),

подпись, дата

20.12.2023г.

Место печати (при наличии)

1) организация **ТОО «Игілік Стройпроект»**,

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов),

Директор Муканов Кайсар Нурмуханбетович _____ 20.12.23г.

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

_____.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)_____ _____.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик):

ТОО «Кернеу-К»
Директор _____ **Молдахметов Р. Т.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Субподрядчик:

ТОО «МАКС ДОРСТРОЙСЕРВИС-21»
Директор _____ **Сабирбаев Д. Б.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)