Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года №121
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«20» сентября 2016 года

Заказчик ТОО «GRP-Азия», 100600, Карагандинская область, город Жезказган, ул. Желтоксан, 8

фамилия, имя, отчество (при наличии)- для физических лиц, наименование организации- для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларация о соответствии ТОО «ДостарСтройК», 100000, город Караганда, район Казыбек би, переулок Стартовый строение 62, директор Айтбаев Аскар Толеуханович

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

заключения о качестве строительно- монтажных работ ТОО «Ж.А.Н.А.-курылыс» договор б/н от 15.05.2016 года, Алдабергенов Жанар Карпыкович, АДСиЖКХ №03131, №03132,№03133 от 18.07.2012 года

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

заключения о соответствии выполненных работ проекту ТОО «Надежный проект» №1/16 от 26.02.2016 года, директор Гончаров Сергей Владимирович, 11 ГСЛ-КР №01992 от 13.09.2010 года

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **Реконструкция здания гаража и механического цеха под размещение офиса, строительство холодной пристройки и КПП**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: Карагандинская область, город Жезказган, улица Желтоксан, 8

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (копуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации

подтверждает что:

1.Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «__»_____20___года_____

наименование органа

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «25» февраля 2015 года, №05/27

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий уведомление ГУ Управление ГАСК Карагандинской области», KZ03REA00025550 от 17.05.2016года

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Надежный проект» 2015

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ТОО «GRP-Азия», 06.01.2016 года

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ май 2016 года;

месяц, год

окончание работ июнь 2016 года;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяцев:

по норме или по проекту организации строительства, 9 месяцев;

фактически, месяц: 1;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Реконструкция офис имеет следующие показатели:

(Литер А)

Показатели	Единица измерения	По проекту	фактически
Общая площадь	м2	-	139,4
Площадь застройки	м2	-	152,2
Полезная площадь	м2	-	139,4
Основная площадь	м2	-	122,2
Число этажей	Этаж	1	1
Общий строительный объем	м3	-	488
Количество рабочих мест	Ед.	2	2

офис (литер А1)

Показатели	Единица измерения	По проекту	фактически
Общая площадь	м2	-	309,9
Площадь застройки	м2	-	384,2
Полезная площадь	м2	-	309,9
Основная площадь	м2	-	215,2
Число этажей	Этаж	1	1
Общий строительный объем	м3	-	1575
Количество рабочих мест	Ед.	3	3

Строительство холодной пристройки (Литер а)

Показатели	Единица измерения	По проекту	фактически
Общая площадь	м2	-	-
Площадь застройки	м2	-	5,7
Полезная площадь	м2	-	-
Основная площадь	м2	-	-
Число этажей	Этаж	1	1
Общий строительный объем	м3	-	-

Строительство пост КПП (Литер Б)

Показатели	Единица измерения	По проекту	фактически
Общая площадь	м2	-	13,7
Площадь застройки	м2	-	9,4
Полезная площадь	М2	-	13,7
Основная площадь	м2	-	12,4
Число этажей	Этаж	2	2
Общий строительный объем	м3	-	41
Количество рабочих мест	Ед.	2	2

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: фундамент- бетон, перегородки- кирпич, окна- металлопластик, двери-деревянные,отделочные работы-штукатурка,побелка

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):всего 1 000 000 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 800 000 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 200 000 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 1 000 000 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 800 000 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 200 000 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

Объект: Реконструкция здания гаража и механического цеха под размещение офиса. строительство холодной пристройки и КПП

принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик ТОО «GRP- Азия», директор Иванченков Дмитрий Леонидович

фамилия, имя, отчество (при наличии),

подпись _____ М.П.

Технический надзор Алдабергенов Жанар Карпыкович

фамилия, имя, отчество (при наличии),

подпись эксперта _____ М.П.

Авторский надзор Гончаров Сергей Владимирович

фамилия, имя, отчество (при наличии),

подпись эксперта _____ М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Достар Строй К», директор Айтбаев Аскар Толеуханович

фамилия, имя, отчество (при наличии),

подпись руководителя _____ М.П.

прошнуровано и пронумеровано
На 11 листах

"КАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ӘДІЛЕТ МИНИСТРЛІГІ
ҚАРАҒАНДЫ ОБЛЫСЫНЫҢ ӘДІЛЕТ ДЕПАРТАМЕНТІ
ЖЕЗҚАЗҒАН ҚАЛАСЫНЫҢ ӘДІЛЕТ БАСҚАРМАСЫ" РММ

ӨТІНІШ № 00209249 7648	ТІРКЕУ ІСІ №
КАДАСТРЛЫҚ № 09:109:007:040:1	ТІРКЕЛГЕН УАҚЫТЫ 2009 16 ТІРКЕЛГЕН УАҚЫТЫ 16:32 (сағат, минут)
ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛІК ОБЪЕКТІСІНІҢ МЕКЕН-ЖАЙЫ: Жетоқсан ст-е 8	
ТІРКЕУШІ (АЛУШЫ) Есетова Х С	ҚОЛЫ
БӨЛІМ БАСТЫҒЫ	ҚОЛЫ
БАСШЫ Байдилдин Ж И	ҚОЛЫ

Размен идент. х-

"КАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ӘДІЛЕТ МИНИСТРЛІГІ
ҚАРАҒАНДЫ ОБЛЫСЫНЫҢ ӘДІЛЕТ ДЕПАРТАМЕНТІ
ЖЕЗҚАЗҒАН ҚАЛАСЫНЫҢ ӘДІЛЕТ БАСҚАРМАСЫ" РММ

ӨТІНІШ № 00209249 7648	ТІРКЕУ ІСІ №
КАДАСТРЛЫҚ № 09:109:007:040:1	ТІРКЕЛГЕН УАҚЫТЫ 2009 16 ТІРКЕЛГЕН УАҚЫТЫ 16:32 (сағат, минут)
ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛІК ОБЪЕКТІСІНІҢ МЕКЕН-ЖАЙЫ: Жетоқсан ст-е 8	
ТІРКЕУШІ (АЛУШЫ) Есетова Х С	ҚОЛЫ
БӨЛІМ БАСТЫҒЫ	ҚОЛЫ
БАСШЫ Байдилдин Ж И	ҚОЛЫ