«Павлодар облысының білім беру басқармасы, Павлодар қаласы білім беру бөлімінің «Павлодар қаласының №24 сәбилер бақшасы» КМҚК ғимаратының терезелерін күрделі жөндеу»
жұмыс жобасы бойынша
23.02.2024 ж. № 06-0077/24
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
Павлодар облысының білім беру басқармасы, Павлодар қаласы білім беру бөлімінің "Павлодар қаласының № 24 сәбилер бақшасы" коммуналдық мемлекеттік қазыналық кәсіпорны

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
"A&G Engineering" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Павлодар қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
№ 06-0077/24 от 23.02.2024 г.
(положительное)

на рабочий проект
"Капитальный ремонт окон здания КГКП «Ясли-сад №24 города Павлодара» отдела образования города Павлодара, управления образования Павлодарской области"

ЗАКАЗЧИК:
Коммунальное государственное казенное предприятие "Ясли-сад №24 города Павлодара" отдела образования города Павлодара, управления образования Павлодарской области

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью "A&G Engineering""

город Павлодар

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект.

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП "Капитальный ремонт окон здания КГКП «Ясли-сад №24 города Павлодара» отдела образования города Павлодара, управления образования Павлодарской области".

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 11.12.2023 г. № 990540002523/230171/00 (165).

4. ЗАКАЗЧИК: Коммунальное государственное казенное предприятие "Ясли-сад № 24 города Павлодара" отдела образования города Павлодара, управления образования Павлодарской области.

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "A&G Engineering"", лицензия от 30.05.2014 г. №14007833 (II категория).

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
7.1 Основание для разработки:
задание на проектирование от 15 октября 2023 года на разработку рабочего проекта «Капитальный ремонт окон здания КГКП «Ясли-сад №24 города Павлодара» отдела образования города Павлодара, управления образования Павлодарской области», утвержденное руководителем КГКП «Ясли-сад № 24 города Павлодара» отдела образования города Павлодара, управления образования Павлодарской области;
акт на право постоянного землепользования №0230839 от 05 сентября 2008 года (кадастровый номер 14-218-002-699), выданный ГУ «Отдел земельных отношений города Павлодара»;
дефектный акт №1 от 15 октября 2023 года на ремонтные работы по объекту «Капитальный ремонт окон здания КГКП «Ясли-сад №24 города Павлодара» отдела образования города Павлодара, управления образования Павлодарской области», утвержденный руководителем КГКП «Ясли-сад № 24 города Павлодара» отдела образования города Павлодара, управления образования Павлодарской области;
техническое заключение №194 от 28 февраля 2023 года о состоянии строительных конструкций по техническому обследованию окон здания КГКП «Ясли-сад № 24 города Павлодара» отдела образования города Павлодара, управления образования Павлодарской области, выполненное ТОО «STROYCORP» (свидетельство об аккредитации №KZ58VWC00063377 от 29 марта 2022 года,);
письмо Заказчика №52 от 27 ноября 2023 года о том, что расценки на материалы приняты по сметно-нормативной базе, без применения прайс-листов.

7.2 Согласования заинтересованных организаций:
письмо Заказчика №49 от 21 ноября 2023 года о согласовании принятых проектных решений.

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ
8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства
Месторасположение: Павлодарская область, город Павлодар, улица Каирбаева, 84.

Сейсмичность района: меньше, либо 6 баллов.
Сейсмичность площадки: меньше, либо 6 баллов.

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Проект организации строительства	Дюсембаева К.К.	KZ01VJE00048970	Соответствует
2	Раздел по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации	Ирмекпаев Т.Е.		Соответствует
3	Архитектурные решения	Ашикова Г.А.	KZ18VJE00057103	Соответствует
4	Сметный раздел	Дюсембаева К.К.	KZ01VJE00048970	Соответствует
5	Санитарно-эпидемиологический раздел	Абдрахманова А.З.	KZ29VJE00068642	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный), относящийся к технически сложным.

Таблица 2

Основные экономические показатели

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах, в том числе:	млн. тенге	29,791	28,351
1.1	СМР	млн. тенге	24,241	24,363
1.2	прочие затраты	млн. тенге	5,550	3,988
2	В ценах по годам строительства			
2.1	В ценах 2023 года (ПИР и Экспертиза)	млн. тенге	-	0,148

2.2	В ценах 2024 года	млн. тенге	-	28,203
3	Продолжительность строительства	мес.	1	1

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект "Капитальный ремонт окон здания КГКП «Ясли-сад №24 города Павлодара» отдела образования города Павлодара, управления образования Павлодарской области" соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Павлодар облысының білім беру басқармасы, Павлодар қаласы білім беру бөлімінің «Павлодар қаласының №24 сәбилер бақшасы» КМҚК ғимаратының терезелерін күрделі жөндеу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Суюндыков С.Б.

Директор

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Сейсембеков А.Т.

Директор департамента по Павлодарской области

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Азимжанова И.Н.

Начальник отдела

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Ирмекпаев Т.Е.

Главный специалист (по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации)

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Абдрахманова А.З.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Дюсембаева К.К.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Ашикова Г.А.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону