# Договор субподряда №10/2023

г. Туркестан «2» «май» 2023 г.

**ТОО «ALAR-S»,** именуемое в дальнейшем "Субподрядчик" в лице директора Еркебай С.О., действующего на основании устава, с одной стороны, и **ТОО "Лидер-НС Строй"** именуемое в дальнейшем "Генподрядчик", в лице директора Шукурбеков А.М., действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем.

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

1.1. Субподрядчик обязуется выполнить Генподрядчику работы по объекту **:«Строительство инженерной инфраструктуры 9-12-ти этажных 32 жилых домов по ул. №9 в АДЦ города Туркестан, Туркестанской области (благоустройства, наружные сети водоснабжения, канализация, связи и электричества Блок-А)**, а Генподрядчик обязуется оплатить работы Субподрядчика в размере, порядке и сроки, предусмотренные настоящим Договором.
1.2. Работы по настоящему Договору выполняются в следующие сроки:
1.2.1. Начало: «2» «май» «2023» г.
1.2.2. Окончание: «4» «июля» «2023» г.

## 2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ИСПОЛНИТЕЛЯ

2.1. Субподрядчик обязуется:
2.1.1. Выполнить работы по объекту : **«Строительство инженерной инфраструктуры 9-12-ти этажных 32 жилых домов по ул. №9 в АДЦ города Туркестан, Туркестанской области (благоустройства, наружные сети водоснабжения, канализация, связи и электричества Блок-А)**
2.1.2. Выполнить работы с надлежащим качеством, которое должно соответствовать действующим нормам и правилам Республики Казахстан.
2.1.3. Выполнить работы в установленные настоящим Договором сроки.
2.1.4. Немедленно по обнаружении обстоятельств, влекущих невозможность исполнения настоящего Договора, приостановить исполнение Договора, сообщить Генподрядчику об этом немедленно в письменной форме и дожидаться его указаний.

## 3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЗАКАЗЧИКА

3.1. Генподрядчик обязуется:
3.1.1. Передать Субподрядчику сведения (информацию, материалы, иное), необходимые для исполнения настоящего Договора.
3.1.2. Оплатить работы Субподрядчика в соответствии с настоящим Договором.
3.1.3. Генподрядчик вправе отказаться от исполнения настоящего Договора, оплатив Субподрядчика стоимость фактически выполненных им работ.
3.3. Генподрядчик рассматривает и подписывает акт о выполнении работ, представленный Субподрядчиком.
При наличии недостатков в оказанных Субподрядчиком услугах Генподрядчик указывает об этом в акте.

## 4. ЦЕНА И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ УСЛУГ ИСПОЛНИТЕЛЯ

4.1.Стоимость работ, выполненных Субподрядчиком по-настоящему Договор составляет 15 000 000 (Пятнадцать миллионов тенге, 00 тиын).

## 5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящего Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством Республики Казахстан.

## 6. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ, ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

6.1. Разногласия, возникающие между Сторонами в связи с исполнением настоящего Договора, разрешаются в порядке, установленном действующим законодательством Республики Казахстан.
6.2. Настоящий Договор может быть изменен по соглашению Сторон, составленному в письменной форме и подписанному обеими Сторонами.
6.3. Настоящий Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон либо по иным основаниям, установленным действующим законодательством Республики Казахстан и настоящим Договором.

## 7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до момента исполнения Сторонами всех принятых на себя обязательств по настоящему Договору.
7.2. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

## 8. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

| Генподрядчик | Субподрядчик |
|---|---|
| ТОО "Лидер-НС Строй"<br>Туркестанская обл., г.Арыс, Мкр. Сырдария, ул. Сеитбек Алимбетова, дом № 1<br>БИН 090740017095<br>БИК KCJBKZKX<br>ИИК KZ208562203110246323<br>Акционерное общество "Банк ЦентрКредит"<br>Тел.: 87024449487<br><br>Директор<br><br>_____ Шукурбеков А.М | ТОО "ALAR-S"<br>Туркестанская область, Ордабасынский район, село Ынталы ул. Е. Малдыбай дом 28<br>БИН 111040003534<br>БИК KCJBKZKX<br>ИИК KZ538562203122798111<br>Акционерное общество "Банк ЦентрКредит"<br>Тел.: 87785963646<br><br>Директор<br><br>_____ Еркебай С.О. |