ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚЫЗЫЛОРДА ОБЛЫСЫ
"ШИЕЛІ АУДАНЫНЫҢ
ҚҰРЫЛЫС, СӘУЛЕТ ЖӘНЕ
ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ"
КОММУНАЛДЫҚ
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
ҚАБЫЛДАУ АКТІЛЕРІ
Тіркеу № 16 «04» 03 2024 ж.

Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі № 234 бұйрығымен
бекітілген

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

2024 жылғы "04" наурыз

Тапсырыс беруші *"Шиелі аудандық тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі" КММ, БСН 050 140 009 392, телефон: +7-724-323-55-40, мекен жайы:Қызылорда облысы, Шиелі ауданы Шиелі кенті Көкшоқы молтек ауданы Исатай Әдікаримов көшесі 11 үй*

жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда) ЖСН, телефон, заңды тұлға үшін - ұйымның атауы, БСН, телефон, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі

Сәйкестік туралы декларация (қоса беріледі) *«29» ақпан 2024 жылы берілген, Мердігер «Карамурзаев» Жеке кәсіпкерлігі, басшысы Карамурзаев Сабит Клышбаевич, БСН 770 818 301 202, телефон: 8-7242-70-55-56, мекен жайы Қызылорда облысы Қызылорда қаласы Тасбогет кенті, М.Шоқай көшесі №90 үй*

декларацияға қол қойылған күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), заңды мекенжайы, БСН, телефон

Құрылыс-монтаждау жұмыстарының сапасы туралы қорытынды (қоса беріледі) *«29» ақпан 2024 жылы берілген, «Стройтехнопроект KZ A и K» жауапкершілігі шектеулі серіктестігінің техникалық қадағалау сарапшысы Доспанов Болат Алиевич, аттестаттары KZ95VJE00065126 30.04.2021 ж, KZ79VJE00065123 30.04.2021 ж, KZ25VJE00065125 30.04.2021жылы берілген ,БСН 041240010935, телефон +77011933011*

қорытындыға қол қойылған күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні, БСН, телефон

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды (қоса беріледі) *«29» ақпан 2024 жылы берілген, «Жаңа Құрылыс Групп» жауапкершілігі шектеулі серіктестігінің авторлық қадағалау сарапшысы БСН 110 140 002 418, телефон +7 (707) 934 06 0, Әліпбек Өркен Нұркенұлы, аттестат KZ10VJE00068887 13.09.2021 ж*

қорытындыға қол қойылған күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні, БСН, телефон

негізінде мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған: *Қызылорда облысы, Шиелі ауданы Бестам ауылдық округінде орналасқан* **мекенжайы бойынша** *Бестам ауылының жеткізуші газ құбырын*

(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)

және квартаралішілік газ тарату желілерінің құрылысы

объектінің атауы, құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру жаңғырту, күрделі жөндеу), ғимараттың энергия тиімділігі класы, объектінің жауапкершілік деңгейі, техникалық және технологиялық күрделілігі

объектінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын, оның ішінде атқарушылық техникалық құжаттамасын электрондық модуль арқылы "4" наурыз 2024 жылы тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және танысқан күні мыналарды:

1. Объектінің құрылысы:

1) 20 жылғы " " № жер учаскесіне құқықтар туындайтын, өзгертілетін немесе тоқтатылатын заңдық фактілердің (заңдық құрамдарының) басталғанын растайтын құжат, оның ішінде шарттар, соттардың шешімдері, атқарушы органдардың құқықтық актілері, мұрагерлікке құқық туралы куәлік, меншік құқығымен жер учаскесіне иеленген немесе уақытша өтеулі жер пайдалану (жалдау) құқығын сатып алған мемлекеттік емес заңды тұлғаларды қайта ұйымдастыру кезіндегі табыстау актісі немесе болу балансы жер учаскесіне құқық белгілейтін құжат немесе қолданыстағы ғимараттардың үй-жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау) туралы *2020* жылғы *«21» қараша № 29 Қызылорда облысы Шиелі ауданы Бестам ауылдық округі әкімдігінің* шешімі;

шешім шығарған органның атауы

2) **құрылыс-монтаждау жұмыстарының басталғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы** *Қызылорда облысының бақылау жөніндегі басқармасы» коммунальдық мемлекеттік мекемесінің 24 шілде 2023 жылы берген №467, 10 қаңтар 2024 жылы берген № 22* талоны;

хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні және қабылдау №

3) Жоба *"Шиелі аудандық тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі" КММ, 19 қаңтар 2021 жылы берген №333 бұйрығымен* бекітілген

жобаның нөмірі және күні, жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

«Жаңа Құрылыс Групп» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі, №08 - 2020

жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі

жобалаған жоба (жобалау- сметалық құжаттамасы) негізінде жүзеге асырылған.

2. Құрылыс-монтаждау жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:

жұмыстардың басталуы *2023 жылғы шілде*
жұмыстардың аяқталуы *2024 жылғы ақпан*
құрылыстың ұзақтығы, ай:
құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша *7* ай; нақты *7* ай;

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және т.б.	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы бұрын қабылданған андарды ескере отырып)	О.і іске қосу кеше-ні немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданған андарды ескере отырып)	О.і іске қосу кеше-ні немесе кезегі
Орташа қысымды полиэтиленді газ құбырларының PE 100 SDR 11 жалпы ұзындығы	*км*	*3,236*		*3,236*	
Орташа қысымды темір болатты газ құбырының жалпы ұзындығы	*км*	*0,0015*		*0,0015*	
Төмен қысымды полиэтиленді газ құбырларының PE 100 SDR 11 жалпы ұзындығы	*км*	*1,356*		*1,356*	

Төмен қысымды темір болатты газ құбырының жалпы ұзындығы	*км*	*13,952*		*13,952*	
Газ тарату шкафы ГРПШ-07-2У1	*дана*	*8*		*8*	
D159х4.5 газ құбырын D133х3.0 тіректерінде бекіту, Н-2,2 м	*дана*	*54*		*54*	
D159х4.5 газ құбырын D159х3.0 тіректерінде бекіту, Н-3,5 м	*дана*	*30*		*30*	
D108х4.0 газ құбырын D89х3.0 тіректерінде бекіту, Н-2,2 м	*дана*	*246*		*246*	
D108х4.0 газ құбырын D89х3.0 тіректерінде бекіту, Н-3,5 м	*дана*	*82*		*82*	
D89х4.5 газ құбырын D89х3.0 тіректерінде бекіту, Н-2,2 м	*дана*	*374*		*374*	
D89х4.5 газ құбырын D89х3.0 тіректерінде бекіту, Н-3,5 м	*дана*	*96*		*96*	
D76х3,5 газ құбырын D76х3.0 тіректерінде бекіту, Н-2,2 м	*дана*	*801*		*801*	
D76х3,5 газ құбырын D76х3.0 тіректерінде бекіту, Н-3,5 м	*дана*	*230*		*230*	
D57х3,5 газ құбырын D57х3.0 тіректерінде бекіту, Н-2,2 м	*дана*	*772*		*772*	
D57х3,5 газ құбырын D57х3.0 тіректерінде бекіту, Н-3,5 м	*дана*	*172*		*172*	

Бастапқы кезеңде жобалық қуаттылықтарды игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызметтер көрсету) _____

(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

Тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпы алаңы	шаршы метр (бұдан әрі – $м^2$)		
Қабаттар саны	қабат		
Құрылыстың жалпы көлемі	текше метр (бұдан әрі – $м^3$)		
Оның ішінде жерасты бөлігі	$м^3$		
Жанасарлас салынған, жанасарлас-жанастыра салынған және жанастыра салынған үй-жайлар алаңы	$м^2$		

Көрсеткіштер	Жоба бойынша			Нақты		
	Пәтер саны	пәтер алаңы, $м^2$		Пәтер саны	пәтер алаңы, $м^2$	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын

4. **Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады:** ***Орташа қысымды газ құбырлары;*** *полиэтиленді газ құбырларының PE 100 SDR 11 жалпы ұзындығы – 3 236 м, оның ішінде Д- 110х10,0 мм – 1564,0 м; Д- 63х5,8 мм – 1672,0 м, темір болатты газ құбырының Д- 108х4,0 мм жалпы ұзындығы-1,5 м.* ***Төмен қысымды газ құбырлары;*** *полиэтиленді газ құбырларының PE 100 SDR 11 жалпы ұзындығы -1 356 м, оның ішінде Д-110х10,0 мм – 154,0 м; Д-90х8,2 мм – 36,0 м; Д-75х6,8 мм – 224,0 м; Д-63х5,8 мм – 942,0 м, темір болатты газ құбырының жалпы ұзындығы – 13 952 м, оның ішінде Д - 159х4,5 мм -462,0 м, Д-108х4,0 мм -1 831,0 м, Д- 89х4,5 мм -2 476,0 м, Д-76х4,0 мм -5 105,0 м, Д-57х3,0 мм -4 078,0 м; Газ тарату шкафы ГРПШ-07-2У1 – 8 дана, D159х4.5 газ құбырын D133х3.0 тіректерінде бекіту, Н-2,2 м – 54 дана, D159х4.5 газ құбырын D159х3.0 тіректерінде бекіту, Н-3,5 м-30 дана, D108х4.0 газ құбырын D89х3.0 тіректерінде бекіту, Н-2,2 м – 246 дана, D108х4.0 газ құбырын D89х3.0 тіректерінде бекіту, Н-3,5 м-82 дана, D89х4.5 газ құбырын D89х3.0 тіректерінде бекіту, Н-2,2 м-374 дана, D89х4.5 газ құбырын D89х3.0 тіректерінде бекіту, Н-3,5 м-96 дана, D76х3,5 газ құбырын D76х3.0 тіректерінде бекіту, Н-2,2 м – 801 дана, D76х3,5 газ құбырын D76х3.0 тіректерінде бекіту, Н-3,5 м-230 дана, D57х3,5 газ құбырын D57х3.0 тіректерінде бекіту, Н-2,2 м 772 дана, D57х3,5 газ құбырын D57х3.0 тіректерінде бекіту, Н-3,5 м-172 дана*

негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны: барлығы 347 836,058 мың теңге, оның ішінде құрылыс-монтаждау жұмыстары 262 978,854 мың теңге, жабдықтар, мүкәммалдар мен құрал-саймандар 10 892, 023 мың теңге;

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны 310 642, 611 мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаждау жұмыстары 262 978,854 мың теңге; жабдықтар, мүкәммалдар мен құрал-саймандар 10 892,023 мың теңге;

9. Жергілікті қамту үлесі жобалау-сметалық құжаттамада 85 % көзделеді және іс жүзінде 85 % қолданылды (мемлекеттік инвестициялар және квазимемлекеттік сектор қаражаты есебінен қаржыландырылатын объектілерде);

10. Ғимараттың энергия тиімділігі класы II ;

11. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынған.

«Қызылорда облысы Шиелі ауданы Бестам ауылдық округі Бестам ауылының жеткізуші газ құбырын және кварталішілік газ тарату желілерінің құрылысы» нысанын пайдалануға қабылдауды **ШЕШТІ.**

объектінің (кешеннің) атауы

Тапсырыс беруші *"Шиелі аудандық тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар колігі және автомобиль жолдары болімі" КММ-нің басшысы Аманжолов Габит Сейілбекулы*

басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда),

Қолы, күні (мөрдің орны (болған жағдайда)

Техникалық қадағалау:

1) аттестатталған сараншы(-лар) *Доспанов Болат Алиевич - аттестаттары KZ95VJE00065126, KZ79VJE00065128, KZ25VJE00065125 30.04.2021 жылы берілген*

(сараншының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), аттестатының нөмірі)

Қолы, күні (мөрдің орны (болған жағдайда)

2) аккредиттелген ұйым: *«Стройтехнопроект KZ A и K» жауапкершілігі шектеулі серіктестігінің директоры Бердалы Нұрлыбек Жаңбырбайұлы*

(өз құрамында аттестатталған сараншылары) бар ұйымның атауы, басшының тегі,

Қолы, күні (мөрдің орны (болған жағдайда)

Авторлық қадағалау:

1) жобаны әзірлеуші: *«Жаңа Құрылыс Групп» жауапкершілігі шектеулі серіктестігінің директоры Абибуллаев Арман Нарзуллаевич.*

Ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда).

Қолы, күні (мөрдің орны (болған жағдайда)

2) ұйым: *«Жаңа Құрылыс Групп» жауапкершілігі шектеулі серіктестігінің директоры Абибуллаев Арман Нарзуллаевич.*

Ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда),

Қолы, күні (мөрдің орны (болған жағдайда)

3) аттестатталған сараншы(-лар) *«Жаңа Құрылыс Групп» жауапкершілігі шектеулі серіктестігінің инженері Әлібек Ержан Мұратұлы*

(сараншының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), аттестатының нөмірі)

Қолы, күні (мөрдің орны (болған жағдайда)

Мердігер (бас мердігер) *«Карамурзаев» Жеке кәсіпкердің басшысы Карамурзаев Сабит Клышбекович*

басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда),

Қолы, күні (мөрдің орны (болған жағдайда))

Объектіні айдалануға
қабылдау актісіне
15-қосымша
нысан

Объектінің техникалық сипаттамасы (газ құбыры, мұнай құбыры)

Р/с №	Атауы	Өлшем бірлігі	Саны, ұзақтығы	Ескертпе
1	Құбырдың ұзындығы	м	18 545	
	Ауа төсемінің ұзындығы:	м		
	1) эстакадаларда	м		
	2) тіреуіштерде	м	13 952	
	3) тіреуішсіз төсем	м		
	Тіректер саны	дана	2 857	
	Жер асты төсемінің ұзындығы: **Жер асты орташа қысымды газ құбырлары;** PE 100 SDR 11 DN 110x10,0 мм – 1564,0 м; PE 100 SDR 11 DN 63x5,8 мм – 1672,0 м, **Жер үсті орташа қысымды газ құбырлары;** темір болатты газ құбырының Д- 108x4,0 мм-1.5 m **Жер асты төмен қысымды газ құбырлары;** PE 100 SDR 11 DN 110x10,0 мм – 154,0 м; PE 100 SDR 11 DN 90x8,2 мм – 36,0 м; PE 100 SDR 11 DN 75x6,8 мм – 224,0 м; PE 100 SDR 11 DN 63x5,8 мм – 942,0 м, **Жер үсті төмен қысымды газ құбырлары;** темір болатты газ құбыры Д - 159x4,5 мм -462,0 м, темір болатты газ құбыры Д-108x4,0 мм -1 831,0 м, темір болатты газ құбыры Д- 89x4,5 мм -2 476,0 м, темір болатты газ құбыры Д- 76x4,0 мм -5 105,0 м, темір болатты газ құбыры Д-57x3,0 мм -4 078,0 м	м	18 545	
	1) өткізу арналарында	м		
	2) жартылай өткізу арналарында	м		
	3) арнасыз өткізу	м		
2	Құдықтар (камералар) саны	дана		
3	Компенсаторлар саны	дана		
4	Кіріктірулер саны	дана		
5	Ысырмалар саны (Задвижки) D= 100 мм D= 80 мм D= 65 мм D= 50 мм	 Дана Дана Дана дана	 3 7 10 21	Жер үсті орнату үшін
	d =	дана		
6	Бұрандалар (клапан) d =	дана		
	d =	дана		
7	Өткізу крапы d =	дана		
	d =	дана		
8	Сифондар (гидрокақпақтар)	дана		

9	Жалғастырғыш тетіктер (переходники) Отпелі полиэтилен – болат (Переход "полиэтилен-сталь") ПЭ DN 110/СТ Ø108х5,0 ПЭ DN 110/СТ Ø 63 ПЭ DN 90 /СТ Ø89х4.0 ПЭ DN 75 /СТ Ø76х4.0 ПЭ DN 63 /СТ Ø57х3.5 ПЭ DN 32 /СТ Ø32х3.0	 Дана Дана Дана Дана Дана дана	 15 4 4 25 107 91	
10	Бұрылмалы бекітпелер	дана		
11	Қысымды реттегіштер Газ қысымын реттегіш РДПК-1000	дана	16	
12	Үңғымалар	дана		
13	Тербелме станоктар (типі _____ , маркасы _____)	дана		
	- // - (типі _____ , маркасы _____)	дана		

Тапсырыс беруші *"Шиелі аудандық тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар колігі және автомобиль жолдары болімі" КММ-нің басшысы Аманжолов Габит Сейілбекулы*

басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда).

Қолы, күні (мөрдің орны (болған жағдайда)

Авторлық қадағалау: *«Жаңа Құрылыс Групп» жауапкершілігі шектеулі серіктестігінің директоры Абибуллаев Арман Нарзуллаевич.*

ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда).

Қолы, күні (мөрдің орны (болған жағдайда)

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ШЫМКЕНТ ҚАЛАСЫ ЖАУАПКЕРШІЛІГІ ШЕКТЕУЛІ СЕРІКТЕСТІГІ БСН 110140002418 Жаңа Құрылыс Групп №2 ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН Г. ШЫМКЕНТ