«Талғар ауданы сәулет және қалақұрылысы бөлімі» мемлекеттік мекемесі
Нысан ИКС
деректер базасына енгізілді
№ 4143 29. 12 20 21 ж.
Бас маман
түпнұсқа көшірме

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«4143» 29.12. 2021г.

Заказчик **ГУ "Отдел строительства Талгарского района, Республика Казахстан, Алматинская область 4160, Талгарский р-н,, г.Талгар, Кунаева, 65, 87472220028».**
наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)
на основании:Декларации о соответствии **от «4143 »29.12 2021г. ТОО «Капстройгрупп», Директор Ишназаров Б.Р.** дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес
Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от « 4143» 29.12 2021г. ТОО "Музтау " технадзор эксперт Боскымбаев Д.Б. № KZ42VJE00059387от 12.11.2020года**
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов
Заключения о соответствии выполненных работ проекту **от «4143» 29.12 2021г ТОО «НурАлиПроект», эксперт асторского надзора Югай С.К,**
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов
произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Многоэтажный жилой комплекс, расположенный по адресу: Алматинская область, Талгарский район, с.Бесагаш (Тепловые сети)»**
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)
по адресу**: Республика Казахстан, Алматинская область, Талгарского район, Бесагашский с/о, с.Бесагаш**
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)
проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:
1. Строительство объекта осуществлено на основании:
1) правоустанавливающего документа на земельный участок:
Договор безвозмездной передачи земельного участка №1 от 28.08.2020 года на З/У кадастровым номером 03:051:057:5859; 03:051:057:5622; 03:051:057:5625;
наименование органа вынесшего решение
документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года№_____;
наименование органа вынесшего решение
2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ: № **KZ30REA00199373 от 12.11.2020г.**
в) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «НурАлиПроект», №ГСЛ17018183 от 23.10.2017 г.**,
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден(а) **ГУ "Отдел строительства Талгарского района"от 19 от 18.11.2020 года;**
наименование проектной организации, номер проекта
2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **декабрь 2020г.**;
месяц, год
окончание работ **декабрь 2021г.**;

месяц, год

ри продолжительности строительства, месяц: **2 месяцев;**

о норме или по проекту организации строительства, месяц: **2 месяцев;**

актически, месяц **12 месяцев**;

. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, роизводительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная пособность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность, протяженность	Ед. изм.	Попроекту		Фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди
Труба электросварная прямошовная термообработанная Ст.273х7/400-1-ППУ-ПЭ с ОДК=40,0м	м	40,0	40,0	40,0	40,0
Труба электросварная прямошовная термообработанная Ст.219х6/315-1-ППУ-ПЭ с ОДК=170,0м	м	170,0	170,0	170,0	170,0
Труба электросварная прямошовная термообработанная Ст.159х4,5/250-1-ППУ-ПЭ с ОДК=170,0м	м	170,0	170,0	170,0	170,0
Труба электросварная прямошовная термообработанная Ст.159х4,5/250-1-ППУ-ПЭ с ОДК=170,0м	м	170,0	170,0	170,0	170,0
Железобетонные тепловые камеры	шт	3	3	3	3
Железобетонные колодцы	шт	3	3	3	3
Желнзобетонные лотки	шт	100	100	100	100

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом (объект) имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	м2	-	-
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительныйобъем	м3	-	-
В том числе подземной части	м3	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2	-	-

Показатели	По проекту		Фактически	
	Число квартир	Площадь квартир, м2	Число квартир	Площадь квартир, м2

		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных	-	-	-	-	-	-
Двухкомнатных	-	-	-	-	-	-
Трехкомнатных	-	-	-	-	-	-
Четырехкомнатных	-	-	-	-	-	-

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту Расчетные параметры наружного воздуха для проектирования приняты: - средняя температура наиболее холодной пятидневки с обеспеченностью 0,92 (расчетная температура отопления) - tн = (-20,1)°С; - продолжительность отопительного периода - 164 суток. Сейсмичность 9 баллов и более. Теплоснабжение осуществлено от котельного микрорайона «Думан-2» ЖК «Меркур Град». Расчетный температурный график тепловых сетей 95-70 °С. Давление теплоносителя в точке подключения: - в подающем трубопроводе Р1 = 5,0 ати; - в обратном трубопроводе Р2 = 2,2 ати. Проектом предусмотрена подземная канальная прокладка тепловых сетей в непроходных каналах. Примененные оборудование, арматура и материалы могут быть заменены на другие при соответствии техническим характеристикам, представленным в проекте. Монтаж, укладка и сварка трубопроводов, контроль сварных соединений, испытание и приемка в эксплуатацию смонтированных тепловых сетей осуществлена в соответствии с требованиями главы СНиП 3.05.03-85 "Тепловые сети", СП РК 4.02-04- 2003 "Тепловые сети". Монтаж трубопроводов и их элементов выполнен специализированными организациями, имеющими соответствующую лицензию на осуществление данного вида деятельности. В соответствии с Техническим регламентом "Требования к безопасности трубопроводов пара и горячей воды", утвержденном постановлением Правительства Республики Казахстан от 26 января 2009 года № 49, трубопроводы тепловых сетей относятся к IV категории. Общая протяжённость запроектированных тепловых сетей 347,0 п.м. (в одну трубу), в том числе Ø273х7/400 – 24,0 п.м., Ø219х6/315 – 93,0 п.м., Ø159х4,5/250 – 93,0 п.м. и Ø108х4/180 – 137,0 п.м. Воздушная и дренажная арматура предусмотрена в соответствии с требованиями СН РК 4.02-04-2013 "Тепловые сети": - в верхних точках - для выпуска воздуха; - в нижних точках - для спуска воды. Вся арматура принята стальная на давление 2,5 МПа. После завершения монтажных работ произведены гидравлические испытания трубопроводов в соответствии со СНиП 3.05.03-85 "Тепловые сети". Трубопроводы водяных тепловых сетей испытаны давлением, равным 1,25 рабочего, но не менее 1,6 МПа.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего ***89 612,294*** тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ ***78 958,728***тысяч тенге;

оборудования, инструмента и инвентаря ***10 654,1*** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию

всего ***83 517,753*** тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ ***80 651,676*** тысяч тенге;

оборудования, инструмента и инвентаря ***9001,12*** тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 95% и фактически применено 95%% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: принять в эксплуатацию **«Многоэтажный жилой комплекс, расположенный по адресу: Алматинская область, Талгарский район, с.Бесагаш» (Тепловые сети)**.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик ***Искаков Ж.Ш.***

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор **Боскымбаев Д.Б.**

фамилия, имя, отчество подпись директора М.П.

Авторский надзор ***Югай С.К.***

фамилия, имя, отчество подпись директора М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***Ишназаров Б.Р.***

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Приложение 3
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 235
Форма

Декларация о соответствии

«4143» 29.12. 2021г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Капстройгрупп-Т», Республика Казахстан г.Алматы, мкрн. Мамыр 7 зд. 8/5**

наименование организации, юридический адрес

в лице **директора Ишназаров Б.Р.** по объекту: **«Многоэтажный жилой комплекс, расположенный по адресу: Алматинская область, Талгарский район, с.Бесагаш (Тепловые сети)»**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **ГУ "Отдел строительства Талгарского района"** в лице **руководителя Искакова Ж.Ш.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2.Строительство объекта осуществлялось **ТОО «Капстройгрупп-Т»**

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком)

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Ишназаров Б.Р.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями _____

наименование организации, № лицензии и дата получения

3. Проект (проектно-сметная документация) разработана **ТОО «НурАлиПроект», №ГСЛ17018183 от 23.10.2017 г.,**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **ГУ "Отдел строительства Талгарского района" 19 от 18.11.2020 года**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность, протяженность	Ед. изм.	Попроекту		Фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди

Труба электросварная прямошовная термообработанная Ст.273х7/400-1-ППУ-ПЭ с ОДК=40,0м	м	40,0	40,0	40,0	40,0
Труба электросварная прямошовная термообработанная Ст.219х6/315-1-ППУ-ПЭ с ОДК=170,0м	м	170,0	170,0	170,0	170,0
Труба электросварная прямошовная термообработанная Ст.159х4,5/250-1-ППУ-ПЭ с ОДК=170,0м	м	170,0	170,0	170,0	170,0
Труба электросварная прямошовная термообработанная Ст.159х4,5/250-1-ППУ-ПЭ с ОДК=170,0м	м	170,0	170,0	170,0	170,0
Железобетонные тепловые камеры	шт	3	3	3	3
Железобетонные колодцы	шт	3	3	3	3
Желнзобетонные лотки	шт	100	100	100	100

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти-чески
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту расчетные параметры наружного воздуха для проектирования приняты: - средняя температура наиболее холодной пятидневки с обеспеченностью 0,92 (расчетная температура отопления) - tн = (-20,1)°С; - продолжительность отопительного периода - 164 суток. Сейсмичность 9 баллов и более. Теплоснабжение осуществлено от

котельного микрорайона «Думан-2» ЖК «Меркур Град». Расчетный температурный график тепловых сетей 95-70 °С. Давление теплоносителя в точке подключения: - в подающем трубопроводе Р1 = 5,0 атм; - в обратном трубопроводе Р2 = 2,2 ати. Проектом предусмотрена подземная канальная прокладка тепловых сетей в непроходных каналах. Примененные оборудование, арматура и материалы могут быть заменены на другие при соответствии техническим характеристикам, представленным в проекте. Монтаж, укладка и сварка трубопроводов, контроль сварных соединений, испытание и приемка в эксплуатацию смонтированных тепловых сетей осуществлена в соответствии с требованиями главы СНиП 3.05.03-85 "Тепловые сети", СП РК 4.02-04- 2003 "Тепловые сети". Монтаж трубопроводов и их элементов выполнен специализированными организациями, имеющими соответствующую лицензию на осуществление данного вида деятельности. В соответствии с Техническим регламентом "Требования к безопасности трубопроводов пара и горячей воды", утвержденном постановлением Правительства Республики Казахстан от 26 января 2009 года № 49, трубопроводы тепловых сетей относятся к IV категории. Общая протяжённость запроектированных тепловых сетей 347,0 п.м. (в одну трубу), в том числе Ø273х7/400 – 24,0 п.м., Ø219х6/315 – 93,0 п.м., Ø159х4,5/250 – 93,0 п.м. и Ø108х4/180 – 137,0 п.м. Воздушная и дренажная арматура предусмотрена в соответствии с требованиями СН РК 4.02-04-2013 "Тепловые сети": - в верхних точках - для выпуска воздуха; - в нижних точках - для спуска воды. Вся арматура принята стальная на давление 2,5 МПа. После завершения монтажных работ произведены гидравлические испытания трубопроводов в соответствии со СНиП 3.05.03-85 "Тепловые сети". Трубопроводы водяных тепловых сетей испытаны давлением, равным 1,25 рабочего, но не менее 1,6 МПа.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **декабрь 2020г.**;
месяц, год
окончание работ **декабрь 2021г.**;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц: **2 месяца;**
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **2 месяца;**
фактически, месяц **12 месяцев**;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 95% и фактически применено 95% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
10-1 Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,
дата

М.П.

_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,

дата

М.П.

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,

дата

М.П.

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,

дата

М.П.

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается)

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,

дата

М.П.

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,

дата

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Многоэтажный жилой комплекс, расположенный по адресу: Алматинская область, Талгарский район, с.Бесагаш (Тепловые сети)»** готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

наименование объекта (комплекса)

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Ишназаров Б.Р. _____ **«_____» _____ 2021г.**

Приложение 2
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2017 года № 235
Форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«4113» 29.12. 2021г.

Авторский надзор) **ТОО «НурАлиПроект», №ГСЛ17018183 от 23.10.2017 г.**,
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
в лице **директора Югай С.К.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения
действующего на основании договора №32 от 15.06.2020г.
№ договора и дата
по объекту **«Многоэтажный жилой комплекс, расположенный по адресу: Алматинская область, Талгарский район, с.Бесагаш (Тепловые сети)»**
наименование и местонахождение объекта
заказчиком которого является **ГУ"Отдел строительства Талгарского района" в лице руководителя Искакова Ж.Ш.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось
   а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «Капстройгрупп-Т»**
   наименование организации, № лицензии и дата получения
   в лице **директора Ишназарова Б.Р.**
   фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
   б) субподрядными организациями _____
   наименование организации, № лицензии и дата получения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **декабрь 2020г.**;
месяц, год
окончание работ **декабрь 2021г**;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц: **2 месяцев;**
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **2 месяцев;**
фактически, месяц **12 месяцев**;
3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;
4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;
5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) **ТОО «НурАлиПроект», №ГСЛ17018183 от 23.10.2017 г.,**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) **ГУ "Отдел строительства Талгарского района" от 19 от 18.11.2020 года;**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

организация **ТОО «НурАлиПроект» директор** ***Югай С.К.*** _____.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

эксперт(ы) по авторскому надзору_____.

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата М.П.

Приложение 1
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121
Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«416» 29.12. 2021г.

Технический надзор **ТОО «Музтау» директор Кошенова Г.М. Республика Казахстан Алматинская обл., Жамбулский р-н, Косшынский с/о, село Каргалы, Иле 12**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)руководителя, юридический адрес
в лице эксперта **Боскымбаев Д.Б. ТОО "Музтау " технадзор эксперт KZ42VJE00059387 от 12.11.2020 года**

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения
действующего на основании договора ***№99 от 12 декабрь 2020 г.***
№ договора и дата
по объекту **«Многоэтажный жилой комплекс, рассположенный по адресу: Алматинская область, Талгарский район, с.Бесагаш (Тепловые сети)»**
наименование и местонахождение объекта
заказчиком которого является **ГУ "Отдел строительство Талгарского района", 4160, Талгарский р-н., г.Талгар, Кунаева, 65, 87472220028 " в лице руководителя Искакова Ж.Ш.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось
   а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «Капстройгрупп-Т»**
   наименование организации, № лицензии и дата получения
   в лице **директора Ишназаров Б.Р**
   фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
   б) субподрядными организациями _____
   наименование организации, № лицензии и дата получения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **декабрь 2020г.**;
месяц, год
окончание работ **декабрь 2021г.**;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц: **2 месяцев;**
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **2 месяцев;**
фактически, месяц **12 месяцев**;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего ***89 612,294*** тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ ***78 958,728*** тысяч тенге;
оборудования, инструмента и инвентаря ***10 654,1*** тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию
всего ***83 517,753*** тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ ***80 651,676*** тысяч тенге;

оборудования, инструмента и инвентаря *9001,12* тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) **ТОО «НурАлиПроект», №ГСЛ17018183 от 23.10.2017 г**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) **ГУ "Отдел строительства Талгарского района"от 19 от 18.04.2019 года;**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 95 % и фактически применено 95% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

Организация **ТОО «Музтау» директор Кошенова Г.М.** _____ -

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

эксперт(ы) технического надзора **Боскымбаев Д.Б. ТОО "Музтау" технадзор эксперт KZ42VJE00059387 от 12.11.2020 года** _____

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата М.П.

ОБЪЕКТ ПРИНЯТ
НА УЧЕТ
Общая площадь _____ м²

Пронумеровано, прошнуровано
и скреплено печатью (_____)лист
подпись_____Ж.Искаков
«___»_____2021г.