«Атырау облысы Индер ауданы Индербор кентіндегі Көктем шағын ауданындағы 11 учаскеге инженерлік-коммуникациялық инфрақұрылым құрылысы (автомобиль және жаяу жүргіншілер жолдары)»
жұмыс жобасы бойынша

22.05.2019 ж. № ZKKVE-0027/19

Қ О Р Ы Т Ы Н Д Ы

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
«Атырау облысы Индер аудандық сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі» ММ
БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«ПроектБизнесИнвест» ЖШС

Ақтөбе қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Атырау облысы Индер ауданы Индербор кентіндегі Көктем шағын ауданындағы 11 учаскеге инженерлік-коммуникациялық инфрақұрылым құрылысы (автомобиль және жаяу жүргіншілер жолдары)» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындысы «Западно-Казахстанская комплексная вневедомственная экспертиза» ЖШС берілді.

«Западно-Казахстанская комплексная вневедомственная экспертиза» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптау қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

№ ZKKVE-0027/19 от 22.05.2019 г.

по рабочему проекту
«Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры (автомобильная и пешеходная дорога) на участок 11 микрорайоне Коктем в п.Индерборский Индерского района Атырауской области»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Индерский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства Атырауской области»
ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «ПроектБизнесИнвест»

г. Актобе

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное сводное заключение на рабочий проект «Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры (автомобильная и пешеходная дорога) на участок 11 микрорайоне Коктем в п.Индерборский Индерского района Атырауской области» выдано ТОО «Западно-Казахстанская комплексная вневедомоственная экспертиза».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Западно-Казахстанская комплексная вневедомоственная экспертиза».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры (автомобильная и пешеходная дорога) на участок 11 микрорайоне Коктем в п.Индерборский Индерского района Атырауской области».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором №23 от 17.04.2019 года, между ТОО «Западно-Казахстанская комплексная вневедомственная экспертиза» и ГУ «Индерский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства Атырауской области».

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Индерский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства Атырауской области», Республика Казахстан, Атырауская область, Индерский район, п. Индерборский, ул. Мендигалиева, 30/7.

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «ПроектБизнесИнвест», государственная лицензия №17016412 от 20.02.2017 года, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля города Астаны». Акимат города Астаны. Категория лицензии – III.

ГИП – Батырхан А. (приказ №18/019 от 01.12.2018 года).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

Задание на проектирование, утвержденное Заказчиком от 30.10.2018 г;

Архитектурно-планировочное задание №15 от 22.02.2018 года, утвержденное руководителем ГУ «Индерский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства»;

Земельно-кадастровый план земельного участка №152 на земельный участок площадью 0,3000 га. Кадастровый номер: 04-060-019-1639;

Земельно-кадастровый план земельного участка №150 на земельный участок площадью 2,1670 га. Кадастровый номер: 04-060-019-1638;

Постановление акимата Индерского района Атырауской области №292 от 27 декабря 2018 г.;

Отчет об инженерно-геологические изыскание, выполненный ТОО «КазЗемСтрой» (лицензия №18009700 от 15.05.2018г.);

Технические условия №12 от 10.04.2019 года на разработку раздела АД (автомобильная и пешеходная дорога).

5.2. Перечень документации, представленной на экспертизу:

- Паспорт проекта;
- Общая пояснительная записка;
- Рабочие чертежи АД ;
- ПОС;
- Сметная документация;
- Инженерно-геологические изыкание;
- Раздел «Оценка воздействия на окружающую среду», выполненный ИП «ЭКОПРОЕКТ» (лицензия №01823Р от 18.06.08 года).

5.3. Цель и назначение объекта строительства:

Рабочий проект «Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры (автомобильная и пешеходная дорога) на участок 11 микрорайоне Коктем в п.Индерборский Индерского района Атырауской области» разработан для строительства автомобильная и пешеходная дорога к участку 11 микрорайона Коктем в поселке Индерборский.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 . Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

В административном отношении исследованная территория входит в состав Индерского района Атырауской области Республики Казахстан.

Участок работ в физико-географическом отношении приурочен к поверхности новокаспийской аккумулятивной морской террасы, в которую вложен мощный эрозионный врез р.Урал. Значительная часть трассы проходит по ровной, слабо наклонной к юго-западу равнине. Общее направление трассы на северо-восток. Большая часть трассы занимает степные земли. Для поверхности террасы характерны полого-увалистые, холмисто-увалистые формы рельефа, где обширные увалы и холмы чередуются с не менее обширными замкнутыми котловинами. Их генезис–эрозионно-тектонический дефляционно-аккумулятивный.

Рельеф района представляет плоскую равнину с абсолютной отметкой от 4,80м до +0,27м. Мощность почвенно-растительного слоя 20-30см, причем естественное залегание почвенно-растительного покрова.

Природно-климатические условия района строительства:

- Климатический район - IV;
- Вес снегового покрова на 1 м² горизонтальной поверхности - 0,80 кПа (80 кгс/м²);
- Давление ветра - 0,38 (38) кПа (кгс/м²);
- Температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки – минус 26°С;
- Глубина промерзания для суглинков и глин – 150 см.

Инженерно-геологические условия площадки строительства:

Согласно отчета об инженерно-геологических изысканиях по объекту «Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры (автомобильная и пешеходная дорога) на участок 11 микрорайоне Коктем в п.Индерборский Индерского района Атырауской области», выполненного ТОО «ПроектБизнесИнвест», выделено 4 инженерно-геологических элемента:

ИГЭ – 1. Почвенно-растительный слой суглинистого состава, темно-коричневого цвета, состатками корней растений. Мощность слоя – до 0,30м.

ИГЭ – 2. Суглинок желтовато-бурого цвета, от твердой до полутвердой консистенции, включениями ракушек, пятнами ожелезненный, сильноизвестковистый. Мощность слоя – 2,5-2,8м.

ИГЭ – 3. Песок пылеватый. Грунт светло-коричневого цвета, с тонкими прослоями мелкого песка, от маловлажного до влажного, средней плотности. Плотность 1,79т/м3. Угол внутреннего трения - 31°.

ИГЭ – 4. Глина тяжелая, буровато-коричневого цвета, ожелезненная, от полутвердой до полутвердой консистенцией, с прослоями супеси.

Мощность слоя - 0,7-5,7м.

По данным лабораторных анализов водной вытяжки грунты с поверхности до гл.2,0-2,5м относятся к незасоленным, с плотным остатком солей 0,130-2,965%. Содержание хлоридов составляет от 500-1060мг/кг до 2740-4100мг/кг, сульфатов - от 100-760мг/кг до 3240-15290мг/кг. По отношению к бетонным конструкциям на портландцементе, шлакопортландцементе и на сульфатостойком цементе (марки W_4, W_6, W_8) грунты

обладают агрессивностью от низкой до сильной степени. По отношению к железобетонным конструкциям грунты слабо - сильноагрессивные.

Коррозионная активность грунтов в интервале 0,0-2,0м: к углеродистой стали - высокая (плотность катодного тока 0,73- больше 1А/м^2); к алюминиевым оболочкам кабелей - высокая (содержание Cl^- = 0.017-0.021 %); к свинцовым оболочкам кабелей - высокая (pH = 7,42 - 7,49).

Грунтовые воды в пределах участка не вскрыты до глубины 6,0 м.
Сейсмичность территории до 6-ти баллов в соответствии с сейсмическим районированием. Грунтовые условия по сейсмическим свойствам III категории. Расчетное значение сейсмичности исследуемой территории будет равно 6-ти баллам;

6.2. Проектные решения

Рабочий проект «Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры (автомобильная и пешеходная дорога) на участок 11 микрорайоне Коктем в п.Индерборский Индерского района Атырауской области» разработан на основании задания на проектирование, технических условий и в соответствии с требованиями нормативной документации, действующей на территории Республики Казахстан.

Вид строительства – новое строительство. Объект относится ко II (нормальный) уровню ответственности, технически и технологически несложному.

Данным проектом согласно задания на проектирование предусмотрено строительство инженерной коммуникации в поселке Индерборский.

Начало строительства запланировано на 19.04.2019 года (письмо Заказчика за исх.№05-06-01-12/54 от 19.03.2019 года);

6.2.1. Архитектурно-строительные решения

Площадка строительства расположена в микрорайоне Коктем села Индер, Инедреборского района Атырауской области. Данным проектом предусматривается устройство внутриквартальных проездов, благоустройство и проезды во дворах.

Земляное полотно. Конструкция поперечных профилей земляного полотна принята в соответствии со СН РК 3.01-01-2013 и СП РК3.01-101-2013 применительно к типовым материалам для проектирования серия 503-0-47.86*П04-96 «Поперечные профили автомобильных дорог, проходящих по населенным пунктам»:

-Ширина земляного полотна (дороги) –6м.

-Ширина дорожной одежды (дороги) –6м.

- Уклон проезжей части –15%

Коэффициент относительного уплотнения грунта устанавливается лабораторным путем и принимается равным 0,98. В естественном положении грунты имеют твердое состояние с влажностью меньше оптимальной, что обуславливает отсыпку земляного полотна производить с поливом водой.

Дорожная одежда. Конструкции и расчет дорожной одежды произведен из наличия дорожно-строительных материалов, интенсивности движения и инженерно-геологических условий в соответствии со СН РК 3.01-01-2013 и СП РК3.01-101-2013, СН РК 3.03-04-2014 и СП РК 3.03-104-2014 «Проектирование дорожных одежд нежесткого типа».

Конструкция дорожной одежды. Конструирование и расчет дорожной одежды произведен из наличия дорожно — строительных материалов, интенсивности движения и инженерно —геологических условий в соответствии с СН РК 3.03-04-2014 и СП РК 3.03-104-2014,применительно к типовым строительным конструкциям, изделиям, узлам серии 3.503 -71.88 П00-96.

Исходные данные:

1. Дорожная одежда облегченного типа;

2. Дорожно — климатическая зона -V;

. Материал для дорожной одежды принят в соответствии СТ РК 1225-2013; СТ РК 1284-2004; СТ РК 1549-2006;

-верхний слой покрытия -плотный мелкозернистый асфальтобетон типа Б марки II, толщиной 40мм;

-розлив битума БНД 100/130—0,3 тн. на 1000м2;

-нижний слой покрытия —пористый, крупнозернистый асфальтобетон, толщиной 60 мм;

-розлив битума —0,3 тн. на 1000м2;

Основание дорожной одежды:

-щебень фр.20-40 методом заклинки толщиной 150мм (щебень R-600кг/см²);

-дополнительный слой основания из песчано —гравийной смеси толщиной 150 мм.

-уплотненный грунт основания толщиной 250 мм.

Конструкция дорожной одежды тротуараМатериал для дорожной одежды тротуара принят в соответствии СТ РК 1225-2013; СТ РК1284-2004; СТ РК 1549-2006;

-верхний слой покрытия -плотный мелкозернистый асфальтобетон типа Б марки II, толщиной 40 мм;

-розлив битума БНД 90/130—1,0тн. на 1000м2;

Основание дорожной одежды тротуара:

-щебень фр.5-20 методом заклинки толщиной 100 мм (щебень R-300кг/см²);

-дополнительный слой основания из песчано -гравийной смеси толщиной 100 мм.

-уплотненный грунт основания (к=0,98)

Обочина -бортовые камни 100.20.8 по ГОСТ 6665-91 установленные на бетонной основе из бетона марки В15 F 200.

6.2.2. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций, по взрыво- и пожаробезопасности и по обеспечению безопасности.

Решения по организации действий при инженерно-технических мероприятии по предупреждению и чрезвычайных ситуаций при Службой эксплуатации разрабатываются и утверждаются мероприятия по организации формирований и средств гражданской обороны в условиях чрезвычайных ситуаций, применения современных средств поражений, как в мирное, так и в военное время.

Основными видами обеспечения сил гражданской обороны и ЧС являются: разведка, химическое обеспечение, инженерное обеспечение, противопожарное обеспечение, дорожное обеспечение, гидрометеорологическое обеспечение, материально-техническое обеспечение, транспортное, медицинское обеспечение, охрана общественного порядка, информационное обеспечение.

Порядок обеспечения действий сил ЧС на объекте «Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры (автомобильная и пешеходная дорога) на участок 11 микрорайоне Коктем» определяется Начальником ГО (председателем комиссии по ЧС). Непосредственными исполнителями всех видов обеспечения являются комиссии по ЧС, службы ГО и начальники соответствующих отделов и служб администрации объекта «Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры (автомобильная и пешеходная дорога) на участок 11 микрорайоне Коктем».

Взрыво-противопожарная безопасность.

Все работники подрядной строительной организации должны быть проинструктированы о соблюдении установленного на предприятии противопожарного режима.

При изменении специфики работы рабочих и служащих предприятия проводится повторный инструктаж или организуются занятия по пожарно-техническому минимуму. По окончании прохождения пожарно-технического минимума принимаются зачеты.

Ответственность за обеспечение пожарной безопасности предприятия в целом, его структурных подразделений в соответствии с Законом Республики Казахстан «О пожарной безопасности» возлагается на первых руководителей.

Для обеспечения пожаротушения на объекте (строительная, монтажная площадка) необходимо создать противопожарное формирование (дружину) согласно ППБ РК-2006, постановление Кабинета Министров РК №239 от 27.02.04г.

Состав дружины:

Командир – начальник участка (прораб)

Заместитель командира – мастер участка

Бойцы – 5 человек из работников подрядной строительной организации.

Пожарная дружина оснащается спецодеждой, средствами индивидуальной защиты, пожарной мотопомпой с пожарным рукавом и стволом.

Бойцы противопожарной дружины должны быть обучены методам пожаротушения, обладать навыками работы со средствами первичного пожаротушения, мотопомпы, периодически проводить тренировочные занятия по ликвидации очагов возгорания, проводить профилактические мероприятия по предотвращению возникновения пожаров.

Места проведения ремонтно-строительных работ и проживания работников должны быть оборудованы первичными средствами пожаротушения в соответствии норм положенности, согласно ППБ РК - 2006. приложение 2.

В месте проживания работников подрядной строительной организации и на монтажной площадке должны быть установлены пожарный щит с набором:

- огнетушители:
- порошковые – 1шт вместимостью 6л;
- пенные – 2шт вместимостью 10л;
- ящик с песком – 1шт;
- плотный войлок, брезент (размер 1,5х1,5м) – 1шт;
- лом – 2шт;
- багор – 3шт;
- топор – 2шт.

Расстояние от возможного очага пожара до пожарного щита должно быть не более 30м.

Пожарные щиты должны быть установлены в удобном месте и иметь свободный доступ.

Строительно-монтажные работы, огневые работы должны вестись в строгом соответствии с требованиями ППБС РК 01-94.

При эксплуатации электроустановок запрещается использовать электроаппараты и приборы, имеющие неисправности, могущие привести к пожару, а также эксплуатировать провода и кабели с поврежденной или потерявшей защитные свойства изоляцией.

Не допускается проводить работы на оборудовании, установках и станках с неисправностями, могущими привести к пожару.

Разведение костров, сжигание отходов и тары не допускается ближе 50м до зданий и сооружений. Сжигание отходов и тары производить в специально отведенных местах, под контролем обслуживающего персонала в дневное время.

Для предотвращения распространения огня в случае возникновения пожара вокруг строительной и монтажной площадки произвести шириной не менее 3-х метров минерализованную полосу. Расчистить полосу от растительности и произвести вспашку.

На территории строительной и монтажной площадок не допускается устраивать свалки горючих отходов, мусора. Все отходы следует собирать на специально выделенных площадках в контейнеры или ящики, а затем вывозить (ППБ РК - 2006 п. 15).

Работники обязаны соблюдать на производстве и в быту требования пожарной безопасности, стандартов, норм и правил.

Соблюдать и поддерживать противопожарный режим, выполнять меры предосторожности при пользовании электрическими и газовыми приборами, предметами бытовой химии, проведении огневых работ и работ с легко воспламеняющимися (ЛВЖ) и горючими (ГЖ) жидкостями, другими опасными в пожарном отношении веществами, материалами и оборудованием

6.3. Проект организации строительства

Проект организации строительства Р.П "Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры (автомобильная и пешеходная дорога) на участок 11 микрорайоне Коктем в п.Индерборский Индерского района Атырауской области" разработан на основании следующих нормативных документов:

- АПЗ NoNo15 от 14.05.2018., выданного ГУ «Индерский районный отдел строительства, архитектуры и градостроительства»;
- Задания на проектирование, выданного Заказчиком;
- Проектно-сметной документации; СНиП РК 1.03-06-2002 «Строительное производство организация строительства предприятий, зданий и сооружений»
- СНиП РК 1.04.03-2008«Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений».
- Пособие по определению продолжительности строительства предприятий, зданий и сооружений (к СНиП РК 1.04.03-2008).
- СНиП РК 1.03-05-2001 Охрана труда и техника безопасности в строительстве
- СНиП РК А.2.2-1-2001 "Инструкция о порядке разработки, согласования, утверждения и составе проектно-сметной документации на строительство предприятий, зданий и сооружений"
- ВСН-73-72 «Указания по организации и технологии производства земляных работ».
- СНиП 3.08.01-85 «Механизация строительного производства»;
- СНиП 5.02.02-86 «Нормы потребности в строительном инструменте».
- СНиП 3.01.04-87 «Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов. Основные положения».
- СНиП 3.01.03-84 «Геодезические работы в строительстве».
- СНиП 3.02.01-87 «Земляные сооружения, основания и фундаменты».
- СНиП 3.03.01-87 «Несущие и ограждающие конструкции».
- Санитарные правила «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства (утверждены приказом Министра национальной экономики РК No177 от 22.02.2015г.);
- Правила Пожарной Безопасности (утверждены постановлением Правительства РК No 1077 от 09.10.2014г.).

Проект организации строительства разработан в целях обеспечения

своевременного ввода в действие производственных мощностей с меньшими затратами и при высоком качестве работ за счет повышения организационно-технического уровня строительства.

Проектом организации строительства определены основные объемы по строительству объекта, основные решения по организации и технологии строительства.

В разделе приведены все необходимые расчеты и ведомости потребности в ресурсах, потребности в машинах и механизмах. Приведены мероприятия по технике безопасности, контролю качества производства работ, мероприятия по охране окружающей среды. Разработана организационно-технологическая схема строительства, где отражены работы, проводимые в подготовительный период и в основной период строительства. Имеется календарный план строительства объекта.

Продолжительность работ составляет 3,0 месяца, в том числе подготовительный период – 0,5 месяцев.. Общее количество работающих согласно расчета составляет 22 человек. Начало работ запланировано на июль 2019 г.

6.4. Охрана окружающей среды

Проект «Оценка воздействия окружающей среды» к Рабочему проекту «Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры (автомобильная и пешеходная дорога) на участок 11 микрорайоне Коктем в п.Индерборский Индерского района Атырауской области», разработан ИП «ЭКОПРОЕКТ» (Государственная лицензия МООС РК № 01823Р от 18.06.08 г. на занятие деятельностью «Природоохранное проектирование, нормирование, работы в области экологической экспертизы»).

Месторасположение. Проектируемый объект расположен в в Атырауской области, участок 11 микрорайоне Коктем, п.Индерборский, Индерского района.

Атмосферный воздух. При реализации данных проектных решений предполагается загрязнение атмосферы при строительстве инженерно-коммуникационной инфраструктуры (автомобильная и пешеходная дорога) на участок 11 микрорайоне Коктем в п.Индерборский Индерского района Атырауской области».

Все расходы материалов и объемы работ выполнены согласно сметной документации.

Источники выбросов при строительстве неорганизованные:

№0001 – Котлы битумные
№6001 – Разработка грунта
№6002 – Пересыпка инертных материалов
№6003 – Приготовление строительных растворов
№6004 – Битумная работа

Всего в атмосферу выбрасываются 4 ингредиентов загрязняющих веществ, обшей массой – 0.304308734 т/период.

Качественные и количественные характеристики выбросов вредных веществ определены расчетным методом по утвержденным методикам.

Согласно санитарным правилам «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденный приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 марта 2015 года № 237, на период строительства санитарно-защитная зона (СЗЗ) не устанавливается, так как воздействие на окружающую среду является временным.

В соответствии с п1.ст. 40 Экологического кодекса РК: «Виды деятельности, не относящиеся к классам опасности согласно санитарной классификации производственных объектов, классифицируются как объекты IV категории».

Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу при строительстве

Таблица№1

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		существующее положение		на 2019 год		П Д В		год достижения ПДВ
Код и наименование загрязняющего вещества		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Организованные источники								
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
Строительная площадка	0001	-	-	0.000952	0.00003096	0.000952	0.00003096	2019
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)								
Строительная площадка	0001	-	-	0.0001547	0.00000503	0.0001547	0.00000503	2019
(0328) Углерод (Сажа, Углерод черный) (583)								
Строительная площадка	0001	-	-	0.00008	0.000002604	0.00008	0.000002604	2019
(0330) Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)								
Строительная площадка	0001	-	-	0.00235	0.0000766	0.00235	0.0000766	2019
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								
Строительная площадка	0001	-	-	0.00552	0.0001797	0.00552	0.0001797	2019
Итого по организованным:		-	-	0.0090567	0.000294894	0.0090567	0.000294894	
Неорганизованные источники								
(0214) Кальций дигидроксид (Гашеная известь, Пушонка) (304)								
Строительная площадка	6003	-	-	0.000358	0.00000784	0.000358	0.00000784	2019
(2754) Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете(10)								
Строительная площадка	6005	-	-	0.045	0.0005	0.045	0.0005	2019
(2908) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20 (шамот, цемент,(494)								
Строительная площадка	6001	-	-	0.00805	0.000706	0.00805	0.000706	2019
	6002	-	-	0.10917	0.0718	0.10917	0.0718	2019
	6004	-	-	0.161	0.231	0.161	0.231	2019
Итого по неорганизованным:		-	-	0.323578	0.3040142446	0.323578	0.3040142446	
Всего по предприятию:		-	-	0.3326347	0.304308734	0.3326347	0.304308734	

Водопотребление и водоотведение период строительства

Водопотребление на технические нужды. Источником водоснабжения на технические нужды на период строительства служит привозная вода. Согласно сметной документации расход воды на технические нужды составляет – 199,425м^3/период**.** Использованные для технических нужд воды являются безвозвратными потерями.

Водопотребление на хоз-питьевые нужды. Источником водоснабжения на питьевые нужды на период строительства служит привозная бутилированная вода питьевого качества с поселка.

Водопотребление и расчетные расходы воды на хозяйственные нужды работающих определены исходя из норм водопотребления, принятых в соответствии со СНиП РК 4.01-02-2009 Водоснабжение. Наружные сети и сооружения.

Общий расход воды на хозяйственно-питьевые нужды при строительстве составляет 2,659 $м^3$/период.

Оценка воздействия на водные объекты

Отрицательного влияния на поверхностные и подземные воды не ожидается. Сброс сточных вод в природную среду не производится, в связи с этим расчет платы за сбросы загрязняющих веществ в природные объекты не осуществляется.

В целом, воздействие можно оценить как незначительное.

Отходы образования на период строительства

Общие объемы образования отходов при строительстве – 0,23 т/период.

По мере накопления вывозятся согласно договору с подрядной организацией.

Контейнеры для хранения отходов будут промаркированы с указанием содержимого и объемом контейнера. Контейнеры будут устанавливаться в безопасных местах на достаточном удалении от любого взрыво- и пожароопасного объекта и центрального пункта управления.

Нормативы размещения отходов производства и потребления при строительстве

Таблица№2

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
Всего: в том числе	0,23	-	0,23
Отходы производства:	-	-	-
Отходов потребления	0,23	-	0,23
Зеленый уровень опасности			
ТБО	0,23	-	0,23

Оценка воздействия отходов на окружающую среду

Твердые бытовые отходы накапливаются в специальных контейнерах на площадках с твердым покрытием.

Контейнеры под твердые промышленные и твердые бытовые отходы будут оборудованы крышками, будут иметь маркировку, и будут расположены на бетонированных площадках, имеющих доступ для подъезда мусоровоза.

При условии соблюдения правил экологической безопасности при сборе, временном хранении, транспортировке и дальнейшей утилизации отходов, воздействие на окружающую среду оценивается как незначительное.

В целях минимизации экологической опасности и предотвращения отрицательного воздействия на окружающую среду в части образования, обезвреживания, утилизации и захоронения отходов должна быть налажена система внутрипромыслового и внешнего учета, контроля и слежения за движением производственных и бытовых отходов.

При условии проведения комплекса природоохранных мероприятий, соблюдения технологического регламента, при отсутствии аварийных ситуаций воздействие проектируемых работ на почво-грунты в процессе проведения работ может быть сведено до слабого и локального.

ВЫВОД: Проведенная оценка воздействия на окружающую среду показывает, что при соблюдении всех предусмотренных природоохранных мероприятий, существенный и необратимый вред окружающей среде нанесен не будет. Отрицательное воздействие на поверхностные и подземные воды, атмосферу, недра, почву, животный и растительный

мир и на человека является незначительным и не приведет к нарушению экологического равновесия, существующего в районе расположения производственного объекта.

Рабочий проект «Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры (автомобильная и пешеходная дорога) на участок 11 микрорайоне Коктем в п.Индерборский Индерского района Атырауской области» с проектом «Оценка воздействия окружающей среды» *соответствует* Экологическому Кодексу РК от 9 января 2007 года и Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду при разработке предплановой, плановой, предпроектной и проектной документации, утвержденной приказом МООС РК от 28 июня 2007 года №204-п.

6.5. Оценка соответствия проекта санитарным нормам и гигиеническим правилам

Рабочий проект «Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры (автомобильная и пешеходная дорога) на участок 11 микрорайоне Коктем в п.Индерборский Индерского района Атырауской области» *соответствует* требованиям санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к объектам общественного питания» утвержденных приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 23 апреля 2018 года № 186 ; санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 177.

6.6. Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14ноября 2017 года №249-нқ, с изменением и дополнением (приказ № 102-нқ от 11.05.2018г.) по определению затрат на инжиниринговые услуги в строительстве, с изменением и дополнением (приказ председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.12.2018 г. №257-нқ) по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве, на основании нормативных документов по ценообразованию в строительстве и принятых проектных решений.

Рекомендуемая сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора), при реализации проектов за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АБС-2015(редакция .2019г.) по выпуску сметной документации в текущих ценах 1 квартала 2019 года.

При составлении смет использованы:

- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы ЭСН РК 8.04-01-2015с учетом изменений и дополнений выпусков 1-14;

- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2015с учетом изменений и дополнений выпусков 1- 14;

- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2015с учетом изменений и дополнений выпусков 1- 14;

- сборники цен на проектные работ для строительства СЦП РК 8.03-01-2017 с учетом изменений и дополнений выпусков 1- 14;

- сборники сметных цен в текущем уровне 2019 года на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2018(17 сборников);

- сборник сметных цен в текущем уровне 2019 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2018 ;

- сборник сметных цен в текущем уровне 2019 года на перевозки грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2018;

- сборник сметных цен в текущем уровне 2019 года на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2018 ;

- сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ УСН РК 8.02-03-2018;

-Сборники укрупненных показателей стоимости строительства зданий и сооружений. Объекты непроизводственного назначения 8.02-04-2018 (16 сборников);

- перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими параметрами и характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденный заказчиком согласно пунктов 55,60 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан;

- сметная прибыль в размере 8% от суммы сметных прямых затрат и накладных расходов (п.16, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

- затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015);

- дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015);

- средства на непредвиденные работы и затраты для подрядных работ в размере 2% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п.72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2019 года с учетом норм задела объема инвестиций и прогнозного уровня инфляции по годам строительства, согласно протокола РБК Республики Казахстан от 28 августа 2018 года №33 «Прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2019-2023 годы» с изменениями от 26 ноября 2018 года (протокол №47), МРП 2019года - 2525 тенге;

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. ОЦЕНКА ПРИНЯТЫХ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы:

В процессе рассмотрения рабочего проекта ТОО «Западно-Казахстанская комплексная вневедомственная экспертиза» в рабочий проект вносились следующие изменения и дополнения.

Сметная документация

1. Откорректирован расчет ПИР и экспертизы;
2. Откорректирована норма коэффициента зимнего удорожания;
3. Отредактирована пояснительная записка к сметной документации.
4. Учтена стоимость мусорных контейнеров.

5. Учтены работы по установке лотков с ж.б.плитами перекрытия в количестве -142м.
6. Предоставлена сводная ведомость потребности материалов с указанием процентного содержания казахстанского содержания утвержденная заказчиком;
7. Предоставлена утвержденная заказчиком транспортная схема доставки материалов .
8. Объемы работ в локальных сметах приведены в соответствие с откорректированными проектными решениями.

Архитектурно-строительные решения

1. Все ранее высланные замечания устранены.

Раздел ООС

1. Объемы материалов и время работы техники и оборудования принято согласно откорректированной смете.
2. Сроки нормативов ПДВ установлено с откорректированным разделом ПОС.

7.2. Оценка принятых проектных решений.

Данный подраздел экспертного заключения содержит оценку принятых проектных решений в соответствии с требованиями норм проектирования и градостроительного планирования, положениями нормативных правовых актов Республики Казахстан на основе анализа вопросов, указанных в разделе 5 настоящего заключения, в том числе: оценка качества и рациональности принятых проектных решений по разделам проекта, их соответствие действующим нормативным документам; оценка достоверности определения экономической эффективности от реализации проекта.

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных приказами Министра национальной экономики Республики Казахстан №165 от 28 февраля 2015 года, а также №517 от 20 декабря 2016 года, разработчиком проекта установлен для технологически и технически несложного объекта II нормальный уровень ответственности.

Рабочий проект разработан в соответствии с техническим заданием на проектирование и требованиями нормативных документов.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту:

№	Наименование показателей	ед.изм	Показатели	
			Заявленные до экспертизы	Рекомендуемые к утверждению
1	Общая протяженность пешеходной дороги	м	395	395
2	Общая протяженность автодороги дороги	м	478	478
3	Общая сметная стоимость в текущих ценах 2019 года в том числе: СМР	млн. тенге	175,119 147,821	182,651 153,399
	Оборудование		-	-
	Прочие затраты		27,298	29,252
4	Продолжительность строительства	мес.	2,5	2,5

8. ВЫВОДЫ:

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры (автомобильная и пешеходная дорога) на участок 11 микрорайоне Коктем в п.Индерборский Индерского района Атырауской области» **соответствует** требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению со следующими технико-экономическими показателями:

Общая протяженность пешеходной дороги – 395 м;
Общая протяженность автодороги – 478м;
В текущих ценах 2019 года – 182,651 млн. тенге;
- В том числе: СМР – 153,399 млн. тенге;
- Прочие затраты – 29,252 млн .тенге;
Продолжительность строительства – 2,5 месяца;

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Индерский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства Атырауской области» в соответствии с условиями договора №23 от 17.04.2019 года.

3. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

4. До начала производства работ рабочий проект подлежит представлению для утверждения в установленном порядке не позднее 3 месяцев со дня выдачи экспертизы.

5. При строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

1. Енгізілген қосымшалар мен өзгерістер есебімен, «Атырау облысы Индер ауданы Индербор кентіндегі Көктем шағын ауданындағы 11 учаскеге инженерлік-коммуникациялық инфрақұрылым құрылысы (автомобиль және жаяу жүргіншілер жолдары)» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында әрекет ететін құқықтық және мемлекеттік нормативтер талаптарына **сәйкес келеді** және келесі технико-экономикалық көрсеткіштер бойынша бекітілуге ұсынылады.

Жаяу жүргіншілер жолдарының жалпы ұзындығы - 395м;
Автомобиль жолының жалпы ұзындығы - 478м;
2019 жылдағы ағымды бағадағы
құрылыстың жалпы сметалық құны – 182,651 млн.теңге;
- Оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары – 153,399 млн.теңге;
- Өзге шығындар – 29,252 млн.теңге;
Құрылыс ұзақтығы – 2,5 ай;

2. Осы сараптамалық қорытынды орындалды ескере отырып, бастапқы материалдарды (деректерді) және тапсырыс беруші бекіткен жобалау үшін дұрыстығын онда кепілдік «Атырау облысы Индер аудандық сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі» ММ, шарттың талаптарына сәйкес №23 жылғы 17.04.2019.

3. Бекітуге және жұмыс өндірісіне ұсынылмас бұрын, жұмыс жобасын осы сараптама қорытындысына сәйкес келуін тексеру қажет.

4. Жұмыс жобасы өндіріс жұмысы басталғанға дейін белгіленген тәртіп бойынша қорытынды берілген күннен бастап, 3 ай мерзімінен кешіктірмей бекітуге ұсынылуы тиіс.

5. Құрылыс кезінде негізінен отандық тауар өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдарын және құрылымдарын пайдалану.

Отарбаев А.А.

Директор

Бурамбаев К.К.

Эксперт

Кульманов Ж.Б.

Эксперт

Зулхарнаева Ф.Ш.

Эксперт

Абуова Г.А.

Эксперт

Номер: KZ48VDD00118533

Акимат Атырауской области

Акимат Атырауской области Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Атырауской области

РАЗРЕШЕНИЕ
на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Государственное учреждение "Отдел строительства Индерского района" Республика Казахстан, Атырауская область, Индерский район, Индерборская п.а., п.Индерборский, улица Мендигалиев Нигмет, дом № 30,

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 060240002707

Наименование производственного объекта: Р.П "Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры (автомобильная и пешеходная дорога) на участок 11 микрорайоне Коктем в п.Индерборский Индерского района Атырауской области"

Местонахождение производственного объекта:

Атырауская область, Индерский район, Индерборская п.а., п.Индерборский -

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Заместитель руководителя управления Калиева Нургуль Сугирбаевна

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Атырау **Дата выдачи:** 15.05.2019 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,3326347	0,304308734
«Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры (автомобильная и пешеходная дорога) на участок 11 микрорайоне Коктем в п.Индерборский Индерского района»	0,3326347	0,304308734
в т.ч. по ингредиентам:		
Сера диоксид	0,00235	0,0000766
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,27822	0,303506
Углерод оксид	0,00552	0,0001797
Углерод	0,00008	0,000002604
Азота (IV) диоксид	0,000952	0,00003096
Азот (II) оксид	0,0001547	0,00000503
Кальций оксид	0,000358	0,00000784
Алканы С12-19/в пересчете на С/	0,045	0,0005
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Строгое соблюдение нормативов эмиссии в окружающую среду, установленные проектами нормативов эмиссии в окружающую среду и разрешительными документами;
2. Исполнение в указанный срок указаний и предложений местных исполнительных и уполномоченных органов в области охраны окружающей среды;
3. Невыполнение условий природопользования, а также нанесение вреда окружающей среде и здоровью населения, будет основанием Департаменту экологии по Атырауской области для принятия соответствующих мер и в соответствии ст. 77 Экологического кодекса РК в предусмотренном порядке приостановления действия разрешения на эмиссии в окружающую среду и его лишения;