L,Приложение
1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Приложение 1
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года №234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

« 25» декабря 2019 г.

Заказчик: ГУ «Отдел строительства акимата г. Костаная», 110000, Костанайская область, г. Костанай, проспект Аль-Фараби 43

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от 24 декабря 2019 г. **ТОО «СЫЛ» Директор Овнанян Гагик Норикович** Костанайская область, г.Аркалык, Ш.Жанибека, 72

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от 24 декабря 2019 г. ТОО "Дирекция строящихся предприятий "СТРОЙИНТЕГРАЦИЯ" директор Хамзин Ғани Булатұлы г.Алматы, ПРОСПЕКТ АЛЬ-ФАРАБИ, 15, 19к

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от 24 декабря 2019г. ТОО "Архитектурное ателье "Дом" КСЛ № II -1147 от 22.06.2001 года, директор Байтурина Мария Александровна, **ГИП Мехбалиев А.М., Костанайская область, г.Костанай, Пушкина, 33**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «**Строительство инженерных коммуникаций к футбольному манежу в мкр. «Береке» г. Костанай**».

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу Костанайская область, г. Костанай, микрорайон «Береке».

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, подтверждает что:

1.Строительство объекта осуществлено на основании:

постановление акимата города Костаная Костанайской области от 15 июня 2018 года № 1550 «О предоставлении государственному учреждению «Отдел строительства акимата города Костаная» права временного безвозмездного краткосрочного землепользования (аренды) на земельный участок площадью 3,4334 га; *(наименование органа вынесшего решение)*

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Костанайской области» от 16.10.2019г. №KZ63REA00149018

наименование органа приня вшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) разработана генеральным проектировщиком ТОО "Архитектурное ателье "Дом" КСЛ № II -1147 от 22.06.2001 года

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного приказом ГУ «Отдел строительства акимата г. Костаная» № 161 от 30 июля 2019 г.

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2.Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ октябрь 2019 г.;

месяц, год

окончание работ декабрь 2019 г.

месяц, год

при продолжительности строительства, 6 месяцев:

по норме или по проекту организации строительства, месяц ; 6 месяцев

фактически, месяц: 3 месяца

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

факт начала выпуска продукции с указанием объект

Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие показатели:

Мощность, производительность и так далее	Ед. изм	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в т.ч пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Трасса водопровода	М	1125,2	1125,2	1125,2	1125,2
Протяженность канализации	м	625,8	625,8	625,8	625,8
Протяженность/длина Подземный д-63 Надземный д-57 Подземный д-57 Надземный д-89	м	154,2	154,2	171,4/178,9 144,9/149,9 9,5/13,2 10,0/12,3 7,0/8,5	171,4/178,9 144,9/144,9 9,5/13,2 10,0/12,3 7,0/8,5
Блочно-модульная котельная	ком п	1	1	1	1
Общая протяженность теплосети В том числе: Протяженность в четырехтрубном	м	452,2 303,2	452,2 303,2	452,2 303,2	452,2 303,2

Протяженность в двух трубном исполнении		149	149	149	149
Общая протяженность электросетей В том числе: Протяженность КЛ-10 кВ Протяженность КЛ-0,4 кВ	М м	2610 940 1670	2610 940 1670	2610 940 1670	2610 940 1670
Протяженность сетей телефонизация	м	1351	1351	1351	1351

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

4.Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Наружные сети водопровода.

Наружные сети водоснабжения и канализации Раздел проекта водоснабжения и канализации выполнен на основании задания на проектирование, технических условий, выданных ГКП «Костонай Су» от 29.06.2018 г. № 1883, изменений к ним от 18.06.2019 г № 1971 и в соответствии с нормами и правилами, действующими на территории Республики Казахстан. Наружные сети водоснабжения Водоснабжение футбольного манежа, согласно технических условий, предусматривается от существующих сетей водоснабжения по ул.Авиационная Точка подключения: проектируемый водопроводный колодец на существующей сети диаметром 200 мм . Гарантированный напор воды в точке подключения 23 м.

Наружные газопроводы

Газоснабжения проектируемой котельной для теплоснабжения футбольного манежа предусмотрено согласно заданию на проектирование и в соответствии с техническими условиями ТУ № 21-0210-402К от 02.10.2018 г., выданных КПФ АО «КазТрансГаз Аймак». Точка подключения – существующий газопровод высокого давления, проложенный в подземном исполнении по ул. Авиационная. Диаметр газопровода в точке подключения – DN80; давление газа в точке подключения – 0,58 МПа. Максимальный расчетный расход газа на котельную БМК «Виктория» тип 1 мощностью 2,7 МВт, составляет 315 м3/ч; при максимальной тепловой нагрузке для теплоснабжения футбольного манежа 2,01 МВт - 235 м3/ч.

Электротехнические решения

Электроснабжение футбольного манежа в мкр. Береке предусмотрено в соответствии с техническими условиями № 797-12-Ф от 11.03.2019 г., выданными ЭПК-форфайт и № 5 от 18.01.2019 г., выданными ТОО «BulakBakery». По степени надежности электроснабжения потребители электроэнергии манежа

относятся к I категории. Точками подключения электроснабжения манежа являются РУ-10 кВ существующей трансформаторной подстанции 10/0,4 кВ КТПН № 808 и ВЛ-10 кВ фидер «Булак» от ТП-110/27,5/10 кВ «Костанай-Северный».

Системы связи и сигнализации

Наружная сеть телефонизации Телефонизация футбольного манежа предусмотрена в соответствии с техническими условиями № 42/18 от 10.07.18 г,, выданными Северной РДТ филиалом АО «Казахтелеком». Телефонизация манежа предусмотрена от ОРШ-1на 576 портов в мкр. «Юбилейный». От ОРШ-1 до ПСУ № 54/2047 по существующей телефонной канализации до объекта предусмотрено проложить кабель ОКЛ-16. Протяженность кабеля ОКЛ-16, прокладываемого в существующей телефонной канализации составляет 1124 м. От ПСУ № 54/2047 до манежа предусмотрено строительство новой телефонной канализации протяженностью 57 м с колодцем ККС-2 и ПНД трубой диаметром 110 мм. От АБК-2 до АБК-1 футбольного манежа предусмотрено проложить внутри здания кабель ОКЛ-8 протяженностью 170 м.

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаро безопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены.

7. Внешние наружные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, энергоснабжение) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

8. Сметная стоимость объекта по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего: 254 276 000,0 тенге, в том числе строительно-монтажных работ – 124 208 000,0 тенге; прочие затраты –55 760 000,0 тенге, оборудование – 74 308 000,0 тенге.

9. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию - 213 848 638,58 тенге; в том числе: стоимость строительно монтажных работ- 200 103 863,90 тенге

Строительство наружных сетей канализации (без канализационных выпусков) – 22 623 976,58 тенге

газоснабженние – 5 565 278,0 тенге

Строительство наружных сетей водоснабжения- 20 726 891,0 тенге

Строительство тепловых сетей – 109 414 757,0 енге

Электроснабжение- 50 769 367,0 тенге

телефонизация – 4 748 369,0 тенге

10. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛИ: *«Строительство инженерных коммуникаций к футбольному манежу в мкр. «Береке» г. Костанай»*
принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: Нуралин Канат Маратович _____ М.П.
фамилия, имя, отчество (при наличии) , подпись руководителя

Технический надзор: эксперт Баженов Асет Маралович _____ М.П.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

Авторский надзор: Байтурина Мария Александровна _____ М.П.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись

Подрядчик
(генеральный подрядчик): Овнанян Гагик Норикович _____ М.П.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя