Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование
СН РК 3.01-01-2013, СП РК 3.01-101-2013	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. (на 09.07.2021 г.)
ГОСТ 21.508-2020	**Межгосударственный стандарт система проектной документации для строительства .** Правила выполнения рабочей документации генеральных планов предприятий, сооружений и жилищного-гражданских объектов (от 23 июня 2020 г.)
СН РК 3.03-04-2014, СП РК 3.03-104-2014	Проектирование дорожных одежд нежесткого типа.

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	
ГП-1	Общие данные по рабочим чертежам.	1
ГП-2	Ситуационный план.	1
ГП-3	Разбивочный план	1
ГП-4	План организации рельефа. План земляных масс.	1
ГП-5	План благоустройства территории.	1

Рабочие чертежи выполнены в соответствии с действующими нормами, правилами, инструкциями и государственными стандартами Республики Казахстан, обеспечивающими безопасную эксплуатацию при соблюдении предусмотренных проектом мероприятий.

Главный инженер проекта: Смагулов

Технико-экономические показатели

Наименование территории	Площадь ($м^2$)	% к общей площади
Площадь асфальтобетонов	504.0	100
Площадь участка	0.0504га	100

Общие указания.

1.Исходные данные:

Раздел проекта "Генеральный план" разработан на основании технического задания, выданного заказчиком и инженерно-геодезических материалов. проект выполнен в соответствии с требованиями действующих нормативно-технических документов Республики Казахстан, обеспечивающих безопасную эксплуатацию запроектированных объектов.

2.Характеристика района строительства:

Проектируемая площадка входит в состав Атырауской области Республики Казахстан, расположена в г Кульсары.
Площадка для проектирование парковки находится по адресу; мкр. Атамура г Кульсары Жылыойского района, Атырауской области.
Участок относительно ровный. Площадь участка под строительство составляет 0.0504 га.
Абсолютные отметками варьируют в пределах от "-10,17" до "-10,39".
Система координат - Местная. Система высот - Балтийская.
Климат района отличается резкой континентальностью, аридностью. Для района характерным является изобилие тепла и переобладание ясной сухой погоды. Район территории по среднемесячной температуре воздуха в январе -минус 10 С. в июле -плюс 25 С. Нормативная глубина промерзания грунтов от 0.99м. до 1.47м
Климатический район территория для строительства - IVг, Доржно-климатическая зона -V.

3.Планировочные решение

Система вертикальной планировки принята сплошная с частичным изменением существующего рельефа.
Проектные отметки зданий, сооружений и дорог определены в результате вариантных проработок организации рельефа.
Общий уклон территории в юго - западном направлении.
Водоотвод проезжей части запроектирован открытым способом, путем придания уклонов на проезжей части, образованным проезжей частью и бордюром со сбросом воды в пониженные места по рельефу.
Дороги асфальтобетон.

Согласовано

Взам.инв.№

Подп. и дата

Инв. # подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Nдок.	Подпись	Дата	ГП		
						Строительство парковки в мкр. Атамура г Кульсары Жылыойского района, Атырауской области.		
Разраб.		Даутбаева				ГЕНПЛАН	стадия	лист	листов
Проверил							РП	1	5
ГИП		Смагулов				Общие данные по рабочим чертежам	ТОО "MM Project" г. Атырау, 2023г.	

Формат А3

ПРОЕКТИРУЕМЫЙ УЧАСТОК

Согласовано

Взам. инв. #

Подп. и дата

Инв. # подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Nдок.	Подпись	Дата
Разраб.		Даутбаева			
Проверил					
ГИП		Смагулов			

ГП

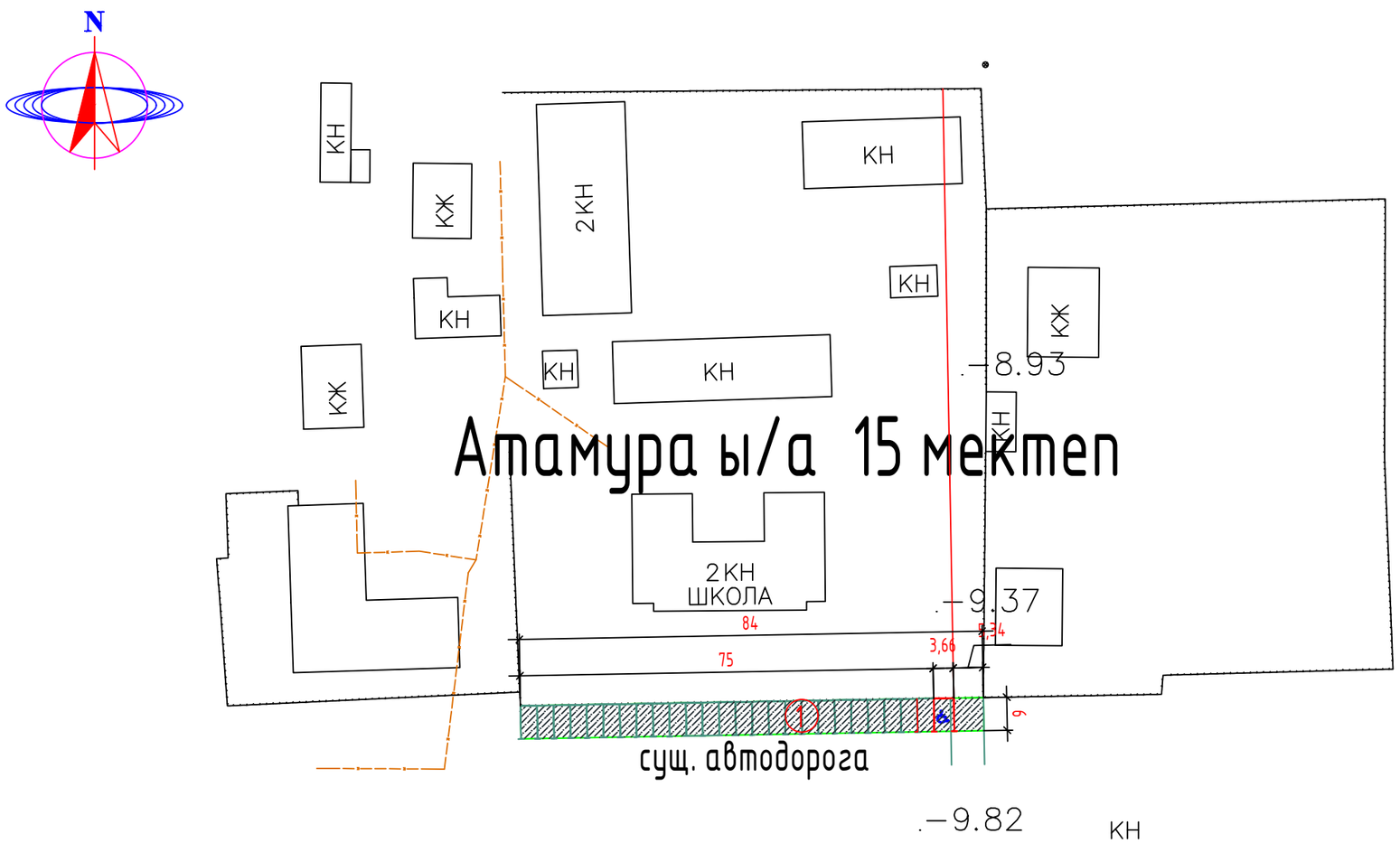
Строительство парковки в мкр. Атамура г Кульсары Жылыойского района, Атырауской области.

ГЕНПЛАН	стадия	лист	листов
	РП	2	5

Ситуационная схема со спутника
М 1:2000

ТОО "MM Project"
г. Атырау, 2023г.

Формат А3



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Проектируемая парковка

Асфальтобетонное покрытие

Парковка для инвалидов

Граница участка по Гос Акт-у -0,0504га

Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество: Зданий	Количество: Квартир/номеров Здания	Площадь, м2: Застройки Здания	Площадь, м2: общая Здания	Строительный Объем, м3 Здания
1	Автостоянка на 26маш/мест; в т.ч. 1 маш/мест для инвалидов	-	-	-	471.96	-	-

Изм.	Кол.уч.	Лист	Nдок.	Подпись	Дата
Разраб.		Даутбаева			
Проверил					
ГИП		Смагулов			

ГП

Строительство парковки в мкр. Атамура г Кульсары Жылыойского района, Атырауской области.

ГЕНПЛАН

стадия	лист	листов
РП	3	5

Разбивочный план
М1:1000

ТОО "MM Project"
г. Атырау, 2023г.

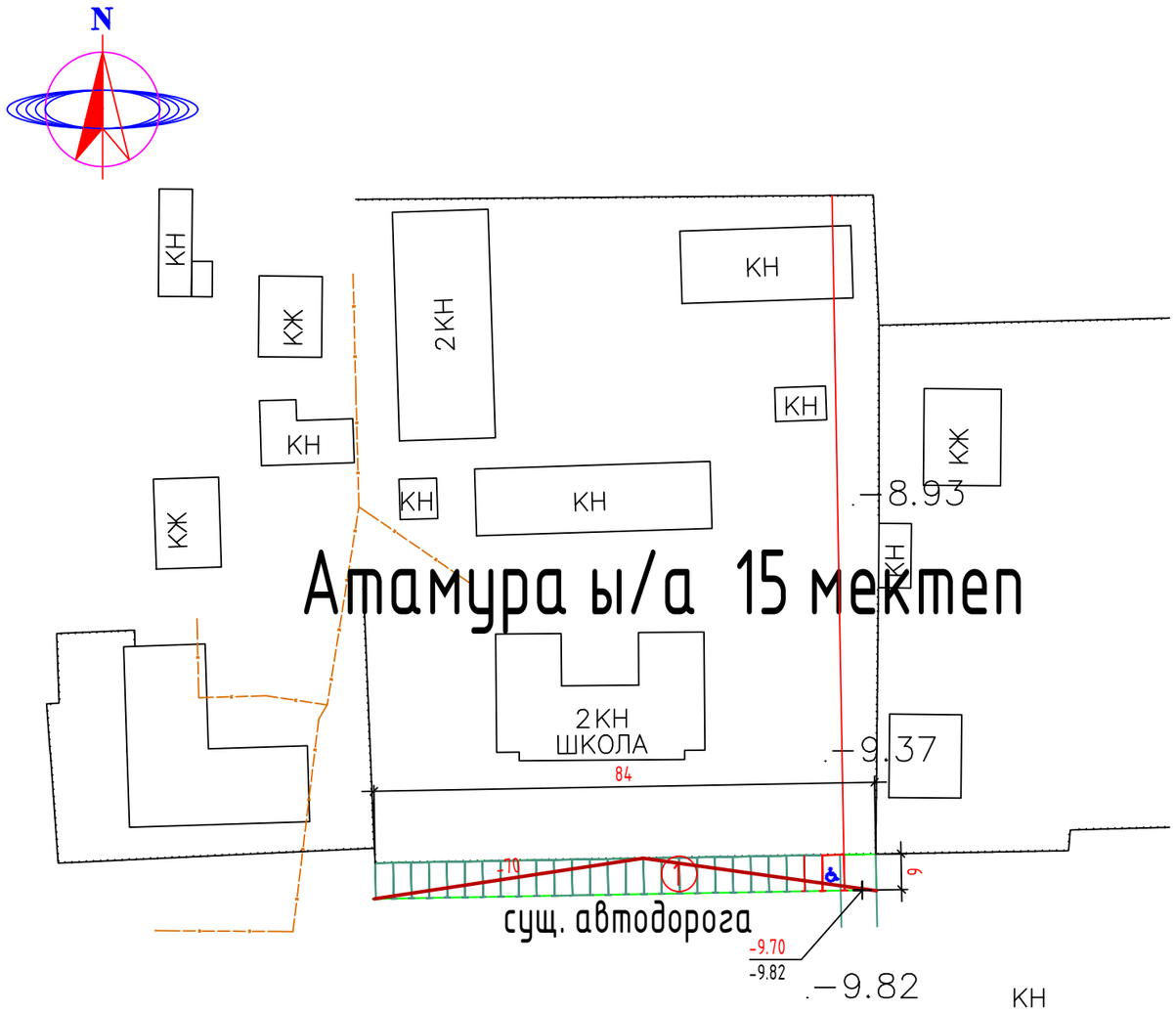
Согласовано

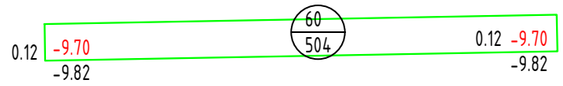
Взам. инв. #

Подп. и дата

Инв. # подл.

Формат А3





Σнасыпь(+)= +60.0м3

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ ЗЕМЛЯНЫХ МАСС

Наименование работ и объемов грунта	Объемы, м3		Примечание
	насыпь (+)	выемка (-)	
1. Грунт планировки территории	60.0	-	
2. Вытесненный грунт,		-202.0	
в том числе при устройстве:			
б) асфальтобетонных покрытий		-202.0	
3. Поправка на уплотнение грунта 10% от объема насыпи	6.0		
Всего пригодного грунта	66.0	-202.0	
Недостаток пригодного грунта		136.0***	
Итого перерабатываемого грунта	66.0	66.0	

*** В ОТВАЛЕ

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Проектируемая парковка
- .-9.82 — Существующие отметка земли
- -70 — Проектная горизонталь
- 5 / 6 — Направление уклона; Расстояние
- 0.12 -9.70 / -9.82 — Проектная (красная) отметка; Натурная (черная) отметка; Рабочая отметка
- 60 / 504 — Объем насыпи или выемки, м3; Площадь фигуры
- Граница участка

ПРИМЕЧАНИЕ

1. Данный лист составлен на основании чертежа генплана (см.ГП-3).
   Система координат Местная, Система высот Балтийская, Отметки отрицательные
2. Система вертикальной планировки принята сплошная с частичным изменением существующего рельефа.
   Проектные отметки зданий, сооружений и дорог определены в результате вариантных проработок организации рельефа.
   Общий уклон территории в северо - западном и юго-восточном направлении.
   Водоотвод проезжей части запроектирован открытым способом, путем придания уклонов на проезжей части, образованным проезжей частью и бордюром со сбросом воды в пониженные места по рельефу.
3. При проведении вертикальной планировки отметки назначены исходя из условий максимального сохранения естественного рельефа.
4. Подсчет объемов земляных работ выполнен методом квадратов со сторонами 40х20м

Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м2		Строительный Объем, м3
			Зданий	Квартир/ номеров Здания	Застройки Здания	общая Здания	Здания
1	Автостоянка на 26маш/мест; в т.ч. 1 маш/мест для инвалидов	-	-	-	471.96	-	-

Изм.	Кол.уч.	Лист	Nдок.	Подпись	Дата
Разраб.		Даутбаева			
Проверил					
ГИП		Смагулов			

ГП

Строительство парковки в мкр. Атамура г Кульсары Жылыойского района, Атырауской области.

ГЕНПЛАН

стадия	лист	листов
РП	4	5

План организаций рельефа.
План земляных масс М 1:1000

ТОО "MM Project"
г. Атырау, 2023г.

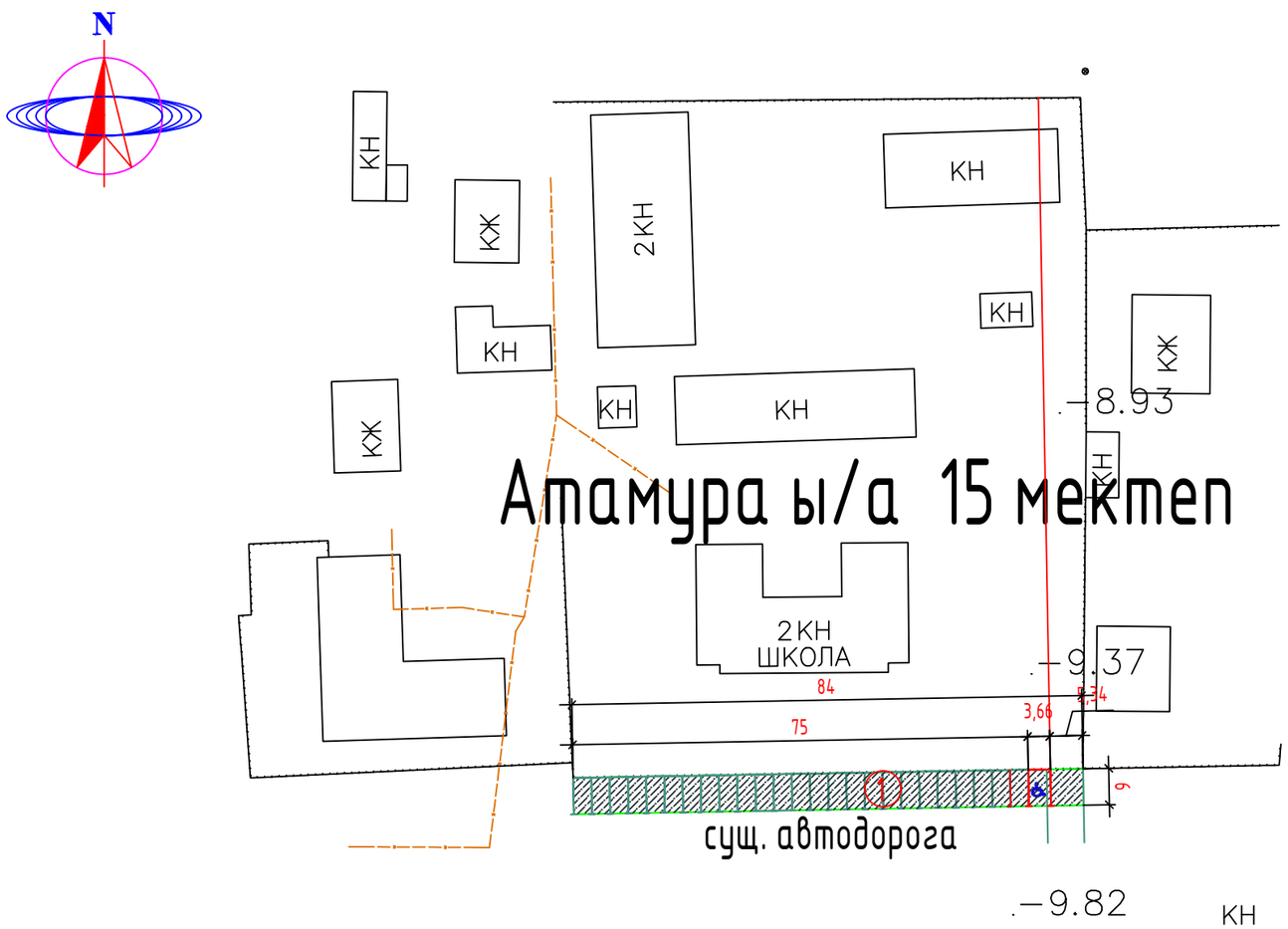
Согласовано

Взам. инв. #

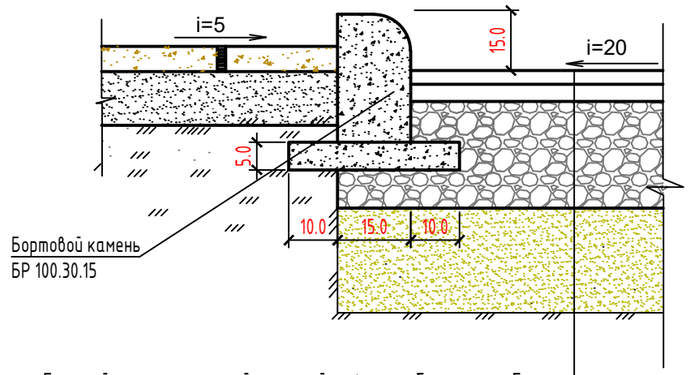
Подп. и дата

Инв. # подл.

Формат А3



Сечение проездов ТИП I



Горячий мелкозернистой плотный асфальтобетон, тип Б, Марки I, по СТ РК 1225-2019, -h= 0,04м.
Горячий крупнозернистый плотный асфальтобетон, Марки I, по СТ РК 1225-2019, -h=0,06м.
Смеси щебеночные С4(по способу заклинки) фракц. 20-40 мм, по СТ РК 1549-2006, -h= 0.15м
Песчано-гравийные смеси I класса прочности по ГОСТ 23735-2014, -h=0.15м
Грунт уплотненный до коэф. плотн. -0,98

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Проектируемая парковка
- Асфальтобетонное покрытие
- Парковка для инвалидов (6.0 × 3.66)
- Граница участка по Гос Акт-у -0,0504га

Ведомость тротуаров, дорожек и площадок

ПОЗ	Наименование	Тип	Площадь покрыт. м2	Примечание
1	Асфальтобетон с бордюром из бортового камня БР.100.30.15 =96.0 м	I	504.0	См.констр. ГП-6

Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество: Зданий	Количество: Квартир/номеров Здания	Площадь, м2: Застройки Здания	Площадь, м2: общая Здания	Строительный Объем, м3 Здания
1	Автостоянка на 26маш/мест; в т.ч. 1 маш/мест для инвалидов	-	-	-	471.96	-	-

Согласовано

Взам. инв. #

Подп. и дата

Инв. # подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Nдок.	Подпись	Дата
Разраб.		Даутбаева			
Проверил					
ГИП		Смагулов			

ГП

Строительство парковки в мкр. Атамура г Кульсары Жылыойского района, Атырауской области.

ГЕНПЛАН	стадия	лист	листов
	РП	5	5

План благоустройства территорий. М 1:1000

ТОО "MM Project" г. Атырау, 2023г.

Формат А3