Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«07» августа 2023 года

Заказчик: Коммунальное государственное учреждение «Кызылординский городской отдел строительства» 120006, Кызылординская область, г.Кызылорда, улица К.Казантаева №43, БИН 0601 40014281, Руководитель Әнуар Айдын Серікұлы

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Деклараций о соответствии (прилагается)

«07 » август 2023г. ТОО «Алия-Сервис» РК, Карагандинская область, г.Караганда, район им. Казыбек би, ул.Шахтинское шоссе, строение 1/7, Жумагулов Арман Ермекович, БИН 050640011650, Лицензия: №18007003 от 06.04.2018г.

(дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается)

«07» август 2023г. ТОО «Әсем-Құрылыс-Қызылорда» Республика Казахстан, Кызылординская область, г. Кызылорда., ул. А.Нүрекеев 9, Эксперт Ысқақов Мейірбек Әбсалұлы, №KZ40VJE00066310 от 11.06.2021г., №KZ67VJE00066309 от 11.06.2021г., №KZ94VJE00066308 от 11.06.2021г, тел: +7701797433 , БИН: 070340004739

(дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон)

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается)

«07» август 2023г. ТОО «Verus Engineering», Республика Казахстан, г. Нур-Султан, район «Сарыарка», ул. С.Сейфуллина 9/1, Ахметов Зейнебек, соответствии приказом от 01.11.2021, №11 ОД, БИН: № 040540005868, Лицензия: №20008562 от 17.06.2020, тел.: +7 (7172)506152

(дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

«Строительство газопровода высокого давления 1,2 МПа от Стекольного завода до газопровода АГРС-1-ГГРП-1 и ГГРП 2- ГРП – Наурыз, Махамбет и внутриквартальной газопровод пос. Махамбет и Наурыз Кызылординская область» I (повышенный) - уровень ответственности.

(наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта)

по адресу: **Республика Казахстан, Кызылординская область, г.Кызылорда Аксуатский с.о., с.Махамбетова**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «__»_____20___ года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

Правоустанавливающего документа на земельный участок **акимат города Кызылорда от 28.01.2020 года, №15011, КГУ «Аппарат акима сельского округа Аксуат города Кызылорды» от 30.10.2019года, №1410**

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий _____

(наименование органа вынесшего решение)

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ **ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области», KZ92REA00253644 от 23.11.2021г.**

(наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона)

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Verus Engineering» Рабочий проект №235 от 04.12.2019 г.**

(наименование проектной организации, номер проекта, утвержденного(й))

ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Кызылординской области» 04.12.2019 г

(дата и номер проекта, наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: «23» ноябрь 2021 года;

окончание работ: «14» июнь 2023 года;

при продолжительности строительства, месяц: 19;

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 19;

фактически, месяц: 19;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее-м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных	м2		

помещений						
Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

- автоматизированная газораспределительная станция (АГРС) на 115 000м3/ч;
-подготовка основание емкостей, блоков и стоек, заливка бетона под блоков и стоек
-монтаж блоков и емкостей,
- Узел очистки и подогрева газа
- Блок редуцирования
- Узел учета расхода газа
- Блок автоматической одаризации газа
- Блок подготовки теплоносителя
- Блок операторной
- Емкость теплоносителя
- Узел подогрева газа для существующей АГРС-1
- Блок автоматической одоризации газа (БАОГ) для существующей АГРС-1
- Узел очистки газа (ПЦТ)
- Емкость сбора, хранения и выдачи конденсата объемом 2,5 м3, Р=5,4 МПа
- Емкость хранения и выдачи одоранта объемом 4,0м3
- Периметриальное освещение
- Наружное видеонаблюдение
- Протекторная защита подземных труб
- Молниеотвод

- газопровод-перемычка высокого давления I категории давлением газа 1,2 МПа из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91 из стали 20 с техническими требованиями по ГОСТ 10705-80 с наружным трехслойным антикоррозионным изоляционным покрытием на основе экстрадированного полиэтилена;
- подводящий газопровод высокого давления I категории давлением газа 1,2 МПа из стальных электросварных труб Ø377х8мм по ГОСТ 10704-91 из стали 20 с техническими требованиями по ГОСТ 10705-80 с наружным трехслойным антикоррозионным изоляционным покрытием на основе экстрадированного полиэтилена;
- установка ПГБ-РДП100-2В-У1-СГ с узлом замера расхода газа;
- внутриквартальный газопровод среднего давления 0,3 МПа из полиэтиленовых труб по СТ РК ГОСТ Р 50838-2011;
- внутриквартальный газопровод низкого давления 0,003 МПа из полиэтиленовых труб по СТ РК ГОСТ Р 50838-2011;
- шкафной газорегуляторный пункт ГРПШ-13-2Н-У1-СГ в количестве 10 шт для жилых зданий;
- шкафной газорегуляторный пункт ГРПШ-04-1Н-У1-СГ в количестве 2 шт для общественных зданий;

Общая протяженность газопроводов составляет:

- газопровод-перемычка высокого давления I категории – 4334 м;

- подводящий газопровод высокого давления I категории – 12095,42 м;
- внутриквартальный газопровод среднего давления –9224,0 м;
- внутриквартальный газопровод низкого давления – 143 324 м.

Внутриквартальные газопроводы низкого давления разделены на 10 участков.

Способ прокладки – подземный, на глубине 1,0-1,5 м от поверхности земли до верха трубы.

Проектируемый газорегуляторный пункт ПГБ – блочного исполнения, с узлом замера расхода газа.

Размеры площадки ПГБ в пределах ограждения 8,0х13,0 м.

На площадке расположены:

– пункт газорегуляторный блочный с узлом замера расхода газа;

– отдельно стоящий молниеотвод;

- противопожарный щит с ящиком для песка.

К территории ПГБ предусмотрена проектируемая подъездная автодорога.

Покрытие подъездной автодороги щебеночное.

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **5 348 374,186** тысяч тенге, в том числе
строительно-монтажных работ **2 804 255,752** тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря **1 814 098,551** тысяч тенге;
прочих работ **730019,883** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **5 348 374,186** тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **2 804 255,752** тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **1 814 098,551** тысяч тенге;
прочих работ **730019,883** тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 50,76 % и фактически применено 50,76 % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания не имеет;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство газопровода высокого давления 1,2 МПа от Стекольного завода до газопровода АГРС-1-ГГРП-1 и ГГРП 2- ГРП – Наурыз, Махамбет и внутриквартальной газопровод пос. Махамбет и Наурыз Кызылординская область» принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик:

Руководитель: Әнуар Айдын Серікұлы

фамилия, имя, отчество (при его наличии)

подпись руководителя

М.П. (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы):

2) аккредитованная организация: **ТОО «Әсем-Құрылыс-Қызылорда» в лице директора Рысбай Әділет Сәтбекұлы**

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии)руководителя

подпись, дата

М.П. (при наличии)

Ысқақов Мейірбек Әбсалұлы, ТОО «Әсем-Құрылыс-Қызылорда», №KZ40VJE000310 от 11.06.2021г., №KZ67VJE00066309 от 11.06.2021г., №KZ94VJE00066308от 11.06.2021г.

(фамилия, имя, отчество)при его наличии) эксперта, специализация аттестата подпись, дата)

подпись, дата

М.П. (при наличии)

Авторский надзор:

1)разработчик проекта:

ТОО «Verus Engineering» в лице директора Бекмурза Канат Бирликулы

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии)руководителя

подпись, дата

М.П. (при наличии)

2) организация:

ТОО «Verus Engineering», Ахметов Зейнебек

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии)руководителя

М.П. (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы).

Ахметов Зейнебек, Приказ №11 ОД от 01.11.2021г.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность)

подпись, дата

М.П. (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик):

ТОО «Алия-Сервис», Жумагулов Арман Ермекович

(фамилия, имя, отчество (при его наличии)

подпись руководителя

М.П. (при наличии)

Приложение 15
к акту приемки объекта в
эксплуатацию

Технические характеристики объекта (газопровод, нефтепровод)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность трубопровода	м	169 420,42	
	Протяженность воздушной прокладки:	м		
	1) на эстакадах	м		
	2) на опорах	м		
	3) безопорная прокладка	м		
	Количество опор	шт		
	Протяженность подземной прокладки:	м	169 420,42	
	1) в проходных каналах	м		
	2) в полупроходных каналах	м		
	3) бесканальная прокладка	м		
2	Количество колодцев (камер)	шт		
3	Количество компенсаторов	шт		
4	Количество вводов	шт		
5	Количество задвижек d = 200	шт	10	
	d = 108		10	
	d = 57		2	
6	Вентили (клапан)	шт		
7	Кран шаровой ст. d=300	шт	4	
	ст. d=150	шт	1	
	ПЭ d = 225	шт	11	
	ПЭ d = 160	шт	24	
	ПЭ d = 110	шт	40	
	ПЭ d = 90	шт	71	
	ПЭ d =63	шт	156	
	ПЭ d =32	шт	4321	
8	Сифоны (гидрозатворы)	шт		
9	Переходники Ø315x18,7-225x13,4	шт	8	
	Ø225x13,4-160x9,5	шт	39	
	Ø160x9,5-110x6,6	шт	34	
	Ø160x9,5-90x5,4	шт	21	
	Ø110x9,5-90x5,4	шт	45	
	Ø110x9,5-63x3,8	шт	26	
	Ø90x5,4-63x3,8	шт	131	
	Ø110×10,0-63×5,8	шт	2	
	Ø160×14,6-125×11,4	шт	9	
	Ø 250×22,7-160×14,6	шт	1	
	Ø250×22,7-225×20,5	шт	1	
	Ø280×25,4-250×22,7	шт	5	

	Ø355×32,2-250×22,7	шт	2	
10	Затворы поворотные	шт		
11	Регуляторы давления	шт		
12	Скважины	шт		
13	Станки - качалки (тип _____ , марка __)	шт		
	-//- (тип____, марка ____)	шт		
	-//- (тип____, марка ____)	шт		

Горизонтальный разрез скважины (колодца)	Вертикальный разрез скважины (колодца)
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Коли-чество	Примечание
1	Труба	SDR11	ПЭ100	Ø32-315	152955	
2	Труба		металл	Ø377х8	16465,42	
3	ГРПШ	13-2Н-У1-СГ	металл		10	
4	ГРПШ	04-1Н-У1-СГ	металл		2	
5	ГРП	ПГБ-РДП-100-2ВУ1-СГ	металл		1	
6	КТПН	25кВА	металл		1	
7	КТП	250кВА	металл		1	
8	УКЗН	3435.01.ПС	металл		2	

Схема привязки скважины (колодца) к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик:

Әнуар Айдын Серікұлы _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

М.П. (при наличии)

Авторский надзор:

Ахметов Зейнебек _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

М.П. (при наличии)