Заказчик: ТОО "Завод минераловатных изделий" г.Усть-Каменогорск
Генподрядчик: ТОО "ИВА"
Наименование объекта: Капитальный ремонт административного корпуса

Акт №1
приемки выполненных работ
за ноябрь 2016 года

Составлена в текущих ценах на 3 кв. 2016 г.

№№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат / Единица измерения	Кол-во	Стоимость ед., тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Стоимость ед., тенге: экспл. машин / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: экспл. машин / в т.ч. з/п машинистов	Накладные расходы, тенге / %	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: на единицу	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Раздел 1 Демонтажные работы										
1	12-060101-0101	Коробки оконные в каменных стенах. Демонтаж с отбивкой штукатурки в откосах	8	1018,88	36	8151	288	4735	1,2873	10,2984
		шт.		982,88	18,63	7863	149	59,1	0,0215	0,172
2	12-060101-1101	Наличники. Снятие	40	31,28	–	1251	–	739	0,0421	1,684
		м		31,28	–	1251	–	59,1	–	–
3	12-060101-0901	Коробки дверные в каменных стенах. Демонтаж с отбивкой штукатурки в откосах	8	1540,25	71,25	12322	570	7114	1,9603	15,6824
		шт.		1469	35,75	11752	286	59,1	0,0397	0,3176
4	11-460302-0103	Проемы в конструкциях из кирпича. Пробивка	1,48	13441,22	4557,43	19893	6745	8398	10,6	15,688
		м3		8883,78	2285,81	13148	3383	50,8	2,54	3,7592
5	12-070101-0205	Полы из линолеума и релина. Разборка покрытия	56,2	84,91	1,85	4772	104	2793	0,1139	6,40118

		м2							
6	12-070101-0207			83,06	1,03	4668	58	59,1	0,0013	0,07306
		Полы из керамических плиток. Разборка покрытия	10,4	577,4	20,48	6005	213	3493	0,6987	7,26648
		м2							
7	12-070101-0301	Плинтусы деревянные и из пластмассовых материалов. Разборка		556,92	11,44	5792	119	59,1	0,0144	0,14976
			32	27,5	–	880	–	520	0,0377	1,2064
		м								
8	12-080101-0202	Кровли из листовой стали. Разборка покрытий		27,5	–	880	–	59,1	–	–
			102	76,58	0,08	7811	8	4612	0,1049	10,6998
		м2 кровли								
9	12-080101-0101	Крыши. Разборка деревянных элементов конструкций: обрешетка из брусков с прозорами		76,5	–	7803	–	59,1	–	–
			102	128,41	15,82	13098	1614	7036	0,1516	15,4632
		м2 кровли								
10	12-080101-0301	Окна слуховые прямоугольные двускатные. Разборка		112,59	4,14	11484	422	59,1	0,0046	0,4692
			2	2537	2	5074	4	2996	3,413	6,826
		окно								
11	12-150101-0103	Трубопроводы из водогазопроводных труб диаметром до 100 мм. Разборка		2535	–	5070	–	59,1	–	–
			60	651,53	5,33	39092	320	21117	0,7638	45,828
		м трубопроводов								
12	12-150101-0101	Трубопроводы из водогазопроводных труб диаметром до 32 мм. Разборка		593,45	2,07	35607	124	59,1	0,0026	0,156
			33,5	298,24	2,27	9991	76	5347	0,3466	11,6111
		м трубопроводов								
13	12-150101-0202	Трубопроводы из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм. Разборка		269,28	0,81	9021	27	59,1	0,001	0,0335
			120	678,77	4,56	81452	547	47996	0,853	102,36
		м трубопровода с фасонными частями								
14	12-150101-0201	Трубопроводы из чугунных канализационных труб диаметром 50 мм. Разборка		674,21	2,55	80905	306	59,1	0,0032	0,384
			68	546,07	2,28	37133	155	21905	0,688	46,784
		м трубопровода с фасонными частями								
15	12-150101-0401	Умывальники и раковины. Демонтаж		543,79	1,28	36978	87	59,1	0,0016	0,1088
			2	412,5	3,5	825	7	486	0,513	1,026
		прибор								

16	12-150101-0402	Унитазы и писсуары. Демонтаж		409	2	818	4	59,1	0,0026	0,0052
			2	513	4	1026	8	605	0,6384	1,2768
		прибор								
17	12-150101-0409	Бачок смывной фаянсовый на унитазе. Демонтаж		509	2,5	1018	5	59,1	0,0029	0,0058
			2	300,5	3,5	601	7	353	0,3728	0,7456
		прибор								
				297	2	594	4	59,1	0,0026	0,0052

Раздел 2 Общестроительные работы

2.1 Стены

18	12-030101-1601	Стены. Ремонт кирпичной кладки отдельными местами								
			4,86	45317,08	913,99	220241	4442	77396	35,39	171,9954
		м3								
19	11-150201-0101	Стены. Штукатурка улучшенная цементно-известковым раствором по камню		26521,19	424,69	128893	2064	59,1	0,43	2,0898
			96,8	925,34	23,71	89573	2295	30183	0,611	59,1448
		м2 оштукатуриваемой поверхности								
20	11-150203-0503	Стены. Сплошное выравнивание бетонных поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм		549,87	19,13	53227	1852	54,8	0,024	2,3232
			96,8	1002,88	17,94	97079	1737	17652	0,37	35,816
		м2 оштукатуриваемой поверхности								
21	12-030101-1601	Стены. Ремонт кирпичной кладки отдельными местами		317,81	14,95	30764	1447	54,8	0,0187	1,81016
			4,86	45317,08	913,99	220241	4442	77396	35,39	171,9954
		м3								
22	11-150201-0101	Стены. Штукатурка улучшенная цементно-известковым раствором по камню		26521,19	424,69	128893	2064	59,1	0,43	2,0898
			96,8	925,34	23,71	89573	2295	30183	0,611	59,1448
		м2 оштукатуриваемой поверхности								
23	11-150203-0503	Стены. Сплошное выравнивание бетонных поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм		549,87	19,13	53227	1852	54,8	0,024	2,3232
			96,8	1002,88	17,94	97079	1737	17652	0,37	35,816
		м2 оштукатуриваемой поверхности								
				317,81	14,95	30764	1447	54,8	0,0187	1,81016

24	11-150203-0505	Откосы плоские оконные и дверные. Сплошное выравнивание бетонных поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм	19,67	1619,06	32,38	31847	637	4654	0,4552	8,95378
		м2 оштукатуриваемой поверхности		405,08	26,64	7968	524	54,8	0,0333	0,65501
25	11-150405-0103	Стены. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке	68,39	443,13	3	30306	205	12306	0,39	26,6721
		м2 окрашиваемой поверхности		326,86	1,51	22354	103	54,8	0,0017	0,11626
26	11-150601-0202	Стены. Оклейка моющимися обоями на тканевой основе по штукатурке и бетону	28,41	1291,06	0,32	36679	9	10827	0,8	22,728
		м2 оклеиваемой поверхности		695,25	0,18	19752	5	54,8	0,0002	0,00568
	2.2 Потолки									
27	11-150203-0504	Потолки. Сплошное выравнивание бетонных поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм	56,2	1209,84	20,96	67993	1178	13196	0,45	25,29
		м2 оштукатуриваемой поверхности		411,03	17,44	23100	980	54,8	0,0218	1,22516
28	11-150405-0104	Потолки. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке	56,2	537,33	3,19	30198	179	12697	0,49	27,538
		м2 окрашиваемой поверхности		410,68	1,6	23080	90	54,8	0,0018	0,10116
	2.3 Полы									
29	11-110101-0201	Слои подстилающие песчаные. Устройство с уплотнением трамбовками	56,2	4869,23	659,95	273651	37089	87374	2,99	168,038
		м3 подстилающего слоя		2282,9	269,98	128299	15173	60,9	0,3	16,86
30	11-110101-0405	Гидроизоляция обмазочная толщиной 2 мм. Устройство в один слой	18,9	434,34	23,49	8209	444	2904	0,243	4,5927
		м2 изолируемой поверхности		248,57	3,7	4698	70	60,9	0,0043	0,08127
31	11-110101-1101	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство	18,9	640,69	18,94	12109	358	3159	0,356	6,7284
		м2 стяжки		264,39	10,11	4997	191	60,9	0,0127	0,24003
32	11-110101-3603	Покрытия из линолеума . Устройство насухо	37,3	2136,3	13,57	79684	506	2983	0,16	5,968

		м2 покрытия							
				124,32	7,02	4637	262	60,9	0,0082	0,30586
33	11-110101-4001	Плинтуса поливинилхлоридные. Устройство	41,6	244,13	0,55	10156	23	2087	0,0899	3,73984
		м плинтусов								
				82,12	0,26	3416	11	60,9	0,0003	0,01248
34	11-110101-0405	Гидроизоляция обмазочная толщиной 2 мм. Устройство в один слой	10,4	434,33	23,56	4517	245	1597	0,243	2,5272
		м2 изолируемой поверхности								
				248,56	3,65	2585	38	60,9	0,0043	0,04472
35	11-110101-2707	Покрытия из плит керамогранитных на растворе из сухой смеси. Устройство с приготовлением раствора в построечных условиях	10,4	3766,63	85	39173	884	4418	0,801	8,3304
		м2 покрытия								
		2.4 Проемы		663,27	34,23	6898	356	60,9	0,0383	0,39832
36	11-100501-0105	Проемы оконные площадью до 2 м2. Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) двухстворчатых	14,56	21637,09	115,18	315036	1677	8417	1,1121	16,19218
		м2 проемов								
				909,68	57,01	13245	830	59,8	0,0669	0,97406
37	11-100501-0401	Доски подоконные из ПВХ. Установка в стенах каменных толщиной до 0,51 м	10,4	2121,63	3,27	22065	34	1061	0,2119	2,20376
		п/м								
				168,94	1,63	1757	17	59,8	0,0019	0,01976
38	11-100501-0201	Проемы дверные площадью до 3 м2 в наружных и внутренних каменных стенах. Установка блоков из ПВХ профилей	15,12	17059,52	116,8	257940	1766	6768	0,8342	12,6131
		м2 проемов								
				690,74	57,74	10444	873	59,8	0,0678	1,02514
39	11-100402-0401	Проемы дверные в перегородках зданий жилых с каркасом из стальных профилей ПС-3 и ПН-3. Оформление (обделка)	2	827	0,5	1654	1	717	0,69	1,38
		проем								
		2.5 Кровля		599,5	–	1199	–	59,8	0,0002	0,0004
40	11-120101-0705	Покрытие кровельное металлочерепицей без слуховых окон. Устройство по деревянной обрешетке с ее устройством	102	3590,28	59,89	366209	6109	80468	1,71	174,42
		м2 кровли								

41	11-120101-0706	Окна слуховые. Устройство покрытия металлочерепицей		1380,31	18,44	140792	1881	56,4	0,0195	1,989
		м2 кровли	4,6	2162,39	60	9947	276	3147	1,48	6,808
42	11-120101-0707	Водосток наружный. Устройство при покрытии кровли металлочерепицей		1194,57	18,48	5495	85	56,4	0,0195	0,0897
		м труб	12,6	1032,62	53,97	13011	680	6773	1,16	14,616
				936,35	16,67	11798	210	56,4	0,0176	0,22176
Раздел 3 Водопровод и канализация										
43	11-160501-0201	Трубопроводы водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа, наружный диаметр до 20 мм. Прокладка								
		м трубопровода	38	1844,89	311,16	70106	11824	37417	1,64	62,32
44	11-160501-0205	Трубопроводы водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа, наружный диаметр до 50 мм. Прокладка		1521,11	109,13	57802	4147	60,4	0,1364	5,1832
		м трубопровода	60	1459,45	312,13	87567	18728	44994	1,22	73,2
				1131,57	110	67894	6600	60,4	0,1373	8,238
3.1 Водопровод										
45	11-170301-0101	Унитазы с бачком непосредственно присоединенным. Установка								
		комплект	2	2567,5	116,5	5135	233	2459	2,22	4,44
46	23-030102-0302	Унитаз напольный керамический с прямым выпуском, с бачком, сиденьем и комплектом арматуры ГОСТ 30493-96		1975,5	60,5	3951	121	60,4	0,071	0,142
		комплект	2	12863,21		25726				
47	11-170101-0106	Умывальники одиночные. Установка с подводкой холодной и горячей воды								
		комплект	2	2008	58,5	4016	117	2157	1,95	3,9
48	23-030102-0937	Умывальник керамический с переливом, шириной от 500 мм до 600 мм, длиной от 650 мм до 700 мм, с пьедесталом ГОСТ 30493-96		1755	30,5	3510	61	60,4	0,035	0,07
		шт.	2	9572,61		19145				
49	11-170201-0103	Смесители. Установка	2	5461,5	–	10923	–	761	0,7	1,4

		шт.								
	3.2 Канализация			630	–	1260	–	60,4	–	–
50	11-160501-0101	Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности, диаметр до 50 мм. Прокладка	60	807,83	0,83	48470	50	19640	0,584	35,04
		м трубопровода		541,67	0,28	32500	17	60,4	0,0003	0,018
51	11-160501-0102	Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности, диаметр до 100 мм. Прокладка	120	1327,2	2,03	159264	243	37697	0,56	67,2
		м трубопровода		519,41	0,69	62329	83	60,4	0,0007	0,084
52	23-020303-2402	Тройник полиэтиленовый сварной 90° ПЭ 100 SDR 17, DN 50, PN 10 СТ РК ГОСТ Р 52134-2010	8	602,22		4818				
		шт.								
53	23-020303-1906	Отвод полиэтиленовый сварной 90° ПЭ 100 SDR 11, DN 110, PN 16 СТ РК ГОСТ Р 52134-2010	4	3392,08		13568				
		шт.								
54	23-020601-0801	Ревизия канализационная ПВХ с уплотнительной резинкой, с крышкой DN 50	2	325,47		651				
		шт.								
	Раздел 4 Отопление									
55	11-180301-0102	Радиаторы стальные. Установка	72,6	4654,82	54,15	337940	3931	22915	0,591	42,9066
		кВт		495,33	27,23	35961	1977	60,4	0,0313	2,27238
56	11-161301-0102	Трубопроводы отопления из многослойных металл-полимерных труб диаметром до 20 мм. Прокладка при стояковой системе	158	1299,39	9,37	205304	1481	88425	1,01	159,58
		м трубопровода		922,53	4,05	145759	640	60,4	0,0044	0,6952
	Всего прямые затраты					**3 666 180**				**1824**
	в том числе									**59**
	- зарплата рабочих-строителей, тенге					1 507 900				
	- затраты на эксплуатацию машин, тенге					116 521				

- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	51 045
- материалы, изделия и конструкции, тенге	2 041 759
Накладные расходы I уровня, тенге	912 725
Итого с накладными расходами I уровня, тенге	4 578 905
Накладные расходы II уровня (4,24 %), тенге	194 146
Итого, тенге	4 773 051
Сметная прибыль (8 %), тенге	381 844
Всего	**5 154 895**
Временные здания и сооружения (0,9 %)	46 394
Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,7 %)	88 422
Итого в текущих ценах 3 кв. 2016 г.	**5 289 711**
Понижающий коэффициент К-0,95	**5 025 225,45**
НДС (12 %)	603 027,05
Всего по акту с учетом НДС	**5 628 252,50**

Заказчик:
ТОО "Завод минераловатных изделий"

Генподрядчик:
ТОО "ИВА"