ДОГОВОР СУБПОДРЯДА №7/2018

01.08.2018г.

ТОО «СК Орда-Құрылыс» именуемое в дальнейшем **«Генеральный подрядчик»**, в лице директора **Қалдыбаева Б.Т.** действующего на основании Устава, с одной стороны и **ТОО «Нар-Жолы»** именуемое в дальнейшем **«Субподрядчик»**, в лице директора **Кульджанов И.И.** действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор на выполнение субподрядных работ (далее Договор) и пришли к соглашению о нижеследующем.

1. Предмет договора

Предметом настоящего договора является выполнение Субподрядчиком комплекса работ по объекту: **«Проект застройки жилого квартала на пересечении ул.Амангельды и Ергешбаева в пос.Теренозек Сырдарьинского района»**

1.2. Все необходимые материалы и техника для выполнения обязательств Субподрядчиком в рамках настоящего договора предоставляется Генеральным подрядчиком.

2. Стоимость договора и расчеты

2.1. Стоимость работ по настоящему договору определяется по факту выполнения работ согласно предоставленных актов приемки выполненных работ.

2.2. Оплата выполненных работ производится на основании предоставленных актов приемки выполненных работ подписанных представителями Генерального подрядчика и Субподрядчика по форме Ф2, Ф3. в течение 5 дней после их представления.

2.3. Окончательный расчет производится в течение 7 дней с момента окончания и сдачи работ.

3. Сроки выполнения работ

3.1. Работы, предусмотренные настоящим договором, должны быть начаты не позднее чем 01.08.2018г. и закончены не позднее 31.12.2018 г.

4. Обязательства Субподрядчика

Для выполнения условий настоящего договора Субподрядчик обязуется:

4.1. Выполнить работы в сроки, указанные в п. 3.1, в соответствии с утвержденной проектной документацией и сдать указанные работы в порядке, установленном СНиП Республики Казахстан, строительными нормами и правилами.

4.2. Устранять все дефекты в работах.

4.3. Взять на себя риск случайной утраты или повреждения строительных материалов и комплектующих.

4.4. Обеспечить выполнение необходимых противопожарных мероприятий и мер по технике безопасности.

4.5. Обеспечить высокое качество работ и применяемых материалов (в случае их поставки Субподрядчиком) с гарантией на 1 год с момента подписания акта приемки выполненных работ.

5. Обязанности Генерального подрядчика

5.1. Генеральный подрядчик обязуется передать Субподрядчику в установленном порядке проектную (проектно - сметную) документацию.

5.2. Генеральный подрядчик обязуется передавать Субподрядчику строительные материалы, конструкции и изделия, а также другие материалы и оборудование, необходимые для производства работ, если иное не предусмотрено условиями настоящего договора.

5.3. Генеральный подрядчик обязуется обеспечить оплату всех произведенных работ в сроки и на условиях, предусмотренных настоящим договором.

5.4. Генеральный подрядчик обязан обеспечить Субподрядчику предоставление возможности выполнения работ (фронта работ).

5.5. Генеральный подрядчик обязан осуществить приемку работ и подписание акта приемки в течение 3 дней с момента предъявления Субподрядчиком выполненных работ к сдаче.

6. Разрешение споров

6.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего договора или в связи с ним, по возможности будут решаться путем переговоров между сторонами. При выполнении настоящего договора стороны будут руководствоваться действующим законодательством Республики Казахстан по строительству и особыми условиями к настоящему договору.

6.2. В случае, если разногласия не могут быть решены путем переговоров, они подлежат решению в суде в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

7. Особые условия

7.1. Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами.

7.2. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны обеими сторонами.

7.3. Ущерб, нанесенный третьему лицу в результате производства работ по вине Субподрядчика, компенсируется Субподрядчиком, а по вине Генерального подрядчика - Генеральным подрядчиком. Расходы по возмещению ущерба, нанесенного третьему лицу по непредвиденным причинам, несет Генеральный подрядчик.

8. Юридические адреса и реквизиты сторон

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПОДРЯДЧИК **ТОО «СК Орда- Құрылыс»**	**СУБПОДРЯДЧИК** **ТОО «Нар-Жолы»**
г.Кызылорда ул.Алты Алаш №2 БИН: 080 140 017 041 АО ForteBank ИИК: KZ45965T251202673813 БИК: IRTYKZKA	г. Астана, район Алматы переулок Шаттык 16, Юго-Восток, правая сторона БИН 120340005203
Директор **Калдыбаева Б.Т.**	**Директор** **Кульджанов И.И.**

Форма КС3
Утверждена приказом министерства национальной экономики Республики Казахстан от "19" марта 2015 г.

Генподрядчик: **ТОО "Строительная компания Орда-Құрылыс"**

Субподрядчик: **ТОО "Нар-Жолы"**

Наименование строительства **ПРОЕКТ ЗАСТРОЙКИ ЖИЛОГО КВАРТАЛА НА ПЕРЕСЕЧЕНИЙ УЛ. АМАНГЕЛЬДЫ И ЕРГЕШБАЕВА В ПОС. ТЕРЕНОЗЕК СЫРДАРЬИНСКОГО РАЙОНА**

СПРАВКА

о стоимости выполненных работ и затрат за декабрь 2018 года

Код заказчика	Код подрядчика	Договор субподряда		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
	подрядчика	номер	дата	наименование	код	наименование	код
		7/2018	01.08.2018 г.				

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге							налог на добавленную стоимость	Всего к оплате
	С начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	из графы 1						
			из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР в сметном базовом уровне цен 2001 г.	Дополнительные расходы			
			в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего по стройке	189 838,66							20 339,86	
За отчетный период	189 838,66	169 498,80						20 339,86	189 838,66

Генподрядчик:
Директор ТОО "Строительная компания Орда-Құрылыс"

_____ **Калдыбаева Б.Т.**

Субподрядчик:
Директор ТОО "Нар-Жолы"

_____ **Кульджанов И.И**

одрядчик: ТОО "Строительная компания Орда-Құрылыс"
одрядчик: ТОО "Нар-Жолы"
менование строительства: ПРОЕКТ ЗАСТРОЙКИ ЖИЛОГО КВАРТАЛА НА ПЕРЕСЕЧЕНИЙ УЛ. АМАНГЕЛЬДЫ И ЕРГЕШБАЕВА В ПОС. ТЕРЕНОЗЕК
овор субподряда № 7/2018 от 01.08.2018 г.

АКТ № 1
приемки выполненных работ
за декабрь месяц 2018 г.

Шифр и № позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Коли-чество	Стоимость ед, тенге		Общая стоимость, тенге		Накладные расходы	Затраты труда, чел.-ч, рабочих-строителей	
			Всего	Экспл. машин	Всего	Экспл. машин		рабочих, обслуживаю-щих	
			ЗП рабочих-строителей	в т.ч. ЗП машинистов	ЗП рабочих-строителей	в т.ч. ЗП машинистов	тенге %	на един.	всего
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	РАЗДЕЛ 9 . Электрооборудования								
	КАБЕЛИ И ПРОВОДА								
Е0121-11-1	**Прокладка кабелей сечением до 6 мм2 с виниловой, наирритовой и полиэтиленовой оболочками с креплением накладными скобами**	15	94,79	10,91	1422	164	1380	0,48	7
	м кабеля		78,30	6,91	1175	104	108	0,03	--
Е0121-9-1	**Скрытая прокладка провода сечением до10 мм2**	15	26,92	--	404	--	401	0,15	2
	м		24,75	--	371	--	108	--	--
С151603-167	**Кабели контрольные, марка АКВВГ, числожил и сечение 4х2,5 мм2**	0,005	30500,00	--	153	--	--	--	--
	1000м		--	--	--	--	--	--	--
С151603-170	**Кабели контрольные, марка АКВВГ, число жил и сечение 10х2,5 мм2**	0,01	56600,00	--	566	--	--	--	--
	1000м		--	--	--	--	--	--	--
С151607-134 Изм. и доп.вып.16 СН РК 8.02-04-2002	**Провода силовые для электроустановок с поливинилхлоридной изоляцией на напряжение до 450В с медной жилой, марка ПВЗ сечение 1 мм2**	0,015	6822,00	--	102	--	--	--	--
	1000м		--	--	--	--	--	--	--
	МОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ								
Ц0108-411-1	**Металлический рукав, наружный диаметр до 48 мм**	4	114,40	7,80	458	31	187	0,29	1
	м		48,80	0,50	195	2	95	--	--
С151802-2	**Вводы гибкие, степень защиты IP40, с металлорукавом из нержавеющей стали, диаметром присоединения трубы 25-27 мм, длиной 429 мм, тип К1080 УЗ**	4	313,00	--	1252	--	--	--	--
	шт		--	--	--	--	--	--	--

02	С151801-134	Коробка соединительная, габаритный размер 300х202х110 мм, КС-12	1	1750,00	--	1750	--	--	--	--
		шт		--	--	--	--	--	--	--
03	С151803-149	ОБРАБОТАННОЕ УСТРОЙСТВО	4	10900,00	--	43600	--	--	--	--
		шт		--	--	--	--	--	--	--
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге			49707	195			13
			Тенге			1741	106			1
		РАЗДЕЛ 10. Наружный водопровод								
1	Е0123-1-1	Устройство песчаного основания под трубопроводы	45,84	1901,20	152,52	87151	6992	12564	1,02	47
		м кабеля		153,68	57,15	7045	2620	130	0,28	13
2	Е0122-11-5	Укладка трубопроводов из полиэтиленовых труб диам 150	0,569	78245,00	36133,22	44521	20560	38066	1,02	47
		м кабеля		41850,00	9612,00	23813	5469	130	0,28	13
3	Е0122-11-5	Укладка трубопроводов из полиэтиленовых труб диам 100	0,063	58881,00	25685,00	3710	1618	12564	1,02	47
		м кабеля		33075,00	6813,00	2084	429	130	0,28	13
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 3	Тенге			135382	29170			13
			Тенге			32941	8518			1
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО СМЕТЕ:	Тенге			185089	29365			2391
			Тенге			34682	8624			858
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	Тенге			185089				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							3692
		Сметная заработная плата -	Тенге				799142			
		ИТОГО ПО АКТУ	Тенге			185 089				
		Стоимость оборудования	Тенге			0				
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	Тенге			185 089				
		Временные здания и сооружения (1,2%)	Тенге			2 221				
		Итого	Тенге			187 310				
		Зимнее удорожание (1,35%)	Тенге			2 529				
		ИТОГО	Тенге			189 839				
		Итого в текущих ценах 2 квартала 2016 г.	Тенге			189 839				
		ИТОГО С ПОНИЖАЮЩЕЙ СКИДКОЙ				189 839				
		В ТОМ ЧИСЛЕ НДС 12%	Тенге			20 340				
		ИТОГО С НДС:	Тенге			189 839				

СУБПОДРЯДЧИК:
Директор ТОО "Строительная компания Орда-Құрылыс"
Калдыбаева Б.Т.

СУБПОДРЯДЧИК:
Директор ТОО "Нар-Жолы"
Кульжанов И.И