ДОГОВОР СУБПОДРЯДА №10

г.Кызылорда **10.08.2018г.**

ТОО «Строительная компания Орда-Құрылыс» именуемое в дальнейшем **«Генеральный подрядчик»**, в лице директора **Калдыбаева Б.Т** действующего на основании Устава, с одной стороны и **ТОО «АРТ Пром Проект»** именуемое в дальнейшем **«Субподрядчик»**, в лице директора **Аугалиев К.Г.** действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор на выполнение субподрядных работ (далее Договор) и пришли к соглашению о нижеследующем.

1. Предмет договора

Предметом настоящего договора является выполнение Субподрядчиком комплекса работ по объекту: **« Проект застройки жилого квартала на пересечений ул.Амангелды и Ергешбаева в пос.Теренозек Сырдарьинского района »**

1.2. Все необходимые материалы и техника для выполнения обязательств Субподрядчиком в рамках настоящего договора предоставляется Генеральным подрядчиком.

2. Стоимость договора и расчеты

2.1. Стоимость работ по настоящему договору определяется по факту выполнения работ согласно предоставленных актов приемки выполненных работ.

2.2. Оплата выполненных работ производится на основании предоставленных актов приемки выполненных работ подписанных представителями Генерального подрядчика и Субподрядчика по форме Ф2, Ф3. в течение 5 дней после их представления.

2.3. Окончательный расчет производится в течение 7 дней с момента окончания и сдачи работ.

3. Сроки выполнения работ

3.1. Работы, предусмотренные настоящим договором, должны быть начаты не позднее чем 01.01.2018г. и закончены не позднее 31.12.2018 г.

4. Обязательства Субподрядчика

Для выполнения условий настоящего договора Субподрядчик обязуется:

4.1. Выполнить работы в сроки, указанные в п. 3.1, в соответствии с утвержденной проектной документацией и сдать указанные работы в порядке, установленном СНиП Республики Казахстан, строительными нормами и правилами.

4.2. Устранять все дефекты в работах.

4.3. Взять на себя риск случайной утраты или повреждения строительных материалов и комплектующих.

4.4. Обеспечить выполнение необходимых противопожарных мероприятий и мер по технике безопасности.

4.5. Обеспечить высокое качество работ и применяемых материалов (в случае их поставки Субподрядчиком) с гарантией на 1 год с момента подписания акта приемки выполненных работ.

5. Обязанности Генерального подрядчика

5.1. Генеральный подрядчик обязуется передать Субподрядчику в установленном порядке проектную (проектно - сметную) документацию.

5.2. Генеральный подрядчик обязуется передавать Субподрядчику строительные материалы, конструкции и изделия, а также другие материалы и оборудование, необходимые для производства работ, если иное не предусмотрено условиями настоящего договора.

5.3. Генеральный подрядчик обязуется обеспечить оплату всех произведенных работ в сроки и на условиях, предусмотренных настоящим договором.

5.4. Генеральный подрядчик обязан обеспечить Субподрядчику предоставление возможности выполнения работ (фронта работ).

5.5. Генеральный подрядчик обязан осуществить приемку работ и подписание акта приемки в течение 3 дней с момента предъявления Субподрядчиком выполненных работ к сдаче.

6. Разрешение споров

6.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего договора или в связи с ним, по возможности будут решаться путем переговоров между сторонами. При выполнении настоящего договора стороны будут руководствоваться действующим законодательством Республики Казахстан по строительству и особыми условиями к настоящему договору.

6.2. В случае, если разногласия не могут быть решены путем переговоров, они подлежат решению в суде в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

7. Особые условия

7.1. Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами.

7.2. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны обеими сторонами.

7.3. Ущерб, нанесенный третьему лицу в результате производства работ по вине Субподрядчика, компенсируется Субподрядчиком, а по вине Генерального подрядчика - Генеральным подрядчиком. Расходы по возмещению ущерба, нанесенного третьему лицу по непредвиденным причинам, несет Генеральный подрядчик.

8. Юридические адреса и реквизиты сторон

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПОДРЯДЧИК **ТОО «Строительная компания Орда-Құрылыс»**	**СУБПОДРЯДЧИК** **ТОО «АРТ Пром Проект»**
г.Кызылорда ул.Алты Алаш №2 БИН: 080 140 017 041 АО ForteBank ИИК: KZ45965T251202673813 БИК: IRTYKZKA Почта: skordakurylys@mail.ru	г.Нур-Султан, район Алматы, пр.Құдайбердіұлы, д. 4. офис 300 БИН: 140 840 012 357 ИИК: KZ079470398920921109 БИК: ALFAKZKA
Директор: **Калдыбаева Б.Т**	**Директор:** **Аугалиев К.Г.**

Форма КС3
Утверждена приказом министерства национальной экономики Республики Казахстан от "19" марта 2015 г.

Подрядчик: ТОО "Строительная компания Орда-Құрылыс"

Субподрядчик: ТОО "АРТ Пром Проект"

Наименование строительства ПРОЕКТ ЗАСТРОЙКИ ЖИЛОГО КВАРТАЛА НА ПЕРЕСЕЧЕНИЙ УЛ. АМАНГЕЛЬДЫ И ЕРГЕШБАЕВА В ПОС. ТЕРЕНОЗЕК СЫРДАРЬИНСКОГО РАЙОНА

СПРАВКА

о стоимости выполненных работ и затрат за сентябрь 2018 года

Код заказчика	Код подрядчика	Договор субподряда		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
	подрядчика	номер	дата	наименование	код	наименование	код
		№10	10.08.2018г				

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге							налог на добавленную стоимость	Всего к оплате
	С начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	из графы 1						
			из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР в сметном базовом уровне цен 2001 г.	Дополнительные расходы			
			в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего по стройке	5 641 396,68							604 435,36	
За отчетный период	5 641 396,68	5 036 961,32						604 435,36	5 641 396,68

Заказчик:
Директор ТОО "Строительная компания Орда-Құрылыс"

Калдыбаева Б.Т.

СУБПОДРЯДЧИК:
Директор ТОО "АРТ Пром Проект"

Аугалиев К.Г

Заказчик: ТОО "Строительная компания Орда-Құрылыс"
Подрядчик: ТОО "АРТ Пром Проект"
Наименование строительства: ПРОЕКТ ЗАСТРОЙКИ ЖИЛОГО КВАРТАЛА НА ПЕРЕСЕЧЕНИЙ УЛ. АМАНГЕЛЬДЫ И ЕРГЕШБАЕВА В ПОС. ТЕРЕНОЗЕК
Договор субподряда № 10 от 10.08.2018 г.

АКТ № 1
приемки выполненных работ
за сентябрь месяц 2018 г.

N п/п	Шифр и № позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Коли-чество	Стоимость ед, тенге		Общая стоимость, тенге		Накладные расходы	Затраты труда, чел.-ч, рабочих-строителей	
				Всего	Экспл. машин	Всего	Экспл. машин			
				ЗП рабочих-строителей	в т.ч. ЗП машинистов	ЗП рабочих-строителей	в т.ч. ЗП машинистов	тенге	рабочих, обслуживаю-щих	
								%	на един.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		ПОКРЫТИЕ ТИП 1-3305 М2								
1	Е0127-82-2	Устройство дорожного корыта глубиной до 500 мм с применением механизмов и перемещением грунта на расстояние до 100 м /корытного профиля с полуприсыпными обочинами/	3305	33,43	29,06	110486	96043	49627	0,01	3
		м2		1,03	10,26	3404	33909	133	0,05	16
2	Е0127-14-1	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песка толщ 15 см	495,75	1204,06	68,13	596914	33776	22511	0,14	7
		м3		21,38	12,76	10599	6326	133	0,04	2
3	Е0127-26-1	Устройство однослойных оснований толщиной 12 см из	3305	171,45	34,29	566651	113330	65077	0,04	13
		м2		6,01	8,79	19863	29067	133	0,03	10
4	Е0127-26-3 К=14	Устройство оснований толщиной 12 см из щебня фракции 70-120 мм, на каждый 1 см изменения толщины слоя добавлять	3305	170,34	19,14	562970	63274	30831	0,01	2
		м2		1,40	5,61	4627	18554	133	0,02	6
5	Е0127-55-1	Устройство асфальтобетонных покрытий дорожек и тротуаров однослойных из литой мелкозернистой асфальтобетонной смеси толщиной 3 см	3305	632,24	--	2089564	--	108792	0,14	476
		м2		24,75	--	81799	--	133	--	-
6	Е0127-55-2 Изм. и доп. вып. 14 К=4	На каждые 0,5 см изменения толщины покрытия добавлять или исключать к норме 27-55-1	3305	408,59	--	1350387	--	69979	0,02	7
		м2		15,92	--	52616	--	133	--	-
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге			5276972	306423			13
			Тенге			172908	87856			1
		РАЗДЕЛ 9. АВТОМАТИЗАЦИЯ ОБОРУДОВАНИЯ								
293	Ц0108-524-1	Ящик с одним двухполюсным рубильником,или с двухполюсным рубильником и двумя предохранителями, или с двумя блоками "Предохранитель-выключатель", или с двумя предохранителями, устанавливаемый на конструкции, на полу, на ток до 100 А	1	1514,60	39,60	1515	40	391	2,00	2
		шт		405,00	6,80	405	7	95	0,04	--

294	75-6-15 Изм. и доп. вып. 21	Ящик с автоматическими выключателями на каждый фидер, количество управляемых двигателей /фидеров/ 1, типа Я 5111-4274 УХЛ 4, номинальный ток 160 А, предел регулирования тока теплового реле 136,0-160,0 А, номинальный ток расцепления авт. выкл 160 А	1	32270,00	--	32270	--	--	--	
		шт		--	--	--	--	--	--	
		КАБЕЛИ И ПРОВОДА								
295	Е0121-11-1	Прокладка кабелей сечением до 6 мм2 с виниловой, наиритовой и полиэтиленовой оболочками с креплением накладными скобами	15	94,79	10,91	1422	164	1380	0,48	
		м кабеля		78,30	6,91	1175	104	108	0,03	
296	Е0121-9-1	Скрытая прокладка провода сечением до10 мм2	15	26,92	--	404	--	401	0,15	
		м		24,75	--	371	--	108	--	
297	С151603-167	Кабели контрольные, марка АКВВГ, числожил и сечение 4х2.5 мм2	0,005	30500,00	--	153	--	--	--	
		1000м		--	--	--	--	--	--	
298	С151603-170	Кабели контрольные, марка АКВВГ, число жил и сечение 10х2.5 мм2	0,01	56600,00	--	566	--	--	--	
		1000м		--	--	--	--	--	--	
299	С151607-134 Изм. и доп.вып.16 СН РК 8.02-04-2002	Провода силовые для электроустановок с поливинилхлоридной изоляцией на напряжение до 450В с медной жилой, марка ПВ3 сечение 1 мм2	0,015	6822,00	--	102	--	--	--	
		1000м		--	--	--	--	--	--	
		МОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ								
300	Ц0108-411-1	Металлический рукав, наружный диаметр до 48 мм	4	114,40	7,80	458	31	187	0,29	
		м		48,80	0,50	195	2	95	--	
301	С151802-2	Вводы гибкие, степень защиты 1Р40, с металлорукавом из нержавеющей стали, диаметром присоединения трубы 25-27 мм, длиной 429 мм, тип К1080 У3	4	313,00	--	1252	--	--	--	
		шт		--	--	--	--	--	--	
302	С151801-134	Коробка соединительная, габаритный размер 300х202х110 мм, КС-12	1	1750,00	--	1750	--	--	--	
		шт		--	--	--	--	--	--	
303	С151803-149	ОБРАБОТАННОЕ УСТРОЙСТВО	4	10900,00	--	43600	--	--	--	
		шт		--	--	--	--	--	--	
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге			83492	235			13
			Тенге			2146	113			1
		РАЗДЕЛ 10. Наружный водопровод								
1	Е0123-1-1	Устройство песчаного основания под трубопроводы	45,84	1901,20	152,52	87151	6992	12564	1,02	47
		м кабеля		153,68	57,15	7045	2620	130	0,28	13
2	Е0122-11-5	Укладка трубопроводов из полиэтиленовых труб диам 150	0,569	78245,00	36133,22	44521	20560	38066	1,02	47
		м кабеля		41850,00	9612,00	23813	5469	130	0,28	13
3	Е0122-11-5	Укладка трубопроводов из полиэтиленовых труб диам 100	0,063	58881,00	25685,00	3710	1618	12564	1,02	47
		м кабеля		33075,00	6813,00	2084	429	130	0,28	13
4	Е0122-11-5	Укладка трубопроводов из полиэтиленовых труб диам 65	0,086	51202,00	20325,00	4403	1748	12564	1,02	47
		м кабеля		30825,00	5353,00	2651	460	130	0,28	13
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 3	Тенге			139785	30918			13
			Тенге			35592	8979			1
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО СМЕТЕ:	Тенге			5500249	337576			2391

			Тенге			**210646**	**96948**			**85**
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	Тенге			**5500249**				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							**369**
		Сметная заработная плата -	Тенге				**799142**			
		ИТОГО ПО АКТУ	**Тенге**			**5 500 249**				
		Стоимость оборудования	**Тенге**			**0**				
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	**Тенге**			**5 500 249**				
		Временные здания и сооружения (1,2%)	**Тенге**			**66 003**				
		Итого	**Тенге**			**5 566 252**				
		Зимнее удорожание (1,35%)	**Тенге**			**75 144**				
		ИТОГО	**Тенге**			**5 641 397**				
		Итого в текущих ценах 2 квартала 2016 г.	**Тенге**			**5 641 397**				
		ИТОГО С ПОНИЖАЮЩЕЙ СКИДКОЙ				**5 641 397**				
		В ТОМ ЧИСЛЕ НДС 12%	**Тенге**			**604 435**				
		ИТОГО С НДС:	**Тенге**			**5 641 397**				

ПОДРЯДЧИК:
Директор ТОО "Строительная компания Орда-Құрылыс"
_____ Калдыбаева Б.Т.

СУБПОДРЯДЧИК:
Директор ТОО "АРТ Пром Проект"
_____Аугалиев К.Г