« << «Щучинск қаласы, Бурабай ауданы арнайы әлеуметтік қызмет көрсету орталығы КММ-нің ғимаратында жартылай жертөлесі және гаражы бар № 2 жатын корпусының күрделі жөндеу жұмыстары»**> > »**

жұмыс жобасы бойынша

16.09.2021 ж. № КССЭ-0026/21

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:

«КММ «Ақмола облысы жұмыспен қамтуды және әлеуметтік бағдарламаларды үйлестіру басқармасының Бурабай ауданы, Щучинск қаласы, арнайы әлеуметтік қызметтер көрсету орталығы»»

БАС ЖОБАЛАУШЫ:

«ЖШС «Шынар Проект и Компания»»

Қызылорда қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Щучинск қаласы, Бурабай ауданы арнайы әлеуметтік қызмет көрсету орталығы КММ-нің ғимаратында жартылай жертөлесі және гаражы бар № 2 жатын корпусының күрделі жөндеу жұмыстары» жұмыс жобасына осы қорытындыны Аккредиттелген сараптама ұйымымен «КазСпецСтройЭкспертиза» ЖШС-мен №00056 16.06.2016 жылғы Аккредиттеу туралы куәлігінің негізінде берілді.

Аккредиттелген сараптама ұйымы «КазСпецСтройЭкспертиза» ЖШС-нің рұқсатынсыз осы қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ КССЭ-0026/21 от 16.09.2021 г.

по рабочему проекту

«<<«Капитальный ремонт здания спального корпуса № 2 с полуподвалом и гаражом КГУ Центр оказания специальных социальных услуг город Щучинск Бурабайского района»>>**»**

ЗАКАЗЧИК:

«КГУ «Центр оказания специальных социальных услуг город Щучинск, Бурабайский район управления координации занятости и социальных программ Акмолинской области»**»**

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

«ТОО «Шынар Проект и Компания»**»**

г. Кызылорда

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение на рабочий проект «Капитальный ремонт здания спального корпуса № 2 с полуподвалом и гаражом КГУ Центр оказания специальных социальных услуг город Щучинск Бурабайского района» выдано Аккредитованной экспертной организацией ТОО «КазСпецСтройЭкспертиза». Свидетельство об аккредитации от 16.06.2016 года за №00056 г. Кызылорда Кызылординской области.

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения Аккредитованной экспертной организации ТОО «КазСпецСтройЭкспертиза» г. Кызылорда Кызылординской области.

1. **НАИМЕНОВАНИЕ:** рабочий проект **«Капитальный ремонт здания спального корпуса № 2 с полуподвалом и гаражом КГУ Центр оказания специальных социальных услуг город Щучинск Бурабайского района».** Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором от 03.09.2021 года № КССЭ-0028 между Коммунальном государственном учреждением "Центр оказания специальных социальных услуг город Щучинск, Бурабайский район" управления координации занятости и социальных программ Акмолинской области и Аккредитованной экспертной организацией ТОО «КазСпецСтройЭкспертиза».
2. **ЗАКАЗЧИК:** Коммунальное государственное учреждение "Центр оказания специальных социальных услуг город Щучинск, Бурабайский район" управления координации занятости и социальных программ Акмолинской области.
3. **ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:** ТОО «Шынар Проект и Компания» (№ 16000413 от 15.01.2016 года, приложение от 15 января 2016 года, категория–II), г.Кызылорда.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции «За счет бюджетных средств», согласно письма заказчика.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ.

5.1. Основание для разработки:

задание на проектирование от 10 августа 2021 года, утвержденным и.о. директором КГУ «Центр оказания ССУ г.Щучинск Бурабайский район» управления координации занятости и социальных программ Акмолинской области» Бримжанавой З.С. от 10 августа 2021 года;

постановление акимата Бурабайского района Акмолинской области о разрешении на капитальный ремонт здания спального корпуса № 2 с полуподвалом и гаражом КГУ "Центра оказания специальных социальных услуг город Щучинск, Бурабайский район" управления координации занятости и социальных программ Акмолинской области от 29 июля 2021 года №а-7/320;

акт обследования технического состояния здания спального корпуса №2 с полуподвалом и гаражом, КГУ «Центр оказания специальных социальных услуг город Щучинск, ул.Ондирис, д.1, Бурабайского района, Акмолинской области» от 03 марта 2021 года №40 А выданное ИП «Бекенбаевым Н.Ш.» (Аттестат эксперта №KZ05VJE00028625 от 07 vfz 2012 года);

дефектная ведомость по объекту «Капитальный ремонт здания спального корпуса № 2 с полуподвалом и гаражом КГУ Центр оказания специальных социальных услуг город Щучинск Бурабайского района» утвержденным заказчиком;

государственный акт на право постоянного землепользования на земельный участок для размещения и обслуживания зданий и сооружений, с кадастровым номером 01-177-035-1054 от 07 мая 2008 года №5576, расположенная по адресу: Республика Казахстан, Акмолинская область, Щучинский район, г.Щучинск, ул.Индустриальная;

план земельного участка с масштабом 1:2000 №KK0005335 по адресу: Республика Казахстан, Акмолинская область, Щучинский район, г.Щучинск, ул.Индустриальная;

технический паспорт (Ф-2) , выданный на спальный корпус, находящуюся в Акмолинской области, Бурабайский район, г.Щучинск, ул.Ондирис, д.1 кадастровый номер 01:177:035:1054:2Б, от 03 января 2019 года, выданное Отдел Бурабайского района по земельному кадастру и недвижимости филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Акмолинской области.;

Письма: КГУ "Центр оказания специальных социальных услуг город Щучинск, Бурабайский район" управления координации занятости и социальных программ Акмолинской области:

Письмо на рассмотрение в экспертизу от 10 августа 2021 года №01/208;
Письмо об источнике финансирования от 10 августа 2021 года №01/208;
Письмо о сроках начала строительства от 10 августа 2021 года №01/208;
гарантийное письмо от 20 августа 2021 года №02/218, о том, что до начала строительно-монтажных работ заказчик обязуется предоставить экологические разрешительные документы уполномоченного органа;

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

Согласованный план с заказчиком КГУ "Центр оказания специальных социальных услуг город Щучинск, Бурабайский район" управления координации занятости и социальных программ Акмолинской области;

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу
СОСТАВ ТОМОВ ПРОЕКТА

Таблица №1

Том I Книга 1	ОПЗ	Общая пояснительная записка
ПП	ПП	Паспорт проекта
Том II	РП	Рабочие чертежи
Альбом 1 Альбом 2	АС ОВ	Архитектурно-строительные решения Отопление и вентиляция
Альбом 3	ЭО	Электротехническая часть
Том III Книги1-3	СМД	Сметы. Сводный сметный расчет, объектные и локальные сметы
Книга 4	ПОС	Проект организации строительства

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Капитальный ремонт здания спального корпуса № 2 с полуподвалом и гаражом КГУ Центр оказания специальных социальных услуг город Щучинск Бурабайского района предназначен для улучшения и восстановление эксплуатационных показателей ремонтируемого здания.

5.5 Существующее положение

Существующее здание спального корпуса № 2 с полуподвалом и гаражом КГУ Центр оказания специальных социальных услуг находится в Акмолинской области, Бурабайский район, г.Щучинск, ул.Ондирис, д.1.

Существующее состояние объекта:

Здание спального корпуса - одноэтажное с полуподвалом, с размерами в осях 11, 9х39,7м. Высота этажа 3.7м. высота полуподвала - 2,84 м. Здание одноэтажное с полуподвалом.

Технические показатели по зданию:

Площадь застройки - 472,4 м^2
Общая площадь - 854,46 м^2
Строительный объем - 2079 м^3

В соответствие с результатами экспертного заключения о техническом состоянии здания Коммунального государственного учреждения "Центр оказания специальных социальных услуг» , выданного ИП Бекенбаев Н.Ш., п.Бурабай, (аттестат эксперта KZ05VJE00028625 от 07.05.2012г) было выявлено нижеследующее:

Техническая характеристика здания :

Таблица №2

Год постройки	1963
Уровень ответственности здания	II
Степень огнестойкости	II
Класс функциональной пожарной опасности	Ф 3.4
Конструктивное решение:	
фундаменты	ж/б блоки
стены	кирпичные
перекрытие	ж/б плиты
крыша, кровля	профлист
окна	металлопластик
двери	филенчатые
полы	бетон
внутренняя отделка	штукатурка, побелка
наружная отделка	из металлосайдинга

Техническое обследование состояния строительных конструкций здания было проведено на основании Договора № 62 от «16» февраля 2021г между «Заказчиком» КГУ «Центр оказания специальных социальных услуг г.Щучинск, Бурабайского района» управления координации занятости и социальных программ Акмолинской области, и ИП Бекенбаев Н.Ш., п.Бурабай, (аттестат эксперта KZ05VJE00028625 от 07.05.2012г).

Обследуемое здание находится на территории ГКУ «Центра оказания специальных социальных услуг г.Щучинск, ул.Ондирис,д.1, Бурабайского района, Акмолинской области, и представляет собой 1-этажное здание спальный корпус №2 с полуподвалом, гаражом, прямоугольной общая площадь - 775,9м^2. Объём здания - 2079,0 м^3. Число помещений - 18 комнат, год постройки - 1963г. Конструктивная схема здания решена продольными и поперечными несущими стенами, междуэтажным перекрытием, и чердачным покрытием.

В соответствие с результатами технического обследования, проведенного экспертом ИП Бекенбаев Н.Ш., состояние основных элементов здания следующее:

Фундамент - из сборных ж/бетонных блоков ГОСТ 13579-78. Визуальным осмотром и детальным обследованием дефекты в виде неравномерной просадки фундаментов, с образованием трещин, подмыва, потери несущей способности не обнаружено. Определение прочности фундаментов проводилось согласно ГОСТ 22690-88 «Бетоны. Определение прочности механическими методами неразрушающего контроля», методом ударного импульса (прибор ИПС МГ 4.03). Состояние фундаментов соответствует требованиям СН РК 5.01-02-2013 «Основание зданий и сооружений» и оценивается по категории - II работоспособная конструкция.

Стены несущие наружные и внутренние, а так же перегородки выполнены из красного забутовочного кирпича. По несущей способности и эксплуатационной пригодности техническое состояние конструкций наружных стен по СН РК 1.04- 04-2002. Для определения прочности стен применялся метод ударного импульса (прибор ИПС МГ 4.03). Визуальным осмотром и детальным обследованием дефекты в виде: отклонения от вертикали с потерей устойчивости и несущей способностью с образованием силовых трещин, отклонения от вертикали с образованием силовых трещин по углам несущих стен не обнаружено. Состояние стен оценивается по категории - II работоспособная конструкция.

Перемычки - ж/ бетонные ГОСТ СТ РК 948-2001. Для определения прочности применялся метод ударного импульса (прибор ИПС МГ 4.03). Визуальным осмотром и детальным обследованием дефекты в виде, трещин, прогибов, сколы опорной части не обнаружены. Состояние перемычек оценивается по категории - II работоспособная конструкция.
Междуэтажные и чердачное перекрытие, чердачное покрытие здания деревянные доски (50см. толщиной) по частично металлическим, бетонным, и деревянным балкам. Для определения прочности применялся метод ударного импульса (прибор ИПС МГ 4.03). Визуальным осмотром дефекты в виде, трещин, прогибов, сколов опорной части не обнаружено.
Кровля — скатная, по деревянным балкам, стропилам на стропильных ногах из деревянных досок (30-50см. толщиной), покрыта профлистом по деревянной обрешетке из бруса досок междуэтажного и чердачного,
лестничные марши и площадки - ж/бетонные. В результате общего и детального инструментального обследования конструкций лестничных маршей и площадок здания значительных дефектов и повреждений конструкций (деформаций, трещин в несущих элементах и их сопряжениях), не выявлено. Состояние лестничных маршей и площадок оценивается по категории - II работоспособная конструкция.
Наружная отделка стен из металлосайдинга. Визуальным осмотром и детальным обследованием обнаружены дефекты в виде отсутствия утепления наружных стен.
Внутренняя отделка:
Полы - деревянные доски (50мм) с покрытием из линолеума.
Потолки - подшивка гипсокартоном по деревянному перекрытию с покраской. Визуальным осмотром и детальным обследованием обнаружены дефекты в виде деформации, рассыхания деревянных конструкций пола, следы проникновения влаги на потолке; стены оштукатурены и побелены, стены в санузлах отделаны керамической плиткой. Состояние внутренней отделки помещений не вполне удовлетворительное.
Заполнение проёмов:
двери - филенчатые, металлические;
окна - частично деревянные оконные блоки с рамами, частично из металлосайдинга. Визуальным осмотром и детальным обследованием обнаружены дефекты в виде трещин, повышенная зыбкость, нарушения жесткости, стекла деревянных оконных блоков неплотно прилегают к деревянным конструкциям из-за потери герметичности.
Инженерные коммуникации: сети канализации, водопровод и вентиляция на момент обследования находятся в удовлетворительном состоянии; электроосвещение с электропроводкой и электроприборами, сети отопления выполненные из чугунных труб и радиаторов, в не вполне удовлетворительном состоянии в связи с физическим износом.

техническим заключением и составленным на его основе дефектным актом рекомендовано выполнить:

1. Утепление наружных стен.
2. Устройство гидро и паро-изоляции кровли с дополнительным утеплением, устранение щелей в покрытии кровли из профлиста, подшивка карнизной доски, с ремонтом водосточной системы кровли, ремонт фронтонов и слуховых окон.
3. Приведение входных групп, запасных и пожарных выходов, в соответствие с СН РК 3.02-07-2014 «Общественные здания и сооружения».
4. Ремонт и замена заполнения оконных и дверных проёмов.
5. Ремонт и замена лаг, деревянных полов, внутренней отделки помещений (полов, потолка, отделки стен).

6. Ремонт и замена внутренних электросетей с электрооборудованием и приведение их в соответствие с СП РК 4.04-106-2013 «Электрооборудование жилых и общественных зданий»; СН РК 2.04-01-2011 «Естественное и искусственное освещение».

7. Ремонт и замена системы отопления.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Объект расположен в Акмолинской области, Бурабайский район, г.Щучинск, ул.Ондирис, д.1. Территория застроена. подземные и надземные сооружения, сети и коммуникации на площадке существующие. Ремонт на наружные сети не предусмотрен.

Природно-климатические условия района строительства:

Средние температуры воздуха:

-Наиболее жаркий месяц (июль) - 25,8°С;

- Наиболее холодный месяц (январь) - минус 14,9°С;

-Температура наиболее холодной пятидневки:

обеспеченностью 0,98 - минус 38°С,

обеспеченностью 0,92 - минус 33,7°С;

-Температура наиболее холодных суток:

обеспеченностью 0,98 - минус 42°С,

обеспеченностью 0,92 - минус 39,1°С.

По совокупности всех образующих факторов в системе строительно-климатического районирования исследуемая относится к подрайону-IВ по СП РК 2.04-01-2017.

Климат района резко континентальный и засушливый. Зима холодная и продолжительная с устойчивым снежным покровом. Лето сравнительно короткое, но жаркое. Район относится к зоне недостаточного и неустойчивого увлажнения.

6.2. Принятые проектные решения

6.2.2 Технологические решения

Согласно исходным данным технологическое оборудование не предусмотрено данным проектом.

6.2.3. Архитектурно-планировочные решения.

Существующее здание находится на территории ГКУ «Центра оказания специальных социальных услуг г.Щучинск, ул.Ондирис,д.1, Бурабайского района, Акмолинской области, и представляет собой 1-этажное здание спальный корпус №2 с полуподвалом, гаражом, прямоугольной, общая площадь - 854,46м2. Объём здания - 2079,0м3. Число помещений - 18 комнат, год постройки - 1963г.

Согласно исходным данным в проекте предусмотрены нижеследующие работы:

1. Утепление наружных стен.
2. Устройство гидро и паро-изоляции кровли с дополнительным утеплением, устранение щелей в покрытии кровли из профлиста, подшивка карнизной доски, с ремонтом водосточной системы кровли, ремонт фронтонов и слуховых окон.
3. Приведение входных групп, запасных и пожарных выходов, в соответствие с СН РК 3.02-07-2014 «Общественные здания и сооружения».
4. Ремонт и замена заполнения оконных и дверных проёмов.
5. - Ремонт и замена лаг, деревянных полов, внутренней отделки помещений (полов, потолка, отделки стен).

Технические показатели

Площадь застройки - 472,4 м^2

Общая площадь - 854,46 м^2
Строительный объем - 2079 м^3

6.2.4. Конструктивное решение.

Основные конструкции и конструктивные элементы существующего здания
- фундаменты из сборных ж/бетонных блоков ГОСТ 13579-78;
- Стены несущие наружные и внутренние, а так же перегородки выполнены из красного забутовочного кирпича.
-Перемычки - ж/ бетонные ГОСТ СТ РК 948-2001
-Междуэтажные и чердачное перекрытие, чердачное покрытие здания деревянные доски (50см. толщиной) по частично металлическим, бетонным, и деревянным балкам
- полы - деревянные доски (50мм) с покрытием из линолеума ;
- внутренняя отделка - оштукатурены и побелены, стены в санузлах отделаны керамической плиткой;
- двери внутренние - филенчатые,;
- двери наружные - металлические, металлопластиковые;
- окна - частично деревянные оконные блоки с рамами, частично из металлосайдинга;
- Наружная отделка стен из металлосайдинга;
- кровля - скатная, по деревянным балкам, стропилам на стропильных ногах из деревянных досок (30- 50см. толщиной), покрыта профлистом по деревянной обрешетке из бруса (10х10см) с двумя слуховыми окнами

В проекте предусмотрена:
- замена внутренних окон и дверей на блоки из поливинилхлоридных профилей согласно ГОСТов 30970-2014, 30674-99, 31173-2016, 30970-2014.
- утепление наружных стен минераловатными плитами
- Устройство гидро и паро-изоляции кровли с дополнительным утеплением, устранение щелей в покрытии кровли из профлиста, подшивка карнизной доски, с ремонтом водосточной системы кровли, ремонт фронтонов и слуховых окон
- Ремонт и замена лаг, деревянных полов, внутренней отделки помещений (полов, потолка, отделки стен).

Наружная отделка

Наружная отделка стен из металлосайдинга с утеплением минераловатными плитами.

Внутренняя отделка

Стены - улучшенная штукатурка, водоэмульсионная окраска

Противопожарные мероприятия

Двери на путях эвакуации открываются наружу.

Отделка стен на путях эвакуации принята из негорючих материалов.

6.2.5. Инженерное обеспечение, сети и системы.

Отопление и вентиляция

Данный раздел проекта разработан на основании технического задания, архитектурно-строительной части проекта, и в соответствии с нормативными документами:
-Заданию на проектирование, СН РК 4.02-01-2011, СП РК 4.02-101-2012-"Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха";
СП РК 2.04-107-2013-«Строительная теплотехника»;
СП РК 2.04-01-2017 «Строительная климатология»;
СП РК 3.02-105-2013- «Дома- интернаты для инвалидов и престарелых»
СП РК 4.01-102-2013 - Внутренние санитарно-технические системы.

Источником теплоснабжения является тепловые сети с параметрами теплоносителя 80-60°С.
Присоединение системы отопления к тепловым сетям выполнено по зависимой схеме.
Климатологические данные:
Для проектирования систем отопления и вентиляции приняты следующие параметры наружного воздуха:
-наружная температура воздуха в зимний период минус -31 °С;
-продолжительность отопительного периода 164сут.
Расчетные температуры внутреннего воздуха в помещениях приняты в соответствии с требованиями ГОСТ 30494-96, СН РК 4.02-01-2011 и соответствии с действующими нормативными документами.

Система отопления предусмотрена двухтрубная с нижней разводкой. В качестве нагревательных приборов Чугунные секционные радиаторы с боковым подключением высотой 500 и глубиной 95мм марки МС-140-500 и регистр. Удаление воздуха системы отопления решено кранами Маевского. Магистральные трубопроводы отопления. Трубы стальные. На обратном трубопроводе установлены автоматические балансировочные клапаны типа AQT, фирмы Danfoss. Для регулирования и отключения отдельных колец систем установлена запорно-регулирующая арматура. Горизонтальные участки трубопроводов проложены с уклоном 0,002 в сторону спускных устройств.

Для предотвращения проникновения холодного воздуха над витражами установлены вентиляторы мощностью N=0,24Квт U=220В и фильтра. Воздушная струя 3,5м. Длина завеса 2м (1960мм). Монтаж системы отопления предусмотрен в соответствии с требованиями СН РК 1-02-2013.

Таблица №3

№	Наименование потребителя	Расход тепла, ВТ (ккал/час)			
		на отопление	на вентиляцию	на горячее водоснабжение	общий
1	Здания	56959 48975	-	-	56959 48975

ЭЛЕКТРОТЕХНИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ,
Пожарная сигнализация и оповещение о пожаре.

Разделы проекта выполнены на основании:
- задания на проектирование;
- чертежей архитектурно-строительной и санитарно-технической частей проекта.
- дефектный акт, экспертное заключение технического обследования здания объекта.

Наружные электрические сети, наружный контур заземления, молниезащита, согласно задания на проектирование, относятся к существующему положению объекта.

Электрооборудование, электроосвещение

Все технические решения по разделам выполнены согласно требованиям :
- СН РК 1.02-03-2011 “Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство”.
-ПУЭ РК 2015г ."Правила устройства электроустановок".
-СН РК 4.04-07-2019 «Электротехнические устройства» .
- СП РК 2.04-103-2013. Устройство молниезащиты зданий и сооружений;

- ГОСТ 21.608-2014 “СПДС.Правила выполнения рабочей документации внутреннего электрического освещения”.

- ГОСТ 21.613-2014 “СПДС.Правила выполнения рабочей документации силового электрооборудования”.

- СН РК 2.04-01-2011 "Естественное и искусственное освещение".

-ГОСТ21.101-97 “Основные требования к проектной и рабочей документации”.

- ГОСТ 21.110-2013 “Спецификация оборудования, изделий и материалов”.

Проектом предусмотрены замены распредщитов, прибора учета электроэнергии, светильников, выключателей, розеток, распредкоробок, распределительных сетей ,материалов заземления согласно дефектного акта и экспертного заключения технического состояния объекта.

Основные технические показатели

Таблица №4

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во
1	Категория надежности электроснабжения объекта	-	II
2	Напряжение электросети	В	380/220
3	Установленная мощность	кВт	8.95
4	Расчетная мощность	кВт	8.95

В качестве распределительных щитов приняты щиты типа ПР8501,ЩРВ-П с автоматическими выключателями .

Прибор учета электроэнергии принят электронного типа Меркурий 230 АМ-02, установленный на вводе ЩР.

Проектом предусмотрено общее рабочее, ремонтное, эвакуационное освещения, освещение безопасности на напряжение 220 В. Светильники освещение безопасности и эвакуационного освещения выбраны из числа светильников общего освещения и запитаны отдельными групповыми линиями с распредщитка.

В помещениях использованы в основном система общего равномерного освещения. Светильники с люминесцентными и энергосберегающими лампами выбраны с учетом назначения помещений и условий окружающей среды. Нормы освещенности определены согласно требований СН РК 2.04-01-2011.

Управление освещениями предусмотрены выключателями по месту и автоматами с распредщита.

Питающие и распределительные сети выполнены кабелями марки ВВГнг.

Групповые осветительные сети выполнены трехжильным (фазный, нулевой рабочий и нулевой защитный проводники) кабелем марки ВВГнг, и проложены в гофрированных трубах из ПВХ пластиката под слоем штукатурки.

Для защиты персонала от поражения электрическим током предусмотрено зануление всех нормально - нетоковедущих элементов оборудования, которые могут оказаться под напряжением при повреждении изоляции, путем присоединения их к нулевому защитному проводнику сети в соответствии с требованиями ПУЭ РК 2015г.

В качестве нулевого защитного проводника использована специальная жила групповой сети, присоединенная на щитке к шинке РЕ.

Электромонтажные работы предусмотрены согласно требованиям ПУЭ РК2015г. и СП РК 4.04-109-2013

Противопожарные мероприятия и меры безопасности

В целях мер безопасности и выполнение требовании пожарной безопасности предусмотрены:

1. Выборы кабелей, аппаратов, светильников в соответствии с требованиями ПУЭ РК 2015Г.
2. Обеспечение соответствующей категорией надежности электроснабжения.
3. Защитное заземление и зануление корпусов электроустановок и других металлических нетоковедущих элементов электроустановок в соответствии с требованиями ПУЭ РК.

Энергосбережение

Для энергосбережения предусмотрены :
1) Учет и контроль за расходованием потребляемой электроэнергии, его точность и достоверность .
2) Выборы сечения питающих и распределительных сетей по экономической плотности тока и проверка на допустимую потерю напряжения у электроприемников.
3) установки светильников с энергосберегающими лампами.

Пожарная сигнализация и оповещение о пожаре

Наружные слаботочные сети, связь и сигнализация,кроме пожарной сигнализации и оповещения о пожаре, согласно задания на проектирование ,относятся к существующему положению объекта

Предусмотрены замены прибора пожарной сигнализации,пожарных извещателей.

Все технические решения по разделам выполнены согласно требованиям :
-СН РК 1.02-03-2011 “Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство”;
-ПУЭ РК 2015г ."Правила устройства электроустановок".
- СН РК 2.02-02-2019 “Пожарная автоматика зданий и сооружений”.
-СН РК 2.02-11-2002*” Нормы оборудования зданий, помещений и сооружений системами автоматической пожарной сигнализации, автоматическими установками пожаротушения и оповещения людей о пожаре”;
-СП РК 2.02-104-2014 “Оборудование зданий, помещений и сооружений системами автоматической пожарной сигнализации, автоматическими установками пожаротушения и оповещения людей о пожаре”.

Основные показатели

Таблица №5

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во
1	Прибор пожарной сигнализации и оповещение о пожаре “Гранит-8",	кт	1
2	Извещатель пожарный дымовой типа ИП-212-41М	шт	34
3	Извещатель пожарный ручной типа ИПР-513-10	шт	5
4	Оповещатели о пожаре	шт	3
5	Протяженности сетей пожарной сигнализации КСПВ емк.2х0,5	м	300
6	Протяженности сетей оповещения ПВС -2х0,75мм2	м	40

Прибор приемно-контрольного устройства принят типа "Гранит-8" ,установленный на месте постоянного пребывания дежурного персонала объекта. В пожароопасных помещениях объекта на потолке предусмотрены установки дымовых пожарных извещателей типа ИП 212-41М, на путях эвакуации на стене - установка ручного извещателя типа ИПР.

Питание прибора предусмотрены от сети переменного тока напряжением 220В, резервное-от встроенной аккумуляторной батареи на 7 а.ч. Шлейфы пожарной сигнализации и оповещения о пожаре выполнены кабелем марки КСПВ-2х0.5, ПВС - 2х0.75,прокладываевыми открыто по стенам. Состав помещений, оборудуемых системой ПС и типы извешателей приняты в соответствии с требованиями СН РК 2.02-11-2002*. Стояки и проколы через стены зданий выполнены в поливинилхлоридных трубах. Оповещение о пожаре предусмотрены установками пъезосирен со строболампой.

Общие требования по обеспечению пожарной безопасности

Классификация зданий по классам функциональной пожарной опасности, категории помещений по взрывопожарной и пожарной опасности определены в соответствии с требованиями технического регламента «Общие требования к пожарной безопасности».

Защита зданий автоматической пожарной сигнализацией предусмотрена в соответствии с требованиями технического регламента «Требование по оборудованию зданий, помещений и сооружений системами автоматического пожаротушения и автоматической пожарной сигнализацией, оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре».

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Все металлические нетоковедущие части электрооборудования (каркасы щитов, электрических аппаратов, корпуса светильников) выполнены зануления путём металлического соединения с нулевым защитным проводом сети.

Здание II степени огнестойкости.

Основные несущие элементы здания предусмотрены из негорючих материалов и имеют предел огнестойкости согласно требованиям Технического регламента «Общие требования к пожарной безопасности».

На путях эвакуации применены несгораемые материалы.

Планировка помещений и эвакуационные выходы запроектированы наружу согласно требованиям СНиП РК 2.02-05-2009*, СП РК 2.02-20-2006*. Пособие «Пожарная безопасность зданий и сооружений»; СН РК 2.02-01-2014. Пожарная безопасность зданий и сооружений; СП РК 2.02-101-2014. Пожарная безопасность зданий и сооружений;

Технический регламент «Общие требования к пожарной безопасности», утвержденный приказом МВД РК от 23.08.2017 г., № 439; Технический регламент «Требования по оборудованию зданий, помещений и сооружений системами автоматического пожаротушения и автоматической пожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре», утвержденный приказом МВД РК от 29 ноября 2016 года № 1111;

6.4. Оценка воздействия на окружающую среду

Заказчиком предоставлено гарантийное письмо от 20 августа 2021 года №02/218, о том, что до начала строительно-монтажных работ заказчик обязуется получить экологические разрешительные документы уполномоченного органа по экологической оценке деятельности проектируемого объекта строительства, о получении документов официально уведомить экспертную организацию.

6.6. Организация строительства.

Раздел разработан в соответствии со СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений».

Машины и механизмы

кран автомобильный 10т, автомобили бортовые 5т, автосамосвал 5т, аппарат газовой сварки и резки, кран башенный.

Технико-экономические показатели

Продолжительность строительства – 3 месяца, определена по СП РК 1.03-102-2014 часть II «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений».

Начало строительства – 2022 год, II - квартал согласно письму заказчика.

6.7. Сметная документация.

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 30июля 2020 года № 110-нқ, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирования и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов и/или объектов строительства за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 2021.3.2. по выпуску сметной документации в текущих ценах 2021 года.

При составлении смет использованы:

ЭСН РК 8.04-01-2015* (новое издание декабрь 2018г с изменениями и дополнениями, январь 2020 года). «Сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы»;

ЭСН РК 8.05-01-2015 (с изменениями и дополнениями). «Сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы»;

ССЦ РК 8.04-08-2021 «Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции». (выпуск 2);

СЦЭМ РК 8.04-11-2020 «Сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов».(2021 год);

СЦПГ РК 8.04-12-2020 «Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства».(2021 год);

СТС РК 8.04-07-2020 «Сборник сметных тарифных ставок в строительстве»;

ССЦ РК 8.04-09-2021 «Сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства» (выпуск 2);

перечень оборудования, материалов и изделий, с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденный с заказчиком, согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 55 и 60 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, (приказ КДСиЖКХ МИР РК от 14 ноября 2017 года №249-нқ).

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 16, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015;

затраты на дополнительную оплату труда в зонах экологического бедствия 30% от заработной платы (РСНБ РК2015(2018), Закон Республики Казахстан от 30 июня 1992 года № 1468-XII «О социальной защите граждан, пострадавших вследствие экологического бедствия в Приаралье»).

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2021-2022 гг с учетом МРП года строительства, установленного согласно приложению 1 «Прогноз социально-экономического развития Республики Казахстан на 2021–2025 годы», протокол заседания Правительства Республики Казахстан от 4 мая 2020 года № 9.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям Аккредитованная экспертная организация ТОО «КазСпецСтройЭкспертиза» в рабочий проект **«Капитальный ремонт здания спального корпуса № 2 с полуподвалом и гаражом КГУ Центр оказания специальных социальных услуг город Щучинск Бурабайского района»** внесены следующие изменения и дополнения:

По строительной части:

7.1.1 проект приведен в соответсвие с исходными данными;

7.1.2 откорректированы не действующие нормативы;

По электрической части:

7.1.3. Раздел ЭОМ выполнен согласно дефектного акта и требования ГОСТ 21.608-2014 “СПДС. Правила выполнения рабочей документации внутреннего электрического освещения”; ГОСТ 21.613-2014 “СПДС.Правила выполнения рабочей документации силового электрооборудования”; Представлены корректировки чертежей листов марки ЭОМ ,выполненные согласно требованиям ГОСТ 21.608-2014 “СПДС.Правила выполнения рабочей документации внутреннего электрического освещения”;

7.1.4. Раздел пожарной сигнализации и оповещение о пожаре выполнены согласно дефектного акта и требования СН РК 2.02-02-2019 “Пожарная автоматика зданий и сооружений”. СН РК 2.02-11-2002*” Нормы оборудования зданий, помещений и сооружений системами автоматической пожарной сигнализации, автоматическими установками пожаротушения и оповещения людей о пожаре”; Количество материалов в спецификации оборудования приведены в соответствие с принятыми проектными решениями.

7.1.5. Количество материалов в спецификации оборудования приведены в соответствие с принятыми проектными решениями с учетом выше указанных замечаний

7.1.6. Пояснения в ПЗ выполнены согласно требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство», указать назначение объекта.

По сметной документации:

7.1.7. Локальные сметы – откорректированы расценки и объемы после замечаний. Сметный расчет выполнен в ценах 2022 года в соответствии с письмом заказчика о сроке начала строительства.

7.2 Оценка проектных решений

В соответствии с «Правила определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», утвержденными приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165 (с внесенными изменениями и дополнениями по состоянию на 28 июля 2016 года) разработчиком проекта установлен технически не сложный II (нормальный) уровень ответственности.

Рабочий проект **«Капитальный ремонт здания спального корпуса № 2 с полуподвалом и гаражом КГУ Центр оказания специальных социальных услуг город Щучинск Бурабайского района»** разработан в необходимом объеме в соответствии с утвержденным заданием на проектирование, иными исходными данными и требованиями.

Состав и комплектность, представленных материалов, и принятые проектные решения приведены в соответствие с требованиями:

СН РК 1.02-03-2011 «Инструкция о порядке разработки, согласования, утверждения и составе проектной документации на строительство»; введены с 1 июня 2012 года

СН РК 3.01-01-2013. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов;

СП РК 3.01-101-2013. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов;

СН РК 2.04-01-2011 «Естественное и искусственное освещение»;

СП РК 2.04-104-2012 «Естественное и искусственное освещение»;

СН РК 4.04-07-2013 «Электротехнические устройства»;

СП РК 4.04-107-2013 «Электротехнические устройства»;

СН РК 2.02-11-2002* «Нормы оборудования зданий, помещений и сооружений системами автоматической пожарной сигнализации, автоматическими установками пожаротушения и оповещения людей о пожаре». (с изменениями по состоянию на 05.10.2012 г.)

СН РК 4.01-01-2011 Внутренний водопровод и канализация зданий и сооружений

СП РК 4.01-101-2012 Внутренний водопровод и канализация зданий и сооружений

(с изменениями на 25.12.2017 г.)

Основные технико-экономические показатели

Таблица №6

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Показатели	
			заявленные	рекомендованные
1	Этажность здания	этаж	1	1
	Площадь застройки	$м^2$	472,4	472,4
	Общая площадь	$м^2$	854,46	854,46
	Строительный объем здания	$м^3$	2079,00	2079,00
2	Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2021 года, в том числе	млн.тенге	76,995	77,772

	СМР	млн.тенге	62,886	63,536
	Оборудование	млн.тенге	0,292	0,307
	Прочие	млн.тенге	13,816	13,929
	Из них по годам строительства:			
	2021год (пир и экспертиза)	млн.тенге	3,150	3,150
	2022год	млн.тенге	73,845	74,662
3	Нормативная продолжительность строительства	мес.	3	3
4	Вид строительства		Капитальный ремонт	

8. ВЫВОДЫ

8.1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Капитальный ремонт здания спального корпуса № 2 с полуподвалом и гаражом КГУ Центр оказания специальных социальных услуг город Щучинск Бурабайского района»** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Таблица №7

1	Этажность здания, этаж	-	1
2	Общая площадь,м^2	-	854,46
3	Площадь застройки, м^2	-	472,4
4	Строительный объем здания, м^3	-	2079,00
5.	Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2021 года, в том числе	-	77,772
6	СМР, млн. тенге	-	63,536
7	Оборудование		0,307
8	Прочие затраты, млн. тенге	-	13,929
9.	Нормативная продолжительность строительства, мес.,	-	3

8.2. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных материалов (данных) и утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована КГУ "Центр оказания специальных социальных услуг город Щучинск, Бурабайский район" управления координации занятости и социальных программ Акмолинской области в соответствии с условием договора от 03.09.2021 года № КССЭ-0028.

8.3. При представлении на утверждение и выдаче разрешения на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

8.5. Проектно-сметная документация на строительство объектов должна быть представлена на утверждение не позднее пятнадцати календарных дней после получения положительного заключения комплексной вневедомственной экспертизы., согласно п.4 «Правила утверждения проектов (технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации), предназначенных для строительства объектов за счет бюджетных средств и иных форм государственных инвестиций», утвержденные приказом

Министра экономики Республики Казахстан от 02 апреля 2015 года №304 (с изменениями на 06.01.2016г.).

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, **«Щучинск қаласы, Бурабай ауданы арнайы әлеуметтік қызмет көрсету орталығы КММ-нің ғимаратында жартылай жертөлесі және гаражы бар № 2 жатын корпусының күрделі жөндеу жұмыстары»** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштермен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсынылады.

Таблица №8

1	Қабат саны	- 1
2	Құрылыс алаңының ауданы, шаршы метр	- 854,46
3	Құрылыстың жалпы ауданы, шаршы метр	- 472,4
4	2021-2022 жж ағымдағы және болжамды баға деңгейіндегі құрылыстың жалпы сметалық құны, оның ішінде	- 77,772
5	Құрылыс-монтаж жұмыстары, млн.теңге	- 63,536
6	Құрал-жабдықтар, млн. теңге	- 0,307
7	Өзге де шығындар, млн. теңге	- 13,929
8	Нормативті құрылыстың ұзақтығы, ай,	- 3

8.2. Осы сараптамалық қорытынды 2021 жылғы 03 қыркүйектегі № КССЭ-0028 шарт талаптарына сәйкес, растығы КММ «Ақмола облысы жұмыспен қамтуды және әлеуметтік бағдарламаларды үйлестіру басқармасының Бурабай ауданы, Щучинск қаласы, арнайы әлеуметтік қызметтер көрсету орталығы» -мен кепілдендірілген бастапқы деректер мен тапсырыс берушімен бекітілген жобалауға арналған материалдар негізінде берілді.

8.3. Жұмыс жобасы бекітуге және жұмыс өндірісіне рұқсат берген кезінде сараптаманың осы қорытындысына сәйкес екендігі тексерілуі тиіс.

8.4. Тапсырыс беруші құрылыс жүргізу барысында отандық өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша көп қолдануы қажет.

8.5. Қазақстан Республикасы Ұлттық экономика министрінің 2015 жылғы 02 сәуірдегі №304 бұйрығы мен бекітілген «Бюджет қаражаттары және мемлекеттік инвестициялардың басқа түрлері есебінен құрылысқа арналған жобаларды (техникалық-экономикалық негіздемелер және жобалау – сметалық құжаттамаларды) бекіту қағидаларының» 4 тармағына сәйкес құрылысқа арналған жобалау-сметалық құжаттама ведомстводан тыс кешенді сараптаманың оң қорытындысын алғаннан кейін он бес күннен кешіктірмей бекітуге ұсынылуы тиіс.

Абдраймова Г.О.

Директор

ТОО «КазСпецСтройЭкспертиза»

Умбеткулов Н.К.

Эксперт

ТОО «КазСпецСтройЭкспертиза»

Ахметова Г.Ж.

Эксперт

ТОО «КазСпецСтройЭкспертиза»

Өміртаев Б.Н.

Эксперт

ТОО «КазСпецСтройЭкспертиза»

Абдукаримов О.Д.

Эксперт

ТОО «КазСпецСтройЭкспертиза»

Аскаров Т.А.

Эксперт

ТОО «КазСпецСтройЭкспертиза»

Ссылка на окончательную редакцию ПСД

13246236

Орындалған жұмыстар актісі ****

№ 210138/00/1 29.06.2021

Осы акті төменде қол қойылған Өнім берушінің атынан **"Шынар Проект и Компания" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі**, (Өнім беруші) берілгені, ал **12.05.2021** жылғы № **132 (940440000287/210138/00)** *Ж?мыстарды мемлекеттік сатып алу туралы* шартқа (және қосымша келісімге) сәйкес тапсырыс берушінің өкілі атынан **Ақмола облысы жұмыспен қамтуды және әлеуметтік бағдарламаларды ұйлестіру басқармасының "Бурабай ауданы, Щучинск қаласы, арнайы әлеуметтік қызметтер көрсету орталығы" коммуналдық мемлекеттік мекемесі** (Тапсырыс беруші) қабылдағаны жөнінде жасалды:

Орындалған жұмыс туралы мәліметтер **

№	Жұмыстың орындаған орны	Жұмыстарды орындау күні/кезеңі	Атауы	Қысқаша түрде сипаттама	Өлшем бірлігі	Саны	бірлік үшін баға (теңге), оның ішінде ҚҚС/ҚҚС есепке алмағанда	Сома, теңге
1	Ақмола облысы, Бурабай ауданы, Щучинск қ. Өндіріс 1	25.05.2021	Работы по разработке/корректировке/рассчету/составлению проектно-сметной документации	Работы по разработке/рассчету/составлению проектно-сметной документации	Жұмыс	1	2002948.5	2002948.5
						ЖАЛПЫ	2 002 948.50	

Шартқа сәйкес осы акт бойынша орындалған жұмыстың құны 2 002 948.50 теңгені (екі миллион екі мың тоғыз жүз қырық сегіз тенге елу тиын) құрайды, ҚҚС есепке алмағанда

Өнім берушінің атауы *	ЖСН/БСН *	ЖСК/БСК *	Банк **	Заңды мекенжайы **
"Шынар Проект и Компания" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі	040640002222	KCJBKZKX KZ128560000010054118	"Банк ЦентрКредит" АҚ	Кызылординская область, г.Кызылорда, ЫБЫРАЙ ЖАХАЕВ, 187
Бекітемін **				
Т.А.Ә.		лауазымы		қолы
Тұрсынбай Абылайхан Бақытжанұлы		Директор		25.05.2021 17:52:49

Шарт бойынша ақпарат

Жалпы мәлімет

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

Шарттың жалпы құны *	Аванстық төлемдер сомасы ***	Шарттың қолданылуынан бастап төлем сомасы ***	Бұрын актіленгендердің сомасы ***	Жұмысты орындау мерзімін өткізіп не міндеттемелерін тиісінше орындамаған (ішінара орындамаған) үшін тұрақсыздық айыбының (айыппұл, өсімпұл) сомасы ***	Мерзімі өткен күндердің саны ***
2 002 948.50 тг.	0	0	0	0	0

Шығыстардың бірыңғай бюджеттік сыныптамасының коды: Бағдарлама/Кіші бағдарлама/Ерекшелік ***				**067-015-421**	
Осы акті бойынша іс жүзінде орындалған жұмыстар (техникалық ерекшелікке, тапсырмаға, жұмыстар болған кезде оларды орындау кестесіне сәйкес олардың кіші түрлері бөлінісінде жұмыстардың атауы ***)					
Атауы *	Жұмыстарды орындау күні/кезеңі *	Өлшем бірлгі *	Саны *	Баға, теңге *	Сома, теңге *
Работы по разработке/корректировке/рассчету/составлению проектно-сметной документации	25.05.2021	Жұмыс	1.00	2002948.5	2002948.5
				Жалпы	2 002 948.50

Өнім берушіге аудару талап етілетін сома *** : 2002948.5

Қосымшасы: құжаттардың электрондық көшірмелерінің тізбесі (болған жағдайда өнім беруші/тапсырыс беруші тіркеп отырады)

Тапсырыс берушінің атауы *	ЖСН/БСН *	ЖСК/БСК *	Банк *	Заңды мекенжайы ***
Ақмола облысы жұмыспен қамтуды және әлеуметтік бағдарламаларды үйлестіру басқармасының "Бурабай ауданы, Щучинск қаласы, арнайы әлеуметтік қызметтер көрсету орталығы" коммуналдық мемлекеттік мекемесі	940440000287	KKMFKZ2A KZ26070102KSN0301000	РГУ "КОМИТЕТ КАЗНАЧЕЙСТВА МИНИСТЕРСТВА ФИНАНСОВ РК"	Акмолинская область, Бурабайский район, г.Щучинск, ИНДУСТРИАЛЬНАЯ, 1
Ресімдеудің дұрыстығына жауапты (деректемелер мен ерекшеліктердің сәйкес келуі)				

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

Т.А.Ә.	лауазымы	қолы
Прокопьев Михаил Владимирович	Сотрудник	29.06.2021 11:05:44
Бекітемін (ұйымның басшысы) *		
Т.А.Ә.	лауазымы	қолы
Каримов Ринат Радифович	Директор	29.06.2021 12:40:53

Ескертпе:
*мемлекеттік сатып алу веб-порталында автоматты түрде толтырылады;
** өнім беруші толтырады;
*** тапсырыс беруші толтырады;
**** Сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі туралы Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес веб-порталда рәсімделетін, құрылыс-монтаж жұмыстарын қоспағанда, орындалған жұмыстарды қабылдап алу-беру үшін қолданылады.
Аббревиатураларды таратып жазу:
БСН – бизнес-сәйкестендіру нөмірі;
БСК – банктік сәйкестендіру коды;
ЖСК – жеке сәйкестендіру коды;
ЖСН – жеке сәйкестендіру нөмірі;
Т.А.Ә. – тегі, аты, әкесінің аты.

29.06.2021 12:40:53
Каримов Ринат Радифович
Ақмола облысы жұмыспен қамтуды және әлеуметтік бағдарламаларды үйлестіру басқармасының "Бурабай ауданы, Щучинск қаласы, арнайы әлеуметтік қызметтер көрсету орталығы" коммуналдық мемлекеттік мекемесі

Коммунальное государственное учреждение "Центр оказания специальных социальных услуг город Щучинск, Бурабайский район" управления координации занятости и социальных программ Акмолинской области

25.05.2021 17:52:49
Тұрсынбай Абылайхан Бақытжанұлы
"Шынар Проект и Компания" ЖШС

ТОО "Шынар Проект и Компания"

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

13246236

Акт выполненных работ **

№ 210138/00/1 29.06.2021

Настоящий акт составлен в том, что **Товарищество с ограниченной ответственностью "Шынар Проект и Компания"** (Поставщик), в соответствии с договором (и дополнительным соглашением) *о государственных закупках работ* от **12.05.2021** года № **132 (940440000287/210138/00)** в лице нижеподписавшихся представителей Поставщика, выполнил, а **Коммунальное государственное учреждение "Центр оказания специальных социальных услуг город Щучинск, Бурабайский район" управления координации занятости и социальных программ Акмолинской области** (Заказчик), в лице нижеподписавшихся представителей Заказчика принял:

Сведения о выполненной работе **

№	Место выполнения работ	Дата/период выполнения работ	Наименование	Краткая характеристика	Единица измерения	Количество	Цена за единицу (тенге), в том числе НДС/без НДС	Сумма, в тенге
1	Акмолинская область, Бурабайский район, г.Щучинск Ондирис 1	25.05.2021	Работы по разработке/корректировке/рассчету/составлению проектно-сметной документации	Работы по разработке/рассчету/составлению проектно-сметной документации	Работа	1	2002948.5	2002948.5
						Итого	2 002 948.50	

Стоимость выполненных работ по данному акту согласно Договору составляет 2 002 948.50 тенге, (два миллиона две тысячи девятьсот сорок восемь тенге пятьдесят тиын), без НДС

Наименование поставщика *	ИИН/БИН *	ИИК/БИК *	Банк **	Юридический адрес **
Товарищество с ограниченной ответственностью "Шынар Проект и Компания"	040640002222	KCJBKZKX KZ128560000010054118	АО "Банк ЦентрКредит"	Кызылординская область, г.Кызылорда, ЫБЫРАЙ ЖАХАЕВ, 187
**Утверждаю **				
Ф.И.О.		Должность		Дата подписи
Тұрсынбай Абылайхан Бақытжанұлы		Директор		25.05.2021 17:52:49

Информация по договору

Общие сведения

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Общая стоимость Договора *	Сумма авансовых платежей ***	Сумма оплаты с начала действия Договора ***	Ранее заактированные суммы ***	Сумма неустойки (штраф, пеня) за просрочку сроков выполнения работ или ненадлежащего исполнения (частичного неисполнения) обязательств ***	Количество просроченных дней ***
2 002 948.50 тг.	0	0	0	0	0

Код Единой бюджетной классификации расходов: Программа/Подпрограмма/Специфика ***			**067-015-421**		
Фактически выполненные по данному акту работы (наименование работ в разрезе их подвидов в соответствии с технической спецификацией, заданием, графиком выполнения работ при их наличии ***)					
Наименование *	Дата/период выполнения работ *	Единица измерения *	Количество *	Цена за единицу тенге *	Сумма, в тенге *
Работы по разработке/корректировке/рассчету/составлению проектно-сметной документации	25.05.2021	Работа	1.00	2002948.5	2002948.5
				Итого	2 002 948.50

Сумма, требуемая к перечислению Поставщику *** : 2002948.5

Приложение: перечень электронных копии документов (прикрепляется поставщиком/заказчиком при наличии)

Наименование заказчика *	ИИН/БИН *	ИИК/БИК *	Банк *	Юридический адрес ***
Коммунальное государственное учреждение "Центр оказания специальных социальных услуг город Щучинск, Бурабайский район" управления координации занятости и социальных программ Акмолинской области	940440000287	KKMFKZ2A KZ26070102KSN0301000	РГУ "КОМИТЕТ КАЗНАЧЕЙСТВА МИНИСТЕРСТВА ФИНАНСОВ РК"	Акмолинская область, Бурабайский район, г.Щучинск, ИНДУСТРИАЛЬНАЯ, 1
Ответственные за правильность оформления (реквизиты, специфика)				

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Ф.И.О.	Должность	Дата подписи
Прокопьев Михаил Владимирович	Сотрудник	29.06.2021 11:05:44
Утверждаю (руководитель организации) *		
Ф.И.О.	Должность	Дата подписи
Каримов Ринат Радифович	Директор	29.06.2021 12:40:53

Примечание:
*заполняется автоматически веб-порталом государственных закупок;
** заполняется поставщиком;
*** заполняется заказчиком;
**** применяется для приемки-передачи выполненных работ, за исключением строительно-монтажных работ, оформляемых на веб-портале в соответствии с законодательством Республики Казахстан об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности.
Расшифровка аббревиатур:
БИН – бизнес-идентификационный номер;
БИК – банковский идентификационный код;
ИИК – индивидуальный идентификационный код;
ИИН – индивидуальный идентификационный номер;
Ф.И.О. – фамилия имя отчество.

29.06.2021 12:40:53
Каримов Ринат Радифович
Ақмола облысы жұмыспен қамтуды және әлеуметтік бағдарламаларды үйлестіру басқармасының "Бурабай ауданы, Щучинск қаласы, арнайы әлеуметтік қызметтер көрсету орталығы" коммуналдық мемлекеттік мекемесі

Коммунальное государственное учреждение "Центр оказания специальных социальных услуг город Щучинск, Бурабайский район" управления координации занятости и социальных программ Акмолинской области

25.05.2021 17:52:49
Тұрсынбай Абылайхан Бақытжанұлы
"Шынар Проект и Компания" ЖШС

ТОО "Шынар Проект и Компания"

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Құжат тексеру үшін, сілтемені басыңыз:
https://v3bl.goszakup.gov.kz/kz/egzcontract/cpublic/eakt/12719460/13246236

Для проверки документа перейдите по ссылке:
https://v3bl.goszakup.gov.kz/ru/egzcontract/cpublic/eakt/12719460/13246236

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.