«<<«Қызылорда облысы Шиелі ауданы Қарғалы елді мекенінен әкімшілік ғимарат құрылысы» >>**»**

жұмыс жобасы бойынша

05.05.2018 ж. № КССЭ-0036/18

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:

«КММ «Шиелі ауданының құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімі» »

БАС ЖОБАЛАУШЫ:

«ЖШС «Шынар Проект и Компания»»

Қызылорда қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Қызылорда облысы Шиелі ауданы Қарғалы елді мекенінен әкімшілік ғимарат құрылысы» жұмыс жобасына осы қорытындыны Аккредиттелген сараптама ұйымымен «КазСпецСтройЭкспертиза» ЖШС-мен №00056 16.06.2016 жылғы Аккредиттеу туралы куәлігінің негізінде берілді.

Аккредиттелген сараптама ұйымы «КазСпецСтройЭкспертиза» ЖШС-нің рұқсатынсыз осы қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ КССЭ-0036/18 от 05.05.2018 г.

по рабочему проекту

«<<«Строительство административного здания в н.п. Каргалы Шиелийского района Кызылординской области» >>**»**

ЗАКАЗЧИК:

«КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Шиелийского района Кызылординской области» »

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

«ТОО «Шынар Проект и Компания» »

г. Кызылорда

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение на рабочий проект «Строительство административного здания в н.п. Каргалы Шиелийского района Кызылординской области» выдано Аккредитованной экспертной организацией ТОО «КазСпецСтройЭкспертиза». Свидетельство об аккредитации от 16.06.2016 года за №00056 г. Кызылорда Кызылординской области.

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения Аккредитованной экспертной организации ТОО «КазСпецСтройЭкспертиза» г. Кызылорда Кызылординской области.

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект **«Строительство административного здания в н.п. Каргалы Шиелийского района Кызылординской области».** Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором от 19 апреля 2018 года №КССЭ-0045 между КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Шиелийского района» и Аккредитованной экспертной организацией ТОО «КазСпецСтройЭкспертиза»

2. ЗАКАЗЧИК: КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Шиелийского района Кызылординской области».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Шынар Проект и Компания» (№ 16000413 от 15.01.2016 года, приложение от 15 января 2016 года, категория–II), г. Кызылорда.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции «За счет бюджетных средств» согласно письмам заказчика.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 13 апреля 2018 года, утвержденное исполняющий обязанности руководителя КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Шиелийского района»;

архитектурно-планировочное задание от 12 апреля 2018 года №KZ83VUA00036124, утвержденное и. о. руководителя отдела архитектуры и градостроительства Шиелийского района Баядилов Ж.М.;

постановление Акима Шиелийского района Кызылординской области о разрешении на строительство административного здания в н.п. Каргалы от 08 января 2018 года №78;

государственный акт на право постоянного землепользования на земельный участок №0262450 с кадастровым номером 10-154-030-370 от 15 февраля 2018 года;

план земельного участка №0262450 с кадастровым номером 10-154-030-370 от 15 февраля 2018 года:

штатное расписание от 03 января 2018 года утвержденное Акимом сельского округа Каргалы Б.Райымбеков;

протокол дозиметрического контроля №5 от 26 января 2018 года выданное Шиелийское районное отделение филиал Республиканского Государственного предприятие на праве хозяйственного ведения «Национальный центр экспертизы» КООЗ МЗ РК по Кызылординской области;

протокол измерений содержания радона и продуктов его распада в воздухе №5 от 26 января 2018 года выданное Шиелийское районное отделение филиал Республиканского Государственного предприятие на праве хозяйственного ведения «Национальный центр экспертизы» КООЗ МЗ РК по Кызылординской области;

отчет об инженерно-геодезических и инженерно-геологических изысканиях, выполненные ТОО «ГеоМапс» в 2018г. (ГСЛ№0000614 от 26 декабря 2008 года);

Письма: КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Шиелийского района»:

от 13 апреля 2018 года №05-5/307/1 на рассмотрение в экспертизу;

от 13 апреля 2018 года №05-5/307/1 об источнике финансирования строительства;

от 13 апреля 2018 года №05-5/307/1 о начале срока строительства;

Технические условия:

АО «КРЭК» от 25 января 2018 года №0420 технические условия на постоянное электроснабжение;

Шиелийский филиал ОДСП Арал РГП «КазВодхоз» от 11 апреля 2018 года №04-66 технические условия на подключение объектов к системе водоснабжения;

АО «Казахтелеком» от 02 апреля 2018 года №42 технические условия на телефонизацию;

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций

- план расположения наружных электрических сетей, согласованный АО «КРЭК»;
- план сетей водоснабжения, согласованный филиалом ОДСП «Арал» РГП на ПХВ «Казводхоз» ПУ «Жиделинский групповой водопровод».
- эскизный проект согласованный с КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Шиелийского района»;

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том I Книга 1 Общая пояснительная записка. Исходные данные
Том II Генеральный план
Альбом 1.
Альбом 2 Архитектурно-строительная часть
Санитарно-техническая часть.
Электротехническая часть
Раздел охраны окружающей среды
ПОС

5.4 Цель и назначение объекта строительства.

Административное здание в н. п. Каргалы Шиелийского района Кызылординской области предназначен для работы местного исполнительного органа.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Участок под строительство акимата расположен по улице Мира в населенном пункте Каргалы, Шиелийского района, Кызылординской области

Природно-климатические условия района строительства:

климатический район – IV г (СНиП РК 2.04-01-2010);
годовое количество осадков – 129 мм;
средняя температура наружного воздуха:
наиболее холодной пятидневки – минус 25^{0}С (СН РК 2.04-21-2004*);
наиболее холодных суток – минус 30^{0}С (СНиП РК 2.04-01-2010);
сейсмичность района – 5 баллов;
район по весу снегового покрова – I (S0 = 50 кг/м2, СНиП 2.01.07-85*);
район по скоростному напору ветра – III (Wo= 38 кг/м2, СНиП 2.01.07-85*);
экологическая характеристика района – зона экологического кризиса (Закон РК «О социальной защите граждан, пострадавших вследствие экологического бедствия в Приаралье» №1468-XII от 30 июня 1992г. с изменениями).

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Участок работ расположен I надпойменной террасе р. Сырдарья.
Подземные воды по замеру на 18.04.2018 года залегают на глубине 1,7 м от поверхности земли, т.е. на высотной отметке 154,90 м. Приведенный уровень подземных вод близок к его максимальному положению.
Предполагаемый максимальный уровень подземных вод принять на высотной отметке 155,40 м.
В литологическом строении принимают участие грунты - суглинок, песок пылеватый.
Выделены два инженерно-геологических элемента (ИГЭ):
ИГЭ-1-суглинок темно-коричневый, полутвердой, тугопластичной и мягкопластичной консистенции, низкопористый с пятнами ожелезнения, с линзами супеси вскрытой мощностью 2,0 м;
ИГЭ-2-песок пылеватый, серый, средней плотности, водонасыщенный, полимиктового состава, вскрытой мощностью 6,0 м, обладает плывунными свойствами, высота «пробки» до 1,0 м.

Грунты по содержанию сульфатов в пересчете на ионы сильноагрессивные к бетонам на портландцементе и от слабоагрессивных до среднеагрессивных к бетонам шлакопортландцементе, неагрессивные к бетонам на сульфатостойком виде цемента.
По содержанию хлоридов в пересчете на ионы грунты среднеагрессивные к бетонам на всех видах цемента.
Коррозийная активность грунтов по отношению к железу – от средней до повышенной; к свинцу – от средней до высокой и к алюминию –высокая.
Нормативная глубина промерзания для суглинка 1,09 м.

6.2 Проектные решения

При разработке рабочего проекта использован (привязка) ранее разработанный ТОО «Шынар Проект и Компания» в 2017 году рабочий проект «Строительство административного здания в н. п. Алгабас аульного округа Жуантобе Шиелийского района Кызылординской области» (экспертное заключение № КССЭ-0033/17 от 29.06.2017г.).

6.2.1 Генеральный план

Площадка под строительства здании расположена по улице Бейбитшилик №20 , село Буланбай бауы, Каргалинский аульный округ, Шиелийского района, Кызылординской области.

Участок, отведенный под строительство административного здания прямоугольный в плане, размером 40,0х60,0м , расположен на улице Бейбитшилик №20 в рядом с территорией школы . Участок свободен от застройки.

Функциональное зонирование, размещение зданий и сооружений на территории зон выполнено с учетом сложившейся градостроительной ситуации, функциональных связей, противопожарных и санитарных норм, выделены зоны:

главного входа;

административного здания;

хозяйственная: автостоянка, септик, площадка для бытовых отходов.

Въезд на участок осуществляется с улицы Мира. Покрытие проездов, хозяйственной площадки, пешеходных дорожек тип - I из мелкозернистого асфальтобетона толщиной 5см по щебеночному основанию толщиной 15см

С учетом потребностей инвалидов и других маломобильных групп населения высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью улиц и дорог принята 2.5см, ширина пониженных частей бортовых камней пересечения - 1,5м. Предусмотрен пандус для передвижения маломобильных групп населения.

Свободная от застройки, дорог и площадок территория озеленена деревьями и газонами Подбор ассортимента древесно-кустарниковых пород выполнен для Кызылординской области. Полив от поливочных кранов.

Вертикальная планировка решена с учетом обеспечения отвода поверхностных вод с участка по проектируемым уклонам в арычную сеть. За абсолютную отметку здания принят уровень пола первого этажа.

Показатели генерального плана;

Площадь проектируемого участка-2400 м2
Площадь застройки 293,2 м2
Площадь покрытий 792,81 м2
Площадь озеленения 165,43м2

Ситуационная схема

6.2.2. Технологические решения.

Состав и площади помещений в проекте приняты по СНиП РК 3.02-02-2009 (с изм. На 09.10.2015 г.) «Общественные здания и сооружения», МСН 3.02-03-2002 «Здания и помещения для учреждений и организации». Размещение основных и вспомогательных помещений приняты с учетом функционального зонирования по назначению и вместимости объекта.

Технологическое оборудование и мебель исключена из проекта согласно заданию на проектирование заказчика

6.2.2 Архитектурно-планировочные решения

Архитектурно-строительная часть

Раздел проекта выполнен на основании задания на проектирование, утвержденного заказчиком.

Проектом предусматривается привязка проекта «Строительство административного здания в п, Алгабас Шиелийского района, Кызылординской области».

Объемно-планировочное решение

Здание одноэтажное , с размерами в осях 19.00 х 12.00 м. Высота этажа 3.30.м. Предусмотрены следующие помещения — кабинет акима, приемная, зал заседаний, архив, бухгалтерия, кабинет специалистов, кабинет налогового инспектора, кабинет участковой полиции, санузлы, комната уборочного инвентаря, техническое помещение.

Технико-экономические показатели:

Площадь застройки - 284.00м2
Общая площадь - 215.76м2
Полезная площадь - 195.15м2
Строительный объем - 1609.68м3

6.2.3 Конструктивные решения

Здание с продольными несущими стенами.

Основанием фундаментов являются суглинки.

Фундаменты из сборных ж/бетонных плит по СТ РК 956-93 и сборных бетонных блоков по ГОСТ13579-78*.

Стены наружные из керамического кирпича марки 100 на растворе марки 50толщиной 510 мм многослойной облегченной кладки типа А-51 серии 2.130-8 с утеплением минплитой У=100кг/м3 толщиной 140 мм.

Стены внутренние из керамического кирпича марки 100 на растворе марки 50толщиной 380 мм сплошной кладки.

Перегородки из керамического кирпича марки 100 на растворе марки 25 толщиной 120 мм .

Покрытие из сборных ж/бетонных плит по серии 1.141-1,вып.64.

Перемычки сборные ж/бетонные по серии 1.038-1.

Крыша чердачная, из металлочерепицы по деревянным стропилам. В качестве утеплителя приняты минераловатные плиты У=100кг/м3 толщиной 150мм.

Оконные блоки металлопластиковые по ГОСТ 23166-99.

Двери деревянные, внутренние по серии 1.136-10, наружные по серии 1.136.5-19

Наружная и внутренняя отделка

Наружная отделка.

Цоколь — штукатурка цементным раствором.

Стены — улучшенная штукатурка, известковая побелка.

Внутренняя отделка.

Стены - улучшенная штукатурка, известковая побелка, облицовка керамическими плитками.

Потолок — известковая побелка.

Полы - ламинат, линолеум, керамическая плитка.

Антикоррозийная защита

Фундаменты выполняются из бетона на сульфатостойком портландцементе.

Боковые поверхности бетонных конструкций, соприкасающиеся с грунтом, обмазываются битумом за 2 раза.

Противопожарные мероприятия

Двери открываются в сторону коридора и на улицу.

Отделка стен на путях эвакуации принята из не горючих материалов.

6.2.4. Инженерное обеспечение, сети и системы

Инженерное обеспечение здания выполнено в соответствии заданием на проектирование и техническими условиями.

Теплоснабжение, отопление, вентиляция и кондиционирование.

Теплоснабжение здания от встроенной котельной котлом производительностью 25кВт марки «КСТГ-25», работающие в автоматическом режиме на твердом топливе, производительностью 16662 ккал/час (14364 Вт).

Общая производительность котельной 25000ккал/час (25 кВт).

В качестве топлива принят уголь марки К2 - 5470 ккал/кг. Расход топлива - 5 кг/час.

Удаление дымовых газов через дымовую трубу Ø133мм, Н=5,7м.

Теплоноситель - вода с параметрами Т1-Т2 =85-60°С.

Для обеспечения циркуляции воды в системе на подающем трубопроводе устанавливаются без фундаментные центробежные насосы.

Для предотвращения образования конденсата металлические газоходы и дымовая труба изолируются матами минераловатными прошивными в обкладках ГОСТ 21880-86 δ=60мм.

Отопление.

Схемы систем отопления:

система отопления № 1 и № 2 - двухтрубная, горизонтальная, с нижней разводкой с попутным движением воды;

Нагревательные приборы: чугунные радиаторы «МС-90». Воздухоудаление из системы – через воздухосборники и воздушные краны Маевского.

Трубопроводы систем отопления: магистральные трубопроводы – из стальных электросварных труб ГОСТ 10704-91, стояки и подводки из стальных водогазопроводных труб (легких) ГОСТ 3262-75*.

Вентиляция

Естественная через воздуховоды. Приток осуществляется в верхнюю зону помещений. Удаление воздуха осуществляется из верхней зоны. Воздуховоды систем вентиляции приняты из оцинкованной стали ГОСТ14918-80*.

Водоснабжение и канализация.

Вода подаётся на хозяйственно-питьевые, производственные Водоснабжение - от существующей внутри поселковой сети водоснабжения Ø110мм. Точка подключения – существующий колодец.

Расчетный расход воды – 0,112м^3/сут.

Расход воды на наружное пожаротушение - 10л/с. Наружное пожаротушение от существующих пожарных гидрантов.

Водопроводная сеть - из полиэтиленовых труб Ø25мм.

Система канализации - объединенная для отвода хозяйственно-бытовых стоков. Сети канализации - из полиэтиленовых труб Ø110мм СТ РК ИСО 8772-2004. Канализационные стоки поступают в выгреб V=6м^3.

Колодцы приняты Ø1000мм по ТПР 902-09-22.84.

Внутренние сети водопровода и канализации.

Ввод водопроводной сети предусмотрен в помещение коридора с установкой счетчика воды ВСКМ-15.

Система – объединенная хозяйственно-питьевая.

Разводка сети из с полипропиленовых труб Ø32-15мм по ГОСТ 10704-91 и ГОСТ 3262-75*.

Вода подается на сан. приборы и на подпитку котла. Горячее водоснабжение от водонагревателей типа «Аристон».

Система канализации хоз-бытовая для отвода сточных вод от сан. приборов. Отвод бытовых сточных вод самотеком через выпуск в проектируемый смотровой колодец К1-1, далее в выгреб. Внутренние сети канализации из полиэтиленовых труб Ø100-50мм по ГОСТу 22689.1-89. Для очистки сети установлены прочистки.

Электротехническая часть

Разделы проекта «Строительство акимата в н.п.Каргалы Шиелийского района Кызылординской области " выполнены на основании:

- Задания на проектирование;
- Чертежей архитектурно-строительной и санитарно-технической частей ;
- Технических условий на электроснабжение за №0420 от 25.01.2018, выданные АО "КРЭК";
- инженерно- топографических чертежей.

Проектом предусмотрены наружные сети электроснабжения 0,4кВ; внутренние сети электрооборудования и электроосвещения; внутренние сети пожарной сигнализации и оповещения.

Все технические решения по электрооборудованию и электроосвещению приняты в соответствии со следующими действующими нормами и правилами:

- «Правила устройства электроустановок» - ПУЭ РК, 2015г.;

- «Методические указания по проектированию городских и поселковых электрических сетей» РДС РК 4.04-191-2002;
- «Электрооборудование жилых и общественных зданий. Правила проектирования» СП РК 4.04-106-2013;
- “Естественное и искусственное освещение” СП РК 2.04-104-2012;
- «Электротехнические устройства» СП РК 4. 04-107-2013;
- «Инструкция по выбору изоляции электроустановок» РД 34.51.101-90;
- “Административные здания” СНиП РК 3. 02-04-2002;
- “ Устройства систем связи, сигнализации и диспетчеризации инженерного оборудования жилых и общественных зданий. Нормы проектирования" СНиП РК 3. 02-10-2010.

Инженерно – геологические условия

Участок под строительство Акима та расположен по улице Мира в населенном пункте Каргалы, Шиелийского района, Кызылординской области.

Климат исследуемой территории резко континентальный. Основные его черты: большие колебания температуры наружного воздуха зимой и летом, днем и ночью, общая сухость воздуха, обилие солнечного света и относительно небольшое количество осадков.

Район по весу снегового покрова – I.

Район по толщине стенки гололеда – II.

Район по давлению ветра – III.

Наружные сети электроснабжения 0.4кВ

Итоговые данные:

Категория надёжности электроснабжения-III(акимат в населённом пункте , до 11работающих);

Потребная мощность объекта - 18,7кВт;

Протяжённость ВЛИ-0,4кВ -134,3м;

Протяжённость КЛ-0,4кВ -114м.

Предусмотрено подключение адм. здания отдельным фидером от КТП 10/0,4кВ №131 131 (ПС-35/10 "Каргалы"), на опорах ВЛИ-0,4кВ с самонесущим изолированным проводом СИП-4, с линейной арматурой фирмы *ЭНСТО*.

В РУ-0,4кВ КТП №131 предусмотрена установка многофункционального счетчика активной электроэнергии и коммутационного аппарата.

Ввод в проектируемое здание кабельный, кабелем марки АВБбШв.

На вводе в здание предусмотрено повторное заземление нулевого провода ВРУ.

Наружное освещение территории предусмотрено светильниками наружного освещения с люминесцентными лампами, установленными на стенах.

Марки кабелей и проводов электросети приняты в соответствии в соответствии с результатами изысканий коррозийной активности грунтов и требованиями "Единых технических указаний по выбору и применению электрических кабелей" по ГОСТ 9.015 - 74*.

Электрооборудование и электроосвещение

Итоговые данные:

Расчетная нагрузка на вводе в здание – 18,7кВт.

На вводе предусмотрен щит с автоматическим выключателем и счетчиком электроэнергии, вводно-распределительное устройство ЩО типа ЩРВ-1х12 .

Освещенность помещений, типы светильников, их количество и размещение приняты в соответствии с требованиями СП РК 2.04-104-2012. Для освещения приняты светильники

с люминесцентными и светодиодными лампами. Сети освещения и штепсельных розеток выполнены трёхпроводными.

Распределительные сети и сети освещения выполняются проводами марки ППВ и кабелями марки ВВГнг. Сечение проводов, кабелей выбрано по токовой нагрузке и проверено по потере напряжения. Прокладка кабелей и проводов принята с учетом среды и технологии производства в каждом помещении.

В соответствии с требованиями ПУЭ РК электропроводка освещения предусмотрена трехпроводная, выполняется проводами с медными жилами, и штепсельные розетки предусмотрены с заземляющим контактом. Установка штепсельных розеток в помещениях проектируемого здания предусматривается на высоте 0,3м от уровня пола, установка выключателей предусматривается на высоте до 1,0м от пола помещения на стене.

Учёт потребляемой электроэнергии предусмотрен счётчиком типа СЕ, установленным на фасаде здания.

Монтаж электроустановок произвести в соответствии с действующими правилами: ПУЭ РК, ПТЭ, ПТБ.

Пожарная сигнализация и оповещение о пожаре

Автоматическая пожарная сигнализация осуществляется на базе прибора приемно-контрольного охранно-пожарного устройства типа «Гранит-2а», установленного в коридоре.

Прибор обладает возможностью автономной охраны при питании от сети переменного тока или аккумуляторной батареи, с выдачей сигналов тревоги на выносные звуковой и светозвуковой оповещатели.

В качестве средств пожарной сигнализации проектом предусматриваются извещатели пожарные дымовые типа ИП-212-41М, ручные-типа ИПР. Оповещение о пожаре предусмотрено установкой пъезосирен со строболампами.

Извещатель пожарный дымовой обеспечивает раннее обнаружение возгорания, сопровождающееся появлением дыма и передачу тревожного сообщения «Пожар» на ППС. Извещатель имеет широкий диапазон напряжений питания, рассчитан на непрерывную круглосуточную работу.

Извещатель пожарный ручной многоразового действия предназначен для подачи сигнала «Пожар» на приемно-контрольный прибор пожарной сигнализации при воздействии на него человека.

Шлейфы сигнализации выполняются кабелями КСПВ, КПСВВ, прокладываемыми открыто по стенам в кабельных каналах.

Качество электроэнергии

Качество отпускаемой электроэнергии соответствует согласованным показателям в договорах между энергосберегающей организацией и потребителем.

Энергоснабжающая организация должна обеспечить качество отпускаемой электроэнергии в соответствие с требованиями ГОСТ 13109-97 «Нормы качества электрической энергии в системах электроснабжения общего назначения».

Для основной массы потребителей в нормальном режиме отклонения напряжения должны не превышать +5%,-5%.

Противопожарные мероприятия и меры безопасности

В целях мер безопасности и выполнения требований пожарной безопасности предусмотрены:

1. Выбор проводов, кабелей, аппаратов, светильников в соответствии с ПУЭ РК .
2. Обеспечение соответствующей категории надежности электроснабжения системы противопожарной автоматики.

3. Герметизация вводов в здание и сооружение в соответствии с типовой серией с 2.210-1 вып.4.

4. Зануление корпусов электроустановок и технологического оборудования и других металлических нетоковедущих элементов электроустановок в соответствии с ПУЭ РК.

Энергосбережение

Проектом предусмотрены требования Закона Республики Казахстан «Об энергосбережении».

Для энергосбережения предусмотрены следующие мероприятия:

1) исключены непроизводительные топливно-энергетических ресурсов, то есть потери электроэнергии, вызванные отступлением от требований стандартов ТУ или паспортных данных по оборудованию,

2) Обеспечена приоритетность безопасности и здоровья человека и охраны окружающей среды при транспортировке. Исключена возможность человеческих жертв, максимально сохранены зеленые насаждения

3) Организован учет и контроль за расходованием потребляемой электроэнергии, его точность и достоверность

4) Сечение питающих и распределительных сетей выбраны по экономической плотности тока и проверено на допустимую потерю напряжения удаленных электроприемников.

6.4 Охрана окружающей среды

Раздел «Охрана окружающей среды» разработан в соответствии с требованиями Экологического Кодекса и Инструкции по проведению оценки воздействия намечаемой хозяйственной деятельности на окружающую среду при разработке предплановой, плановой, предпроектной и проектной документации, утвержденной приказом Министра Охраны Окружающей Среды Республики Казахстан за № 204-п от 28.06.2007 года.

Расчеты уровня загрязнения атмосферы, создаваемые источниками вредных выбросов при производстве работ выполнены программным комплексом ЭРА, версия 2.0 фирмы НПП «Логос-Плюс», г. Новосибирск.

Разделом ООС на период строительства и эксплуатации:

- разработаны нормативы выбросов в окружающую среду;
- представлен план-график контроля за соблюдением нормативов ПДВ;
- рекомендованы мероприятия по охране окружающей среды;
- представлено заявление об экологических последствиях;
- дана оценка уровня влияния проектируемых работ на окружающую среду
- проведены расчеты объемов образования отходов.

Атмосферный воздух

По результатам инвентаризации выявлено 6 неорганизованных источников загрязнения воздушного бассейна. Неорганизованным источникам относятся выбросы вредных веществ, при строительстве объекта (временные источники) - от емкости для приготовления цементного раствора, площадки для хранения песка, щебня, ГПС, электросварочных, покрасочных работ - данные работы носят временный характер и не подлежат нормированию. В результате изучения рабочего проекта получены данные о характеристиках источников выделения и загрязнения атмосферы, техническое состояние технологического оборудования, диаметр и высота источников выбросов.

Согласно расчетам, в период строительства, в атмосферный воздух выбрасываются 9 ингредиентов загрязняющих веществ.

Код ЗВ	Наименование вещества	ПДК максим. разовая, мг/м3	ПДК средне-суточная, мг/м3	Выброс вещества г/с	Выброс вещества, т/год

1	2	3	4	5	6
0123	Железо (II, III) оксиды		0.04	0.00208	0.0000214
0143	Марганец и его соединения	0.01	0.001	0.000179	0.00000184
0301	Азота (IV) диоксид (4)	0.2	0.04	0.0002917	0.000003
0337	Углерод оксид (594)	5	3	0.002586	0.0000266
0342	Фтористые газообразные соединения	0.02	0.005	0.0001458	0.0000015
0344	Фториды неорганические плохо	0.2	0.03	0.000642	0.0000066
0616	Диметилбензол	0.2		0.03125	0.00225
2752	Уайт-спирит (1316*)			0.03125	0.00225
2908	Пыль неорганическая: 70-20%	0.3	0.1	0.019232	0.000418
	В С Е Г О:			**0.0876565**	**0.00497894**

Согласно расчетам, в период эксплуатации, в атмосферный воздух выбрасываются 4 ингредиента загрязняющих веществ.

Код ЗВ	Н а и м е н о в а н и е вещества	ПДКм.р. мг/м3	ПДКс.с. мг/м3	Выброс вещества г/с	Выброс вещества, т/год
1	2	3	4	5	6
0301	Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)	0.2	0.04	0.00465	0.0721
0330	Сера диоксид (516)	0.5	0.05	0.0223	0.3464
0337	Углерод оксид (584)	5	3	0.0652	1.012
2908	Пыль неорганическая, содержащая	0.3	0.1	0.0792731	1.231337
	двуокись кремния в %: 70-20 (494)				
	В С Е Г О:			**0.1714231**	**2.661837**

Валовые выбросы в размере 2.661837 тонн/год и максимально-разовый выброс 0.1714231 г/с предлагаются принять за нормативы предельно-допустимых выбросов на период строительно-монтажных работ. На период эксплуатации выбросы отсутствуют.

Отходы производства и потребления

На периоды строительно-монтажных работ и эксплуатации образуются твердо-бытовые отходы, которые составляют 0.057 т/период и 0.37 т/год соответственно.

Проектом предусматриваются металлические контейнеры для сбора отходов.

Вывоз и утилизация отходов будут осуществляться на договорной основе со специализированными организациями по договору.

В период строительно-монтажных работах объем образования отходов от строительных материалов составит:

- огарки сварочных работ - 0,00003 т/год,
- отходы ЛКМ - 0,0009 т/год.

Определены уровни опасности отходов производства и потребления из зеленого и янтарного списков. Сбор отходов строительного производства предусмотрен в строго отведенное место и по мере их накопления будут вывозиться специализированными организациями по договору.

Санитарно-защитная зона.

Санитарно-защитная зона - территория, отделяющая зоны специального назначения, а также промышленные организации и другие производственные, коммунальные и складские объекты в населенном пункте от близлежащих селитебных территорий, зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения в целях ослабления воздействия на них неблагоприятных факторов.

Анализ расчета приземных концентраций, выполненный программным комплексом *ЭРА, версия 2.0 фирмы НПП «Логос-Плюс», г. Новосибирск* показал, что концентрации загрязняющих веществ, отходящих от источников вредных выбросов производственной площадки не превышают ПДК по всем ингредиентам.

В соответствии с «Санитарно - эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утверждены приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 марта 2015 года № 237, размер санитарно защитный зоны (СЗЗ) для данного объекта составляет от 0 до 99 м и относится к V– классу опасности IV категории.

Оценка воздействия на почву отходов производства и потребления

Территория объекта не затрагивает памятников природы, истории, архитектуры, культуры, курганов, месторождений полезных ископаемых, заповедников, заказников.

При соблюдении технологического режима производства и выполнения рекомендации по природоохранным мероприятиям воздействие оценивается как низкое.

Оценка воздействия на почву и растительность

В целях максимального сокращения вредного влияния в процессе производства строительно-монтажных работ на окружающую среду в рабочем проекте предусматриваются мероприятия, обеспечивающие в процессе производства охрану земляных ресурсов. При их выполнении воздействие на период строительства оценивается как низкое.

Оценка воздействия физических факторов

Проектом предусматриваются мероприятия при физических воздействиях неблагоприятных факторов таких, как шум, вибрация, электромагнитное излучение.

При соблюдении работниками мероприятий по защите от физических факторов воздействие оценивается как допустимое.

Оценка воздействия на окружающую среду при строительстве данного объекта показывает, что в ходе производства работ и последствия данной деятельности будут незначительны и не окажут особого влияния на экологическую обстановку района при соблюдении природоохранных мероприятий и рекомендации по снижению техногенной нагрузки на окружающую среду.

6.5 Организация строительства

Машины и механизмы: катки дорожные, краны на автомобильном ходу, краны на гусеничном ходу, насосы для строительных растворов, подъемники мачтовые, подъемники гидравлические.

Трудоемкость – 4,98 тыс. чел/дней; продолжительность строительства - 4 месяца.

Продолжительность строительства определена по нормативной трудоемкости.

6.6 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года № 249-нқ, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирования и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов и/или объектов строительства за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 2018.1) по выпуску сметной документации в текущих ценах 1 квартала 2018 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015 изменения и дополнения 1-10;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы, ЭСН РК 8.04-02-2015 изменения и дополнения 1-10;

сборники сметных цен в текущем уровне 2018 года на строительные материалы, изделия и конструкции, ССЦ РК 8.04-08-2018, выпуск 1;

сборники сметных цен в текущем уровне 2018 года на инженерное оборудование объектов строительства, ССЦ РК 8.04-09-2017;

сборник сметных цен в текущем уровне 2018 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов, СЦЭМ РК 8.04-11-2017 выпуск 1;

сборник тарифных ставок в строительстве, СТС РК 8.04-07-2017*;

сборник сметных цен в текущем уровне 2018 года на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2018, выпуск 1;

перечень оборудования, материалов и изделий, с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденный и. о. руководителя отдела архитектуры и градостроительства Шиелийского района Баядилов Ж.М от 17.01.2018 г., согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 55 и 60 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, (приказ КДС и ЖКХ МИР РК от 14 ноября 2017 года №249-нқ).

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 16, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2 % от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015.

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2018 года с учетом МРП года строительства, установленного в соответствии со статьей 11 п. 4 Закона Республики Казахстан «О республиканском бюджете на 2016-2018 годы» от 30 ноября 2015 года № 426-V ЗРК, со статьей 7 п. 4 Закона Республики Казахстан «О республиканском бюджете на 2017-2019 годы» от 26 ноября 2016 года № 25-VI ЗРК, со статьей 8 п. 4 Закона Республики Казахстан «О республиканском бюджете на 2018-2020 годы» от 30 ноября 2017 года № 113 -VI ЗРК, с Приложением 1 «Прогноз социально-экономического развития на 2018 – 2022 годы», протокол заседания Правительства Республики Казахстан от 29 августа 2017 года № 34.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка проектных решений

В соответствии с «Правила определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», утвержденными приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165 (с внесенными изменениями и дополнениями по состоянию на 28 июля 2016 года) разработчиком проекта установлен технически не сложный II (нормальный) уровень ответственности.

Рабочий проект **«Строительство административного здания в н.п. Каргалы Шиелийского района Кызылординской области»** разработан в необходимом объеме в соответствии с утвержденным заданием на проектирование, иными исходными данными и требованиями.

Состав и комплектность, представленных материалов, и принятые проектные решения приведены в соответствие с требованиями:

СН РК 1.02-03-2011* «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектных документаций на строительство»;

СНиП РК 2.02-05-2009* «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;

СНиП РК 3.02-09-2010 «Производственные здания»;

СНиП РК 4.02-42-2006* «Отопление, вентиляция и кондиционирование»;

СНиП РК 4.04-10-2002 «Электротехнические устройства»;

СН РК 2.04-02-2011 «Искусственное и естественное освещение»;

Правила устройства электроустановок Республики Казахстан (ПУЭ РК).

7.2 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям Аккредитованная экспертная организация ТОО «КазСпецСтройЭкспертиза» в рабочий проект **«Строительство административного здания в н.п. Каргалы Шиелийского района Кызылординской области»** внесены следующие изменения и дополнения:

По генеральному плану и транспорту

7.2.1 Генеральный план выполнен в соответствии (ГОСТ 21. 508-93):

- в экспликации откорректировано наименования зданий и сооружений, а также их количество;
- откорректирована пояснительная записка;

7.2.2 На листе ГП-4 даны отметки по углам верхних точек отмостки.

7.2.3 В соответствии со ст. 27 Закона Республики Казахстан «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан» генеральный план согласован с местным органом архитектуры и градостроительства

По конструктивным решениям

7.2.4 Развертки блоков откорректированы в части обеспечения требуемого значения глубины перевязки блоков.

7.2.5 На сечениях фундаментов обозначена горизонтальная гидроизоляция.

7.2.6 Указано абсолютное значение отметки 0.000.

По теплоснабжению, отоплению, вентиляции и кондиционированию.

7.2.7 Дополнены расходы тепла.

7.2.8 Предусмотрена установка циркуляционного насоса.

7.2.9 Представлен план вентиляции.

7.2.10 Внесены изменения в спецификацию оборудования с учетом замечаний и предложений.

По водоснабжению и канализации.

7.2.11 В задании на проектирования включено требования о привязке раннее

разработанного рабочего проекта.

7.2.12 В разделе «ВК» титульный лист и лист ВК-1 название объекта приведено в соответствие с заданием на проектирования.

7.2.13 В пояснительной записке и на чертежах откорректированы нормативные документы согласно приказу №320 от 25 декабря 2017года выданного «Министерство по инвестициям и развитию РК комитет по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства»

7.2.14 Представлено технические условия.

7.2.15 Представлен раздел НВК.

7.2.16 В штампах привязки проставлены росписи исполнителя и номер заказа.

По электротехнической части

7.2.17 Предусмотрено заземляющее устройство для повторного заземления нулевого провода.

7.2.18 Откорректирован тип и завод-изготовитель для пожарного прибора Гранит-2А.

По сметной части.

7.2.19 Сметная документация пересчитана в действующей редакции.

7.2.20 Откорректированы сметные стоимости принятые по прайс листам.

7.2.21 Разночтения с проектом откорректировано

Основные технико-экономические показатели

№ пп	Наименование	единицы измерения	Показатели	
			заявленные до экспертизы	рекомендованные к утверждению
1.	Общая площадь земельного участка	га	2400	2400
2	Площадь застройки	м2	284.00	284.00
3	Общая площадь здания	м2	215.76	215.76
4	Строительный объем	м3	1609.68	1609.68
	Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2 квартала 2018 года и прогнозном уровне цен 2018 года, в том числе	млн. тенге	48,999	45,135
	СМР	млн. тенге	35,963	35,608
	Оборудование		0,259	0,259
	Прочие затраты	млн. тенге	12,777	9,268
	Из них:	млн. тенге		
	2017год (пир)	млн. тенге	4,671	4,671
	2018год	млн. тенге	48,999	40,46
	Продолжительность строительства	мес.	4	4
	Вид строительства	новое		

8. ВЫВОДЫ

8.1 С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Строительство административного здания в н.п. Каргалы Шиелийского района Кызылординской области»** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан. и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Общая площадь земельно участка, га		2400
Общая площадь здания, м2		215.76
Строительный объем здания, м3		1609.68
Продолжительность строительства, мес.	-	4
Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен, в том числе		45,135
СМР, млн. тенге		35,608
Оборудование		0,259
Прочие затраты		9,268

8.2 Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных материалов (данных) и утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Шиелийского района» в соответствии с условием договора от 19 апреля 2018 года № КССЭ-0045.
8.3 При представлении на утверждение и выдаче разрешения на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.
8.4 Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1 Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып «Қызылорда облысы Шиелі ауданы Қарғалы елді мекенінен әкімшілік ғимарат құрылысы» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштермен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсынылады.

Жер телімінің жалпы ауданы, шаршы метр		2400
Ғимаратының жалпы ауданы, шаршы метр		215.76
Ғимаратының құрылыс көлемі, текше метр		1609.68
Құрылыс ұзақтығы, ай,	-	4
2018 жж ағымдағы баға деңгейіндегі құрылыстың жалпы сметалық құны, оның ішінде	-	45,135
Құрылыс-монтаж жұмыстары, млн.теңге	-	35,608
Құрал-жабдықтар, млн. теңге	-	0,259
Өзге де шығындар, млн. теңге	-	9,268
Құрылыс ұзақтығы, ай	-	4

8.2 Осы сараптамалық қорытынды 2018 жылғы 19 сәуірдегі № КССЭ-0045 шарт талаптарына сәйкес, растығы КММ «Шиелі ауданының құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімі» - мен кепілдендірілген бастапқы деректер мен тапсырыс берушімен бекітілген жобалауға арналған материалдар негізінде берілді.
8.3 Жұмыс жобасы бекітуге және жұмыс өндірісіне рұқсат берген кезінде сараптаманың осы қорытындысына сәйкес екендігі тексерілуі тиіс.
8.4 Тапсырыс беруші құрылыс жүргізу барысында отандық өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша көп қолдануы қажет.

8.5. Қазақстан Республикасы Ұлттық экономика министрінің 2015 жылғы 02 сәуірдегі №304 бұйрығы мен бекітілген «Бюджет қаражаттары және мемлекеттік инвестициялардың басқа түрлері есебінен құрылысқа арналған жобаларды (техникалық-экономикалық негіздемелер және жобалау – сметалық құжаттамаларды) бекіту қағидаларының» 4 тармағына сәйкес құрылысқа арналған жобалау-сметалық құжаттама ведомстводан тыс кешенді сараптаманың оң қорытындысын алғаннан кейін үш айдан кешіктірмей бекітуге ұсынылуы тиіс.

Абдраймова Г.О.

Директор

Сон А.Е.

Эксперт

Жубатканов М.А.

Эксперт

Умаров Т.К.

Эксперт

Турмаханов А.А.

Эксперт

Акдавлетов Т.Т.

Эксперт

Абдукаримов О.Д.

Эксперт

Цой В.У.

Эксперт

Счет-фактура № 00000000006 от 11 мая 2018 г.

Поставщик: ТОО "Шынар Проект и Компания"

БИН и адрес места нахождения поставщика: БИН: 040640002222, Кызылорда, ул Жахаева №187,Свидетельство о постановке на регистрационный учет по НДС, серия 33001, № 1003016, от 15.05.2016

ИИК поставщика: KZ128560000010054118, в банке Филиал АО "Банк ЦентрКредит", БИК KCJBKZKX

Договор (контракт) на поставку товаров (работ, услуг): Договор №24 от 28.03.2018 г.

Условия оплаты по договору (контракту): безналичный расчет

Пункт назначения поставляемых товаров (работ, услуг): Кызылординская область, Чиилийский район, Шиелийский с.о., с.Шиели, Микрорайон КОКШОКЫ , Улица ИСАТАЙ АБДИКАРИМОВ, 11

государство, регион, область, город, район

Поставка товаров (работ,услуг) осуществлена по доверенности: Без доверенности

Способ отправления: самовывоз

Товарно-транспортная накладная:

Грузоотправитель: БИН: 040640002222, ТОО "Шынар Проект и Компания",Кызылорда, ул Жахаева №187

(БИН, наименование и адрес)

Грузополучатель: БИН: 020340003533, КГУ "Шиелийский районный отдел строительства",Кызылординская область, Чиилийский район, Шиелийский с.о., с.Шиели, Микрорайон КОКШОКЫ , Улица ИСАТАЙ АБДИКАРИМОВ, 11

(БИН, наименование и адрес)

Получатель: КГУ "Шиелийский районный отдел строительства"

БИН и адрес места нахождения получателя: БИН: 020340003533, Кызылординская область, Чиилийский район, Шиелийский с.о., с.Шиели, Микрорайон КОКШОКЫ , Улица ИСАТАЙ АБДИКАРИМОВ, 11

ИИК получателя: KZ09070103KSN3308000, в банке ГУ Комитет казначейства Министерства финансов Республики Казахстан, БИК KKMFKZ2A

№ п/п	Наименование товаров (работ, услуг)	Ед. изм.	Кол-во (объем)	Цена (KZT)	Стоимость товаров (работ, услуг) без НДС	НДС		Всего стоимость реализации	Акциз	
						Ставка	Сумма		Ставка	Сумма
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Разработка проектно-сметной документации «Строительство административного здания в н.п.Каргалы Шиелийского района Кызылординской области»	шт	1	446 428,57	446 428,57	12%	53 571,43	500 000,00		
Всего по счету:					**446 428,57**		**53 571,43**	**500 000,00**		

Руководитель: Тұрсынбай А. Б.

(Ф.И.О., подпись)

ВЫДАЛ (ответственное лицо поставщика)

(должность)

Главный бухгалтер: Не предусмотрен

(Ф.И.О., подпись)

(Ф.И.О., подпись)

Примечание: Без печати недействительно. Оригинал (первый экземпляр) - покупателю, Копия (второй экземпляр) - поставщику.

Приложение 50
к приказу Министра финансов
Республики Казахстан
от 20 декабря 2012 года № 562

Форма Р-1

ИИН/БИН

Заказчик **КГУ "Шиелийский районный отдел строительства",Кызылординская область, Чиилийский район, Шиелийский с.о., с.Шиели, Микрорайон КОКШОКЫ , Улица ИСАТАЙ АБДИКАРИМОВ, 11** — **020340003533**

полное наименование, адрес, данные о средствах связи

Исполнитель **ТОО "Шынар Проект и Компания",Кызылорда, ул Жахаева №187** — **040640002222**

полное наименование, адрес, данные о средствах связи

Договор (контракт) Договор №24 от 28.03.2018 г.

Номер документа	Дата составления
00000000006	11.05.2018

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

Номер по порядку	Наименование работ (услуг) (в разрезе их подвидов в соответствии с технической спецификацией, заданием, графиком выполнения работ (услуг) при их наличии)	Дата выполнения работ (оказания услуг)	Сведения об отчете о научных исследованиях, маркетинговых, консультационных и прочих услугах (дата, номер, количество страниц) (при их наличии)	Единица измерения	Выполнено работ (оказано услуг)		
					количество	цена за единицу	стоимость
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Разработка проектно-сметной документации «Строительство административного здания в н.п.Каргалы Шиелийского района Кызылординской области»			шт	1	500 000,00	500 000,00
				Итого	1	x	500 000,00

Сведения об использовании запасов, полученных от заказчика _____

наименование, количество, стоимость

Приложение: Перечень документации, в том числе отчет(ы) о маркетинговых, научных исследованиях, консультационных и прочих услугах (обязательны при его (их) наличии) на _____ страниц _____

Сдал (Исполнитель) _____ / _____ / _____
должность *подпись* *расшифровка подписи*

М.П.

Принял (Заказчик) _____ / _____ / _____
должность *подпись* *расшифровка подписи*

Дата подписания (принятия) работ (услуг) 11.05.2018

М.П.

Счет-фактура № 00000000005 от 20 апреля 2018 г.

Поставщик: ТОО "Шынар Проект и Компания"

БИН и адрес места нахождения поставщика: БИН: 040640002222, Кызылорда, ул Жахаева №187,Свидетельство о постановке на регистрационный учет по НДС, серия 33001, № 1003016, от 15.05.2016

ИИК поставщика: KZ128560000010054118, в банке Филиал АО "Банк ЦентрКредит", БИК KCJBKZKX

Договор (контракт) на поставку товаров (работ, услуг): Договор №24 от 28.03.2018 г.

Условия оплаты по договору (контракту): безналичный расчет

Пункт назначения поставляемых товаров (работ, услуг):

государство, регион, область, город, район

Поставка товаров (работ,услуг) осуществлена по доверенности: Без доверенности

Способ отправления: самовывоз

Товарно-транспортная накладная:

Грузоотправитель: БИН: 040640002222, ТОО "Шынар Проект и Компания",Кызылорда, ул Жахаева №187

(БИН, наименование и адрес)

Грузополучатель: БИН: 020340003533, КГУ "Шиелийский районный отдел строительства",Кызылординская область, Чиилийский район, Шиелийский с.о., с.Шиели, Микрорайон КОКШОКЫ , Улица ИСАТАЙ АБДИКАРИМОВ, 11

(БИН, наименование и адрес)

Получатель: КГУ "Шиелийский районный отдел строительства"

БИН и адрес места нахождения получателя: БИН: 020340003533, Кызылординская область, Чиилийский район, Шиелийский с.о., с.Шиели, Микрорайон КОКШОКЫ , Улица ИСАТАЙ АБДИКАРИМОВ, 11

ИИК получателя: KZ09070103KSN3308000, в банке ГУ Комитет казначейства Министерства финансов Республики Казахстан, БИК KKMFKZ2A

№ п/п	Наименование товаров (работ, услуг)	Ед. изм.	Кол-во (объем)	Цена (KZT)	Стоимость товаров (работ, услуг) без НДС	НДС		Всего стоимость реализации	Акциз	
						Ставка	Сумма		Ставка	Сумма
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Разработка проектно-сметной документации «Строительство административного здания в н.п.Каргалы Шиелийского района Кызылординской области»	шт	1	446 428,57	446 428,57	12%	53 571,43	500 000,00		
Всего по счету:					**446 428,57**		**53 571,43**	**500 000,00**		

Руководитель: Тұрсынбай А. Б.

(Ф.И.О., подпись)

Главный бухгалтер: Не предусмотрен

(Ф.И.О., подпись)

МП

ВЫДАЛ (ответственное лицо поставщика)

(должность)

(Ф.И.О., подпись)

Примечание: Без печати недействительно. Оригинал (первый экземпляр) - покупателю. Копия (второй экземпляр) - поставщику.

Приложение 50
к приказу Министра финансов
Республики Казахстан
от 20 декабря 2012 года № 562

Форма Р-1

ИИН/БИН

Заказчик **КГУ "Шиелийский районный отдел строительства",Кызылординская область, Чиилийский район, Шиелийский с.о., с.Шиели, Микрорайон КОКШОКЫ , Улица ИСАТАЙ АБДИКАРИМОВ, 11** — **020340003533**

полное наименование, адрес, данные о средствах связи

Исполнитель **ТОО "Шынар Проект и Компания",Кызылорда, ул Жахаева №187** — **040640002222**

полное наименование, адрес, данные о средствах связи

Договор (контракт) Договор №24 от 28.03.2018 г.

Номер документа	Дата составления
00000000005	20.04.2018

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

Номер по порядку	Наименование работ (услуг) (в разрезе их подвидов в соответствии с технической спецификацией, заданием, графиком выполнения работ (услуг) при их наличии)	Дата выполнения работ (оказания услуг)	Сведения об отчете о научных исследованиях, маркетинговых, консультационных и прочих услугах (дата, номер, количество страниц) (при их наличии)	Единица измерения	Выполнено работ (оказано услуг)		
					количество	цена за единицу	стоимость
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Разработка проектно-сметной документации «Строительство административного здания в н.п.Каргалы Шиелийского района Кызылординской области»			шт	1	500 000,00	500 000,00
				Итого	1	x	500 000,00

Сведения об использовании запасов, полученных от заказчика _____

наименование, количество, стоимость

Приложение: Перечень документации, в том числе отчет(ы) о маркетинговых, научных исследованиях, консультационных и прочих услугах (обязательны при его (их) наличии) на _____ страниц

Сдал (Исполнитель) _____ / _____ / _____
должность *подпись* *расшифровка подписи*

М.П.

Принял (Заказчик) _____ / _____ / _____
должность *подпись* *расшифровка подписи*

Дата подписания (принятия) работ (услуг) 20.04.2018

М.П.