«<<«Қызылорда облысы Шиелі ауданы Досбол датқа елді мекеніндегі №155 орта мектептің 200 орындық қосымша корпусын салу» >>**»**

жұмыс жобасы бойынша

12.09.2018 ж. № КССЭ-0071/18

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:

««Шиелі ауданының құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімі» КММ »

БАС ЖОБАЛАУШЫ:

«ЖШС «Шынар Проект и Компания» »

Қызылорда қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Қызылорда облысы Шиелі ауданы Досбол датқа елді мекеніндегі №155 орта мектептің 200 орындық қосымша корпусын салу» жұмыс жобасына осы қорытындыны Аккредиттелген сараптама ұйымымен «КазСпецСтройЭкспертиза» ЖШС-мен №00056 16.06.2016 жылғы Аккредиттеу туралы куәлігінің негізінде берілді.

Аккредиттелген сараптама ұйымы «КазСпецСтройЭкспертиза» ЖШС-нің рұқсатынсыз осы қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

№ КССЭ-0071/18 от 12.09.2018 г.

по рабочему проекту

«<<«Строительство дополнительного корпуса на 200 мест средней школы №155 в населенном пункте Досбол датка Шиелийского района Кызылординской области» >>**»**

ЗАКАЗЧИК:

«КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Шиелийского района» »

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

«ТОО «Шынар Проект и Компания» »

г. Кызылорда

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение на рабочий проект «Строительство дополнительного корпуса на 200 мест средней школы №155 в населенном пункте Досбол датка Шиелийского района Кызылординской области» выдано Аккредитованной экспертной организацией ТОО «КазСпецСтройЭкспертиза». Свидетельство об аккредитации от 16.06.2016 года за №00056 г. Кызылорда Кызылординской области.

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения Аккредитованной экспертной организации ТОО «КазСпецСтройЭкспертиза» г. Кызылорда Кызылординской области.

1. **НАИМЕНОВАНИЕ:** рабочий проект **«Строительство дополнительного корпуса на 200 мест средней школы №155 в населенном пункте Досбол датка Шиелийского района Кызылординской области».** Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором от 17.08.2018 года № КССЭ-0087 между Коммунальным Государственным учреждением «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Шиелийского района» и Аккредитованной экспертной организацией ТОО «КазСпецСтройЭкспертиза».
2. **ЗАКАЗЧИК:** КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Шиелийского района».
3. **ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:** ТОО «Шынар Проект и Компания» (№ 16000413 от 15.01.2016 года, приложение от 15 января 2016 года, категория–II), г.Кызылорда.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции «За счет бюджетных средств», согласно письма заказчика.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ.

5.1. Основание для разработки:

задание на проектирование от 13 апреля 2018 года, утвержденный исполняющий обязанности руководителя КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Шиелийского района»;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) от 12 апреля 2018 года №KZ39VUA00036140 выданный КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Шиелийского района»;

решение акима Актоганского аульного округа Шиелийского района Кызылординской области о предоставлении прав постоянного землепользования на земельный участок для средней школы №155 им. Д.Шыныбекова №8 от 01 декабря 2005 года;

постановление акимата Шиелийского района Кызылординской области о разрешении на «Строительство дополнительного корпуса на 200 мест средней школы №155 в населенном пункте Досбол датка Шиелийского района Кызылординской области» №83 от 09 января 2018 года;

государственный акт на право постоянного землепользования на земельный участок №0038105 с кадастровым номером 10-154-032-195 от 08 декабря 2005 года, для учебной школы, выданный на основании решения акима Актоганского аульного округа от 01 декабря 2005 года за №8, с планом земельного участка;

акт предварительного обследования и схема земельного участка, согласованный специальной комиссией;

технический паспорт (Ф-2) , выданный на школу, находящуюся в населенном пункте Досбол датка Шиелийского района от 14 апреля 2004 года, выданное Министерство Юстиции Республики Казахстан Комитет регистрационной службы и Шиелийский филиал РГКП «Центр по недвижимости по Кызылординской области»;

протокол измерений содержания радона и продуктов его распада в воздухе №2 23 января 2018 года выданное Шиелийское районное отделение РГП на ПХВ «Национальный центр экспертизы» Комитета охраны общественного здоровья МЗ РК по Кызылординской области;

протокол дозиметрического контроля №2 23 января 2018 года выданное Шиелийское районное отделение РГП на ПХВ «Национальный центр экспертизы» Комитета охраны общественного здоровья МЗ РК по Кызылординской области;

договор о государственных закупках за №32 от 29.03.2018г., на разработку проектно- сметной документации, заключенный между Коммунальным государственным

учреждением "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Шиелийского района" в лице Исполняющего обязанности руководителя Иманғалиев Нұрлан Нағашбекұлы и Товарищество с ограниченной ответственностью "Шынар Проект и Компания"

заключение по рабочему проекту РП «Строительство нового корпуса школы-гимназии Ак-орда №45 в поселке Шиели Шиелийского района Кызылординской области» от 16 февраля 2017 года №14-0024/17, выданное Филиал по Кызылординской области РГП «Госэкспертиза»;

заключение по рабочему проекту **«**Капитальный ремонт средней школы №155 им. Д.Шыныбекова в селе Досбол би Шиелийского района Кызылординской области**»,** за № Фрост-0029/18 от 12.05.2018 г. выданный ТОО «Фрост KZ»

отчеты по инженерно-геодезическим и инженерно-геологическим изысканиям, выполненные ТОО «ГеоМапс» в 2018г. (ГСЛ №0000614 от 26 декабря 2008 года);

прайс-листы с перечнем оборудования, материалов, изделий и конструкций, принятых для проектирования, согласованные КГУ «Шиелийский районный отдел строительства»;

Письма: *КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Шиелийского района»;*

Письмо на рассмотрение в экспертизу от 08 августа 2018 года №04-1/694-1;

Письмо об источнике финансирования от 08 августа 2018 года №04-1/694-1;

Письмо о сроках начала строительства от 08 августа 2018 года №04-1/694-1;

Письмо КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Шиелийского района» за № 05-5/755 от 29.08.2018г., о согласии на привязку ранее разработанный РП «Строительство дополнительного корпуса к школе гимназии №45 Ак-орда в кенте Шиели Шиелийского района Кызылординской области», получившее положительное заключение Кызылординского филиала РГП «Госэкспертиза» за « 14-0024/17, от 16.02.2017г.;

Письмо КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Шиелийского района» за № 05-5/756 от 29.08.2018г. о необходимости учета при разработке ПСД на «Строительство дополнительного корпуса на 200 мест средней школы №155 в населенном пункте Досбол датка Шиелийского района Кызылординской области», работы на наружные инженерные сети предусмотренные в проекте на «Капитальный ремонт средней школы №155 им. Д.Шыныбекова в селе Досбол би Шиелийского района Кызылординской области», получившее положительное заключение за № Фрост-0029/18 от 12.05.2018 г., выданный ТОО «Фрост KZ»

Письмо за № 744 от 03.09.2018г. КГУ «Средняя школа №155 имени Д. Шыныбекова Шиелийского районного отдела образования» о необходимости строительства пристройки к школе.

Технические условия:

От 02 апреля 2018 года за №44 выданное Шиелийский филиал АО «Казахтелеком»;

От 05 апреля 2018 года за №11 для строительства дополнительного корпуса средней школы №155 выданное ГКП на ПХВ «Кызылорда Су Жуйеси»;

От 26 января 2018 года за №0029 для электроснабжения строительство средней школы №155 на 200 мест выданное АО «КРЭК»;

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

план первого и второго этажа согласованный с заказчиком КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Шиелийского района».

Эскизный проект, согласованный КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Шиелийского района».

Разрешение на эмиссии в окружающую среду № KZ10VDD00099041 , от 05.09.2018г. , выданный Акиматом Кызылординской области Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Кызылординской области.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

СОСТАВ ТОМОВ ПРОЕКТА

Том I Книга 1	Общая пояснительная записка Паспорт проекта
Том II 1	Рабочие чертежи
Альбом 1	Генеральный план
Альбом 2	Архитектурно-строительные решения
Альбом 3	Технологические решения
Альбом 4	Наружное теплоснабжение
Альбом 5	Наружное водоснабжение и канализация
Альбом 6	Наружные сети электроснабжения
Альбом 7	Отопление и вентиляция
Альбом 8	Водопровод и канализация
Альбом 9	Электротехническая часть
Альбом 10	Слаботочные сети. Пожарная сигнализация
Проект повтор. применения	Сборный канализационный колодец железобетонный
Том III Книги1-3	Сметы. Сводный сметный расчет, объектные и локальные сметы
Книга 4	Проект организации строительства
Том IV Книги 1-2	Расчеты конструкций: расчет фундаментов, теплотехнический расчет ограждающих конструкций
Том V	Раздел «Охрана окружающей среды»,

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Пристройка к школе на 200 мест предназначена для воспитания и осуществления общеобразовательного процесса начального обучения.

Необходимость и целесообразность строительства школы:

создание высоких и улучшенных условий процесса обучения детей;

укрепление материально-технической базы учреждения образования;

совершенствование структуры и качества обучения молодого поколения в соответствии с международными стандартами образования.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Участок расположен на территории школы № 155 в населенном пункте Досбол би, Шиелийского района, Кызылординской области.

Природно-климатические условия района строительства:

климатический район – IVг (СНиП РК 2.04-01-2010);

годовое количество осадков – 129мм;

средняя температура наружного воздуха (СНиП РК 2.04-01-2010):
- наиболее холодной пятидневки – минус 24ºС (СН РК 2.04-21-2004*);
- наиболее холодных суток – минус 30ºС (СНиП РК 2.04-01-2010);
сейсмичность района – 5 баллов;
район по весу снегового покрова – I (S0 = 50 кг/м2, СНиП 2.01.07-85*);
район по скоростному напору ветра – III (Wo= 38 кг/м2, СНиП 2.01.07-85*);
экологическая характеристика района – зона экологического кризиса (Закон РК «О социальной защите граждан, пострадавших вследствие экологического бедствия в Приаралье» №1468-XII от 30 июня 1992г. с изменениями).

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Согласно отчетам об инженерно-геологических и геодезических изысканиях, выполненным ТОО «Geo Maps», площадка строительства характеризуется следующими данными.

В геоморфологическом отношении, участок работ расположен на I правобережной надпойменной террасе р.Сырдарья. Рельеф района работ относительно ровный, высотные отметки колеблются в пределах 180.60м — 180.70м.

На площадке повсеместно залегает песок пылеватый аллювиальными отложениями верхнечетвертично-современного возраста, мощностью 6,5 м, покрытый почвенно-растительным слоем, подстилаемый песком мелким до разведанной глубины 8,0м .

По содержанию сухого остатка грунты – сильнозасолены. Тип засоления – сульфатный. По содержанию сульфатов грунты сильноагрессивные к бетонам на портландцементе и шлакопортландцементе, слабоагрессивные к бетонам на сульфатостойком виде цемента.

По содержанию хлоридов среднеагрессивные к бетонам на всех видах цемента.

Коррозийная активность грунтов на глубине 1,0-1,5м: по отношению к железу – высокая, по отношению к алюминию – высокая, по отношению к свинцу – средняя степень.

При промерзании грунты – сильнопучинистые. Глинистые грунты в водонасыщенном состоянии при динамическом воздействии способны к тиксотропии, т.е. к разжижению. Пески ниже УПВ обладают плывунными свойствами.

Нормативная глубина промерзания грунта: песков – 1,33м.

Подземные воды по замеру на 18.04.2018 г. Залегают на 1,8 м от поверхности земли, т.е. установились на высотной отметке 178,80 м. Приведенный уровень подземных вод близок к его максимальному положению.

Предполагаемый максимальный уровень подземных вод, с учетом амплитуды колебания уровня подземных вод, влияния оросительных сетей во время поливов(июнь-август) и паводкового периода р.Сырдарья: первый-конец февраля начало марта и второй конец марта начало апреля, а также атмосферных осадков, принять на высотной отметке 179,00 м.

Подземные воды обладают сульфатной агрессией, тип воды: сульфатно-натриево-калиевый. По содержанию сульфатов подземные воды сильноагрессивные к портландцементу, неагрессивные к шлакопортландцементу и сульфатостойким видам цемента. По содержанию хлоридов при периодическом смачивании слабоагрессивные к бетонным и железобетонным конструкциям.

Инженерно – геологические процессы и явления

-Подтопление участка работ.

-Агрессивность грунтов и подземных вод.
-Коррозииная активность грунтов.
- Пески ниже УПВ обладают плывунными свойствами.

Современное состояние существующей школы

Уровень ответственности здания школы- II.
Назначение – общеобразовательное.
Школа рассчитана на 180 учащихся
Год постройки – 1979.
Здание школы – двухэтажное, сложной конфигурации. На территории школы размещены здание школы, надворная уборная, котельная, склад, септик, спортплощадка.
Согласно письму ГКУ «Шиелийский районный отдел образования» от № 744 от 03.09.2018г. КГУ «Средняя школа №155 имени Д. Шыныбекова Шиелийского районного отдела образования» необходим строительство пристройки к школе.
В связи с нехваткой классных помещений вынуждены вести занятия в старом корпусе, имеются трудности с дополнительными занятиями согласно классификации и назначения школы. Во избежание ведения 3-х сменного обучения около 200 учеников вынуждены учиться в других школах. Кроме того, в существующей школе необходимо дополнительно столовая, актовый зал и библиотека.

6.2. Принятые проектные решения

Согласно заданию на проектирование, утвержденному заказчиком, предусмотрено строительство пристройки двухэтажного здания к существующей школе с размещением классных кабинетов начального обучения и помещений актового зала и библиотеки

6.2.1. Генеральный план.

Генеральный план объекта **«Строительство дополнительного корпуса на 200 мест средней школы №155 в населенном пункте Досбол датка Шиелийского района Кызылординской области»** разработан на основании задания на проектирования, на основе топосъемки, выполненной ТОО "Шынар Проект и Компания" в 2018 года. Система высот – Балтийская, система координат – местная.

Генеральный план разработан на основании требований нормативных документов:СН РК 1.02-03-2011; СНиП РК 3.01.01-2011; СНиП РК 3.02-25-2004*; СНиП РК 3.01-03-2010 «Правила по благоустройству территории населенных пунктов»; РДС РК 3.02-20-2006 «Инструкция по проектированию открытых спортивных сооружений» и ГОСТ 21.508-93 «Правила выполнения рабочей документации генеральных планов предприятий, сооружений и жилищно-гражданских объектов».

Проектом предусматриваются строительство следующих объектов:
Пристройка на 200 мест;
Трансформаторной подстанции;
Выгреб;

Ситуационная схема

Функциональное зонирование территории

Площадка строительства пристройки к школе расположена в н.п. Досбол би Шиелийского района Кызылординской области. Территория свободна от застройки. Участок относительно равный, перепад высот от 180 до 181 м, располагается на территории, свободной от застройки и инженерных коммуникаций. Конфигурация участка в плане прямоугольная площадью 3,192га, размерами 240.0*133.0м. Функциональное зонирование решено с учетом сложившейся градостроительной ситуации, проектируемых зданий, сооружений, коммуникаций; технологических, транспортных и пешеходных связей, с учетом противопожарных и санитарно-гигиенических разрывов и направления господствующих ветров.

Размещение зданий и сооружений.

Размещение зданий и сооружений предусматривает наименьшую протяженность дорог, проездов, инженерных сетей. Расстояния между служебными, учебными, хозяйственными и другими зданиями зоны приняты по СНиП РК 3.01.01-2011, противопожарным и санитарно- гигиеническим нормам, а также с учетом требований гражданской обороны, предъявляемых к устройству проездов и проходов. Противопожарные расстояния между жилыми, общественными и вспомогательными зданиями приняты не менее указанных в СНиП РК 3.01.01-2011. Площади основных зон школы приняты по расчетным показателям на 1 класс в соответствии с требованиями СНиП РК 3.02-25-2004* Приложение 5. Здание школы расположено непосредственно в центре участка. В хозяйственной зоне расположены ТП, выгреб. К хозяйственной площадке предусмотрены подъезды для мусоросборочных машин.

Вертикальная планировка

Организация рельефа и назначение проектных отметок запроектированы в проектных красных горизонталях. Проектные отметки даны по углам зданий, осям проездов. Продольные и поперечные уклоны не превышают допустимых строительными нормами величин. Объем земляных работ по проекту: планировка площадки участка, устройство котлованов и траншей под фундаменты, инженерные сети, нарезка корыт под покрытие дорог и площадок. Основой для переноса проекта в натуру служит разбивочный базис с осями I-I, II-II, проведенный через стороны существующего корпуса школы.

Технико-экономические показатели

№	Наименование	Ед. изм	До рекон.		После рекон.		Примеч.
			К-во	%к общ. площ.	К-во	%к общ. площ.	
1	Площадь участка	га	3,192	100	3,192	100	
2	Площадь застройки	$м^2$	966	3,03	1719	5,39	
3	Площадь покрытий	$м^2$	4947	15,5	5823	18,24	
4	Площадь озеленения	$м^2$	159	0,5	159	0,5	
5	Площадь отмостки	$м^2$	138	0,42	261	0,82	
6	Площадь свободная от застройки	$м^2$	25712	80,55	23960	75,05	

6.2.2.Технологические решения.

Согласно задания на проектирование технологические решения приняты по проектной документации, разработанной для объекта «Строительство нового корпуса школы-гимназии Ак-орда №45 в пос. Шиели, Шиелийского района Кызылординской области», имеющего положительное экспертное заключение №14-0024/17 от 16.02.2017, выданное филиалом по Кызылординской области РГН «Госэкспертиза», с добавлением в состав помещений актового зала на 50 мест и библиотеки на 10 мест.

Проектируемый учебный корпус к существующему зданию школы предназначен для осуществления общеобразовательного процесса:

мощность – 200 мест;

по виду обучения – начальная школа;

система обучения: начальные классы (I-IV) – в классах;

сменность обучения – односменная;

организационно-педагогическая структура – сетевая школа с параллелями 1:1:1;

классов, всего – 8;

вместимость в классах, учащихся – 25;

ведение занятий – фронтальное.

Технологическое оборудование, состав и площади помещений в проекте приняты по СНиП РК 3.02-25-2004* «Общеобразовательные учреждения», СНиП РК 3.02-02-2009* «Общественные здания и сооружения» и типовым правилам деятельности общеобразовательных организаций (начального, основного среднего и общего среднего) (с изменениями и дополнениями от 19.12.2014 года), утвержденными постановлением Правительства Республики Казахстан от 17 мая 2013 года №499.

Помещения школы подразделены на учебные, помещения общественного питания, административно-хозяйственные. По функциональному назначению помещения объединены в один корпус.

Учебные классы укомплектованы специализированным оборудованием и мебелью.

Столовая запроектирована на 100 посадочных мест, работающая на сырье, предназначена для обеспечения горячими завтраками и обедами учащихся и преподавателей. Для оснащения столовой принято современное технологическое оборудование.

6.2.3. Объемно планировочное решение.

Объемно-планировочное решение школы принято на основании задания на проектирование с учетом функционального назначения объекта, необходимого уровня комфортности и требований.

С учетом требований к теплозащитным свойствам ограждающих конструкций и мероприятий по энергоэффективности и тепловой защите зданий в соответствии с СН РК 2.04-21-2004 «Энергопотребление и тепловая защита гражданских зданий» и СН РК 2.04-01-2009 «Нормы теплотехнического проектирования гражданских и промышленных зданий (сооружений) с учетом энергосбережения» приняты подбор конструкции и материалов наружных стен, заполнение оконных переплетов однокамерными стеклопакетами, снабжение дверных блоков наружного входа приборами автоматического закрывания и упругими уплотнительными прокладками в притворах. 8

Проектируемый корпус школы «Г»-образный в плане, 2-х этажный, с техподпольем, высота этажа – 3,30м, с размерами в осях 56,41х11,42(22,8)м. Высота техподполья – 1,6 и 2,4м от пола до низа потолка.

В здании размещены:

техподполье: тепловой узел, венткамера, электрощитовая, и технические помещения. Для спуска в техподполье предусмотрены наружные спуски (2шт.);

1 этаж: вестибюль, гардеробная, помещение уборочного инвентаря, санузлы, столовая на 100 посадочных мест с вспомогательными и техническими помещениями, учебные классы, рекреация, переходная галерея, лестничная клетка;

2 этаж: учебные классы, учительская, рекреация, переходная галерея и санузел,

актовый зал на 50 мест, библиотека на 10 мест.

Связь с существующим зданием школы осуществляется посредством переходной галереи.

Инсоляция, естественное освещение, ориентация здания

Санитарно-эпидемиологические требования по инсоляции помещений приняты в соответствии со СНиП РК 3.02-02-2009*, естественное освещение помещений, лестничных клеток и коридоров (путей эвакуации) обеспечено принятой конфигурацией здания, наличием оконных проемов и требуемой ориентацией помещений.

Все основные кабинеты и помещения имеют коэффициент естественного освещения (КЕО) не менее 1,5 на поверхности рабочих столов и освещаются естественным светом.

Нормируемые показатели искусственной освещенности основных помещений приняты по СНиП РК 3.02-25-2004*.

Внутренние коммуникационные связи и эвакуация

Взаимосвязь между функциональными зонами и помещениями осуществляется системой вестибюлей, коридоров, входов и лестничного узла.

Противопожарные мероприятия и пути эвакуации

Размещение помещений, планировочные решения обеспечивают эвакуацию детей и персонала в пожароопасных ситуациях. Здание обеспечено необходимым количеством выходов, так же первичными средствами пожаротушения.

Открывание дверей на путях эвакуации принято по направлению выхода из здания.

Лестничная клетка имеет естественное освещение. На чердаке предусмотрены выходы на кровлю через слуховые окна.

На путях эвакуации применены несгораемые конструкции и отделочные материалы. Все металлические конструкции окрашиваются масляной краской. Принята обработка огнезащитным составов деревянных элементов чердачной крыши.

Мероприятия по доступности для маломобильных групп населения

Проектом предусмотрен ряд мероприятий и устройств, связанных с обеспечением условий жизнедеятельности инвалидов: санитарный узел (универсальный) для инвалидов, пандус при входе в здание для инвалидов с колясками.

Защита от шума и вибрации

Для снижения уровня шума и защиты от пыли в здании дверные блоки наружных входов снабжены приборами автоматического закрывания и упругими уплотнительными прокладками в притворах, оконные блоки приняты с учетом снижения воздушного шума из ПВХ профилей.

Полы, окна, двери, крыша, кровля, водоотвод с кровли:

полы – линолеумные, деревянные (щиты деревянные); в санузлах и помещениях пищеблока – из керамических плиток; во вспомогательных и технических помещениях – бетонные.

оконные блоки – поливинилхлоридные по ГОСТ 23166-99;

дверные блоки – наружные металлические по ГОСТ 31173-2003, внутренние деревянные по серии 1.136-10;

крыша – чердачная скатная по деревянным конструкциям с кровлей из металлочерепицы с организованным наружным водостоком.

Наружная отделка

Архитектурная выразительность фасадов решена с использованием современных отделочных материалов:

стены – декоративная штукатурка типа «Фасаген»;

цоколь – облицовка искусственным камнем типа «рваный камень»;

крыша – металлочерепица;

окна, витражи – металлопластик;

крыльцо – мозаичный бетон.

Внутренняя отделка

стены – улучшенная штукатурка с последующей водоэмульсионной окраской, а также известковая окраска по простой штукатурке в технических помещениях, в помещениях с влажным режимом – облицовка керамической плиткой на всю высоту;

потолки – затирка с последующей водоэмульсионной, клеевой и известковой окраской;

полы – линолеумные, дощатые (щиты деревянные), керамические, бетонные;

дверные блоки внутренние – эмалевая окраска за 2 раза.

Основные технические показатели:

площадь застройки — 773.68 м2;
общая площадь — 1288.10 м2;
полезная площадь — 1273.10 м2;
расчетная площадь — 1271.35 м2;
строительный объем — 6592.40 м3;
в т.ч. ниже 0.000 — 1432.10 м3

6.2.4. Конструктивное решение.

Уровень ответственности здания – II. Степень огнестойкости — II.

Конструктивная схема здания – бескаркасная, с продольными и поперечными несущими кирпичными стенами, перекрытые сборными железобетонными плитами.

Конструктивные решения приняты с учетом обеспечения надежности и прочности строительных конструкций. Конструкция, материалы, глубина заложения и размеры фундаментов приняты по результатам расчета в соответствии с требованиями СНиП РК 5.01-01-2002 и данных инженерно-геологических изысканий.

Основные конструктивные элементы:

фундаменты – ленточные монолитные железобетонные из бетона В15 и арматуры AIII,AI. сборных бетонных блоков по ГОСТ 13579-78*;

стены наружные – сплошная кладка толщиной 510мм из кирпича Кр-р-по 1НФ/125/2,0/25/ГОСТ 530-2012 на цементно-песчаном растворе марки 50 с наружным утеплением пеноплэксом П-35 толщиной 60мм и последующей улучшенной штукатуркой по стальной сетке рабица согласно материалам для проектирования и рабочим чертежам узлов «Конструкции стен, покрытий и полов с теплоизоляцией из пенополистирольных плит «пеноплэкс» (шифр М24.24/04);

стены внутренние – из керамического кирпича марки Кр-р-по 1НФ/125/2,0/25/ГОСТ 530-2012 на растворе марки М50, толщиной 380мм; 10

перегородки – из керамического кирпича Кр-р-по 1НФ/100/2,0/25/ГОСТ 530-2012 на цементно-песчаном растворе М25;

перекрытия и покрытия – плиты сборные железобетонные многопустотные по с.1.141-1 вып.60, 64 и 1.241-1 вып.27 с монолитными железобетонными участками из бетона В15 и арматуры AIII и AI;

лестницы – сборные железобетонные лестничные марши и площадки по сериям 1.251.1-4 в.1 и 1.252.1-4 в.1;

крыша и кровля – чердачная, из металлочерепицы по деревянным стропильным конструкциям;

утеплитель – минплита 100кг/м3 толщиной 200мм;

перемычки – сборные железобетонные по с.1.038.1-1 вып.1, 2 и с.1.225-2 вып.11.

Основанием фундаментов служат пески пылеватые, средней плотности со

следующими расчетными характеристиками: YII= 19.01кн/м, CII = 0 кПа, ФII= 24 град.

В связи с негативными инженерно-геологическими условиями участка строительства предусмотрены следующие мероприятия:

выполнение монолитных фундаментных плит;

устройство по верху сборных бетонных блоков армированного железобетонного пояса толщиной 150,300мм из бетона класса В15 и арматуры А-III;

ведение земляных работ при низком уровне грунтовых вод;

использование машин и механизмов на пневмоколесах и недопущение ударных воздействий на основание;

Мероприятия по защите конструкций от коррозии предусмотрены в соответствии с требованиями СНиП РК 2.01-19-2004.

Железобетонные и бетонные элементы, соприкасающиеся с грунтом, выполнены на сульфатостойком портландцементе.

Под фундаментами предусмотрена подготовка из щебня толщиной 100мм, пропитанная

битумом до насыщения.

Боковые поверхности бетонных и ж/бетонных конструкций, соприкасающихся с грунтом, обмазываются горячим битумом за 2 раза.

Все деревянные изделия и конструкции антисептируются и обрабатываются антипиренами.

Открытые поверхности стальных и соединительных изделий защищаются лаком ПФ-115 по грунтовке ГФ-021.

6.2.5. Инженерное обеспечение, сети и системы.

Теплоснабжение пристройки предусматривается от существующей котельной с двумя котлами типа Cronos BB-400RC, работающих на твердом виде топлива. Прокладка магистральных сетей – подземная в непроходных железобетонных каналах.

Теплоноситель – горячая вода с параметрами Т1, Т2 – 85-60°С.

Система теплоснабжения – закрытая, двухтрубная.

Трубопроводы тепловых сетей из стальных электросварных труб диаметром 89х3,5мм по ГОСТ 10704-91* изготовленных из качественных углеродистых сталей марки 10 по ГОСТ 1050-88, поставка по группе "В" по ГОСТ 10705-80 при 100% контроле качества сварных швов неразрушающим методом.

Трубопроводы изолируются цилиндрами из минеральной ваты на синтетическом связующем марки 150 по ГОСТ 23208-2003. Покровный слой рулонный стеклопластик РСТ по ТУ 6-11-145-80. Толщина основного слоя изоляции трубопроводов – 40мм.

Антикоррозийное покрытие труб при подземной прокладке выполняется изолом в 2 слоя по холодной изольной мастике по ГОСТ 10296-79* ТУ21-37-74 МПСМ согласно серии 7.903.9-3. При надземной прокладке антикоррозийное покрытие труб выполнено краской БТ-177 (ГОСТ 25129-82*) по грунту ГФ-021 (ГОСТ 5631-79*). Защитное покрытие труб – оцинкованная сталь по ГОСТ14918-80*.

Основные технические показатели:

общий расход тепла на отопление и вентиляцию – 255 200 Вт/220 000ккал/час;

общая протяженность трассы – 10м.

Отопление и вентиляция

Параметры теплоносителя:

в системе отопления Т12 и Т22 – 85-60ºС;

Подключение систем отопления и вентиляции осуществляется через безэлеваторный узел управления.

Схема систем отопления – двухтрубная с нижней разводкой с П-образными стояками. В качестве нагревательных приборов приняты чугунные радиаторы Мс-90.

Предусмотрен автоматический терморегулятор в комплекте с термостатическим клапаном для регулирования теплоотдачи от нагревательных приборов. Удаление воздуха из системы предусматривается с помощью воздуховыпускных кранов типа Маевского, спуск воды – в нижних точках системы.

Сети отопления:

магистральные трубопроводы в техподполье из стальных электросварных труб диаметром 76х3,0мм, 48х2,5мм, 32х2,2мм и 26х2,2мм по ГОСТ 10704-91 с антикоррозийным покрытием краской БТ-177 по грунту ГФ-021 с тепловой изоляцией полуцилиндрами на синтетическом связующем марки 150 толщиной 40мм по ГОСТ 23208-2003 с покровным слоем из рулонного стеклопластика РСТ ТУ 6-11-145-80;

подводки, стояки из стальных водогазопроводных труб диаметрами 20, 25мм по ГОСТ 3262-75*.

Неизолируемые стальные трубопроводы и нагревательные приборы окрашиваются масляной краской за 2 раза.

Вентиляция – приточно-вытяжная с естественным, частично с механическим побуждением.

Приточно-вытяжная механическая вентиляция предусмотрена в столовой.

Приток осуществляется приточной системой П1, вытяжная система системой В1 – крышным вентилятором.

От технологического оборудования кухни предусмотрены местные вентиляционные отсосы.

Вытяжная вентиляция предусмотрена через вентканалы в стенах здания с установкой на кровле вытяжных шахт или крышных вентиляторов.

Установка и размещение вентиляционного оборудования произведено согласно СНиП РК 4.02-42-2006. Кратности воздухообменов определены расчетом.

Воздуховоды систем вентиляции приняты из оцинкованной стали по ГОСТ 14918-80*.

Монтаж и испытание систем производится в соответствии с требованиями СНиП 3.05.01-85.

Водопровод и канализация

Наружные сети водоснабжения и канализации

Водоснабжение – от кольцевых внутрипоселковых сетей диаметром 110мм. Точка подключения – существующий колодец с пожарным гидрантом (диаметром 1500мм) согласно техническим условиям.

Вода подаётся на хозяйственно-питьевые нужды.

Наружная водопроводная сеть – из полиэтиленовых труб диаметрами 110х6,6мм по СТ РК ИСО 4427-2004, общей протяженностью 146м.

Суточный расход воды – 7,48м3.

Система канализации – объединенная для отвода бытовых стоков. Сети канализации – гофрированные полипропиленовые трубы диаметром 160мм по ГОСТ 54475-2011, общей протяженностью – 18м. Канализационные стоки поступают в проектируемый выгреб на 25м3 и по мере заполнения отвозятся специальным автотранспортом.

Колодцы приняты диаметром 1000мм по ТПР 902-09-22.84*.

Суточный расход стоков – 7,48м3.

Внутренний водопровод и канализация

Система водопровода объединенная хозяйственно-питьевая. В здании школы осуществляется один ввод водопроводной сети диаметром 50х4,0мм, с установкой водомерного счетчика ВСКМ-40.

Схема холодного водопровода – тупиковая.

Горячее водоснабжение – от местных водонагревателей типа «Аристон».

Трубы сетей горячего и холодного водопровода – трубы полипропиленовые диаметрами 20-50мм по СТ РК ГОСТ Р 52134-2010.

Внутренняя канализация – объединенная хозяйственно-бытовая, для отвода стоков от санитарных приборов, трапов. Канализация – самотечная с отводом стоков во внутриплощадочную сеть. Канализационная сеть – полиэтиленовые трубы диаметрами 50-100мм по ГОСТ 22689-89 с заделкой резиновыми кольцами.

Отвод дождевых и талых вод с крыш зданий – организованно.

Технические показатели школы:

расход воды: холодной – 1,60 м3/сут;

в т.ч. горячей – 0,6 м3/сут;

расход стоков – 2,2 м3/сут;

Технические показатели столовой на 100 мест внутри школы:

расход воды: холодной – 3,52 м3/сут;

в т.ч. горячей – 1,76 м3/сут;

расход стоков – 5,28 м3/сут.

Электротехническая часть

Разделы проекта «Строительство дополнительного корпуса школы №155 в населённом пункте Досбол датка Шиелийского района Кызылординской области» выполнены на основании:

- Задания на проектирование;
- Чертежей архитектурно-строительной и санитарно-технической частей ;
- Технических условий на электроснабжение за №0029 от 26.01.2018, выданные АО "КРЭК";
- инженерно - топографических чертежей.

Проектом предусмотрены наружные сети электроснабжения 10кВ и 0,4кВ; внутренние сети электрооборудования и электроосвещения; внутренние сети пожарной сигнализации и оповещения о пожаре; часофикация и звонковая сигнализация.

Все технические решения по электрооборудованию и электроосвещению приняты в соответствии со следующими действующими нормами и правилами:

- «Правила устройства электроустановок» - ПУЭ РК, 2015г.;
- «Методические указания по проектированию городских и поселковых электрических сетей» РДС РК 4.04-191-2002;
- «Электрооборудование жилых и общественных зданий. Правила проектирования» СП РК 4.04-106-2013;
- “Естественное и искусственное освещение” СП РК 2.04-104-2012;
- «Электротехнические устройства» СП РК 4. 04-107-2013;
- «Инструкция по выбору изоляции электроустановок» РД 34.51.101-90;
- “Общеобразовательные учреждения” СП РК 3. 02-111-2012;
- “ Устройства систем связи, сигнализации и диспетчеризации инженерного оборудования жилых и общественных зданий. Нормы проектирования" СНиП РК 3. 02-10-2010.

Инженерно – геологические условия

Участок под строительство административного здания расположен в населенном пункте Досбол датка Шиелийского района, Кызылординской области.

Климат исследуемой территории резко континентальный. Основные его черты: большие колебания температуры наружного воздуха зимой и летом, днем и ночью, общая сухость воздуха, обилие солнечного света и относительно небольшое количество осадков.

Район по весу снегового покрова – I.

Район по толщине стенки гололеда – II.

Район по давлению ветра – III.

Участок под строительство с поверхности сложен суглинком мощностью 2,0 м, покрытый почвенно-растительным слоем (aQIII-IV), подстилается песком пылеватым до разведанной глубины 8,0м.

Суглинок темно-коричневый, полутвердой, тугопластичной и мягкопластичной консистенции, низкопористый с пятнами ожелезнения, с линзами супеси вскрытой мощностью 2,0 м;

Песок пылеватый, серый, средней плотности, водонасыщенный, полимиктового состава, вскрытой мощностью 6,0 м, обладает плывунными свойствами, высота «пробки» до 1,0 м.

Подземные воды по замеру на 18.04.2018 года залегают на глубине 1,7 м от поверхности земли, т.е. на высотной отметке 154,90 м. Приведенный уровень подземных вод близок к его максимальному положению.

Подземные воды обладают сульфатной агрессией, III-типа.

Коррозийная активность грунтов по отношению к железу – от средней до повышенной; к свинцу – от средней до высокой и к алюминию –высокая.

По трудности разработки, согласно СН РК 8.02-05-2002 г. Астана, 2003 г. на земляные работы для разработки вручную и одноковшовым экскаватором группа грунтов:
насыпной грунт и суглинок - п. 35в – вторая, песок пылеватый - п. 29а- первая.

Наружные сети электроснабжения 10кВ и 0.4кВ

Итоговые данные:

Категория надёжности электроснабжения - III(дополнительный корпус на 200мест);
Потребная мощность объекта - 88,6кВт;
Протяжённость ВЛИ-10кВ -7м;
Протяжённость КЛ-10кВ -148м;
Протяжённость КЛ-0,4кВ -64м.

Проектом предусмотрено:

-подключение проектируемой КТПН250-10/0,4кВ отпайкой изолированным проводом СИП3 от опоры № 27 ВЛ-10кВ, яч.11, ф.Теликол, ПС-35/10кВ «Алмалы»; линейная арматура фирмы ТОО «*ЭНСТО Казахстан*»;
-на ПС-35/10кВ «Алмалы» предусмотрена замена существующей ячейки №11;
-строительство КЛ-10кВ, кабель марки AXAL -TT Pro.
-строительство КЛ-0,4кВ, кабель марки АВБбШв.

На вводе в здание предусмотрено повторное заземление нулевого провода на ВРУ.

Марки кабелей и проводов электросети приняты в соответствии в соответствии с результатами изысканий коррозийной активности грунтов и требованиями "Единых технических указаний по выбору и применению электрических кабелей" по ГОСТ 9.015 - 74*.

Электрооборудование и электроосвещение

Итоговые данные:

Расчетная нагрузка на вводе в здание – 88,6кВт.

Вводно-распределительное устройство типа ВРУ1-26-66, распределительные щитки типа ЩРН, ЩРВ, боксы .

Освещенность помещений, типы светильников, их количество и размещение приняты в соответствии с требованиями СП РК 2.04-104-2012. Для освещения приняты светильники с люминесцентными и светодиодными лампами. Сети освещения и штепсельных розеток выполнены трёхпроводными.

Распределительные сети и сети освещения выполняются проводами марки ПВ, ППВ и кабелями марки ВВГ. Сечение проводов, кабелей выбрано по токовой нагрузке и нагреву, проверено по потере напряжения. Прокладка кабелей и проводов принята с учетом среды и технологии производства в каждом помещении.

В соответствии с требованиями ПУЭ РК электропроводка освещения предусмотрена трехпроводная, выполняется проводами с медными жилами, и штепсельные розетки предусмотрены с заземляющим контактом. В помещениях пребывания учащихся штепсельные розетки и выключатели устанавливают на высоте 1,8 м от пола.

Учёт потребляемой электроэнергии предусмотрен общий-счётчиком типа Меркурий-230, установленным на ВРУ.

Монтаж электроустановок произвести в соответствии с действующими правилами: ПУЭ РК, ПТЭ, ПТБ.

Пожарная сигнализация и оповещение о пожаре

Автоматическая пожарная сигнализация осуществляется на базе прибора приемно-контрольного охранно-пожарного устройства типа «Гранит-2А», установленного в коридоре.

Прибор обладает возможностью автономной охраны при питании от сети переменного тока или аккумуляторной батареи, с выдачей сигналов тревоги на светозвуковые оповещатели.

В качестве средств пожарной сигнализации проектом предусматриваются извещатели пожарные дымовые типа ИП-212-41М, ручные-типа ИПР. Оповещение о пожаре предусмотрено установкой пъезосирен со строболампами.

Извещатель пожарный дымовой обеспечивает раннее обнаружение возгорания, сопровождающееся появлением дыма и передачу тревожного сообщения «Пожар» на непрерывную круглосуточную работу.

Извещатель пожарный ручной многоразового действия предназначен для подачи сигнала «Пожар» на приемно-контрольный прибор пожарной сигнализации при воздействии на него человека.

Шлейфы сигнализации выполняются кабелями КСПВ, КПСВВ, прокладываемыми открыто по стенам в кабельных каналах.

Часофикация и звонковая сигнализация

Предусмотрены сети часофикации для синхронизации всех часовых систем в дополнительном корпусе, не требующих высокой точности.

Сети звонковой сигнализации предусмотрены для оповещения о начале и окончании занятий.

Качество электроэнергии

Качество отпускаемой электроэнергии соответствует согласованным показателям в договорах между энергосберегающей организацией и потребителем.

Энергоснабжающая организация должна обеспечить качество отпускаемой электроэнергии в соответствие с требованиями ГОСТ 13109-97 «Нормы качества электрической энергии в системах электроснабжения общего назначения».

Для основной массы потребителей в нормальном режиме отклонения напряжения должны не превышать +5%,-5%.

Противопожарные мероприятия и меры безопасности

В целях мер безопасности и выполнения требований пожарной безопасности предусмотрены:

1. Выбор проводов, кабелей, аппаратов, светильников в соответствии с ПУЭ РК .
2. Обеспечение соответствующей категории надежности электроснабжения системы противопожарной автоматики.
3. Герметизация вводов в здание и сооружение в соответствии с типовой серией с 2.210-1 вып.4.
4. Зануление корпусов электроустановок и технологического оборудования и других металлических нетоковедущих элементов электроустановок в соответствии с ПУЭ РК.

Энергосбережение

Проектом предусмотрены требования Закона Республики Казахстан «Об энергосбережении».

Для энергосбережения предусмотрены следующие мероприятия:

- исключены непроизводительные топливно-энергетических ресурсов, то есть потери электроэнергии, вызванные отступлением от требований стандартов ТУ или паспортных данных по оборудованию,
- Обеспечена приоритетность безопасности и здоровья человека и охраны окружающей среды при транспортировке. Исключена возможность человеческих жертв, максимально сохранены зеленые насаждения
- Организован учёт и контроль за расходованием потребляемой электроэнергии, его точность и достоверность
- Сечения проводов и кабелей питающих и распределительных сетей выбраны по допустимым токам и нагреву; и проверены на допустимые потери напряжения.

6.4. Охрана окружающей среды

Раздел «Охрана окружающей среды» разработан в соответствии с требованиями Экологического Кодекса и Инструкции по проведению оценки воздействия намечаемой хозяйственной деятельности на окружающую среду при разработке предплановой, плановой, предпроектной и проектной документации, утвержденной приказом Министра Охраны Окружающей Среды Республики Казахстан за № 204-п от 28.06.2007 года.

Расчеты уровня загрязнения атмосферы, создаваемые источниками вредных выбросов при производстве работ выполнены программным комплексом ЭРА, версия 2.0 фирмы НПП «Логос-Плюс», г. Новосибирск.

Разделом ООС на период строительства и эксплуатации:

- разработаны нормативы эмиссии в окружающую среду;
- представлен план-график контроля за соблюдением нормативов ПДВ;
- рекомендованы мероприятия по охране окружающей среды;
- дана оценка уровня влияния проектируемых работ на окружающую среду.

Оценка воздействия на атмосферный воздух

Согласно проведенных расчетов, при строительстве на территории будут задействованы 5 стационарных неорганизованных источников загрязнения воздушного бассейна. Источники загрязнения атмосферы на период строительства несут временный характер.

Перечень ЗВ, выбрасываемых при строительстве объекта

Код загр. веще-ства	Наименование вещества	ПДК максим. разовая мг/м3	Выброс вещества г/с	Выброс вещества, т/год
1	2	3	7	8
0123	Железо (II, III) оксиды (диЖелезо		0.00594	0.00107
0143	Марганец и его соединения /в	0.01	0.000511	0.000092
0301	Азота (IV) диоксид (Азота диоксид)	0.2	0.000667	0.00012
0304	Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)	0.4	0.0001083	0.0000195
0337	Углерод оксид (Окись углерода,	5	0.00739	0.00133
0342	Фтористые газообразные соединения	0.02	0.000417	0.000075
0344	Фториды неорганические плохо	0.2	0.001833	0.00033
0621	Метилбензол (349)	0.6	0.0231	0.00424
1042	Бутан-1-ол (Бутиловый спирт) (102)	0.1	0.0077	0.001414
1061	Этанол (Этиловый спирт) (667)	5	0.0077	0.001414
1119	2-Этоксиэтанол (Этиловый эфир		0.00411	0.000754
1210	Бутилацетат (Уксусной кислоты	0.1	0.00513	0.000942
1401	Пропан-2-он (Ацетон) (470)	0.35	0.00359	0.00066
2908	Пыль неорганическая, содержащая	0.3	0.165278	0.3881934
	ВСЕГО:		0.2334743	0.4006539

Расчётные выбросы в размере ***0,4***тонн/год и ***0,233*** г/сек. предлагаются в качестве нормативов предельно-допустимых выбросов на период строительства.

Отходы производства и потребления

На период строительно-монтажных работ будут образованы следующие виды отходов:

- твердо-бытовые отходы – 36 т /год;
- огарки электродов – 0,0016 т/год;
- металлические банки – 0,01 т/год.

Отходы хранятся в контейнерах, контейнеры для сбора ТБО оснащают крышками. Срок хранения отходов в контейнерах при температуре 0 оС и ниже допускается не более трех суток, при плюсовой температуре не более суток. Отходы будут вывозиться по договору с обслуживающей компанией.

Санитарно-защитная зона.

Для защиты населения от вредного воздействия вредных веществ, предприятия отделяют от жилой застройки санитарно-защитными зонами (СЗЗ).

Размер санитарно-защитной зоны устанавливается санитарными нормами проектирования производственных объектов в зависимости от класса опасности предприятия.

Согласно "Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов" (Утверждены приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 марта 2015 года № 237) СЗЗ предлагаю установить в пределах территории строительства, рекомендуется на период строительства применять пылеподавление.

Оценка воздействия на почву отходов производства и потребления

Территория объекта не затрагивает памятников природы, истории, архитектуры, культуры, курганов, месторождений полезных ископаемых, заповедников, заказников.

При соблюдении технологического режима производства и выполнения рекомендации по природоохранным мероприятиям воздействие оценивается как низкое.

Оценка воздействия на почву и растительность

В целях максимального сокращения вредного влияния в процессе производства строительно-монтажных работ на окружающую среду в рабочем проекте предусматриваются мероприятия, обеспечивающие в процессе производства охрану земляных ресурсов. При их выполнении воздействие на период строительства оценивается как низкое.

Оценка воздействия физических факторов

Проектом предусматриваются мероприятия при физических воздействиях неблагоприятных факторов таких, как шум, вибрация, электромагнитное излучение.

При соблюдении работниками мероприятий по защите от физических факторов воздействие оценивается как допустимое.

Оценка воздействия на окружающую среду при строительстве и дальнейшей эксплуатации объекта показывает, что в ходе производства работ и последствия данной деятельности будут незначительны и не окажут особого влияния на экологическую обстановку района при соблюдении природоохранных мероприятий и рекомендации по снижению техногенной нагрузки на окружающую среду (предусмотренные в рабочем проекте и РООС мероприятия рекомендуется выполнить в полном объеме).

6.5. Организация строительства.

Раздел разработан в соответствии со СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений».

Машины и механизмы

кран автомобильный 10т, автомобили бортовые 5т, автосамосвал 5т, аппарат газовой сварки и резки, кран башенный.

Технико-экономические показатели

Продолжительность строительства – 4 месяца, определена по СП РК 1.03-102-2014 часть II «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений».

Начало строительства – 2019 год согласно письму заказчика

6.6. Сметная документация.

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года № 249-нқ, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирования и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов и/или объектов строительства за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС (редакция 2018.3) по выпуску сметной документации в текущих ценах 1 квартала 2019 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015 изменения и дополнения 1-11;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы, ЭСН РК 8.04-02-2015 изменения и дополнения 1-11;

сборники сметных цен в текущем уровне 2018 года на строительные материалы, изделия и конструкции, ССЦ РК 8.04-08-2018 (выпуск 2);

сборники сметных цен в текущем уровне 2018 года на инженерное оборудование объектов строительства, ССЦ РК 8.04-09-2018 (выпуск 1);

сборник сметных цен в текущем уровне 2018 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов, СЦЭМ РК 8.04-11-2017 (изменения и дополнения выпуск 12);

сборник тарифных ставок в строительстве, СТС РК 8.04-07-2017*;

сборник сметных цен в текущем уровне 2018 года на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2017;

перечень оборудования, материалов и изделий, с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденный заказчиком согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 55 и 60 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, (приказ КДСиЖКХ МИР РК от 14 ноября 2017 года №249-нқ).

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 16, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2 % от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015;

затраты на дополнительную оплату труда в зонах экологического бедствия 30% от заработной платы (РСНБ РК 2015(2018), Закон Республики Казахстан от 30 июня 1992

года №1468-XII «О социальной защите граждан, пострадавших вследствие экологических бедствий в Приаралье»).

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Оценка принятых проектных решений.

В соответствии с «Правила определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», утвержденными приказом Министра национальной экономики РК от 28 февраля 2015 года №165 разработчиком проекта установлен не сложный II (нормальный) уровень ответственности.

Рабочий проект «Строительство дополнительного корпуса на 200 мест средней школы №155 в населенном пункте Досбол датка Шиелийского района Кызылординской области» разработан в соответствии с заданием на проектирование, и иными исходными данными, техническими условиями, по составу представленные материалы приведены в соответствие с требованиями действующих нормативов:

Состав и комплектность представленных материалов приведено в соответствие с требованиями СН РК 1.02-03-2011* «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектных документаций на строительство».

Состав и площади помещений пристраиваемой школы приведены в соответствие с требованиями СНиП РК 3.02-25-2004* «Общеобразовательные учреждения» и «Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и условиям обучения в общеобразовательных и интернатных организациях», утвержденным МЗ РК 2010 году.

Компоновка оборудования отвечает требованиям технологического процесса. Помещения оборудованы приборами и мебелью отечественного и зарубежного производства.

Технологические решения приведены в соответствие требованиями СНиП РК 3.02-25-2004* «Общеобразовательные учреждения», СНиП РК 3.02-02-2009* «Общественные здания и сооружения», СНиП РК 2.02-05-2009* «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

Все разделы проектной документации соответствуют действующим нормативным документам, в части соблюдения правил взрыво- и пожаробезопасности, охране труда и технике безопасности, несущей способности, энергосбережения, экологических и санитарных требований, установленных государственными нормативами действующих на территории Республики Казахстан.

Мощность школы принята на основе логического обоснования с учетом потребностей населенного пункта и определена на основе демографических данных, соответствующего спроса и потребности населения, в соответствии с нормами планировки и застройки населенных мест.

Пристраиваемое здание школы оборудовано системами отопления, вентиляции, водопроводом и канализацией, системой электроснабжения и связи, пожарной сигнализацией.

Компоновка оборудования отвечает требованиям технологического процесса. Все помещения оборудованы приборами и мебелью отечественного и зарубежного производства.

7.2 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы.

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям Аккредитованная экспертная организация ТОО «КазСпецСтройЭкспертиза» в рабочий проект «Строительство дополнительного корпуса на 200 мест средней школы №155 в населенном пункте Досбол датка Шиелийского района Кызылординской области» внесены следующие изменения и дополнения:

По генеральному плану.

7.2.1 Генеральный план выполнен в соответствии с требованиями нормативов и стандартов (ГОСТ 21.508-93):

7.2.2 откорректированы разночтения с пояснительной запиской:

7.2.3 В соответствии со ст. 27 Закона Республики Казахстан «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан» генеральный план согласован с местным органом архитектуры и градостроительства.

По конструктивному решению.

7.2.4 Представлены данные по существующим фундаментам в месте примыкания дополнительного корпуса.

7.2.5 Примечания на плане фундаментов дополнены данными по абсолютной отметке 0.000 , расчетного уровня подземных вод и антикоррозийной защите бетонных и ж/бетонных конструкций.

7.2.6 На сечениях фундаментов указаны монолитные пояса поверху бетонных блоков стен подвала.

7.2.7 На плане 2-го этажа проставлены размеры простенков по оси 5-Б и в помещении библиотеки и приведены указания по армированию простенков.

7.2.8 На чертеже монолитной балки МБ1 указаны привязки стержней 1а, 2а и 4.

7.2.9 Разработаны развертки стен с вентканалами по осям Б и Б1.

7.2.10 Разработана конструкция сцены актового зала.

По теплоснабжению, отоплению и вентиляции

По тепловой сети

7.2.11 На листе общие даны сведения по существующей трассе школы, подключение проектируемой.

7.2.12 Откорректирован продольный профиль.

7.2.13 Представлены чертежи тепловой камеры.

7.2.14 В спецификации учтены монтаж канал теплосети, трубы на тепловые сети диаметром 89мм.

7.2.15 Ввод в здание тепловой сети выполнены по оси «А*»

По отоплению и вентиляции

7.2.16 Откорректированы:

лист общие данные, в таблице расчетных характеристик – нагрузка тепла на отопление и вентиляцию школы;

подключение к узлу управления схемы отопления.

количество секции радиаторов, кранов, воздушников;

По водоснабжению и канализации

7.2.17 Откорректированы диаметр и тип водомера холодной воды;

7.2.18 и продольный профиль В1 и К1, таблица водопроводных колодцев;

7.2.19 Пояснительная записка приведена в соответствие с принятым проектным решением.

7.2.20 Спецификация дополнена с учетом фасонных частей для полипропиленовых труб систем водоснабжения и канализации.

По электроснабжению и электрооборудованию, пожарной сигнализации.

7.2.21 Устранено разночтение показателей для питающей линии к щитку ЩС.

7.2.22 Внесены изменения в спецификацию оборудования в соответствии с корректировками в проекте.

7.2.23 Откорректирована прокладка питающей линии к щитку ЩВ на плане электрощитовой.

По сметной части.

7.2.24 Затраты на экспертизу и пир проекта откорректированы в соответствии с видами и объемами выполняемых работ.

7.2.25 Откорректированы в локальных сметах объемы после внесённых изменений в чертежи и спецификации

Технико-экономические показатели рабочего проекта

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Единицы измерения	Показатели	
			постпроектные	постэкпертные
1	Мощность пристройки	мест	200	200
2	Общая площадь земельного участка	кв. м	3,19	3,19
3	Общая площадь здания школы	кв. м	1288,10	1288,10
4	Полезная площадь здания школы	кв. м	1273.10	1273.10
5	Расчетная площадь здания школы	кв. м	1271.35	1271.35
6	Строительный объем	куб. м	6592.40	6592.40
7	Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2019 года, в том числе	млн. тенге	306,252	250,04
	СМР		210,520	175,826
	Оборудование		30,775	22,652
	Прочие затраты		64,957	51,563
	Продолжительность		4	4
9	Вид строительства	новое		

ВЫВОДЫ

8.1.С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство дополнительного корпуса на 200 мест средней школы №155 в населенном пункте Досбол датка Шиелийского района Кызылординской области» соответствует требованиям нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

1. Мощность (вместимость), - 200
2. Общая площадь земельного участка, га - 3,19
3. Общая площадь здания, кв.м - 1288,10
4. Полезная площадь здания, кв.м - 1273,10
5. Строительный объем здания, куб. м - 6592,40
6. Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2019 года, млн. тенге, в том числе 250,04
   СМР, млн. тенге 175,826
   Оборудование, млн. тенге 22,652

Прочие затраты	51,563
8. Продолжительность строительства, мес.	4

8.2. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Шиелийского района» в соответствии с условием договора от 17.08.2018 года № КССЭ-0087.

8.3. При представлении на утверждение и выдаче разрешения на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

8.5. Проектно-сметная документация на строительство объектов должна быть представлена на утверждение не позднее трех месяцев после получения положительного заключения комплексной вневедомственной экспертизы, согласно п.4 «Правила утверждения проектов (технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации), предназначенных для строительства объектов за счет бюджетных средств и иных форм государственных инвестиций», утвержденные приказом Министра экономики Республики Казахстан от 02 апреля 2015 года №304.

ТҰЖЫРЫМДАР

8.1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Қызылорда облысы Шиелі ауданы Досбол датқа елді мекеніндегі №155 орта мектептің 200 орындық қосымша корпусын салу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштермен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсынылады:

Жер учаскесінің жалпы ауданы, га	3,19
Ғимаратының жалпы ауданы, шаршы метр	1288,10
Ғимаратының құрылыс көлемі, текше метр	6592,40
Құрылыстың жалпы сметалық құны, млн.теңге, оның ішінде	250,04
Құрылыс-монтаж жұмыстары, млн.теңге-	175,8260
Құрал-жабдықтар, млн. теңге -	22,652
Өзге де шығындар, млн. теңге -	51,563
Құрылыс ұзақтығы, ай, -	4

8.2. Осы сараптамалық қорытынды 2018 жылғы 17 тамыздағы № КССЭ-0087 шарт талаптарына сәйкес, растығы «Шиелі ауданының құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімі» КММ-мен кепілдендірілген бастапқы деректер мен тапсырыс берушімен бекітілген жобалауға арналған материалдар негізінде берілді.

8.3.Жұмыс жобасы бекітуге және жұмыс өндірісіне рұқсат берген кезінде сараптаманың осы қорытындысына сәйкес екендігі тексерілуі тиіс.

8.4. Тапсырыс беруші құрылыс жүргізу барысында отандық өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша көп қолдануы қажет.

8.5. Қазақстан Республикасы Ұлттық экономика министрінің 2015 жылғы 02 сәуірдегі №304 бұйрығы мен бекітілген «Бюджет қаражаттары және мемлекеттік инвестициялардың басқа түрлері есебінен құрылысқа арналған жобаларды (техникалық-экономикалық негіздемелер және жобалау – сметалық құжаттамаларды) бекіту қағидаларының» 4 тармағына сәйкес құрылысқа арналған жобалау-сметалық құжаттама ведомстводан тыс кешенді сараптаманың оң қорытындысын алғаннан кейін үш айдан кешіктірмей бекітуге ұсынылуы тиіс.

Абдраймова Г.О.

Директор

Сон А.Е.

Эксперт

Жубатканов М.А.

Эксперт

Қырықбаев Ғ.Т.

Эксперт

Турмаханов А.А.

Эксперт

Акдавлетов Т.Т.

Эксперт

Абдукаримов О.Д.

Эксперт

Цой В.У.

Эксперт

1 - 3

Номер: KZ10VDD00099041

Акимат Кызылординской области

Акимат Кызылординской области Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Кызылординской области

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Коммунальное государственное учреждение "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Шиелийского района" Республика Казахстан, Кызылординская область, Чиилийский район, Шиелийский с.о., с.Шиели, Микрорайон КОКШОКЫ, улица Исатай Абдикаримов, дом № 11.

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 020340003533

Наименование производственного объекта: Строительство дополнительного корпуса на 200 мест средней школы №155

Местонахождение производственного объекта:

Кызылординская область, Чиилийский район населенным пункте Досбол датка

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.

Примечание:

* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.

Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.

Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Заместитель руководителя — Жулдызай Айтжанова Жыланбасовна

(подпись) — Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Кызылорда

Дата выдачи: 05.09.2018 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,2334743	0,4006539
Строительство дополнительного корпуса на 200 мест средней школы № 155	0,2334743	0,4006539
в т.ч. по ингредиентам:		
Пропан -2-он	0,00359	0,00066
Пыль неорганическая,содержащая	0,165278	0,3881934
Углерод оксид	0,00739	0,00133
Метилбензол	0,0231	0,00424
Бутилацетат	0,00513	0,000942
Железо (II, III) оксиды	0,00594	0,00107
Маргенец и его соединения/в	0,000511	0,000092
Азота (IV) диоксид	0,000667	0,00012
Азот (II) оксид	0,0001083	0,0000195
2-Этоксиэтанол	0,00411	0,000754
Бутан-1-ол	0,0077	0,001414
Фториды неорганические плохо раст- воримые - (алюминия фторид, кальция фторид, натрия гексафторалюминат)	0,001833	0,00033
Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор):	0,000417	0,000075
Этанол	0,0077	0,001414
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

6493982

Орындалған жұмыстар актісі ****

№ 180032/00/1 29.12.2018

Осы акті төменде қол қойылған Өнім берушінің атынан **"Шынар Проект и Компания" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі**, (Өнім беруші) берілгені, ал **29.03.2018** жылғы № **32 (020340003533/180032/00)** *Жұмыстарды мемлекеттік сатып алу туралы* шартқа (және қосымша келісімге) сәйкес тапсырыс берушінің өкілі атынан **"Шиелі ауданының құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімі" коммуналдық мемлекеттік мекемесі** (Тапсырыс беруші) қабылдағаны жөнінде жасалды:

Орындалған жұмыс туралы мәліметтер **

№	Жұмыстың орындаған орны	Жұмыстарды орындау күні/кезеңі	Атауы	Қысқаша түрде сипаттама	Өлшем бірлігі	Саны	бірлік үшін баға (теңге), оның ішінде ҚҚС/ҚҚС есепке алмағанда	Сома, теңге
1	Қызылорда облысы, Шиелі ауданы, Ақтоған а.о., Досбол би а. Шиелі кенті И.Әбдікәрімов №11	29.12.2018	Работы инженерные по проектированию зданий/сооружений/территорий/объектов и их систем и связанные с этим работы	Ғимараттарды/құрылыстарды/аумақтарды/нысандарды жобалау жөніндегі инженерлік жұмыстар және онымен байланысты жұмыстар	Жұмыс	1	2170000	2170000
						ЖАЛПЫ	2 170 000.00	

Шартқа сәйкес осы акт бойынша орындалған жұмыстың құны 2 170 000.00 теңгені (екі миллион жүз жетпіс мың тенге нөл тиын) құрайды, оның ішінде ҚҚС

Өнім берушінің атауы *	ЖСН/БСН *	ЖСК/БСК *	Банк **	Заңды мекенжайы **
"Шынар Проект и Компания" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі	040640002222	KCJBKZKX KZ128560000010054118	"Банк ЦентрКредит" АҚ	Кызылординская область, Кызылорда Г.А., г.Кызылорда, ЫБЫРАЙ ЖАХАЕВ, 187

Бекітемін **

Т.А.Ә.	лауазымы	қолы
Тұрсынбай Абылайхан Бақытжанұлы	Директор	29.12.2018 12:07:16

Шарт бойынша ақпарат

Жалпы мәлімет

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

Шарттың жалпы құны *	Аванстық төлемдер сомасы ***	Шарттың қолданылуынан бастап төлем сомасы ***	Бұрын актіленгендердің сомасы ***	Жұмысты орындау мерзімін өткізіп не міндеттемелерін тиісінше орындамаған (ішінара орындамаған) үшін тұрақсыздық айыбының (айыппұл, өсімпұл) сомасы ***	Мерзімі өткен күндердің саны ***
2 170 000.00 тг.	0	0	0	0	0

Шығыстардың бірыңғай бюджеттік сыныптамасының коды: Бағдарлама/Кіші бағдарлама/Ерекшелік ***			**022-015-431**		
Осы акті бойынша іс жүзінде орындалған жұмыстар (техникалық ерекшелікке, тапсырмаға, жұмыстар болған кезде оларды орындау кестесіне сәйкес олардың кіші түрлері бөлінісінде жұмыстардың атауы ***)					
Атауы *	Жұмыстарды орындау күні/кезеңі *	Өлшем бірлгі *	Саны *	Баға, теңге *	Сома, теңге *
Работы инженерные по проектированию зданий/сооружений/территорий/объектов и их систем и связанные с этим работы	29.12.2018	Жұмыс	1.00	2170000	2170000
				Жалпы	2 170 000.00

Өнім берушіге аудару талап етілетін сома *** : 2170000

Қосымшасы: құжаттардың электрондық көшірмелерінің тізбесі (болған жағдайда өнім беруші/тапсырыс беруші тіркеп отырады)

Тапсырыс берушінің атауы *	ЖСН/БСН *	ЖСК/БСК *	Банк *	Заңды мекенжайы ***
"Шиелі ауданының құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімі" коммуналдық мемлекеттік мекемесі	020340003533	KKMFKZ2A KZ09070103KSN3308000	РГУ "КОМИТЕТ КАЗНАЧЕЙСТВА МИНИСТЕРСТВА ФИНАНСОВ РК"	Кызылординская область, Чиилийский район, Шиелийский с.о., с.Шиели, Микрорайон КОКШОКЫ , Улица ИСАТАЙ АБДИКАРИМОВ, 11
Бекітемін (ұйымның басшысы) *				
Т.А.Ә.	лауазымы			қолы
Баядилов Жомарт Мухтарович	Сотрудник			29.12.2018 12:20:48

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

Ескертпе:
*мемлекеттік сатып алу веб-порталында автоматты түрде толтырылады;
** өнім беруші толтырады;
*** тапсырыс беруші толтырады;
**** Сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі туралы Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес веб-порталда рәсімделетін, құрылыс-монтаж жұмыстарын қоспағанда, орындалған жұмыстарды қабылдап алу-беру үшін қолданылады.
Аббревиатураларды таратып жазу:
БСН – бизнес-сәйкестендіру нөмірі;
БСК – банктік сәйкестендіру коды;
ЖСК – жеке сәйкестендіру коды;
ЖСН – жеке сәйкестендіру нөмірі;
Т.А.Ә. – тегі, аты, әкесінің аты.

29.12.2018 12:20:48
Баядилов Жомарт Мухтарович
"Шиелі ауданының құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімі" КММ

КГУ "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Шиелийского района"

29.12.2018 12:07:16
Тұрсынбай Абылайхан Бақытжанұлы
"Шынар Проект и Компания" ЖШС

ТОО "Шынар Проект и Компания"

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

6493982

Акт выполненных работ **

№ 180032/00/1 29.12.2018

Настоящий акт составлен в том, что **Товарищество с ограниченной ответственностью "Шынар Проект и Компания"** (Поставщик), в соответствии с договором (и дополнительным соглашением) *о государственных закупках работ* от **29.03.2018** года № **32 (020340003533/180032/00)** в лице нижеподписавшихся представителей Поставщика, выполнил, а **Коммунальное государственное учреждение "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Шиелийского района"** (Заказчик), в лице нижеподписавшихся представителей Заказчика принял:

Сведения о выполненной работе **

№	Место выполнения работ	Дата/период выполнения работ	Наименование	Краткая характеристика	Единица измерения	Количество	Цена за единицу (тенге), в том числе НДС/без НДС	Сумма, в тенге
1	Кызылординская область, Чиилийский район, Актоганский с.о., с.Досбол би Шиелийский район,улица И.Абдикаримов №11	29.12.2018	Работы инженерные по проектированию зданий/сооружений/территорий/объектов и их систем и связанные с этим работы	Работы инженерные по проектированию зданий/сооружений/территорий/объектов и их систем и связанные с этим работы	Работа	1	2170000	2170000
						Итого	2 170 000.00	

Стоимость выполненных работ по данному акту согласно Договору составляет 2 170 000.00 тенге, (два миллиона сто семьдесят тысяч тенге ноль тиын), в том числе НДС

Наименование поставщика *	ИИН/БИН *	ИИК/БИК *	Банк **	Юридический адрес **
Товарищество с ограниченной ответственностью "Шынар Проект и Компания"	040640002222	KCJBKZKX KZ128560000010054118	АО "Банк ЦентрКредит"	Кызылординская область, Кызылорда Г.А., г.Кызылорда, ЫБЫРАЙ ЖАХАЕВ, 187
**Утверждаю ** **				
Ф.И.О.		Должность		Дата подписи
Тұрсынбай Абылайхан Бақытжанұлы		Директор		29.12.2018 12:07:16

Информация по договору

Общие сведения

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Общая стоимость Договора *	Сумма авансовых платежей ***	Сумма оплаты с начала действия Договора ***	Ранее заактированные суммы ***	Сумма неустойки (штраф, пеня) за просрочку сроков выполнения работ или ненадлежащего исполнения (частичного неисполнения) обязательств ***	Количество просроченных дней ***
2 170 000.00 тг.	0	0	0	0	0

Код Единой бюджетной классификации расходов: Программа/Подпрограмма/Специфика ***			**022-015-431**		
Фактически выполненные по данному акту работы (наименование работ в разрезе их подвидов в соответствии с технической спецификацией, заданием, графиком выполнения работ при их наличии ***)					
Наименование *	Дата/период выполнения работ *	Единица измерения *	Количество *	Цена за единицу тенге *	Сумма, в тенге *
Работы инженерные по проектированию зданий/сооружений/территорий/объектов и их систем и связанные с этим работы	29.12.2018	Работа	1.00	2170000	2170000
				Итого	2 170 000.00

Сумма, требуемая к перечислению Поставщику *** : 2170000

Приложение: перечень электронных копии документов (прикрепляется поставщиком/заказчиком при наличии)

Наименование заказчика *	ИИН/БИН *	ИИК/БИК *	Банк *	Юридический адрес ***
Коммунальное государственное учреждение "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Шиелийского района"	020340003533	KKMFKZ2A KZ09070103KSN3308000	РГУ "КОМИТЕТ КАЗНАЧЕЙСТВА МИНИСТЕРСТВА ФИНАНСОВ РК"	Кызылординская область, Чиилийский район, Шиелийский с.о., с.Шиели, Микрорайон КОКШОКЫ , Улица ИСАТАЙ АБДИКАРИМОВ, 11
Утверждаю (руководитель организации) *				
Ф.И.О.		Должность		Дата подписи
Баядилов Жомарт Мухтарович		Сотрудник		29.12.2018 12:20:48

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Примечание:
*заполняется автоматически веб-порталом государственных закупок;
** заполняется поставщиком;
*** заполняется заказчиком;
**** применяется для приемки-передачи выполненных работ, за исключением строительно-монтажных работ, оформляемых на веб-портале в соответствии с законодательством Республики Казахстан об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности.
Расшифровка аббревиатур:
БИН – бизнес-идентификационный номер;
БИК – банковский идентификационный код;
ИИК – индивидуальный идентификационный код;
ИИН – индивидуальный идентификационный номер;
Ф.И.О. – фамилия имя отчество.

29.12.2018 12:20:48
Баядилов Жомарт Мухтарович
"Шиелі ауданының құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімі" КММ

КГУ "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Шиелийского района"

29.12.2018 12:07:16
Тұрсынбай Абылайхан Бақытжанұлы
"Шынар Проект и Компания" ЖШС

ТОО "Шынар Проект и Компания"

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Құжат тексеру үшін, сілтемені басыңыз:
https://v3bl.goszakup.gov.kz/kz/egzcontract/cpublic/eakt/5259361/6493982

Для проверки документа перейдите по ссылке:
https://v3bl.goszakup.gov.kz/ru/egzcontract/cpublic/eakt/5259361/6493982

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.