««Ақмола облысы Қорғалжын ауданы Арықты ауылында Жақан Төлеубаев көшесіне жарықтандыру салу» нысаны жобалық-сметалық құжаттаманы әзірлеу. Түзету»
жұмыс жобасы бойынша

25.07.2023 ж. № КССЭ-0100/23

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
"Қорғалжын ауданының сәулет, құрылыс, тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі" мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
"Шынар Проект и Компания" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Қызылорда қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

««Ақмола облысы Қорғалжын ауданы Арықты ауылында Жақан Төлеубаев көшесіне жарықтандыру салу» нысаны жобалық-сметалық құжаттаманы әзірлеу. Түзету» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны ЖШС «КазСпецСтройЭкспертиза» берді.

ЖШС «КазСпецСтройЭкспертиза» рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ КССЭ-0100/23 от 25.07.2023 г.

по рабочему проекту
«Разработка проектно-сметной документации по объекту:
"Строительство освещения улицы Жакана Толеубаева в селе Арыкты Коргалжынского района Акмолинской области" Корректировка.»

ЗАКАЗЧИК:
Государственное учреждение "Отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Коргалжынского района"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью "Шынар Проект и Компания"

г. Кызылорда

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Разработка проектно-сметной документации по объекту: "Строительство освещения улицы Жакана Толеубаева в селе Арыкты Коргалжынского района Акмолинской области" Корректировка.» выдано ТОО «КазСпецСтройЭкспертиза».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «КазСпецСтройЭкспертиза».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект «Ақмола облысы Қорғалжын ауданы Арықты ауылында Жақан Төлеубаев көшесіне жарықтандыру салу» нысаны жобалық-сметалық құжаттаманы әзірлеу. Түзету, Разработка проектно-сметной документации по объекту: "Строительство освещения улицы Жакана Толеубаева в селе Арыкты Коргалжынского района Акмолинской области" Корректировка.

Дополнительные сведения: КССЭ-0099-01, 19.07.2023, заявления 18.07.2023

1.1. Категория: IV Категория

1.2. Класс опасности: 5 класс опасности

1.3. Уровень ответственности: 2 уровень технически не сложный (30 рабочих дней)

1.4. Ссылка на окончательную версию ПСД:

2. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение "Отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Коргалжынского района"

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "Шынар Проект и Компания"

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки: КССЭ-03/00247 от 18.07.2023

задание на проектирование от 01 июля 2023 года, утвержденное заказчиком Государственным учреждением ГУ «Отделом архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Коргалжынского района" М. Рахимов";

постановление акимата Коргалжынского района Акмолинской области о разработке проектно-сметной документации строительство освещения улицы Жакана Толеубаева в селе Арыкты №А-8/107 от 21 августа 2020 года;

постановление акимата Коргалжынского района Акмолинской области о создании некоторых самостоятельных разделов местного исполнительного органа Коргалжынского района за №А-11/166 от 19 ноября 2021 года;

справка о государственной регистрации юридического лица от 21 января 2022 года;

ситуационная схема для проектирования и строительства линий освещении по адресу: Арыктинский с/о, село Арыкты, ул.Жакана Толеубаева согласованными с руководителем отдела земельных отношений Коргалжынского района Алимжановым Н, руководителем отдела архитектуры, градостроительства и строительства Коргалжынского района Н.Калимуса, руководителем РЭС Бейсембековым Б, акимом сельского округа Омаровым А;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) от 18 мая 2023 года №1 выданный ГУ «Отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Коргалжынского района»;

утвержденный заказчиком перечень оборудования материалов по прайс листам по рабочему проекту «Разработка проектно-сметной документации по объекту «Строительство освещения улицы Жакана Толеубаева в селе Арыкты Коргалжынского района Акмолинской области» от 2023 года;

договор о государственных закупках работ по разработке проектно-сметной документации между Государственным учреждением "Отделом архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Коргалжынского района" и ТОО «Шынар Проект и Компания» от 01 июля 2023 года №15;

отчет об инженерно-геодезических и инженерно-геологических изысканиях, выполненной ТОО «Шынар Проект и Компания» в 2023г. (№16001681 от 02 февраля 2016 года);

разрешение на эмиссии в окружающую среду выданный Акиматом Акмолинской области Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Акмолинской области за № KZ65VDD00153244 от 02.11.2020 г;

заключение по рабочему проекту «Строительство освещения улицы Жакана Толеубаева в селе Арыкты Коргалжынского района Акмолинской области» за № КССЭ-0028/20 от 02.11.2020 года, выданное ТОО «КазСпецСтройЭкспертиза». (Свидетельство об аккредитации от 16.06.2016 года за №00056);

Письма: *Государственного учреждение «Отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Коргалжынского района»:*

письмо на рассмотрение в экспертизу от 12 июля 2023 года №124;
письмо об источнике финансирования от 12 июля 2023 года №124;
письмо о сроках начала строительства от 12 июля 2023 года №124;

Технические условия: АО «Акмолинская распределительная электросетевая компания» технические условия на присоединение к электрическим сетям за №ТУ-2020-01859 от 26 августа 2020 года;

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:
согласованное наружное освещение с заказчиком ГУ "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Коргалжынского района" и с АО «Акмолинской распределительной электросетевой компанией;

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу
СОСТАВ ТОМОВ ПРОЕКТА

Таблица №1

№ тома	Обозначение	Наименование
ТОМ I	ОПЗ	Общая пояснительная записка
ТОМ II	ЭО	Электротехническая часть
ТОМ III	СД	Сметная документация
ТОМ IV	ПОС	Проект организация строительства

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Участок расположен на улице Жакана Толеубаева в селе Арыкты Коргалжынского района Акмолинской области. Участок свободен от застройки и инженерных коммуникаций.

Природно-климатические условия района строительства:

Климатический район – IВ (СП РК 2.04-01-2017(с изменениями на 01.04.2019г.);

Годовое количество осадков – значительное;

Средняя температура наружного воздуха (СП РК 2.04-01-2017);

- наиболее холодной пятидневки – минус 31,2^{0}С;
- наиболее холодных суток – минус 35,8^{0}С;

сейсмичность района - 5 баллов (СП РК EN 1998-1: 2004/2011);

район по весу снегового покрова – III (Sk, = 1,8 (180) кПа (кгс/м^2), Национальное приложение к СН РК EN 1991-1-3:2003/ 2011);

район по скоростному напору ветра – IV (Wo= 48 кгс/м^2, СП РК EN 1991-1-4:2005/2011);

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Геолого-литологическое строение: В геологическом строении территории изысканий до глубины 6,0 м принимают участие средне-верхнечетвертичные отложения пролювиально делювиального генезиса (pd Qn-ш), представленные супесями, песками мелкозернистыми.

В верхних частях разреза преобладают супеси (мощностью 2,0-3,0 м), в нижних частях песчаные отложения.

С поверхности земли площадка перекрыта слоем почвенного грунта, мощностью слоя 0,1 - 0,2 м.

Гидрогеологические условия: Подземные воды на участке работ залегают на глубине 4,2-4,5 м. Установление уровня подземных вод произошло на глубине 3,5-3,7 м. Подземные воды не жесткие (сухой остаток 775,22 мг/л), по содержанию сульфат-ионов и хлорид-ионов воды не агрессивные.

Расчетные показатели физико-механических свойств, грунтов основания.

Выделено 2 И/Г элемента.

Первый инженерно-геологический элемент (супесь)

Расчетное сопротивление Ro = 3кПа.(1,65г/см²)

Второй инженерно-геологический элемент (песок)

Физико-геологические процессы и явления.

Грунт проявляет высокую коррозийную активность к стальным конструкциям. Грунты неагрессивны к бетону марки W4 на портландцементе, неагрессивны к бетону марки W6 и W8 на портландцементе, шлак портландцементе и к сульфатостойком цементу.

Хлоридная агрессивность грунтов к бетону - неагрессивные. Сейсмичность района составляет к менее 6 баллов. СП РК 2.03-30-2017.

6.2. Принятые проектные решения

Рабочий проект «Разработка проектно-сметной документации по объекту «Строительство освещения улицы Жакана Толеубаева в селе Арыкты Коргалжынского района Акмолинской области» Корректировка разработан на основании задания на проектирования и СП РК 4.04-104-2013 «Наружное электрическое освещение городов, поселков и сельских населенных пунктов», СН РК 4.04-07-2013 «Электротехнические устройства», СП РК 4.04-107-2013 «Электротехнические устройства», «Правила устройства электроустановок» ПУЭ РК, 2015г.

По степени надежности электроснабжения электроприемники объекта относятся к потребителям III категории.

Потребная мощность объекта -1,26 кВт (уличное освещение).

Электроснабжение предусмотрено от РУ-0,4кВ существующего КТПН №14.
От РУ-0,4кВ КТПН до проектируемой опоры №1 уличного освещения предусмотрено прокладка провода СИП-2х16мм2 по существующим опорам ВЛ-0,4кВ протяженностью 411м.

Ситуационная схема

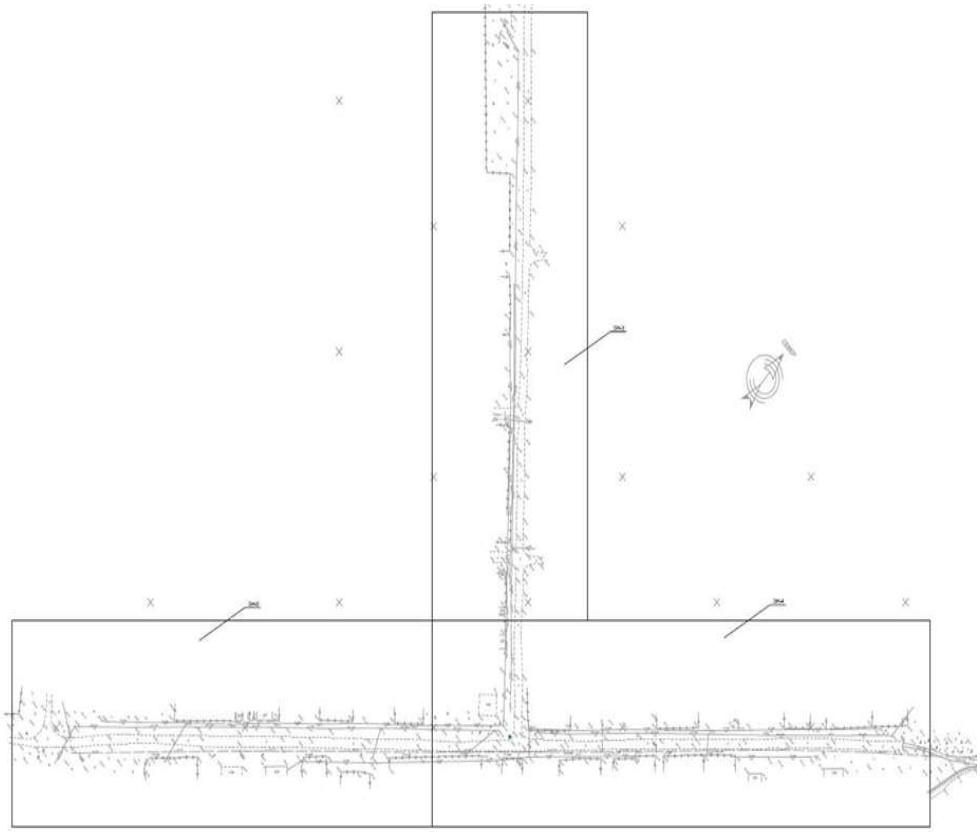

Рисунок - 1

6.2.1. Инженерное обеспечение, сети и системы
Наружное электроосвещение

Основанием для разработки рабочего проекта являются:
-Задание на проектирование
-Топосъемка площадки строительства объекта
- Технические условия на электроснабжение № 1859 от 25.08.2020

В настоящем разделе все технические решения по уличному освещению приняты в полном соответствии со следующими действующими нормами и правилами;

- ПУЭ. Правила устройства электроустановок Республики Казахстан, утвержденные приказом Министра энергетики РК от 20.03.2015 г. №230;
- «Методические указания по проектированию городских и поселковых электрических сетей» РДС РК 4.04-191-2002;
- СП РК 4.04-104-2013 Наружное электрическое освещение городов, поселков и сельских населенных пунктов.
- СН РК 2.04-01-2011. Естественное и искусственное освещение;
  СП РК 2.04-104-2012. Естественное и искусственное освещение;
- «Инструкция по выбору изоляции электроустановок» РД 34.51.101-90;
- Электротехнические устройства СП РК 4.04-107-2013

Во время разработки рабочей документации все указанные в данном разделе документы были приняты как руководящие.

Электроснабжение.

По степени надежности электроснабжения электроприемники объекта относятся к потребителям III категории .
Потребная мощность объекта -1,26 кВт (уличное освещение),

Электроснабжение предусмотрено от РУ-0,4кВ существующего КТПН №14 .
От РУ-0,4кВ КТПН до проектируемой опоры №1 уличного освещения предусмотрено прокладка провода СИП-2х16мм2 по существующим опорам ВЛ-0,4кВ протяженностью 411м.
Учет электроэнергии предусмотрен шкафом учета электроэнергии ШУЭ-НПО4 с однофазным электросчетчиком ,выпускаемого приборостроительным заводом Saiman г.Алматы
Уличное освещение выполнено светодидными светильниками типа ССУ магистраль с лампой 60вт, устанавливаемых на железобетонных опорах СВ-105 высотой 11м.
Сети уличного освещения приняты марки СИП 2х16мм2 протяженностью 660м.
Переходы СИП через проезды и а/д выполнены на опорах высотой 12м. Защита силовых цепей от короткого замыкания и перегрузок осуществляется автоматическими выключателями ВА 47-29 с комбинированными расцепителями. Потребители уличного освещения имеют ручное и автоматическое (через фотореле) управление. Освещенность уличного освещения составляет согласно СН РК 2.04-01-2011 до 5 лк.
Количество, марка и сечение кабелей приняты в соответствии с категорией надежности электроснабжения объекта, данными коррозийной активности грунтов, требованиями «ЕТУ по выбору и применению электрических сетей, расчетными нагрузками объектов, надежного отключения тока однофазного К.З.».
Электромонтажные работы выполняются согласно требованиям ПУЭ РК 2015г. и СП РК 4.04-107-2013. Все скрытые работы оформляются актами.
Для защиты персонала от поражения электрическим током при повреждении изоляции проектом предусматривается защитное зануление согласно требованиям ПУЭ РК 2015г.

Энергосбережение.

Для энергосбережения предусмотрены:
1) учет и контроль за расходованием потребляемой электроэнергии, его точность и достоверность
2) выбор сечения проводов по экономической плотности тока и проверка на допустимую потерю напряжения у электроприемников.
3.) установки светильников с энергосберегающими лампами.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

В целях мер безопасности и выполнение требовании пожарной безопасности предусмотрены:

1. Выборы проводов, светильников в соответствии с требованиями ПУЭ РК 2015г.
2. Выполнение сетей освещения двухпроводными (фазный - L,нулевой рабочий) в соответствии с требованиями ПУЭ РК 2015г.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Дополнения и изменения, внесенные в проект (рабочий проект) в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям Аккредитованная экспертная организация ТОО «КазСпецСтройЭкспертиза» в рабочий проект «Разработка проектно-сметной документации по объекту «Строительство освещения улицы Жакана Толеубаева в селе Арыкты Коргалжынского района Акмолинской области» Корректировка внесены следующие изменения и дополнения:

По сметной документации:

7.1.1. Откорректированы заготовительно-складские затраты.

7.2. Оценка принятых проектных решений.

В соответствии с «Правила определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», утвержденными приказом Министра национальной экономики РК от 28 февраля 2015 года №165 разработчиком проекта установлен не сложный II (нормальный) уровень ответственности.

Рабочий проект «Разработка проектно-сметной документации по объекту «Строительство освещения улицы Жакана Толеубаева в селе Арыкты Коргалжынского района Акмолинской области» Корректировка разработан в соответствии с заданием на проектирование, и иными исходными данными, техническими условиями, по составу представленные материалы приведены в соответствие с требованиями действующих нормативов:

СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектных документаций на строительство»;

ПУЭ. Правила устройства электроустановок Республики Казахстан, утвержденные приказом Министра энергетики РК от 20.03.2015 г. №230;

СП РК 4.04-101-2013. Проектирование городских и поселковых электрических сетей;

СН РК 4.04-04-2019. Наружное электрическое освещение городов, поселков и сельских населенных пунктов;

СП РК 4.04-104-2013. Наружное электрическое освещение городов, поселков и сельских населенных пунктов;

СН РК 4.04-07-2013 «Электротехнические устройства»;

СП РК 4.04-107-2013 «Электротехнические устройства»;

СН РК 3.01-05-2013 «Благоустройство территорий населённых пунктов»;

Технико-экономические показатели рабочего проекта

Таблица №2

№ п/п	Наименование показателей	Единицы измерения	Показатели	
			заявленные	рекомендованные к утверждению
1	Протяженность электроосвещение ВЛ-0,4кВ СИП 2х16мм^2	км	0,411 0,66	0,411 0,66
2	Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2023 года в том числе	млн.тенге	10,228	10,105
3	СМР	млн.тенге	6,824	6,718
4	Прочие затраты		3,404	3,387
5	Нормативная продолжительность строительства	мес.	1	1

ВЫВОДЫ

8.1.С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Разработка проектно-сметной документации по объекту «Строительство освещения улицы Жакана Толеубаева в селе Арыкты Коргалжынского района Акмолинской области» Корректировка соответствует требованиям нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Таблица №3

1	Протяженность электроосвещение, км ВЛ-0,4кВ СИП 2х16мм2	-	 0,411 0,66
2	Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2023 года млн. тенге в том числе	-	10,105
3	СМР, млн. тенге	-	6,718
4	Прочие затраты, млн. тенге	-	3,387
5	Нормативная продолжительность строительства, мес.,	-	1

8.2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Коргалжынского района» в соответствии с условием договора от 19.07.2023 года № КССЭ-0099-01.

8.3. При представлении на утверждение и выдаче разрешения на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

8.5. Проектно-сметная документация на строительство объектов должна быть представлена на утверждение не позднее пятнадцати календарных дней после получения положительного заключения комплексной вневедомственной экспертизы., согласно п.4 «Правила утверждения проектов (технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации), предназначенных для строительства объектов за счет бюджетных средств и иных форм государственных инвестиций», утвержденные приказом Министра экономики Республики Казахстан от 02 апреля 2015 года №304 (с изменениями на 06.01.2016г.).

ТҰЖЫРЫМДАР

8.1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Ақмола облысы Қорғалжын ауданы Арықты ауылында Жақан Төлеубаев көшесіне жарықтандыру салу».Түзету нысаны жобалық-сметалық құжаттаманы әзірлеу жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштермен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсынылады:

Таблица №4

Электр желісінің жалпы ұзындығы,км ВЛ-0,4кВ СИП 2х16мм2	-	0,411 0,66
2023 жылғы ағымдағы баға		
деңгейіндегі құрылыстың жалпы сметалық құны, оның ішінде	-	10,105
Құрылыс-монтаж жұмыстары, млн.теңге	-	6,718
Өзге де шығындар, млн. теңге	-	3,387
Нормативті құрылыстың ұзақтығы, ай,	-	1

8.2. Осы сараптамалық қорытынды 2023 жылғы 19 шілдедегі №КССЭ-0099-01 шарт талаптарына сәйкес, растығы «Қорғалжын ауданының сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі» ММ-мен кепілдендірілген бастапқы деректер мен тапсырыс берушімен бекітілген жобалауға арналған материалдар негізінде берілді.

8.3.Жұмыс жобасы бекітуге және жұмыс өндірісіне рұқсат берген кезінде сараптаманың осы қорытындысына сәйкес екендігі тексерілуі тиіс.

8.4. Тапсырыс беруші құрылыс жүргізу барысында отандық өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша көп қолдануы қажет.

8.5. Қазақстан Республикасы Ұлттық экономика министрінің 2015 жылғы 02 сәуірдегі №304 (06.01.2016 ж. өзгерістерге сайкес) бұйрығы мен бекітілген «Бюджет қаражаттары және мемлекеттік инвестициялардың басқа түрлері есебінен құрылысқа арналған жобаларды (техникалық-экономикалық негіздемелер және жобалау – сметалық құжаттамаларды) бекіту қағидаларының» 4 тармағына сәйкес құрылысқа арналған жобалау-сметалық құжаттама ведомстводан тыс кешенді сараптаманың оң қорытындысын алғаннан кейін он бес күннен кешіктірмей бекітуге ұсынылуы тиіс.

Таблица №5

№ п/п	**Раздел**	**Эксперт**	**Специализация эксперта** (по аттестату)	**Номер аттестата** Дата выдачи	**Результат** (соответствует) Или не соответствует нормам)
1	**Электроосвещение**	Умбеткулов Н.К.	Инженерные сети и системы	№KZ10VJE00039011 от 20.06.2018г	соответствует
2	**Общая часть**	Өміртаев Б.Н.	Предпроектная докумен-тация	№KZ30VJE00055238 от 11.06.2020г	соответствует
3	**Сметная часть**	Ахметова Г.Ж.	Специальные разделы проектов	№ KZ17VJE00040146 От 07.08.2018г	соответствует
4	**Ведущий эксперт**	Умбеткулов Н.К.	Инженерные сети и системы	№KZ10VJE00039011 от 20.06.2018г	соответствует
5	Санитарно-эпидемиологический раздел	Жубатканов Мэлс Аманшаевич	Санитарно-эпидемиологический профиль	№KZ02VJE00030910 от 29.09.2017г	соответствует

Абдраймова Г.О. (Директор)

Жубатканов М.А. (Эксперт)

Өміртаев Б.Н. (Эксперт)

Ахметова Г.Ж. (Эксперт)

Умбеткулов Н.К. (Эксперт)