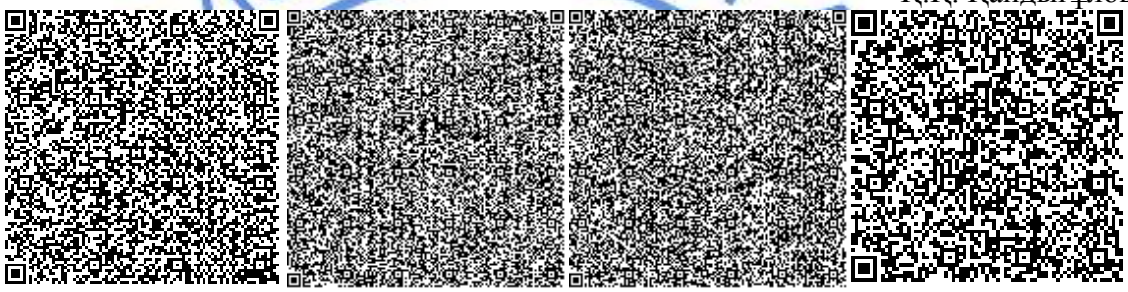
Бекітемін
"Мемсараптама" РМК Ақтөбе облысы бойынша филиалы
Директорының м.а.
Қ.Қ. Қандығұлов



«Ақтөбе қаласы 12 шағын ауданы М.Мәметова көшесі мен Бөкенбай батыр даңғылы аралығы №51 орта мектебі аумағының автомобиль жолын күрделі жөндеу»
жұмыс жобасы бойынша

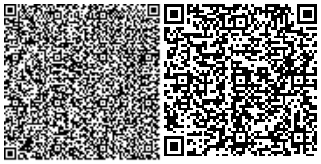
02.11.2015 ж. № 04-0563/15

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Ақтөбе қалалық тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушы көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» ММ,
Ақтөбе қаласы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«АктобеСтройЭксперт» ЖШС,
Ақтөбе қаласы

Ақтөбе қаласы



АЛҒЫ СӨЗ

«Ақтөбе қаласы 12 шағын ауданы М.Мәметова көшесі мен Бөкенбай батыр даңғылы аралығы №51 орта мектебі аумағының автомобиль жолын күрделі жөндеу» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындысы Мемсараптама» РМК Ақтөбе облысы бойынша филиалымен берілді.

«Мемсараптама» РМК Ақтөбе облысы бойынша филиалының рұқсатынсыз осы сараптау қорытындысын толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

Утверждаю
И.о. директора
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской области
Кандыгулов К.К.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 04-0563/15 от 02.11.2015 г.

по рабочему проекту
«Капитальный ремонт автомобильной дороги в 12 микрорайоне между ул.М.Маметовой и пр.Бокенбай батыра в районе СШ №51 г.Актобе»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Актобе», город Актобе

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «АктобеСтройЭксперт», город Актобе

город Актобе

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное сводное заключение на рабочий проект **«Капитальный ремонт автомобильной дороги в 12 микрорайоне между ул.М.Маметовой и пр.Бокенбай батыра в районе СШ №51 г.Актобе»** выдано филиалом РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской области.

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской области.

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Капитальный ремонт автомобильной дороги в 12 микрорайоне между ул.М.Маметовой и пр.Бокенбай батыра в районе СШ №51 г.Актобе».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором №474 от 09.10.2015 г., между филиалом РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской области и ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Актобе».

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Актобе», город Актобе.

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «АктобеСтройЭксперт», государственная лицензия ГСЛ №001619 от 20.04.2006 года, выданная ГУ «Департамент государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области», приложение к лицензии от 11.08.2014 года, выданное Комитетом по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан, категория лицензии - II.

ГИП – Фомряков И.А. (приказ №08 от 21.07.2015 года).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

- задание на проектирование, утвержденное руководителем ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Актобе» от 30.07.2015 года;
- приказ №54-1 от 20.02.2015 года о создании комиссии по составлению дефектного акта, подписанный заказчиком;
- дефектный акт на капитальный ремонт автомобильной дороги, составленный комиссией и утвержденный руководителем ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Актобе» от 05.08.2015 года;
- письмо №V-11/404 от 12.03.2015 года, выданное ГУ «Отдел экономики и финансов города Актобе» о финансировании, на основании решения городского маслихата №316 от 04.03.2015 года.

Технические условия:

- №297/665т от 12.08.2015 года на пересечение подземных и надземных линии электроснабжения с автодорогой, выданные ТОО «Энергосистема»;
- №03/5296 от 06.08.2015 года на пересечение сетей водопровода с автодорогой, выданные АО «Акбулак»;
- №155/2015 от 16.08.2015 года на пересечение кабельных линий связи с автодорогой, выданные АО «Қазақтелеком»;
- №1-6/2-1483 от 07.08.2015 года на пересечение тепловых сетей с автодорогой, выданные АО «Трансэнерго».

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

- письмо №eco/D21-0082/15/2 от 06.10.2015 года о том, что автомобильные дороги не являются объектом санитарно-эпидемиологического надзора, выданное РГУ «Департамент по защите прав потребителей Актюбинской области Комитета по защите прав потребителей Министерства национальной экономики Республики Казахстан»;

- заключение государственной экологической экспертизы на рабочий проект №eco/D24-0155/15/5 от 29.10.2015 года, выданное ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Актюбинской области»;

- письмо-согласование на рабочий проект №6-3- 17782 от 18.08.2015 года, выданное ГУ «Управление административной полиции ДВД Актюбинской области»;

- план автодороги согласованный с владельцами инженерных сетей.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу:

- общая пояснительная записка;
- графические материалы - рабочие чертежи марки АД;
- сводная ведомость объемов работ;
- проект организации строительства (ПОС);
- раздел «Охрана окружающей среды»;
- сметная документация;
- топогеодезическое изыскание №058-2015 от 20.08.2015 года, выполненное ТОО«АктобеСтройЭксперт»;
- инженерно-геологическое заключение №04-2015-ГИЗ от 20.09.2015 года, выполненное ТОО «АктобеСтройЭксперт».

5.4 Цель и назначение объекта строительства:

Улучшение состояния автомобильной дороги в 12 микрорайоне между ул.М.Маметовой и пр.Бокенбай батыра города Актобе в результате капитального ремонта.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Ремонтируемые участки автомобильной дороги расположены в районе 12 микрорайоне города Актобе.

Природно-климатические условия района строительства:

- дорожно-климатическая зона - IV;
- климатический район по условиям строительства - III А;
- скоростной напор ветра - 0,38 кПа;
- расчетная зимняя температура наружного воздуха - минус 31ºС;
- нормативная глубина промерзания грунтов - 1,8 м.

Инженерно-геологические условия площадки строительства:

Согласно заключения об инженерно-геологических изысканиях 04-2015-ГИЗ, выполненного ТОО «АктобеСтройЭксперт» в сентябре 2015 года, государственная лицензия ГСЛ №001619 от 20.04.2006 года, приложение к лицензии от 19.07.2012 года, геолого-литологический разрез характеризуются следующими грунтами:

- ИГЭ 1- насыпной грунт, супесчаный, грунт твердой консистенции, с включениями гравия и щебня, мощность слоя 0,5 м;

- ИГЭ 2 - суглинки тяжелые пылеватые, желто-коричневые, твердой консистенции, мощность слоя – 1,2 м;

- ИГЭ 3 – глина легкая пылеватая, коричневая полутвердая средней плотности, мощность слоя – 5,5 м.

Основанием дороги служат суглинки твердые с физико-механическими характеристиками: плотность грунта -1,97 г/см^3; удельное сцепление - 25 кПа; угол внутреннего трения -19 ^{0}; модуль деформации - 11 МПа.

Осложняющим фактором является просадочные свойства суглинков и набухающие свойства глины участка капитального ремонта. Грунтовые воды вскрыты на глубине 3,5 м от дневной поверхности. Рабочим проектом предусмотрено мероприятие по устранению просадочных и набухающих грунтов согласно СНиП РК 5.01-01-2002.

Коррозийная активность грунтов: к углеродистой стали – «высокая»; к алюминиевым оболочкам кабелей – «высокая»; к свинцовым оболочкам кабелей – «средняя».

Агрессивность грунтов к бетонам: грунты сильноагрессивные к бетонам W4 на портландцементе и слабоагрессивные к бетонам W4 на сульфатостойком цементе.

6.1.1 Существующее состояние

Ремонтируемая автомобильная дорога проходит внутри 12 микрорайона г.Актобе. Ширина асфальтобетонного покрытия дороги в 12 микрорайоне между ул.М.Маметовой и пр.Богенбай батыра в районе СШ №51 составляет – 6 м. В районе супермаркета «Дина» покрытие дороги находится в хорошем состоянии, в районе ЦОНа асфальтобетонное покрытие дороги разрушено. Между супермаркетом «Дина» и ЦОНом, а также ближе к пересечению с ул.М.Маметовой существующее покрытие дороги покрыто сеткой трещин и находится в неудовлетворительном состоянии.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Основные строительные решения

Рабочим проектом предусмотрен капитальный ремонт автомобильной дороги в 12 микрорайоне между ул.М.Маметовой и пр.Богенбай батыра в районе СШ №51 в г.Актобе.

Начало участка ремонта автомобильной дороги по ПК0+00 принято на примыкании к ул.М.Маметовой. Конец участка ремонта автомобильной дороги принят на ПК5+04 на примыкании к пр.Богенбай батыра.

Также рабочим проектом предусмотрен капитальный ремонт проезда от ремонтируемой дороги до домов №26 и №30 в 12 микрорайоне г.Актобе. Начало участка ремонта проезда к домов 26 и 30 от ПК0+00* принято на ПК3+24 основной дороги. Конец участка ремонта проезда ПК1+43* принят на примыкании к проезду перед домом №26.

Предусмотрен ремонт существующих тротуаров с асфальтобетонным покрытием, предусмотрено строительство новых тротуаров, на участках разрушенных полностью и устройство парковок в районе ЦОНа и дома №30.

Ситуационный план. Рис. 1

Категория улицы в соответствии СНиП РК 3.01-01-2008* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов» принята – проезды основные.

Ширина проезжей части: от ПК0+00 до ПК5+04 - 6 м, от ПК0+00* до ПК1+43* - 4,5 м. Ширина полосы движения: от ПК0+00 до ПК5+04 - 3 м, от ПК0+00* до ПК1+43* - 4,5 м. Количество полос движения: от ПК0+00 до ПК5+04 - 2 полосы, от ПК0+00* до ПК1+43*– 1 полоса. Расчетная скорость движения по автодороге - 40 км/час.

Общая протяженность ремонтируемых участков автомобильной дороги составляет 647 м.

Рабочим проектом предусмотрено устройство дорожной одежды на основной дороге на участке в районе супермаркета тип - I: фрезерование существующего асфальтобетонного покрытия толщиной – 80 мм и устройство дорожной одежды из двухслойного асфальтобетона толщиной 120 мм.

Рабочим проектом предусмотрено устройство дорожной одежды на основной дороге на остальных участках и на участке проезда к домам №26,30 тип - II: устройство дорожного корыта, устройство подстилающего и выравнивающего слоя из песчано-гравийной смеси, укладка геотекстиля, укладка георешетки, устройство щебеночного основание дороги и устройство покрытия из двухслойного асфальтобетона толщиной 120 мм.

Отвод поверхностных вод с проезжей части предусмотрен за счет продольных и поперечных уклонов.

Примыкания, пересечения запроектированы в соответствии с типовым проектом 503-0-1.89 «Пересечения и примыкания автомобильных дорог в одном уровне», с учетом безопасности и удобства движения автомобилей в пределах примыканий и пересечений.

При проектировании и производстве работ учтено наличие существующих колодцев на инженерных сетях водопровода и канализации, обеспеченно их целостность с поднятием горловин с заменой люков до проектного уровня. Установка люков предусмотрена на одном уровне с поверхностью проезжей частью.

Дорожная одежда

Согласно задания на проектирование конструкция дорожной одежды назначена капитального типа покрытия. Согласно СН РК 3.03-19-2006* за расчетную нагрузку принята нагрузка группы А1 с нагрузкой на одиночную ось 100 кН.

Требуемые модули упругости дорожной одежды 220 МПа. Межремонтный срок службы согласно СН РК 3.03-19-2006* составляет 15 лет.

Конструкция дорожной одежды принята с учетом наличия дорожно-строительных материалов в данном городе, климатических условий, обеспечения транспортной связью и действующих нормативных документов в Республике Казахстан по проектированию дорожных одежд нежесткого типа СНиП РК 3.03-19-2006*.

Конструкция дорожной одежды:

1. Конструкция дорожной одежды на основной дороге на участке в районе супер-маркета тип – I:

- покрытие из горячей плотной мелкозернистой асфальтобетонной смеси Тип Б, марки II по СТ РК 1225-2003, толщиной - 50 мм;
- подгрунтовка битумом;
- существующее асфальтобетонное покрытие.

2. Конструкция дорожной одежды на основной дороге на остальных участках и на участке проезда к домам №26,30 тип - II:

- покрытие из горячей плотной мелкозернистой асфальтобетонной смеси Тип Б, марки II по СТ РК 1225-2003, толщиной - 50 мм;
- подгрунтовка битумом;
- нижний слой покрытия из горячего пористого крупнозернистого асфальтобетона, марки I по СТ РК 1225-2003, толщиной - 70 мм;
- подгрунтовка битумом;
- основание из фракционированного щебня, уложенного по методу заклинки (щебень фракции 40-70 мм – 70%, 20-40 мм – 20%, 10-20 мм - 10%) по ГОСТ 25607-94*, толщиной - 200 мм);
- георешетка ОРП 27.5/15 по Р РК 218-42-2005;
- геотекстиль марки ТС150 по Р РК 218-42-2005;
- подстилающий слой из песчано-гравийной смеси по СТ РК 1549-2006 толщиной – 150 мм.

Предусмотрена установка бортового камня БР 100.30.15 по ГОСТ 6665-91.

3. Конструкция тротуаров:

- покрытие из горячей плотной мелкозернистой асфальтобетонной смеси Тип Б, марки II по СТ РК 1225-2003, толщиной - 50 мм;
- щебеночно-песчаная смесь по СТ РК 1549-2006, толщиной - 150 мм;.
- подстилающий слой из песчано-гравийной смеси по СТ РК 1549-2006 толщиной – 150 мм.

Предусмотрена установка бортового камня БР 100.20.8 по ГОСТ 6665-91.

Обустройство дороги, организация и безопасность дорожного движения

Дорожные знаки

Расстановка дорожных знаков предусмотрена согласно СТ РК 1125-2002 «Знаки дорожные» и СТ РК 1412-2005 «Технические средства организации дорожного движения». Всего проектом предусмотрена установка новых дорожных знаков в количестве - 13 шт.

Дорожная разметка

Дорожная разметка проезжей части предусмотрена согласно СТ РК 1125-2002 «Знаки дорожные» и СТ РК 1412-2005 «Технические средства организации дорожного движения».

6.2.2 Инженерное обеспечение, сети и системы

Пересечения с сетями теплоснабжение

Проект тепловых сетей разработан на основании задания на проектирование, технических условий №1-6/2-1483 от 07.08.2015 года, выданных АО «Трансэнерго», а также МСН 4.02-02-2004 «Тепловые сети».

Расчетная температура наружного воздуха для отопления и вентиляции минус 31 С°. Продолжительность отопительного периода 216 суток. Теплоноситель-вода с параметрами плюс 110-70 ^{0}С.

На основании технических условий проектом предусмотрена реконструкция тепловых сетей на участке от тепловой камеры УТ6 до тепловой камеры УТ7, от тепловой камеры УТ7 до границы жилого дома №19.

Также предусмотрена реконструкция тепловой камеры УТ45.

Схема тепловых сетей - двухтрубная. Трасса существующая.

На участке от УТ6 до УТ7 предусмотрен демонтаж существующих труб и замена на предизолированные трубы диаметром 325х7 мм в тепловой изоляции из пенополиуретана в оболочке из полиэтилена Ст 325х7-1-ППУ-ПЭ по ГОСТ 30732-2006. На участке от УТ7 до границы жилого дома №19 предусмотрен демонтаж существующих труб и замена на предизолированные трубы диаметром 159х4,5 мм в тепловой изоляции из пенополиуретана в оболочке из полиэтилена Ст 159х4,5-1-ППУ-ПЭ по ГОСТ 30732-2006.

Прокладываются трубопроводы (подающий и обратный) в существующих непроходных каналах. Предусмотрена замена плит перекрытий для непроходных каналов, опорных подушек, неподвижных опор, отсекающих задвижек в сторону жилого дома №19 и гимназии №51. Предусмотрено увеличение высоты лотков с наращиванием кирпичной кладки. После укладки труб и плит перекрытий лотки снаружи обмазываются горячим битумом за два раза.

Трубопроводы укладываются на скользящие опоры марки 325-1-ППУ-ПЭ и 159-1-ППУ-ПЭ. В проекте применены неподвижные диэлектрические опоры марки 325х7-650-40-1-ППУ-ПЭ-Д.

На существующих тепловых камерах УТ6 и УТ45 предусмотрена замена плит перекрытий и люков. Монтаж плит перекрытий и люков тепловых камер предусмотрен на уровне дорожного асфальтового покрытия.

Компенсация тепловых удлинений по существующей схеме существующей трассы. В тепловой камере УТ6 предусмотрена замена дренажных задвижек диаметром 50 мм.

Для контроля за состоянием пенополиуритановой изоляции трубопроводов предусмотрена Система Оперативного Дистанционного контроля.

Проектом предусмотрена подземная 2-х трубная система теплоснабжения, проложенная в непроходных каналах. Направление теплоносителя указано стрелками и обозначением на монтажной схеме теплосети: Т1-подающий трубопровод, Т2-обратный трубопровод.

Периодический контроль состояния трубопроводов предусмотрен переносным детектором повреждения типа ПИККОН и переносным импульсным рефлектомером типа «Рейс». Детектор повреждений является сигнализатором текущего состояния трубопровода и позволяет определить наличие следующих дефектов: намокание изоляции; обрыв сигнальных проводов: замыкание сигнального провода с металлической трубой.

Импульсный рефлектомер определяет вид и местоположение дефектов в трубопроводах с ППУ-изоляцией.

В качестве концевых коммуникационных терминалов приняты герметичные терминалы марки КТ-11Г, так как в тепловой камере и в подвале возможна повышенная

влажность, в качестве промежуточных коммуникационных терминалов - терминалы типа КТ12/Ш.

Коммуникационные терминалы устанавливаются внутри тепловой камеры в настенном ковере, в промежуточных точках на расстоянии не далее 300 м друг от друга.

Соединительные кабели подключаются к системе ОДК через концевые и промежуточные элементы трубопровода с кабельным выводом.

Сигнальные проводники трубопровода соединяются с кабельными жилами посредством обжимных гильз с последующей пайкой места соединения.

В проекте определены характерные точки на проектируемом трубопроводе, где система контроля наименее надежна и может быть повреждена с большей вероятностью, и приведена таблица расстояний между ними. Характерными точками являются контрольные точки.

Электротехнические решения

Защита существующих сетей КЛ-10 кВ в местах пересечения.

Рабочий проект выполнен согласно исходных данных для проектирования:

- технические условия №297/665т от 12.08.2015 года, выданые ТОО «Энерго-система»;
- задание на проектирования.

Выполнена защита существующих кабельных сетей от механических повреждений в местах пересечений с ремонтируемой автомобильной дорогой.

Рабочим проектом выполнена прокладка защитных футляров стальных труб диаметром 150 мм в местах пересечений автодорогой с существующими КЛ-10 кВ.

Защитные футляры предусмотрены:

- на КЛ-10кВ «ТП-71 до ТП-70» в районе жилого дома №30 (1 футляр);
- на КЛ-10кВ «ТП-75 до ТП «Garden Residens» (1 футляр);
- на КЛ-0,4кВ «ТП-71 до жилого дома №37» (1 футляр).

Стальные трубы диаметром 150 мм ГОСТ 10704-91 проложены в земляной траншее на глубине 1 метра. Выполнена гидроизоляция стальных труб битумом в два слоя.

Защита существующих сетей связи в местах пересечения.

Рабочий проект выполнен согласно исходных данных для проектирования:

- технические условия №155/2015 от 06.08.2015 года, выданные АО «Қазақтелеком»;
- задание на проектирования.

Выполнена защита существующих кабельных сетей от механических повреждений в местах пересечений с ремонтируемой автомобильной дорогой.

Защитные футляры предусмотрены:

- защита существующей кабельной канализации от механических повреждений в местах пересечения с ремонтируемой автомобильной дорогой;
- поднятия горловин существующих кабельных канализационных сооружений АО «Қазақтелеком» при попадании их под автодорожное полотно дороги.

Рабочим проектом предусмотрено поднятие горловин попадающих под автодорожное полотно следующих кабельных колодцев:

- ККС №23/1244 (12 микрорайон 37), ККС №23/1246 (12 микрорайон 37), ККС №23/1213 (12 микрорайон 17).

Защитные железобетонные плиты предусмотрены на участках между:

- от ККС № 23/1244 (12 микрорайон 37) и ККС №23/352 (12 микрорайон 37);
- от ККС № 23/1213 (12 микрорайон 17) и ККС №23/1214 (12 микрорайон 65);

- от ККС № 23/1244 (12 микрорайон 37) и ККС №23/1246 (12 микрорайон 37).

Прокладка защитных футляров на существующую кабельную канализацию предусмотрены железобетонными плитами 2П30-15-30 габаритами 3000х1450х1600 мм ГОСТ 21924.0-84 и проложены в земляной траншее на глубине 1 метра. Выполнена гидроизоляция стальных труб битумом в два слоя.

6.3 Охрана окружающей среды

Мероприятия по обеспечению экологической безопасности при капитальном ремонте автодороги проектом предусмотрена.

При организации строительного производства необходимо выполнять следующие мероприятия по охране окружающей среды:

- соблюдение требований по предотвращению запыленности и загазованности воздуха при производстве строительно-монтажных работ;
- уборка отходов и мусора с применением закрытых лотков и бункеров накопителей.

Дорожные машины и оборудование должны находиться на объекте только на протяжении периода производства соответствующих работ. Не допускается хранение на при объектных площадках временного отвода неиспользуемых, списанных или подлежащих ремонту в стационарных условиях машин или их частей и агрегатов.

Состав и свойства всех материалов, применяемых при выполнении дорожно-строительных и ремонтных работ, должны на момент их использования соответствовать указанным в проектной документации стандартам, техническим условиям и нормам.

Раздел «Охрана окружающей среды» рабочего проекта согласован с ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Актюбинской области». (заключение государственной экологической экспертизы на рабочий проект №eco/D24-0155/15/5 от 29.10.2015 года).

6.4 Организация строительства

Проектом определены объемы основных строительно-монтажных работ: потребность в основных строительных материалах, механизмах и транспортных средствах, трудоемкость и сроки строительства. Срок продолжительности строительства определен согласно СНиП РК 1.04.03-2008 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений» и составляет 5 месяцев, в том числе 1 месяц на подготовительный период.

6.5 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Государственным нормативом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 03 июля 2015 года №235-нқ, на основании государственных сметных нормативов и принятых проектных решений.

Постэкспертная сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком и является основанием для определения лимита средств, при реализации проектов за счет государственных инвестиций в строительство в соответствии с пунктом 17 Государственного норматива по определению сметной стоимости в Республике Казахстан

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 5.4.2) по выпуску сметной документации в текущих ценах 4 квартала 2015 года.

При составлении смет использованы:

- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015;
- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2015;
- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2015;
- сборники сметных цен в текущем уровне 2015 года на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2015;
- сборник сметных цен в текущем уровне 2015 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2015;
- сборник тарифных ставок в строительстве 2015 года СТС РК 8.04-07-2015;
- сборник сметных цен в текущем уровне 2015 года на перевозки грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2015;
- сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2015;
- перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках цен, утвержденный Руководителем ГУ «Отдел ЖКХ, пассажирского транспорта и автомобильных дорог г.Актобе» от 26.08.2015 года согласно пункту 24 Государственного норматива по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

- накладные расходы, определённые в соответствии с Государственным нормативом по определению величины накладных расходов в строительстве (приложение 2 к приказу от 3 июля 2015 года №235-нқ);
- сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п.79, приложение 1 к приказу от 3 июля 2015 года №235-нқ);
- резерв средств заказчика на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от общей суммы средств по позициям 1-7 сводного сметного расчета (п.91, приложение 1 к приказу от 3 июля 2015 года №235-нқ);
- затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015);

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015).

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2016 года с учетом норм задела объема инвестиций и прогнозного уровня инфляции по годам строительства, согласно прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2015-2019 годы одобренного на заседании Правительства Республики Казахстан (протокол №37 от 27 августа 2014 года).

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. ЭКСПЕРТНАЯ ОЦЕНКА ПРИНЯТЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений:

В соответствии с приказом Министра национальной экономики РК от 28 февраля 2015 года №165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам» разработчиком проекта установлен технически сложный II (нормальный) уровень ответственности.

Рабочий проект разработан в соответствии с заданием на проектирование и требованиями нормативных документов.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

7.2. Изменения и дополнения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы:

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской области в рабочий проект заказчиком и проектировщиком были внесены следующие изменения и дополнения:

1. Представлен приказ о создании комиссии по составлению дефектного акта.
2. Марка рабочих чертежей на титульном листе откорректирована на АД согласно СТ РК 1397-2005 «Дороги автомобильные. Требования к составу и оформлению проектной и рабочей документации на строительство, реконструкцию и капитальный ремонт».
3. Представлено обоснование на применение геотекстиля и георешетки, представлены данные геологии.
4. Представлено обоснование принятой конструкции дорожной одежды.
5. В чертеже конструкции дорожной одежды указаны все типы дорожной одежды. Откорректирована фракция щебеночного основания тротуаров.
6. Представлена ведомость объемов работ с указанием всех обьемов и работ.
7. Указаны места демонтируемых бортовых камней и объемы подтверждены дефектным актом.
8. На плане указаны колодцы подлежащие поднятию горловин по рабочему проекту.
9. Представлен план дороги с указанием всех типов дорожной одежды согласно СН РК 3.03-19-2006* «Проектирование дорожных одежд нежесткого типа».
10. На плане дороги и в пояснительной записке добавлено указание к каким дорогам примыкает на ПК0 и в конечном пикетаже проектируемая дорога.
11. Пояснительная записка приведена в соответствие СТ РК 1397-2005 «Дороги автомобильные. Требования к составу и оформлению проектной и рабочей документации на строительство, реконструкцию и капитальный ремонт».

Сметная документация

12. Откорректированы стоимости материал на 4 квартал 2015 года.
13. Сметная документация откорректирована в цены 2016 года согласно ПОС.
14. Откорректирована норма продолжительности строительства согласно СНиП РК 1.04.03-2008.
15. Откорректирована стоимость ПИР согласно расчету.
16. Откорректирована стоимость экспертизы согласно договору.

17. Стоимость оборудования, изделий и материалов, отсутствующие в действующей нормативной базе и принятые по ценам поставщиков обоснована и согласована в соответствие СН 1.02-03-2011 заказчиком (протокол согласования стоимости оборудования и материалов 10 позиции, утвержденный заказчиком).

7.3 После внесения изменений и дополнений сформированы следующие технико-экономические показатели по рабочему проекту:

Таблица № 1

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели		Примечание (+увел. - умен.)
			заявленные до экспертизы	рекомендуемые к утверждению	
1	Категория автодороги	-	проезды основные	проезды основные	-
2	Общая протяженность ремонтируемой дороги	м	647	647	-
3	Ширина проезжей части: от ПК0+00 до ПК5+04 от ПК0+00* до ПК1+43*	м	6 4,5	6 4,5	-
4	Количество полос движения: от ПК0+00 до ПК5+04 от ПК0+00* до ПК1+43*	шт. шт.	2 1	2 1	-
5	Ширина полосы движения: от ПК0+00 до ПК5+04 от ПК0+00* до ПК1+43*	м	3 4,5	3 4,5	-
6	Тип дорожного покрытия	-	капитальный	капитальный	-
7	Вид покрытия	-	асфальтобетон	асфальтобетон	-
8	Установка дорожных знаков	шт.	13	13	-
9	Общая сметная стоимость строительства в прогнозных ценах 2016 года в.т.ч. числе СМР	млн.тенге	123,211 102,297	109,253 90,219	-13,958 -12,078
	оборудование		0,606	0,648	+0,042
	прочие затраты		20,308	18,384	-1,924
10	Продолжительность строительства	мес.	1	5	+4

В результате экспертизы рабочего проекта с учетом внесенных изменений и дополнений сметная стоимость строительства в прогнозных ценах принята в сумме – 109,253 млн.тенге, отклонена заявленная стоимость в сумме – 123,211 млн.тенге, общее снижение сметной стоимости по объекту составило в сумме – 13,958 млн. тенге.

7.4 Рекомендации при последующем строительстве объекта:

1. Заказчику во исполнение постановление Правительства Республики Казахстан от 29 октября 2010 года № 1135 «Об утверждений Программы по развитию казахстанского содержания в Республике Казахстан на 2010-2014 годы» при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроиз-водителей.

2. В процессе производства строительно – монтажных работ следует соблюдать основные требования безопасности согласно СНиП РК 1.03-05-2001 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве», СНиП РК 1.03.06-2002* «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений», а также учитывать эти нормативы при разработке проектов производства работ.

8. ВЫВОДЫ:

1. С учетом внесенных изменений и дополнений, рабочий проект «Капитальный ремонт автомобильной дороги в 12 микрорайоне между ул.М.Маметовой и пр.Бокенбай батыра в районе СШ №51 г.Актобе» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

- категория автодороги	- проезды основные;
- общая протяженность ремонтируемой дороги	- 647 м;
- ширина проезжей части:	
от ПК0+00 до ПК5+04	- 6 м;
от ПК0+00* до ПК1+43*	- 4,5 м;
- количество полос движения:	
от ПК0+00 до ПК5+04	- 2 шт.;
от ПК0+00* до ПК1+43*	- 1 шт.;
- ширина полосы движения:	
от ПК0+00 до ПК5+04	- 3 м;
от ПК0+00* до ПК1+43*	- 4,5 м;
- тип дорожного покрытия	- капитальный;
- вид покрытия	- асфальтобетон;
- установка дорожных знаков	- 13 шт.;
- общая сметная стоимость строительства в прогнозных ценах 2016 года,	- 109,253 млн.тенге;
- в том числе СМР	- 90,219 млн.тенге;
- оборудование	- 0,648 млн.тенге;
- прочие затраты	- 18,384 млн.тенге;
- продолжительность строительства	- 5 мес.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Актобе» в соответствии с условиями договора №474 от 09.10.2015 года.

3. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

4. До начала производства работ проект (рабочий проект) подлежит представлению для утверждения в установленном порядке не позднее 3 месяцев со дня выдачи заключения.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Ақтөбе қаласы 12 шағын ауданы М.Мәметова көшесі мен Бөкенбай батыр даңғылы аралығы №51 орта мектебі аумағының автомобиль жолын күрделі жөндеу» жұмыс жобасы Қазақстан

Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және бекітуге келесі негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштерімен ұсынылады:

- автомобиль жолының санаты - негізгі жолдар;
- жөнделетін жолдың жалпы ұзындығы - 647 м;
- өту бөлігінің ені:
ПК0+00-ден ПК5+04-ке дейін - 6 м;
ПК0+00*-ден ПК1+43*-ке дейін - 4,5 м;
- қозғалыс жолағының саны:
ПК0+00-ден ПК5+04-ке дейін - 2 дана;
ПК0+00*-ден ПК1+43*-ке дейін - 1 дана;
- қозғалыс жолағының ені:
ПК0+00-ден ПК5+04-ке дейін - 3 м;
ПК0+00*-ден ПК1+43*-ке дейін - 4,5 м;
- жол жабынының типі - күрделі;
- жол жабынының түрі - асфальтты бетон;
- жол белгілерін орнату - 13 дана;
- 2016 жылғы болжамды бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны, - 109,253 млн.теңге;
- оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары - 90,219 млн.теңге;
- жабдықтар - 0,648 млн.теңге;
- өзге шығындар - 18,384 млн.теңге;
- құрылыс ұзақтығы - 5 ай.

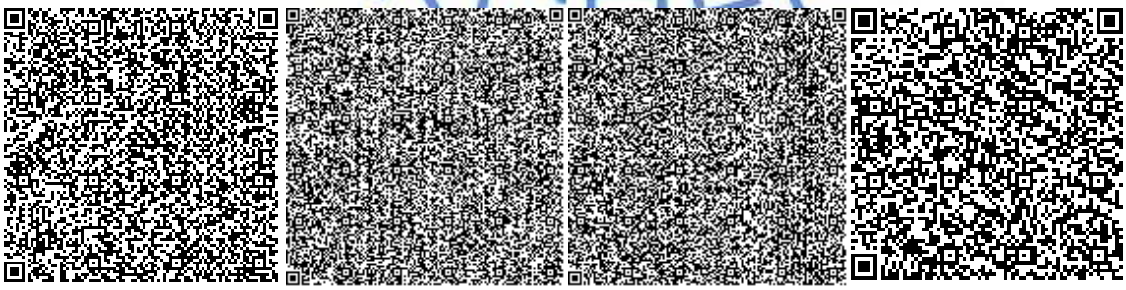
2. Осы сараптама қорытындысы тапсырысшының бекітілген жобалау үшін берілген материалдарын (мәліметтер) есепке ала отырып, 09.10.2015 жылғы №474 келісім-шарт шарттарына сәйкес «Ақтөбе қалалық тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушы көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» ММ кепілдігімен орындалды.

3. Жұмыс жобасы бекітілуге ұсынылғанда және өндіріс жұмысына берілген кезде, оның мемсараптаманың осы қорытындысы мен сәйкестілігі тексерілуге жатады.

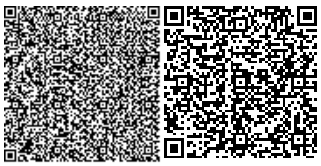
4. Жоба (жұмыс жобасы) өндіріс жұмысы басталғанға дейін белгіленген тәртіп бойынша қорытынды берілген күннен бастап 3 ай мерзім аралығында бекітуге ұсынылуға жатады.

Тлегенов Ш.

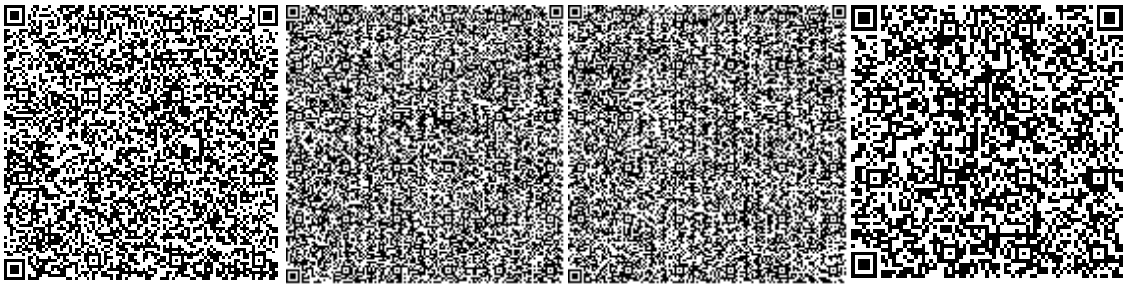
Эксперт



Султанова А.М.

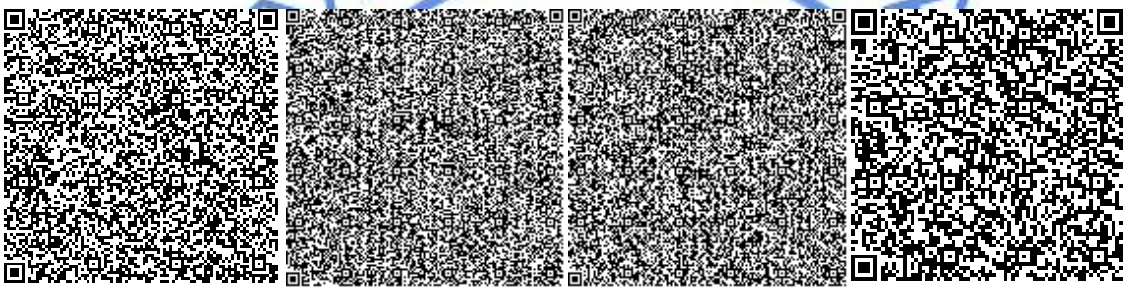


Ведущий специалист



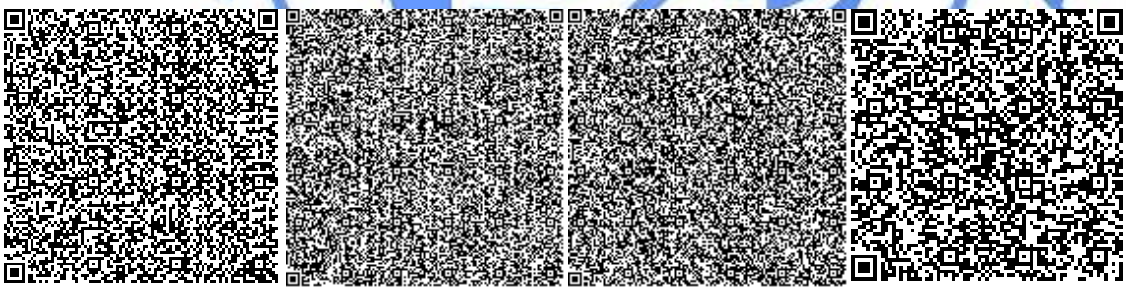
Хусаинов А.Г.

Главный специалист



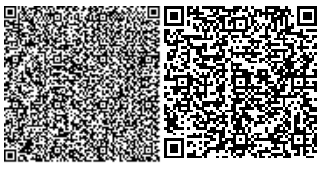
Сагинтаева Ж.К.

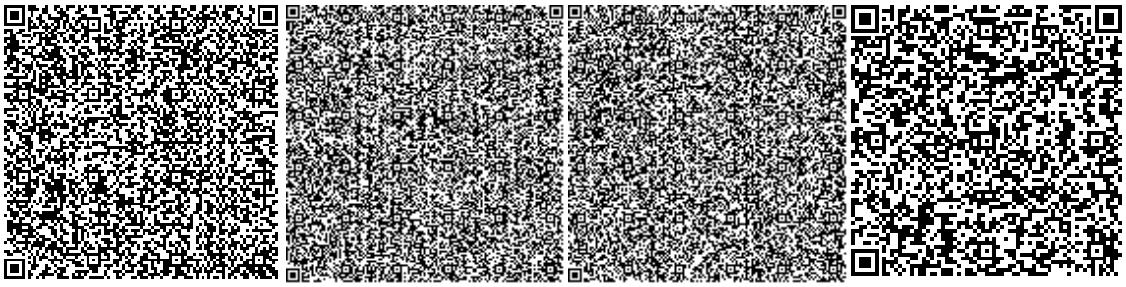
Главный специалист



Кукиев А.М.

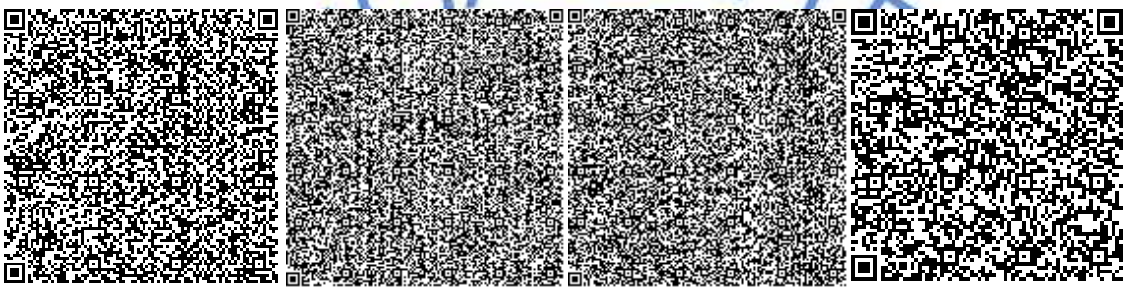
Эксперт





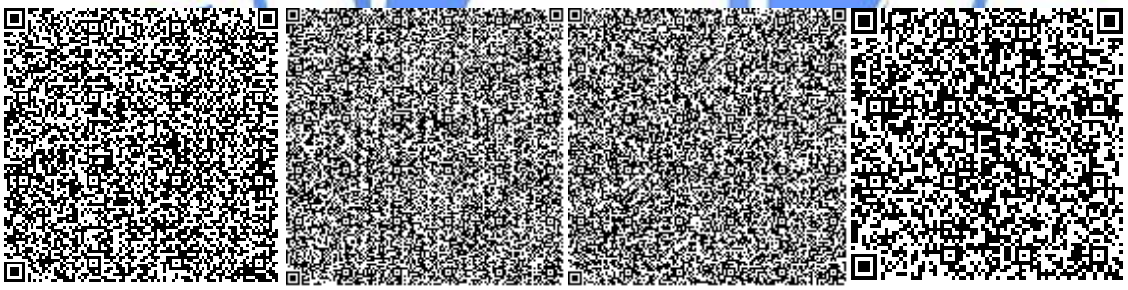
Бойченко Д.А.

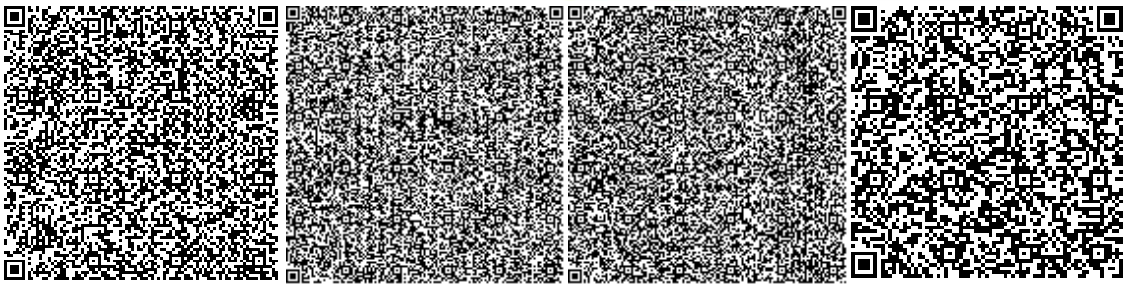
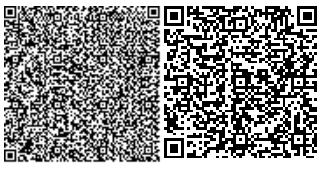
Руководитель группы



Башигулов Р.Г.

Руководитель группы



Табылдин Т.Ж.

Начальник производственного отдела