Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

к приказу Министра индустрии и
инфраструктурного развития РК от
08.02.2021 № 53

Декларация о соответствии

«22» 12 2023г.

Подрядчик (генеральный подрядчик)) **ТОО «Каскад Инжиниринг», в лице директора Ф.Н.Абдугаппаров. город Шымкент Қаратауский район, улица Тассай №367.**

наименование организации, юридический адрес

в лице **директора Ф.Н.Абдугаппаров**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Капитальный ремонт многоэтажного жилого дома №50, в 1-ом микрорайоне, г.Туркестан, Туркестанская область»**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого **ТОО «Түркістан жарық-тазалық» директор Тулеев.Ж.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: -

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «Сәулет 2050» №105-2023**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **ТОО «Түркістан жарық-тазалық», №105 , от 01.11.2023.**;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

лой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	м2	-	1201,2
Число этажей	этаж	4	4
Общестроительный объем	м3	-	442
В том числе подземной части	м3	-	-
Площадь встроенных 1-й этаж коммерческий, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2	-	-

Показатели	Попроекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, м2		Число квартир	Площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:	16			16		
1-комнатных	0	0		0	0	
2-комнатных:	8	545,5	333,0	8	545,5	333,0
3-комнатных:	8	654,5	413,0	8	654,5	413,0
4-комнатных						
5 и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Замена существующий совмещенной рулонной кровли на чердачную с несущими деревянными конструкциями и покрытием из оцинковоного профнастила; рестоврация входных дверей подъездов на металлические, замена деревянных окон на ПВХ, ремонт подъезда: снятие набела со стен, панель-масляная окраска на высату 1,6м, водозмульсионная окраска. Снятие набела с потолка подъездов, затирка, водоэмульсионная окраска. Замена трубопроводов водоснабжения и канализации в подвале, от приборов общедомого счетчика до перекрытия подвала (100%). Установка наружных и обшивка балконов профнастилом. Установка перил и деревянных поручня. Залитие цементно-известковым раствором устройство отмоски и проход подъездов. Заполнение и окраска фасадной краской, окраска цокола, обшивка козерка.;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **«ноябрь» 2023 года;**
месяц, год
окончание работ **«декабрь» 2023 года;**
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **4 месяц (четыре);**
фактически, месяц: **2 месяц (две);**

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению: *проектом не предусмотрено*
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается); *проектом не предусмотрено*

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения: *проектом не предусмотрено*;
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект : **«Капитальный ремонт многоэтажного жилого дома №50, в 1-ом микрорайоне, г.Туркестан, Туркестанская область»** готовым к приемке в эксплуатацию,

наименование объекта (комплекса) гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО «Каскад Инжиниринг», в лице директора Ф.Н.Абдуганиаров,

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)