Приложение 1
Приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«01» июня 2023г.

Технический надзор **ТОО «Строй-Аст» директор Замиралова Ирина Валерьевна, г.Темиртау, пр.Республики, 26/3**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице **Малютина Игоря Юрьевича, №KZ49VJE00032295 от 13.11.2017г., № KZ33VJE00027345 от 02.06.2017г.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании **договора № 57 от 10 февраля 2022г., заключенного на осуществление технического надзора**
№ и дата договора

по объекту: **«Строительство ТЛК - торгово-складского комплекса (склад сухого хранения №2 - первая очередь), г. Караганда, район имени Казыбек-Би, 134 учетный квартал, (без сметной документации)» новое строительство, II (нормальный) технически и технологически не сложный**
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **ТОО «Альфарух», директор Балахметов Егенбай Еслямович**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось
а) подрядчиком (генеральным подрядчиком)

ТОО «Антал Строй ЛТД» г. Караганда, ГСЛ №17008094 от 01.11.2022 г.
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице директора **Дубровин Евгений Сергеевич**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями
ТОО «Бөрі-Құрылыс», ГСЛ № 09724 от 05.03.2022г, 110740001643, Ларин Артем Васильевич
ТОО «KazStroy AST», ГСЛ № 18010498 от 25.05.2018г, 180540010634, Булгаков Евгений Викторович
ТОО «Огнезащита ПЛЮС», 200240027416, Балашова Дина Хамидовна
наименование организации, № лицензии и дата получения, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно- монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: **«14» июля 2022 года;**
месяц, год

окончание работ: **« » июня 2023 года;**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **14,1 месяцев;**
фактически, месяц: **11 месяцев.**

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего _____ тысяч тенге, в том числе:

строительно-монтажных работ _____ тысяч тенге;
оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию ___598 720___тысяч тенге с НДС, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ ___239 488___ тысяч тенге
оборудования, инструмента и инвентаря ___359 232___тысяч тенге

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документации):

1) **ТОО «ADEMA» шифр чертежей 15-22-АР, 15-22-ВК, 15-22-КЖ, 15-22-КМ1, 15-22-КМ2, 15-22-ОВ, 15-22-ТХ,15-22-ПС,15-22-ЭМ, 15-22-ЭО, 15-22-АТП**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) **ТОО «Альфарух», приказом № 21 от 14 июля 2022г.**

наименование организации, утвердившей (пере утвердившей)проект и дата утверждения и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом (за объем согласно договора № 57 от 10 февраля 2022г.)

Технический надзор:

Организация **ТОО «Строй-Аст» директор Замиралова Ирина Валерьевна,**
Свидетельство об аккредитации 01041 от 22.05.2019г. Замиралова

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись дата М.П.

эксперт (ы) по техническому надзору
Малютин Игорь Юрьевич, № KZ49VJE00032295 от 13.11.2017г., № KZ33VJE00027345 от 02.06.2017г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись дата М.П.