Форма 2

Заказчик

Утвержден

Сметный расчет стоимости строительства в сумме 1841056,88 тыс.тнг.

в том числе:

налог на добавленную стоимость 197256,094 тыс.тнг.

(ссылка на документ об утверждении)

"___" _____ 20___г.

СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА

Строительство систем инженерной инфраструктуры для индустриальной зоны "Торгово-логистический центр" города Шымкент (автомобильные дороги)

(наименование стройки)

в текущих ценах на 01.07.2023 г.

№ п/п	Номера смет и расчетов, иные документы	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. тенге			Общая сметная стоимость, тыс. тенге
			Строительно-монтажных работ	Оборудования, мебели и инвентаря	Прочих работ и затрат	
1	2	3	4	5	6	7
		Часть I. Проектирование				
1		Инженерные изыскания в ценах 2023 года	--	--	14900,74	14900,74
2		Проектные работы в ценах 2023 года	--	--	3309,12	3309,12
3		Средства на комплексную вневедомственную экспертизу проекта в ценах 2023 года	--	--	571,806	571,806
		ИТОГО ПО ЧАСТИ I	--	--	**18781,666**	**18781,666**
		Часть II. Строительство				
		Глава 2. Основные объекты строительства				
4	02-01	Улица №1.Автомобильная дорога	370818,982	--	--	370818,982
5	02-02	Улица №2.Автомобильная дорога	269194,339	--	--	269194,339
6	02-03	Улица №3.Автомобильная дорога	284113,622	--	--	284113,622

7	02-04	Улица №4.Автомобильная дорога	129627,378	--	--	129627,378
8	02-05	Улица №5.Автомобильная дорога	181401,39	--	--	181401,39
		Всего по главе	**1235155,711**	--	--	**1235155,711**
		ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-7	**1235155,711**	--	--	**1235155,711**
		Глава 8. Затраты на организацию и управление строительством				
9	НДЦС РК 8.04-09-2022, табл. 1, п. 1.43	Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) 6%	74109,343	--	--	74109,343
		Итого по главе 8	**74109,343**	--	--	**74109,343**
		ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-8	**1309265,054**	--	--	**1309265,054**
10	НДЦС РК 8.01-08-2022 п.8.2.65.2	Сметная прибыль 5%	65463,253	--	--	65463,253
11	НДЦС РК 8.01-08-2022, п.8.2.66.4 а)	Непредвиденные работы и затраты-3%	39277,952	--	--	39277,952
		Итого по части II в сметных ценах:	**1414006,258**	--	--	**1414006,258**
12		в том числе на 2024 год - 50 %	707003,129	--	--	707003,129
13		в том числе на 2025 год - 50 %	707003,129	--	--	707003,129
14	НДЦС РК 8.04-07-2023, табл. 2	2024 год - 50 %, К=1,075	760028,364	--	--	760028,364
15	НДЦС РК 8.04-07-2023, табл. 2	2025 год - 50 %, К=1,155	816588,614	--	--	816588,614
		Итого по части II в прогнозных ценах:	**1576616,978**	--	--	**1576616,978**
		Часть III. Инжиниринговые услуги				
		Пересчет итогов из сметных цен 2023 г. в цены 2022 г. для выбора (вычисления) норм на инжиниринговые услуги:				
		Стоимость строительства = 1,414 млрд. тенге, с пересчетом в цены 2022 года = 1,414 : 1,133 = 1,248 млрд. тенге				
		Стоимость СМР = 1,414006258 млрд. тенге, с пересчетом в цены 2022 года = 1,414006258 : 1,133 = 1,248 млрд.				
		Стоимость оборудования = 0 млрд. тенге, с пересчетом в цены 2022 года = 0 : 1,133 = 0 млрд. тенге				
		Норма расходов заказчика на авторский надзор = 0,46 %, на основании НДЦС РК 8.01-08-2022, изм. 30, табл Б.3				

		Выбранная норма расходов на технический надзор (НРтн) = 2,61 %				
		Расчет нормы расходов на технический надзор по проекту (НРтнп): (1,248x2,61% + 0x0,2x2,61%)/1,248x100 = 2,61				
		Норма расходов заказчика на технический надзор = 2,61 %, на основании НДЦС РК 8.01-08-2022, изм. 30, табл Б.2				
		Норма расходов заказчика на управление проектом = 1,12 %, на основании НДЦС РК 8.01-08-2022, изм. 30, табл				
Затраты на осуществление авторского надзора в сметных ценах:						
16	НДЦС РК 8.01-08-2022, изм. и доп., выпуск 30	Затраты на осуществление авторского надзора в сметных ценах - 1414006,258x0,46% = 6504,429	--	--	6504,429	6504,429
Затраты на осуществление авторского надзора в прогнозных ценах по годам строительства:						
17	НДЦС РК 8.01-08-2022, изм. и доп., выпуск 30	Затраты на осуществление авторского надзора на 2024 г. - 6504,429.1,075.50% = 3496,131	--	--	3496,131	3496,131
18	НДЦС РК 8.01-08-2022, изм. и доп., выпуск 30	Затраты на осуществление авторского надзора на 2025 г. - 6504,429.1,155.50% = 3756,308	--	--	3756,308	3756,308
		Итого затраты на осуществление авторского надзора в прогнозных ценах	--	--	**7252,439**	**7252,439**
Затраты на осуществление технического надзора в сметных ценах:						
19	НДЦС РК 8.01-08-2022, изм. и доп., выпуск 30	Затраты на осуществление технического надзора в сметных ценах - 1414006,258x2,61% = 36905,563	--	--	36905,563	36905,563
Затраты на осуществление технического надзора в прогнозных ценах по годам строительства:						
20	НДЦС РК 8.01-08-2022, изм. и доп., выпуск 30	Затраты на осуществление технического надзора в прогнозных ценах на 2024 г. - 36905,563.1,075.50% = 19836,74	--	--	19836,74	19836,74

21	НДЦС РК 8.01-08-2022, изм. и доп., выпуск 30	Затраты на осуществление технического надзора в прогнозных ценах на 2025 г. - 36905,563.1,155.50% = 21312,963	--	--	21312,963	21312,963
		Итого затраты на осуществление технического надзора в прогнозных ценах	--	--	**41149,703**	**41149,703**
		Итого по части III в сметных ценах	--	--	**43409,992**	**43409,992**
		По части III в прогнозных ценах по годам строительства:				
22		2024 г. 50%, к=1,075	--	--	23332,871	23332,871
23		2025 г. 50%, к=1,155	--	--	25069,271	25069,271
		Итого по части III в прогнозных ценах	--	--	**48402,142**	**48402,142**
		Итого по частям I-III в сметных ценах :	**1414006,258**	--	**62191,658**	**1476197,916**
		По частям I-III в прогнозных ценах по годам строительства:				
		В прогнозных ценах 2024 г.	**760028,364**	--	**42114,537**	**802142,901**
		В прогнозных ценах 2025 г.	**816588,614**	--	**25069,271**	**841657,885**
		Налог на добавленную стоимость по годам строительства, 12%				
24	Налоговый кодекс РК	Налог на добавленную стоимость 2024 г.- 12%	--	--	96257,148	96257,148
25	Налоговый кодекс РК	Налог на добавленную стоимость 2025 г.- 12%	--	--	100998,946	100998,946
		Итого налог на добавленную стоимость	--	--	**197256,094**	**197256,094**
		Всего по сводному сметному расчету	**1576616,978**	--	**264439,902**	**1841056,88**
26		в том числе: 2024 год	760028,364	--	138371,685	898400,049
27		в том числе: 2025 год	816588,614	--	126068,217	942656,831

Руководитель проектной организации Жанабаев К.Б.

Главный инженер проекта Турекулов С.

Начальник сметного отдела