Форма по приложению 3-1
к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Заказчик : **ТОО "КазЕвроСтрой" Павлодарская область, г. Павлодар, ул. Бұқар Жырау дом 349 кв 4**
БИН 050940013378
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО "Agena build company", Республика Казахстан, г. Нур-Султан, проспект Кабанбай батыра, 19**
БИН 191240013464
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **Капитальный ремонт жилого 4-х этажного дома №43Б 71 квартала г.Темиртау, Карагандинской области**
(наименование, адрес)

Объект : **Капитальный ремонт жилого 4-х этажного дома №43Б 71 квартала г.Темиртау, Карагандинской области**
(наименование)

Договор подряда (контракт) №14 от 30.06.2022 года

Акт №1
приемки выполненных работ за ноябрь месяц от 14.11.2022года
(локальная смета № 2-1-1)

на Ремонтные работы
(наименование работ и затрат)

Составлен(а) в текущих ценах 3 квартала 2022 года

№ п/п	№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество по проекту	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			РАЗДЕЛ 1.фасад										
			Цоколь										
1	1	**Е11-150109-0202 1115-0109-0202 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06**	**Фасады вентилируемые. Устройство с облицовкой керамогранитными плитами без теплоизоляционного слоя**	**м² поверхности облицовки**	**17,27**	**9255,76**	**45,90**	**159850**	**8354**	**74817**	**647121**	**993505**	**Казахстан**
			НР - 72% СП - 8%			**4923,66**	**14,69**	**85033**	**2674**		**186534**		
			Состав работ: 1 Разметка и сверление отверстий под анкерные дюбеля 2 Установка фасадных кронштейнов 3 Монтаж профилей с выверкой и креплением самонарезающими винтами к кронштейнам 4 Установка и крепление кляммеров, включая сверление отверстий в направляющих 5 Установка облицовочных плит										
2	2	**С1231-102-0106 231-102-0106 РСНБ РК 2022**	**Система крепежных элементов для навесных вентилируемых фасадов кирпичных зданий, тип облицовки: керамогранитная плита**	**м²**	**17,27**	**13839,00**	**--**	**239005**	**--**	**239005**	**--**	**440501**	**Казахстан**
			СП - 8%			**--**	**--**	**--**	**--**		**201496**		
			Крыльцо										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
3	7	Е11-110101-2707 1111-0101-2707 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,06	**Покрытия из плит керамогранитных на клее из сухих смесей. Устройство**	м² покрытия	7,2	9043,20	195,48	65111	1407	54168	8323	79309	Казахстан
			НР - 72%, СП - 8%			1519,88	85,71	10943	617		5875		
			ЗАМЕНЕНЫ РЕСУРСЫ:										
		С1261-201-0506	Плитки керамогранитные СТ РК 1954-2010	м²									
		С1233-202-0203	Плитка керамогранитная матовая размерами 60х60х10мм	7,344 (м²)									
			Состав работ: 1. Очистка и огрунтовка основания 2. Приготовление клеевого состава 3. Укладка плитки 4. Затирка швов 5. Очистка покрытия										
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				463966	9761	367990	655444	1513315	
								95977	3291	--	393905		
		Стоимость общестроительных работ		Тенге				1513315					
		Материалы		Тенге				367990					
		Всего заработная плата		Тенге					95977				
		Стоимость материалов и конструкций		Тенге				367990					
			Накладные расходы	Тенге				655444					
			Сметная прибыль	Тенге				393905					
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				1513315					
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч									
			Сметная заработная плата	Тенге					95977				
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				1513315					
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч									
			Сметная заработная плата	Тенге					95977				
			ИТОГО ПО СМЕТЕ:	Тенге								1513315	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:										
			- Зарплата рабочих строителей	Тенге				95977					
			- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					9761				
			- в том числе зарплата машинистов	Тенге					3291				
			- Материалов, изделий и конструкций	Тенге						367990			
			- Накладные расходы	Тенге							655444		
			- Сметная прибыль	Тенге							393905		
			Временные здания и сооружения 0,8%	Тенге								12 107	
			Итого:	Тенге								1 525 422	
			Доплатраты при произвлдстве строительно-монтажных работ в зимнее время 1,02%	Тенге								15 559	
			Итого	Тенге								1 540 981	
			Непредвиденные работы и затраты 2%	Тенге								30 820	
			Итого	Тенге								1 571 801	
			Договорной коэффициент 0,9	Тенге								1 414 620,53	
			Налог на добавленную стоимость 12%	Тенге								169 754,46	
			Итого по акту:									1 584 375,00	

Заказчик:
ТОО "КазЕвроСтрой"
БИН/ИИН 050940013370
Руководитель _____ Букенов Ж.Б.
(должность, подпись, расшифровка подписи)

Подрядчик:
ТОО "Agena build company"
БИН/ИИН 191240013464
Руководитель _____ Балташев Д.С.
(должность, подпись, расшифровка подписи)