Утвержден
Приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года №234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«19» августа 2020 года

Заказчик *Государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции г.Семей ВКО», руководитель Утельбаев Амантай Хайруллинович, г.Семей 070000 ул.Достоевского,110*

фамилия, имя,отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс,область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер ома/здания(стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии *от «19» августа 2020 г. ТОО «Многотраслевое эксплуатационное предприятие г.Семей» директор Мирашев Куат Каиргалиевич, г.Семей, ул.Б.Момышулы,22*

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ *«19» августа 2020 г. филиал ВКО АО «НЦ«Курылыс консалтинг» зам.директора Хайбуллин Н.Н.*,

дата заключения, наименование организации,фамилия, имя, отчество(при наличии)экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту *«19» августа 2020 г. проектировщик ТОО «ТехСтройПроект» директор Ганеева Е.Н.*,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: *Капитальный ремонт уличного освещения ул.Усть-Каменогорская г.Семей ВКО*

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу *ул.Усть-Каменогорская г.Семей ВКО*,

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1.Строительство объекта осуществлено на основании:

1)решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «__» 20__ года №_____;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20___года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий *ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля ВКО» от20.05.2020г. KZ76REA00174004*

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта(проектно-сметной документации) ТОО «*ТехСтройПроект* »
ОЖКС-2019-1
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) *Государственное учреждение «Отдел ЖКХ и ЖИ г.Семей Восточно-Казахстанской области»*;
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ *май 2020 г.*;
месяц, год
окончание работ *август 2020 г.*;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц:;
фактически,
месяц:;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов)в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Категория электроснабжения		III		III	
Напряжение сети	В	380/220		380/220	
Общая протяженность,в т.ч:	км	7,423		7,423	
-воздушная линия 0,4 кВ СИП-4 4х35 мм^2	км	6,447		6,447	
-кабельная линия 0,4 кВ	км	0,976		0,976	
Расчетная мощность	кВт	22,2		22,2	
Количество установленных ящиков управления	комплект	3		3	
Количество установленных опор	шт	222		222	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период
;факт начала
выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее– $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее –$м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: *– опоры оцинкованные СФГ-222 шт., провод СИП-4 4х35 $мм^2$, консольные кронштейны КИШ48.1,5-222 шт.,светильники светодиодные мощ. 100Вт-222 шт.,шкафы учета электроэнергии ШУЭ-19-1Н- 3 шт.*;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта(здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего 150 447,081 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 125 482,085 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 471,095 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 134 742,620 тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 127 788,088 тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 471,095 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: *Капитальный ремонт уличного освещения улицы Усть-Каменогорская г.Семей ВКО*

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик *Государственное учреждение «Отдел ЖКХ и ЖИ г.Семей Восточно-Казахстанской области Утельбаев А.Х.*

фамилия, имя, отчество(при наличии),подпись руководителя

Подпись _____ М.П.

Технический надзор *филиал ВКО АО «НЦ«Құрылыс консалтинг» зам.директора Хайбуллин Н.Н.*

фамилия, имя, отчество(при наличии),

Подпись _____ М.П.

Авторский надзор *ТОО «ТехСтройПроект» Ганеева Е.Н.*

фамилия, имя, отчество(при наличии),

Подпись _____ М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) *ТОО «Многоотраслевое эксплуатационное предприятие г.Семей» Мирашев Куат Каиргалиевич*

фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя

Подпись _____ М.П.

	Приложение 3 к акту приемки объекта в эксплуатацию
	форма

Технические характеристики объекта
(линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения …	километр (далее – км)	6,447
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	-
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения …	км	0,976
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения…	км	-
5	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее – шт)	222
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные	шт	
	5) тросовые подвесы	шт	
6	Провода:		
	1) медные	км	
	2) алюминиевые	км	7,423
	3) сталеалюминиевые	км	
7	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	
	2) металлические	шт	222
8	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники светодиодные	шт	222
	2) светильники с ртутными лампами	шт	

	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	
9	Кабели:		
	1) марки... АВБбШв4х4 напряжением...	км	0,0816
	2) марки... АВБбШв4х16 напряжением...	км	0,4998
	2) марки... АВБбШв4х25 напряжением...	км	0,5508
10	Муфты соединительные...	шт	
11	Муфты концевые	шт	
12	Контуры заземления	шт	
13	Устройства грозозащиты	шт	-
14	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	$м^2$	
	2) булыжные	$м^2$	
	3) тротуары	$м^2$	

Заказчик ГУ «ЖКХ и ЖИ г.Семей ВКО» _____ руководитель Утельбаев А.Х..
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Авторский надзор ТОО «ТехСтройПроект»_____ директор Ганеева Е.Н.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.