«Атырау облысы Құрманғазы ауданының Жыланды ауылында жаяужолдары бар кентішілік автомобиль жолын реконструкциялау»

Жұмыс жобасы бойынша

20.02.2024 ж. № 01-0057/24

(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:

"Атырау облысы Құрманғазы ауданның тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі, автомобиль жолдары және тұрғын үй инспекциясы бөлімі" мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:

"ЛМ Транспроект" жауапкершілігі шектеулі серіктестік

Астана қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
№ 01-0057/24 от 20.02.2024 г.
(положительное)

на рабочий проект
«Реконструкция внутрипоселковой автомобильной дороги с тротуарами в с. Жыланды Атырауской области Курмангазинского района»

ЗАКАЗЧИК:
Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Курмангазинского района Атырауской области"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью "ЛМ Транспроект"

г. Астана

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: рабочий проект.

2. НАИМЕНОВАНИЕ: «Реконструкция внутрипоселковой автомобильной дороги с тротуарами в с. Жыланды Атырауской области Курмангазинского района».

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 11.12.2023 г. № 050140007574/230089/00 (82).

4. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Курмангазинского района Атырауской области".

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "ЛМ Транспроект", лицензия от 21.02.2022 г. №ГСЛ № 04859 на проектную деятельность (I категория).

ГИП: Солнцева Е. С. (приказ от 28.10.2021 г. № 20).

Субпроектировщик: ТОО «ЖолКопірЖобалау» (государственная лицензия на проектную деятельность II-й категории от 18.02.2022 г. № 12011604).

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
7.1 Основание для разработки:

Задание на проектирование, утвержденное ГУ "Отдел ЖКХ, ПТ, АД и жилищной инспекции Курмангазинского района Атырауской области" от 30.05.2023 г.

Дополнение к заданию на проектирование, утвержденное ГУ "Отдел ЖКХ, ПТ, АД и жилищной инспекции Курмангазинского района Атырауской области" от 29.01.2024 г.

Приложение № 1 к заданию на проектирование (список проектируемых улиц), утвержденное ГУ "Отдел ЖКХ, ПТ, АД и жилищной инспекции Курмангазинского района Атырауской области" от 04.09.2023 г.

Архитектурно-планировочное задание от 05.04.2023 г. № 44922, утвержденное ГУ "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Курмангазинского района Атырауской области".

Письмо ГУ "Отдел ЖКХ, ПТ, АД и жилищной инспекции Курмангазинского района Атырауской области" от 15.11.2023 г. № 06-07-07-05-6/47 о начале реализации РП.

Заключение по обследованию и оценке технического состояния для реконструкции внутрипоселковых автомобильных дорог с тротуарами в с. Жыланды Курмангазинского района (арх. № 114-РП-АД от 15.10.2022 г.), выполненное в 2022 г. ТОО "ЛМ Транспроект" (свидетельство об аккредитации № KZ38VWC00055880 от 25.02.2022 г.).

Дефектный акт на демонтажные работы (автодорога), утвержденный ГУ "Отдел ЖКХ, ПТ, АД и жилищной инспекции Курмангазинского района Атырауской области" от 15.09.2022 г.

Дефектный акт на демонтажные работы (инженерные коммуникации)), утвержденный ГУ "Отдел ЖКХ, ПТ, АД и жилищной инспекции Курмангазинского района Атырауской области" от 15.09.2022 г

Технический отчет по топогеодезическим работам (арх. № 114-РП-ТОПО/2023), выполненный в 2022 г. ТОО "Poligram" (государственная лицензия на изыскательскую деятельность от 21.03.2007 г. ГСЛ № 001105).

Инженерно-геологический отчет (арх. № 114-РП-ИГИ/2023), выполненный в 2023 г. ТОО "ЛМ Транспроект" (государственная лицензия на изыскательскую деятельность от 23.02.2022 г. ГСЛ № 016796).

Письмо ТОО "ЛМ Транспроект" от 21.11.2023 г. № 125 о том, что при разработке ПСД прайс-листы не применялись.

Ведомость защищаемых существующих газопроводов согласованный заказчиком - ГУ "Отдел ЖКХ, ПТ, АД и жилищной инспекции Курмангазинского района Атырауской области" 22.01.2024 года.

Нормативная калькуляция расхода материалов на приготовление ЩПС С-4, выполненная испытательной лабораторией ТОО "Атырауинжстрой-АИС" от 01.07.2022 г. (аттестат аккредитации № KZ.И.06.1640 от 12.10.2020 г.).

Ведомость источников получения и способов транспортировки основных дорожно-строительных материалов, согласованная ГУ "Отдел ЖКХ, ПТ, АД и жилищной инспекции Курмангазинского района Атырауской области" от 05.09.2023 г.

Письмо филиала КГП на ПХВ «Курмангазинская районная ветеринарная станция Управления сельского хозяйства Атырауской области» от 10 августа 2023 года №202 об отсутствии скотомогильников и почвенных очагов сибирской язвы, биотермических ям на проектируемом участке строительства в радиусе 1000 метров.

Дефектный акт на демонтажные работы (переустройство ВЛ, сетей связи), утвержденный ГУ "Отдел ЖКХ, ПТ, АД и жилищной инспекции Курмангазинского района Атырауской области" от 15.10.2022 г.

Технические условия:

Письмо АО "Международный аэропорт Атырау" имени Хиуаз Доспановой" от 22.11.2023 г. № 06-830 о том, что не требуется получение разрешения от уполномоченной организации в сфере гражданской авиации.

Письмо ГУ "Отдел ЖКХ, ПТ, АД и жилищной инспекции Курмангазинского района Атырауской области" от 15.11.2022 г. № 06-07-07-05-7/414 о том, что в границах проектируемых улиц отсутствуют зеленые насаждения.

АО "КазТрансГазАймак" от 22.11.2022 года №3416 на проектирование пересечения с автомобильной дорогой.

АО "Атырау Жарық" от 25.05.2023г. №27-3294 для проектирования на пересечение и вынос существующих сетей ВЛ-10 кВ и ВЛ-0,4 кВ из зоны строительства объекта.

АО "Казахтелеком" Объединение "Дивизион и сеть" (ТУСМ-13) от 20.10.2023 г. № 02-17/173 о продлении до 19.10.2024 г. ранее выданных технических условий от 20.06.2022 г.№ 13-1189-6/2022.

Письмо РГУ «Жайық-Каспийская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов Комитета водного хозяйства Министерства водных ресурсов и ирригации РК» от 15 января 2024 года № 18-13-02-04/87 о согласовании рабочего проекта.

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

Письма ГУ "Отдел ЖКХ, ПТ, АД и жилищной инспекции Курмангазинского района Атырауской области" от 15.11.2023 г. № 06-07-07-05-6/47, от 24.01.2024 г. № 06-07-07-05-6/30 о согласовании РП.

ГУ "Отдел ЖКХ, ПТ, АД и жилищной инспекции Курмангазинского района Атырауской области" - согласование конструкции дорожной одежды от 28.02.2022 г. на чертеже 114-РП-АД-99-04.

ГУ "Отдел ЖКХ, ПТ, АД и жилищной инспекции Курмангазинского района Атырауской области", ГУ "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Курмангазинского района Атырауской области"- согласование типовых поперечных профилей от 28.02.2022 г. на чертеже 114-РП-АД-99-03.

ГУ "Отдел ЖКХ, ПТ, АД и жилищной инспекции Курмангазинского района Атырауской области", ГУ "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Курмангазинского района Атырауской области"- согласование плана трассы от 03.2022 г. в с. Жыланды на чертеже 114-РП-АД-99-02, лист 2.

Письмо ГУ " Департамент полиции Атырауской области" МВД РК от 02.11.2023 г. № 5-6-35-5941 - согласование ПСД .

ГУ " Департамент полиции Атырауской области" МВД РК от 01.11.2023 г. - согласование плана обустройства дороги на чертеже 114-РП-АД-99-08, лист 38.

ГУ "Отдел ЖКХ, ПТ, АД и жилищной инспекции Курмангазинского района Атырауской области" - согласование выполненных проектных решении на плане газопроводов 22.01.2024 года (чертеж 114-РП-АД-99-ГСН, лист ГСН-2).

Атырауский производственный филиал АО "КазТрансГазАймак" от 01.09.2023 года №381-3815-1150 - согласование раздела "Наружные сети газоснабжения".

Атырауский производственный филиал АО "КазТрансГазАймак" - согласование плана газопроводов с выполненными проектными решениями 01.09.2023 года (чертеж 114-РП-АД-99-ГСН, лист ГСН-2).

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Атырауская область, Курмангазинский р-н, с. Жыланды.

Сейсмичность района: 6 баллов.

Сейсмичность площадки: 6 баллов.

8.2 Проектные решения

Участок проектирования находится на территоии с. Жыланды Курмангазинского района Атырауской области. Проектируемые дороги (улицы) являются главными улицами и улицами в жилой застройке (основная, проезд), обеспечивающими в совокупности транспортное сообщение внутри с. Жыланды и выходы на поселковые дороги. Проектируемые для реконструкции дороги имеют сложившиеся границы и конфигурацию в соответствии с фактическим размещением земельных участков. В настоящее время дороги представляют собой грунтовые накатанные проезды.

Рабочим проектом предусмотрена дорожная одежда – усовершенствованная асфальтобетонная, капитальная нежесткого типа.

Поверхностный водоотвод с проезжей части предусмотрен за счет поперечных и продольных уклонов на прилегающий рельеф. Водоотвод с тротуаров осуществляется путем придания ему поперечного уклона в сторону жилой застройки.

Тротуары с покрытием из тротуарной плитки (брусчатки) на проектируемых улицах расположены в створе с дорогой и отделены от проезжей части бетонным бордюром.

Автобусные остановки, площадки отдыха и транспортные развязки в проекте не предусмотрены.

В проекте предусмотрены мероприятия по обеспечению безопасности и организации дорожного движения.

Рабочим проектом предусмотрено переустройство коммуникаций, попадаю-щих в зону строительства улиц, в т. ч.: защита внеплощадочных сетей газоснабжения, переустройство кабельных линий связи, переустройство электрических сетей напряжением 0,4-10 кВ.

Соответствие разделов проекта строительства внесенным изменениям по замечаниям экспертов, требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Автомобильные дороги	Соколов А.Е.	KZ02VJE00023053	Соответствует
2	Инженерно-геологические изыскания	Соколов А.Е.	KZ02VJE00023053	Соответствует
3	Раздел по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации	Наженов А.К.		Соответствует
4	Переустройство электротехнических коммуникаций и сетей связи, освещение	Сапарова А.С.	KZ95VJE00049315	Соответствует
5	Переустройство газовых сетей	Сыздыков А.Х.	KZ25VJE00049314	Соответствует
6	Обустройство дороги, организация движения	Соколов А.Е.	KZ02VJE00023053	Соответствует
7	Генеральный план и транспорт (трасса)	Соколов А.Е.	KZ02VJE00023053	Соответствует
8	Слаботочные устройства, связь, сигнализация	Никифорова Л.Г.	KZ62VJE00044186	Соответствует
9	Организация строительства	Баймамырова Г.Р.	KZ20VJE00034272	Соответствует
10	Сметный раздел	Баймамырова Г.Р.	KZ20VJE00034272	Соответствует
11	Санитарно-эпидемиологический раздел	Ангербаева Ж.А.	KZ72VJE00030717	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения с внесенными изменениями по замечаниям экспертов, соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный), относящийся к технически сложным.

Основные технико-экономические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Категория улиц	-	Главная улица, Улица в жилой застройке: - основная - проезд	Главная улица, Улица в жилой застройке: - основная - проезд
2	Протяженность улиц	км	12,952	12,952
3	Строительная длина улиц	км	12,952	12,952
4	Количество полос движения	шт.	2; 1	2; 1
5	Ширина полосы движения	м	3,0; 3,5	3,0; 3,5
6	Ширина проезжей части	м	3,0; 6,0; 7,0	3,0; 6,0; 7,0
7	Ширина пешеходной части тротуаров	м	1,0; 1,5, 2,25	1,0; 1,5; 2,25
8	Площадь дорожного покрытия	м2	94 163	94 163
9	Площадь покрытия примыканий, съездов	м2	18 652	18 652
10	Площадь покрытия тротуаров	м2	21 476	21 476
11	Тип дорожной одежды	-	капитальный, нежесткого типа	капитальный, нежесткого типа
12	Вид покрытия	-	усовершенствованное, асфальтобетонное	усовершенствованное, асфальтобетонное
13	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2023-2024 годов, всего в том числе:	млн. тенге	5 508,459	5 067,862
13.1	СМР	млн. тенге	4 756,188	4 364,246

13.2	прочие затраты	млн. тенге	752,281	703,616
14	В ценах по годам строительства:			
14.1	в ценах 2023 года (ПИР и экспертиза)	млн. тенге		36,997
14.2	в ценах 2024 года	млн. тенге		5 030,865
15	Нормативный срок строительства	мес.	8	8

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Реконструкция внутрипоселковой автомобильной дороги с тротуарами в с. Жыланды Атырауской области Курмангазинского района» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Атырау облысы Құрманғазы ауданының Жыланды ауылында жаяужолдары бар кентішілік автомобиль жолын

реконструкциялау» Жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Тикибаев Е.А.

Заместитель генерального директора по производству

РГП "Госэкспертиза"

Баширов Р.К.

Начальник управления

РГП "Госэкспертиза"

Бердашев Б.Ж.

Начальник отдела

РГП "Госэкспертиза"

Масанова А.К.

И.о. начальника отдела

РГП "Госэкспертиза"

Хван К.

Главный специалист

РГП "Госэкспертиза"

Ангербаева Ж.А.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"

Никифорова Л.Г.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"

Наженов А.К.

Главный специалист

РГП "Госэкспертиза"

Сапарова А.С.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"

Сыздыков А.Х.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"

Баймамырова Г.Р.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"

Соколов А.Е.

Руководитель сектора

РГП "Госэкспертиза"