Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«15» 07 2020г.

Заказчик КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимита Байзакского района, Жамбылской области» в лице руководителя Садырова Е. К.

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания(стационарного помещения)

на основании: Декларации о соответствии (прилагается) от 14.07.2020г. Товарищество с ограниченной ответственностью «Газ- Сервис» Республика Казахстан, г. Тараз , 080000, ул. Аскарова 297. Директор Аралбаев Конысбек Нурадинович

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации,фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от 14.07.2020г. ТОО «Тараз-Технопроект», г.Тараз, ул.Аскарова, 86А, Сартаев Асылхан Сартаевич №№№ KZ81VJE00026869, 08.06.2012г., KZ54VJE00026870, 08.06.2012г., KZ27VJE00026871,08.06.2012г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от 14.07.2020г. ТОО «Строительная группа Архитектор», Мальгинов М.С. ГИП в соответствии с приказом №13/04 от 13.05.2020 г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта«Развитие инженерно-коммуникационной инфраструктуры жилого массива на 10га в ауле Жетибай Байзакского района Жамбылской области. Проведение системы газоснабжении», второй – нормальный уровень ответственности

наименование объекта, вид строительства (новое,расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу Жамбылская область, Байзакский район, Жалгызтобинский с.о., с.Жетыбай,

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от "18" 01 2019 года №4 Решение Акима Жалгызтобинского с/о

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от

"___"_____20___года №_____;
наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий
КГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Жамбылской области» № KZ54REA00172557 от 15.05.2020г._____
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации)
ТОО «Строительная группа «АРХИТЕКТОР» , рабочий проект 52-2019 ГСН от 06.2019г._
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимита Байзакского района, Жамбылской области» № 08 н/к от 08.01.2020г.
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ _____05.2020г._____;
месяц, год
окончание работ _____07.2020г._____;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц:_____1_____;
фактически, месяц:_____2_____;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность,вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общяя протяженность	м	1300,5	1300,5	1300,5	1300,5
Количество абонентов	абон.	54	54	54	54

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____не предусмотрено_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		

Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными Трубоpовод ПЭ100 SDR11Ø32х3,0мм – 80м, Ø63х5,8мм – 396м, Ø90х8,2мм – 593м, Ø110х10,0мм – 200м, трубопровод стальной Ø108х3,5мм – 0,5м, Ø25х2,8мм – 27м, Ø57х3,0мм – 4,0м, ГРПШ – 07-2У1 – 1шт, выход из земли – 54шт;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 17025625,46тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ12800,867 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 1181,696 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 17025625,46 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ12800,867 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 1181,696 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Развитие инженерно-коммуникационной инфраструктуры жилого массива на 10га в ауле Жетибай Байзакского района Жамбылской области. Проведение системы газоснабжении»

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик Садыров Е.К.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Технический надзор Сартаев А.С.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Авторский надзор Мальгинов М.С.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) Аралбаев К.Н.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Приложение 15
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

Технические характеристики объекта (газопровод, нефтепровод)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность трубопровода	м	1300,5	
	Протяженность воздушной прокладки:	м	31,5	
	1) на эстакадах	м	-	
	2) на опорах	м	-	
	3) безопорная прокладка	м	31,5	
	Количество опор	шт		
	Протяженность подземной прокладки:	м	1269	
	1) в проходных каналах	м		
	2) в полупроходных каналах	м		
	3) бесканальная прокладка	м	1269	
2	Количество колодцев (камер)	шт	-	
3	Количество компенсаторов	шт	-	
4	Количество вводов	шт	54	
5	Количество задвижек d =	шт	2	
	d = 50	шт	2	
6	Вентили (клапан) d =	шт	-	
	d =	шт		

7	Кран проходной d =	шт	57	
	d = 90	шт	1	
	d = 110	шт	1	
	d = 63	шт	1	
	d = 25	шт	1	
8	Сифоны (гидрозатворы)	шт	-	
9	Переходники	шт	36	
10	Затворы поворотные	шт	-	
11	Регуляторы давления	шт	1	
12	Скважины	шт	-	
13	Станки - качалки (тип _____ , марка ____)	шт	-	
	-//- (тип____, марка ____)	шт	-	
	-//- (тип____, марка ____)	шт	-	

Горизонтальный разрез скважины (колодца)	Вертикальный разрез скважины (колодца)
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание
1	труба	ПЭ100 SDR11	ПЭ	32х3,0 мм	80 м	
2	труба	ПЭ100 SDR11	ПЭ	63х5,8 мм	396 м	

3	труба	ПЭ100 SDR11	ПЭ	90х8,2 мм	593 м	
4	труба	ПЭ100 SDR11	ПЭ	110х10,0 мм	200 м	
5	труба	ГОСТ 10704-91	сталь	108х3,5 мм	0,5 м	
6	труба	ГОСТ 10704-91	сталь	25х2,8 мм	27 м	
7	труба	ГОСТ 10704-91	сталь	57х3,0 мм	4м	
8	ГРПШ	07-2У1	-	-	1 шт	

Заказчик КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимита Байзакского района, Жамбылской области» руководитель Садыров Е. К.

фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор ТОО «Строительная группа Архитектор», Мальгинов М.С.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)