Приложение 2 к перечню
некоторых приказов в сфере
строительной деятельности, в
которые вносятся
изменения и дополнения
Утвержден приказом
Министра по инвестициям и
развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234 форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«31» декабря 2022 год

Заказчик **ГУ «Отдел образования Коксуского района Управления образования области Жетісу», руководитель – Кузбаев К.Ж., БИН 120640014937, 87283820486, 41200, Коксуский район, село Балпык би, Мырзабекова, 38,**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от **«31» декабря 2022 года, ТОО «АйТемір-Құрылыс», директор - Шоканова Е.Б., Западно-Казахстанская область, г.Уральск, ул. Ихсанова 87 дом 11 кв БИН 120740009716, 87778608752**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной)организации,фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **от «31» декабря 2022 года, ТОО «SDN-САПА құрылыс», эксперт – Шаттыков Т.Ш., KZ27VJE00061209 от 15.01.2021 г., действующего на основании договора технадзора №122 от 16.05.2022г.**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) **от «31» декабря 2022 года. ТОО «ALTYNNUR EXPERT», экспертов авторского надзора - Есентуреев О.Ж., KZ59VJE00060342 от 11.12.2020г., БИН 211140012756, 87759668604**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Работы по подключению к газу бассейна средней школы-гимназии имени К.К.Жалайыри, который находится - село Балпык би».**

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу

Республика Казахстан, область Жетісу, Коксуский район, Балпыкский с.о., с.Балпык би Измайлова 17

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "___"_____20__ года, дата ознакомления подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от правоустанавливающего документа на земельный участок

_____

_____,

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на

основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды) либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года №_____

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ **Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля области "Жетісу", KZ37REA00298187 29.09.2022 года**

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «АРС ЛТД»**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **ГУ «Отдел образования по Коксускому району Управления образования области Жетісу» №329-б н/к от 04.11.2021г.**

дата и номер проекта, наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки: начало работ

начало работ: **сентябрь 2022 г.;**

месяц, год

окончание работ: **декабрь 2022 г.;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **4**;

фактически, месяц: **4**;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди
Общая протяженность газопровода	м	364,4	364,4	364,4	364,4
Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2020, 2021 годов и в	тыс. тенге	50 458	50 458	50 458	50 458

прогнозном уровне цен 2022 года					
строительно-монтажных работ	тыс. тенге	27 477	27 477	27 477	27 477
оборудование	тыс. тенге	5 661	5 661	5 661	5 661
прочие	тыс. тенге	17 320	17 320	17 320	17 320
Нормативная продолжительность строительства	мес.	4,5	4,5	4,5	4,5

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Проект выполнен с соблюдением действующих норм и правил, соответствует нормам и правилам взрыва и пожаробезопасности и обеспечивает безопасную эксплуатацию запроектированных объектов.

Здание котельной одноэтажное, в плане прямоугольной формы без подвала, размерами в осях 15,6 х 6,0 м.

В котельной предусмотрены подсобное помещение, инвентарная, электрощитовая, зал котельной.

Наружные несущие стены выполнены из керамического кирпича толщиной 380 мм М100 на цементно-песчаном растворе М50. Перегородки выполнены из керамического кирпича, марки М100, на растворе М50 толщиной 120мм. Кирпич керамический КР-Р-ПО 250х120х65/1НФ/100/2,0/50/-ГОСТ530-2012- 0,38(0,12)/0,76

Перекрытие - сборные железобетонные многопустотные плиты (ПК).

Фундаменты - монолитные, бетонные глубиной заложения -0,6 м.

Кровля духскатная деревянная, покрытие из металлочерепицы. Кровля находится в исправном состоянии, ремонт кровли не требуется.

Оконные блоки из ПВХ профилей по ГОСТ 30674-99, стеклопакеты одинарные с низкоэмиссионным теплоотражающим покрытием, цвет профиля - белый, толщина профиля 70мм.

Двери наружные - блоки дверные стальные ГОСТ 31173-2016. Внутренние двери - деревянные, глухие.

Внутренняя отделка помещений.

Сплошное выравнивание сухими смесями, левкас сухими смесями, окрас воднодисперсионной краской на основе сополимерной акриловой дисперсии.

Отделка потолков - отбивка существующего ц/п выравнивающего слоя. Сплошное выравнивание сухими смесями -1мм, левкас сухими смесями -1мм, окрас воднодисперсионной краской на основе сополимерной акриловой дисперсии.

Покрытие пола - в подсобном помещени, в инвентарной, в элекгрощитовой - керамическая плитка напольная, в котельной – бетонный пол.

Наружная отделка фасадов - сплошное выравнивание сухими смесями, левкас сухими смесями - 2 мм, акриловая грунтовка глубокого проникновения.

Окрас фасадной краской с добавлением колера.

Отделка цоколя - штукатурка, окраска масляной краской, цвет темно - серый.

Эвакуация людей из помещений осуществляется из помещений непосредственно наружу.

Естественное освещение помещений осуществляется посредством окон с открывающимися створками.
Прокладка газопровода среднего давления от точки подключения до площадки проектируемого шкафного газорегуляторного пункта протяженностью 194,6 м предусмотрена подземным способом из полиэтиленовых труб диаметром 50х4,6 мм марки ПЭ100 SDR11.
Выход газопровода из земли перед ГРПШ предусмотрен с помощью специального перехода полиэтилен/сталь заводского исполнения
Для понижения давления газа со среднего на низкое и поддержания его на выходе в заданном режиме проектом предусмотрена установка в ограждении размером в плане 3,0х2,0 м, высотой 1,6 м шкафного газорегуляторного пункта типа ШГРП с регулятором давления РДНК-400
Трассы и способы прокладки тепловых сетей
Линейная протяженность тепловых сетей составляет 52,0 м. Общая протяженность тепловых сетей составляет 104,0 м.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве
согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают
нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего **50 458** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **27 477** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **5 661** тысяч тенге, прочие **17 320** тысяч тенге

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию всего **50 458** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **27 477** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **5 661** тысяч тенге, прочие **17 320** тысяч тенге.

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации
_____% и фактически применено _____% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Работы по подключению к газу бассейна средней школы-гимназии имени К.К.К.Жалайыри, который находится - село Балпык би»** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: ГУ «Отдел образования Коксуского района Управления образования области Жетісу»
Руководитель – Кузбаев К.Ж.

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Технический надзор: ТОО «SDN-САПА құрылыс»
Директор – Шаттыков Т.Ш.

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Эксперт – Шаттыков Т.Ш.

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Авторский надзор: ТОО «ALTYNNUR EXPERT»
Директор – Оналбай Жаркынбек

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Эксперт – Есентуреев О.Ж.

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик): ТОО «АйТемір-Құрылыс»
Директор - Шоканова Е.Б.

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Приложение 15
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

Технические характеристики объекта (газопровод, нефтепровод)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность трубопровода	м	364,4	
	Протяженность воздушной прокладки:	м		
	1) на эстакадах	м		
	2) на опорах	м		
	3) безопорная прокладка	м		
	Количество опор	шт		
	Протяженность подземной прокладки:	м	364,4	
	1) в проходных каналах	м		
	2) в полупроходных каналах	м		
	3) бесканальная прокладка	м		
2	Количество колодцев (камер)	шт		
3	Количество компенсаторов	шт		
4	Количество вводов	шт		
5	Количество задвижек d =100мм	шт		

	d = 50мм	шт		
6	Вентили (клапан) d =25мм	шт		
	d =32мм	шт		
7	Кран проходной d =25мм	шт		
	d =32мм	шт		
8	Сифоны (гидрозатворы)	шт		
9	Переходники	шт		
10	Затворы поворотные	шт		
11	Регуляторы давления	шт		
12	Скважины	шт		
13	Станки - качалки (тип _____ , марка ____)	шт		
	-//- (тип____, марка ____)	шт		
	-//- (тип____, марка ____)	шт		

Схема привязки скважины (колодца) к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор Есентуреев О.Ж., Ес

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от «24» апреля 2017 года №235

Декларация о соответствии

«31» декабрь 2022г.

Подрядчик (генеральный подрядчик): **ТОО «АйТемір- Құрылыс», ЗКО г.Уральск, ул. Ихсанова 87 дом 11 кв**

наименование организации, юридический адрес

в лице **директора Шоканова Е.Б.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Работы по подключению к газу бассейна средней школы-гимназии имени К.К.К.Жалайыри, который находится - село Балпык би»**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **Государственное учреждение «Отдел образования Коксуского района Управления образования области Жетісу», в лице Руководителя Кузбаев К.Ж.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **ТОО «РТК-Строй».**

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «АРС ЛТД»**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **Государственное учреждение «Отдел образования по Коксускому району Управления образования области Жетісу» №329-б н/к от 04.11.2021г.**

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Здание котельной одноэтажное, в плане прямоугольной формы без подвала, размерами в осях 15,6 х 6,0 м.

В котельной предусмотрены подсобное помещение, инвентарная, электрощитовая, зал котельной.

Наружные несущие стены выполнены из керамического кирпича толщиной 380 мм М100 на цементно-песчаном растворе М50. Перегородки выполнены из керамического кирпича, марки М100, на растворв М50 толщиной 120мм.

Кирпич керамический КР-Р-ПО 250х120х65/1НФ/100/2,0/50/-ГОСГ530-2012- 0,38(0,12)/0,76

Перекрытие - сборные железобетонные многопустотные плиты (ПК).

Фундаменты - монолитные, бетонные глубиной заложения -0,6 м.

Кровля духскатная деревянная, покрытие из металлочерепицы. Кровля находится в исправном состоянии, ремонт кровли не требуется.

Оконные блоки из ПВХ профилей по ГОСТ 30674-99, стеклопакеты одинарные с низкоэмиссионным теплоотражающим покрытием, цвет профиля - белый, толщина профиля 70мм.

Двери наружные - блоки дверные стальные ГОСТ 31173-2016. Внутренние двери - деревянные, глухие.

Внутренняя отделка помещений.

Сплошное выравнивание сухими смесями, левкас сухими смесями, окрас воднодисперсионной краской на основе сополимерной акриловой дисперсии.

Отделка потолков - отбивка существующего ц/п выравнивающего слоя. Сплошное выравнивание сухими смесями - 1мм, левкас сухими смесями -1мм, окрас воднодисперсионной краской на основе сополимерной акриловой дисперсии.

Покрытие пола - в подсобном помещени, в инвентарной, в элекгрощитовой - керамическая плитка напольная, в котельной – бетонный пол.

Наружная отделка фасадов - сплошное выравнивание сухими смесями, левкас сухими смесями - 2 мм, акриловая грунтовка глубокого проникновения.

Окрас фасадной краской с добавлением колера.

Отделка цоколя - штукатурка, окраска масляной краской, цвет темно - серый.

Эвакуация людей из помещений осуществляется из помещений непосредственно наружу.

Естественное освещение помещений осуществляется посредством окон с открывающимися створками.

Прокладка газопровода среднего давления от точки подключения до площадки проектируемого шкафного газорегуляторного пункта протяженностью 194,6 м предусмотрена подземным способом из полиэтиленовых труб диаметром 50х4,6 мм марки ПЭ100 SDR11.

Выход газопровода из земли перед ГРПШ предусмотрен с помощью специального перехода полиэтилен/сталь заводского исполнения

Для понижения давления газа со среднего на низкое и поддержания его на выходе в заданном режиме проектом предусмотрена установка в ограждении размером в плане 3,0х2,0 м, высотой 1,6 м шкафного газорегуляторного пункта типа ШГРП с регулятором давления РДНК-400
Трассы и способы прокладки тепловых сетей
Линейная протяженность тепловых сетей составляет 52,0 м. Общая протяженность тепловых сетей составляет 104,0 м.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **09. 2022г.**;
месяц, год
окончание работ **12. 2022г.**;
месяц, год
при продолжительности строительства, **4** месяц:
по норме или по проекту организации строительства **4** месяц;
фактически **4** месяц;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
М.П.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
М.П.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
М.П.

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами)

(экспертное заключение прилагается);
13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

_____;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Работы по подключению к газу бассейна средней школы-гимназии имени К.К.К.Жалайыри, который находится - село Балпык би»** готовым к приемке в эксплуатацию,
наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Шоканов Е.Б.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

М.П.

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ОРАЛ ҚАЛАСЫ
ЖАУАПКЕРШІЛІГІ ШЕКТЕУЛІ СЕРІКТЕСТІГІ
АйТемір-Құрылыс
ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН ГОРОД УРАЛЬСК

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«31» декабря 2022г.

Авторский надзор **ТОО «ALTYNNUR EXPERT»**, в лице **директора Оңалбай Жарқынбек, экспертов авторского надзора - Есентуреев О.Ж., KZ59VJE00060342 от 11.12.2020г.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя эксперт фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения действующего на основании № договора и дата: 162 от 09.06.2022 год

по объекту: **«Работы по подключению к газу бассейна средней школы-гимназии имени К.К.К.Жалайыри, который находится - село Балпык би»**

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **ГУ «Отдел образования Коксуского района Управления образования области Жетісу», в лице руководителя Кузбаев К.Ж.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «АйТемір-Құрылыс» ГСЛ №18006778, 04.04.2018г.**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Шоканова Е.Б.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **09, 2022г.**;

месяц, год

окончание работ **12, 2022г.**;

месяц, год

при продолжительности строительства, 4 месяц;

по норме или по проекту организации строительства 4 месяц;

фактически 4 месяц;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)

ТОО «АРС ЛТД»,

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) **ГУ «Отдел образования по Коксускому району Управления образования области Жетісу» №329-б н/к от 04.11.2021г.**

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

организация **ТОО «ALTYNNUR EXPERT»,** в лице **директора Оналбай Жаркынбек**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по авторскому надзору **Есентуреев О.Ж.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от « 24 » апреля 2017 года № 235

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«31» декабря 2022 г.

Технический надзор *ТОО «SDN-САПА құрылыс», директор Шаттыков Т.Ш., Республика Казахстан, Кызылординская область, г.Кызылорда , мкр. Саяхат улица Меней Батыра , 30*

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице *Эксперта технического надзора Шаттыков Т.Ш., KZ27VJE00061209 от 15.01.2021 г.*

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании *договора №122 от 16.05.2022*

№ договора и дата подписания

по объекту: «*Работы по подключению к газу бассейна средней школы-гимназии имени К.К.К.Жалайыри, который находится - село Балпык би*»

наименование и местонахождение объекта

заказчиком, которого является *ГУ «Отдел образования Коксуского района Управления образования области Жетісу», руководитель – Кузбаев К.Ж.*

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) генеральным подрядчиком *ТОО «АйТемір-Құрылыс» ГЛ № 18006778, 04.04.2018г.*

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице: *директора Шоканов Е.Б.*

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

субподрядными организациями: _____

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице: _____

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: *сентябрь 2022 года;*

месяц, год

окончание работ: *декабрь 2022 года;*

месяц, год

при продолжительности строительства: 4

по норме или по проекту организации строительства: *4 месяцев*;

фактически: *4 месяцев*.

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего **50 458** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **27 477** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **5 661** тысяч тенге, прочие расходы **17 320** тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **50 458** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **27 477** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **5 661** тысяч тенге; прочие расходы **17 320** тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
Товарищество с ограниченной ответственностью «АРС ЛТД»

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) *ГУ «Отдел образования по Коксускому району Управления образования области Жетісу» №329-б н/қ от 04.11.2021г.*

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **90%** и фактически применено **90%** (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиции и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
Организация *ТОО «SDN-САПА құрылыс»*
Директор Шаттықов Т.Ш.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата **М.П.**

Эксперт по техническому надзору:
Шаттықов Т.Ш., KZ27VJE00061209 от 15.01.2021 г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов,

подпись, дата **М.П.**

Казахстан Республикасы Қызылорда қаласы
Жауапкершілігі шектеулі серіктестігі
"SDN-САПА ҚҰРЫЛЫС"
Товарищество с ограниченной ответственностью
БСН/БИН 210240016690
город Кызылорда Республика Казахстан