Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«16» мая 2022 года

Заказчик ***Акционерное общество «Jusan Mobile», БИН 960340000405, тел. +7 727 2377318, 050009, г.Алматы, ул.Радостовца, 69***

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) ***от 30.01.2022г., ЮФ АО «Jusan Mobile», Директор Мекебеков А.З., г.Алматы, Алмалинский район, ул. Наурызбай батыра, д. 17, БИН 020641001187, тел. +7 727 2377201***

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) ***от 30.01.2022г., ТОО «ART Engineering», эксперт Мукашев Талгат Кусаинканович, аттестаты №KZ18VJE00036636 от 06.04.2018г., №KZ45VJE00036635 от 09.04.2018г., БИН 191240012486, тел. 87019553360***

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) ***от 30.01.2022г., АО «Jusan Mobile», Жалмагамбетов А.С. Ведущий инженер – проектировщик ОКС ДСР АО «Jusan Mobile», ГСЛ №07811 от 15.10.2021 г. БИН 960340000405, тел. +7 727 2377318***

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: ***«Модернизация Волоконно-Оптической Линии Связи (ВОЛС) «Алматы-Кордай» на участке г.Алматы Алатауский район – для объекта связи (колодец)», модернизация, 2 - нормальный уровень ответственности, технически и технологически несложный***

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу ***г.Алматы, Алатауский район, микрорайон Коккайнар, ул. Азербайжан Мамбетова, земельный участок №1/59***,

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации 30.01.2022 года,

дата ознакомления

подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок ***от 03.02.2020 года №1/1-71 Постановление Акимата г.Алматы «О предоставлении права временного возмездного землепользования на земельные участки»;***

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий ***от 23.06.2020 года №KZ46VUA00233797, Коммунальное государственное учреждение «Управление городского планирования и урбанистики города Алматы»;***

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ

Коммунальное государственное учреждение «Управление градостроительного контроля города Алматы» от 28.12.2021г. №KZ48REA00258316

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ***АО «KazTransCom», №09/2020,***

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ***07.06.2021г., №09/2020, АО «KazTransCom», приказ №П-59 ГО-ДТР от 07.06.2021г.;***

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***21.01.2022 года;***

окончание работ ***30.01.2022 года;***

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: ***0,3;***

фактически, месяц: ***0,3;***

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Колодец типа ККТМ-1	шт.	1		1	
Люк для колодца	шт.	1		1	
Раскопка котлована под колодец	$м^3$	4		4	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: кабельный колодец ККТМ-1 установлен ручным способом на трассе ВОЛС «Алматы-Кордай»;;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего ***425,545*** тысяч тенге с НДС, в том числе строительно-монтажных работ ***106,507*** тысяч тенге без НДС, оборудования, инструмента и инвентаря __-__ тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию ***1 023,75*** тысяч тенге без НДС, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ ***31,25*** тысяч тенге без НДС;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря ***0,00*** тысяч тенге без НДС;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: ***«Модернизация Волоконно-Оптической Линии Связи (ВОЛС) «Алматы-Кордай» на участке г.Алматы Алатауский район – для объекта связи (колодец)»***

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик

Главный технический директор АО «Jusan Mobile»

Рукавишников А.М. _____.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы).

_____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация ТОО «ART Engineering», _____

ХамитовС.С. Директор _____

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперты (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)

эксперт Мукашев Талгат Кусаинканович, аттестаты по объектам второго и третьего уровня ответственности – в части инженерных сетей №KZ18VJE00036636 от 06.04.2018г., по объектам второго и третьего уровня ответственности – в части несущих и ограждающих конструкций №KZ45VJE00036635 от 09.04.2018г. _____ 16.05.2022 г

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта АО «Jusan Mobile»

Жалмагамбетов А.С. Ведущий инженер – проектировщик ОКС ДСР _____

Рукавишников А.М. Главный технический директор _____ 16.05.2022 г

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация _____.

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)

_____.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)_____.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Мекебеков А.З. Директор ЮФ АО «Jusan Mobile» _____.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Акт приемки в эксплуатацию объекта «Модернизация Волоконно-Оптической Линии Связи (ВОЛС) «Алматы-Кордай» на участке г.Алматы Алатауский район – для объекта связи (колодец)»

Согласовано:

Председатель комиссии:

Главный технический директор
АО «Jusan Mobile» _____ Рукавишников А.М.

Члены комиссии:

От Головного офиса АО «Jusan Mobile»:

Главный бухгалтер _____ Колупаева Е.В.

Директор ДЭ _____ Будон С.Б..

Начальник ОКС ДСР _____ Петряков Р.В.

Начальник Службы контроля качества; _____ Табунов Д.В.

От Южного филиала АО «Jusan Mobile»:

Главный инженер _____ Шлайков И.М.

Начальник участка связи _____ Алиев Н.А.

Начальник Отдела технической эксплуатации _____ Уразова Ж.Х.

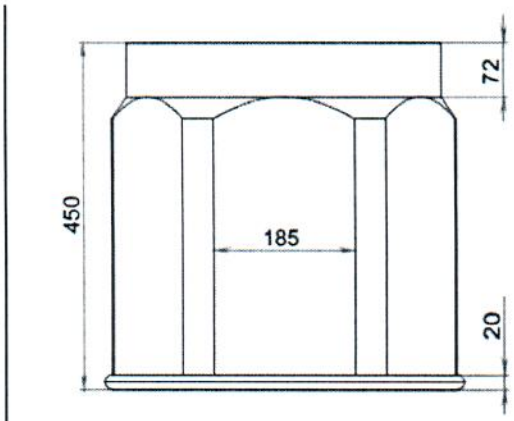
Приложение 16
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

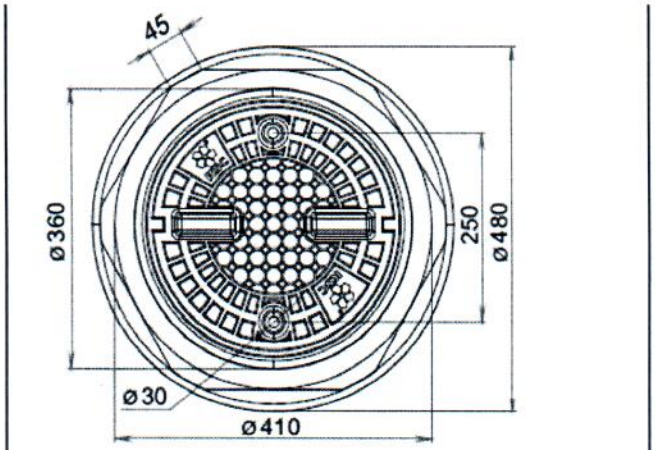
форма

Технические характеристики объекта (линии связи)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность
1	2	3	4
1	Воздушные линии связи, в том числе:	км	
	1) марка	км	
	2) марка	км	
	3) марка	км	
2	Кабельные линии связи, в том числе:	км	
	1) марка	км	
	2) марка	км	
	3) марка	км	
3	Опоры, в том числе:	шт	
	1) металлические	шт	
	2) деревянные	шт	
	3) анкерные	шт	
	4) железобетонные	шт	
	5) тросовые подвесы	шт	
4	Колодцы сетевые, в том числе:	шт	
	1) ККТМ-1	шт	1
	2) ККС 2	шт	
	3) ККС 3	шт	
	4) ККС 4	шт	
	5) ККС 5	шт	
5	Муфты соединительные	шт	
6	Коллекторы коммуникационные, в том числе:		
	1) керамические	км	
	2) бетонные	км	
	3) асбесто-цементные	км	
	4) пластмассовые	км	
7	НУП (необслуживаемые усилительные пункты)	шт	
8	Прочие устройства		

Горизонтальный разрез колодца	Вертикальный разрез колодца
Масштаб М1:10	Масштаб М1:10





Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Коли-чество	Примечание
1	Корпус колодца	ККТМ-1	полиэтилен	480х450	1	
2	Крышка	ККТМ-1	полиэтилен	диам. 360	1	

Горизонтальный разрез НУП	Вертикальный разрез НУП
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Единицы измерения	Материал	Коли- чество (размеры)	Примечание

Схема привязки колодцев кабельной линии связи и НУП к постоянным точкам-ориентирам – привязка колодца ККТМ-1 приведена в прилагаемой исполнительной съемке.

Заказчик

Главный технический директор АО «Jusan Mobile»

Рукавишников А.М.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор

Ведущий инженер – проектировщик ОКС ДСР АО «Jusan Mobile»

Жалмагамбетов А.С.

Главный технический директор АО «Jusan Mobile»

Рукавишников А.М.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)