«Алматы қаласы Әуезов ауданындағы Төле би (оңтүстік жағы) көшесі бойымен Өтеген батыр көшесінен Саин көшесіне дейінгі су құбыры желісін қайта жаңарту»
жұмыс жобасы бойынша

07.03.2024 ж. № Фрост-0041/24

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
Энергетика және сумен жабдықтау басқармасының шаруашылық жүргізу құқығындағы «Алматы Су» МКК

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Казгражданстройпроект» ЖШС

Қызылорда қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Алматы қаласы Әуезов ауданындағы Төле би (оңтүстік жағы) көшесі бойымен Өтеген батыр көшесінен Саин көшесіне дейінгі су құбыры желісін қайта жаңарту» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны «Фрост KZ» ЖШС берді.

«Фрост KZ» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ Фрост-0041/24 от 07.03.2024 г.

по рабочему проекту
«Реконструкция водопроводной сети по ул.Толе би (южная сторона) от ул.Утеген батыра до ул.Саина в Ауэзовском районе г.Алматы»

ЗАКАЗЧИК:
ГКП на ПХВ «Алматы Су» Управления энергетики и водоснабжения города Алматы.

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Казгражданстройпроект»

г. Кызылорда

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Реконструкция водопроводной сети по ул.Толе би (южная сторона) от ул.Утеген батыра до ул.Саина в Ауэзовском районе г.Алматы» выдано ТОО «Фрост KZ».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Фрост KZ».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект «Алматы қаласы Әуезов ауданындағы Төле би (оңтүстік жағы) көшесі бойымен Өтеген батыр көшесінен Саин көшесіне дейінгі су құбыры желісін қайта жаңарту», «Реконструкция водопроводной сети по ул.Толе би (южная сторона) от ул.Утеген батыра до ул.Саина в Ауэзовском районе г.Алматы».

Дополнительные сведения: Договор №Фрост-0011-03 от 05 февраля 2024 года между ТОО «Фрост KZ» и ГКП на ПХВ «Алматы Су» Управления энергетики и водоснабжения города Алматы.

1.1. Категория: IV Категория

1.2. Класс опасности: Не классифицируемый

1.3. Уровень ответственности: 2 уровень технически не сложный (30 рабочих дней)

1.4. Ссылка на окончательную версию ПСД:

2. ЗАКАЗЧИК: Государственное коммунальное предприятие на праве хозяйственного ведения "Алматы Су" Управления энергетики и водоснабжения города Алматы

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Казгражданстройпроект» (государственная лицензия ГСЛ №17003387 от 24 февраля 2017 года, I категория, выданное ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области». Акимат Кызылординской области).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

задание на проектирование от 02 мая 2023 года утвержденное заказчиком;
архитектурно-планировочное задание (АПЗ) №KZ42VUA00957974 от 16 августа 2023 года, выданное КГУ «Управление городского планирования и урбанистики города Алматы»;
дефектный акт от 06 февраля 2023 года, утвержденное заказчиком;
техническое заключение по обследованию существующего состояния системы водоснабжения №619 от 02 мая 2023 года, выданное ТОО «Казгражданстройпроект» (свидетельство об аккредитации №KZ52VWC00091809; аттестат эксперта KZ93VJE00074183 на имя Торсыкбаев Берикжан Ергалиулы);
отчет об инженерно-геологических изысканиях, выполненные ТОО «AlmatyGeoGroup» (государственная лицензия №20012648 от 28 октября 2020 года, выданное КГУ «Управление градостроительного контроля города Алматы». Акимат города Алматы);
отчет об инженерно-геодезических изысканиях, выполненные ТОО «AlmatyGeoGroup» (государственная лицензия №20012648 от 28 октября 2020 года, выданное КГУ «Управление градостроительного контроля города Алматы». Акимат города Алматы);
письма:
от ГКП на ПХВ «Алматы Су» Управления энергетики и водоснабжения города Алматы:

№03-11/3343 от 01 августа 2023 года на рассмотрение и выдачу экспертного заключения, об источнике финансирования, о сроках начала строительства, о вывозе твердо-бытового отхода;
техническое условие:
от ГКП на ПХВ «Алматы Су» Управления энергетики и водоснабжения города Алматы №438 от 22 февраля 2023 года на подключение к сетям в сфере водоснабжения.

5.1. Перечень документации, представленной на экспертизу:
Альбом 1. Общая пояснительная записка.
Альбом 2. Рабочие чертежи. Наружные сети водоснабжения.
Альбом 3 Сметная документация.
Проект организации строительства.
Паспорт проекта.
Раздел по охране окружающей среды.

5.2. Основание для разработки: Фрост-03/00027 от 25.01.2024

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства:
Месторасположение: город Алматы, Ауезовский район.
Сейсмичность района: 9 баллов.
Сейсмичность площадки: 9 баллов.

Природно-климатические условия района строительства:

Климатический район строительства – III-В (СНиП РК 2.04-01-2010);
Годовое количество осадков – незначительное;
Средняя температура наружного воздуха:
- наиболее холодной пятидневки – минус 35 ^{0}С (СН РК 2.04-21-2004*);
- наиболее холодных суток – минус 25 ^{0}С (СНиП РК 2.04-01-2010);
район по весу снегового покрова - II (S_0= 70 кг/м^2, СНиП 2.01.07-85*);

район по скоростному напору ветра - III (W_o=38кг/м^2, СНиП 2.01.07-85*);

средняя высота снежного покрова в многолетнем разрезе - 15 см.

6.2. Наружные сети водоснабжения.
Система водоснабжения объекта объединенная, хозяйственно-питьевая - производственная и противопожарная.
Реконструкция водопроводной сети по ул. Толе би (южная сторона), подключается к существующему городскому водопроводу Ду-500 мм. По степени обеспеченности подачи воды потребителям относятся III категорий.
Водопроводная сеть запроектирована из полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR 11 Ду-315х28,6 мм по ГОСТ 18599-2001. Протяженность сети водопровода – 1300 м, в том числе подключения абонентов – 108 м. Средняя глубина укладки труб – 1,85 м. На сети запроектированы смотровые колодцы диаметром 1500 мм из сборных железобетонных колец, оборудованные необходимой арматурой по т.п. 901-09-11.84**.
Фасонные части в колодцах предусматриваются из стальных труб по ГОСТ 10704-91, где соединение труб осуществляется с помощью отформованных буртов на концах труб и стальных фланцев, стягиваемых болтами.

На сети водопровода предусмотрена установка пожарных гидрантов в водопроводных колодцах с запорно-регулирующими арматурами, позволяющими отключать поврежденные участки сети на время аварии.
На проектируемых участках сети водопровода поселка предусмотрены водопроводные колодцы на подключения индивидуальных жилых домов с запорными арматурами.
На пониженных точках каждого участка, а также в местах выпуска воды от промывки трубопроводов предусматриваются выпуски.
На повышенных переломных точках профиля предусмотрены вентили для спуска воздуха.
Переход укладываются из стальных труб по ГОСТ 10704-91 с весьма усиленной антикоррозийной изоляцией, защищенный от механических повреждений футляром из стальных труб с весьма усиленной антикоррозийной изоляцией.
Водопроводная сеть запроектирована из полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR 11 Ду-315х28,6 мм по ГОСТ 18599-2001. Протяженность сети водопровода – 1300 м, в том числе подключения абонентов – 108 м. Средняя глубина укладки труб – 1,85 м.
В местах пересечения водопровода с канализацией, а также фасонные части в водопроводных колодцах – трубы приняты из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91 с весьма усиленной изоляцией. При пересечении с действующими подземными коммуникациями разработку грунта траншеи вести вручную по 2.0 метра в каждую сторону.
Водопроводные колодцы приняты из сборных железобетонных элементов по т.п. 901-09-11.84. Ж/б колодцы на сети смонтировать с предварительным уплотнением грунта в основании на глубину до 0,3 метра, поверхность земли вокруг люков колодцев на 0.3 метра шире пазух спланировать с уклоном 0.03 от колодца.
Наружное пожаротушение осуществляется от проектируемых пожарных гидрантов, устанавливаемых на водопроводной сети. В местах расположения подземных пожарных гидрантов устанавливаются пожарные указатели с флуоресцентным или светоотражающим покрытием по ГОСТ 12.4.009-83. Расход воды на наружное пожаротушение составляет 10 л/сек, на внутреннее не предусмотрено.
Нормы водопотребления и коэффициенты неравномерности расхода воды для данной местности приняты в зависимости от степени благоустройства зданий в соответствии со СП РК 4.01-103-2013.
Минимальный свободный напор в сети при максимальном хозяйственно-питьевом водопотреблении на вводе в здание над поверхностью земли должен приниматься при 1-этажной застройке не менее 26м.
Система водоснабжения в данном районе по степени обеспеченности подачи воды относится к III категории СП РК 4.01-103-2013. Снижение подачи допускается до 30%, длительность снижения подачи не должна превышать 3 сут. Перерыв в подаче воды или снижение подачи ниже указанного предела допускается на время выключения поврежденных и включения резервных элементов системы, но не более 10 мин.
Расчетные расходы воды суточного водопотребления.

Основные технико-экономические показатели:

Наименование	Показатели, кол-во
Протяженность водопровода	1300м
Диаметр трубопровода	D315х28,6мм;

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка проектных решений.

В соответствии с Приказом «О внесении изменении в приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года №189 «О внесении изменения в приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165 «Об утверждении Правил отнесения зданий и сооружений к технически сложным объектам» разработчиком проекта установлен II (второй технический несложный) уровень ответственности.

Рабочий проект **«Реконструкция водопроводной сети по ул.Толе би (южная сторона) от ул.Утеген батыра до ул.Саина в Ауэзовском районе г.Алматы»** разработан в необходимом объеме в соответствии с утвержденным заданием на проектирование, иными исходными данными и требованиями. По составу и комплектности представленные материалы приведены в соответствие со СН РК 1.02-03-2022 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

7.2. Изменения и дополнения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы.

В процессе рассмотрения ТОО «Фрост KZ» по рабочему проекту **«Реконструкция водопроводной сети по ул.Толе би (южная сторона) от ул.Утеген батыра до ул.Саина в Ауэзовском районе г.Алматы»** внесены следующие изменения и дополнения:

По сметной части:

7.2.1. Представлен откорректированный раздел по сметной документации.

8. ВЫВОД (ВЫВОДЫ)

При выдаче положительного заключения

8.1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Реконструкция водопроводной сети по ул.Толе би (южная сторона) от ул.Утеген батыра до ул.Саина в Ауэзовском районе г.Алматы»** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2024 года, в том числе	-	257,228
СМР, млн. тенге	-	214,159
Оборудование, млн.тенге		2,546
Прочие затраты, млн. тенге	-	40,523
Продолжительность строительства, мес.,	-	4

8.2. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована ГКП на ПХВ «Алматы Су» Управление энергетики и водоснабжения города Алматы в соответствии с условием договора №Фрост-0011-03 от 05 февраля 2024 года.

8.3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1 **«Алматы қаласы Әуезов ауданындағы Төле би (оңтүстік жағы) көшесі бойымен Өтеген батыр көшесінен Саин көшесіне дейінгі су құбыры желісін қайта жаңарту»** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштермен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсынылады:

2024 жылдың ағымдағы баға деңгейіндегі құрылыстың жалпы сметалық құны, оның ішінде	-	257,228
Құрылыс-монтаж жұмыстары, млн.теңге	-	214,159
Құрал-жабдықтар, млн.теңге		2,546
Өзге де шығындар, млн. теңге	-	40,523
Құрылыстың ұзақтығы, ай,	-	4

8.2. Осы сараптамалық қорытынды 2024 жылғы 05 ақпанындағы №Фрост-0011-03 шарт талаптарына сәйкес, растығы Энергетика және сумен жабдықтау басқармасының шаруашылық жүргізу құқығындағы «Алматы Су» МКК кепілдендірілген бастапқы деректер мен тапсырыс берушімен бекітілген жобалауға арналған материалдар негізінде берілді.

8.3. Жұмыс жобасы бекітуге және жұмыс өндірісіне рұқсат берген кезінде сараптаманың осы қорытындысына сәйкес екендігі тексерілуі тиіс.

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже

№ п/п	Раздел	Эксперт	Специа-лизация эксперта (по аттестату)	Номер аттестата	Результат (соответствует или не соответствует нормам)
1	Водоснабжение, канализация, очистные сооружения	Ахметов Қанат Бөрібекұлы	Инженерные сети и системы (по видам инженерных сетей и систем)	KZ12VJE00055562	Соответствует
2	Ведущий эксперт	Пиримжанова Айнур Багдаулетовна			Соответствует
3	Сметная документация	Алдиярова Кулайхан Бабаевна	Специальные разделы проектов	KZ76VJE00049075	Соответствует

Примечание: *при отсутствии в рабочем проекте раздела, графа эксперта по этому разделу исключается.*

Дуйсенбаева Д.Н. (Директор)

Пиримжанова А.Б. (Эксперт)

Ахметов Қ.Б. (Эксперт)

Алдиярова К.Б. (Эксперт)