Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и
развитиюРеспублики Казахстан
от « 24»апреля2017года№235
форма

Декларация о соответствии

"11" 09 2023 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО "Ахат+ГС", г. Кызылорда ПЕРЕУЛОК КУЛЯШ БАЙСЕИТОВА, 21, ГСЛ: №009172 от 21.06.2002г.в лице директора ШалгимбаеваМырзабайШалмановича**

наименование организации, юридический адрес, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Строительство учебного корпуса младших классов на 375 местпо ул.Жанкожа батыр №5 в городе Кызылорда Кызылординской области»**

наименование, местонахождения объекта

Заказчиком которого яьляется **КГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Кызылординской области», главный специалист Бекенов Мурат Алматович**

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: 1. **ТОО «Люкс Строй Констракшн» директор ШауеновоАдильханРахматуллаевича ГСЛ №22019855 от 22.10.2020г,** 2. **Товарищество с ограниченной ответственностью "Best Stroy Group инжиниринг"директор Ниязбеков Галымжан Г.Д ГСЛ №20010610 от 23.07.2020г,**

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «Крез Сервис», Рабочий проект №01/4234 ГСЛ №14006102, от 30.04.2014г.**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **КГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Кызылординской области»№2 от 06.01.2023г.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие. основные технико-экономические показатели (мощность,производительность,производственнаяплощадь,протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единицаизмерения	Попроекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Учебный корпус	мест	375	375	375	375
Площадь участка	га	0,3066	0,3066	0,3066	0,3066
Площадь застройки	$м^2$	915,46	915,46	915,46	915,46
Площадь покрытий	$м^2$	656	656	656	656
Площадь покрытий (за участком)	$м^2$	58	58	58	58

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее–$м^2$)	2588,10 $м^2$	2588,10 $м^2$
Число этажей	этаж	3	3
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–$м^3$)	13109,39$м^3$	13109,39$м^3$
В том числе подземной части	$м^3$	1922,47	1922,47
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
		площадь, $м^2$			площадь , $м^2$	
		общая			общая	
Всего кабинет учебного корпуса		2588,10			2588,10	

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **Проектируемое здание учебного корпуса младших классов, трехэтажное с техподпольем, прямоугольной формы в размерами в осях 50,40х17,20 м. Входная группа здания выступает от фасадной части с размерами в осях 2,0х11,0м. Высота от пола до потолка h=3,0м. Высота техподполья h=1,75м от пола до потолка. В здании учебного корпуса запроектированы помещения для учащихся начальных классов с 1-го по 4-й класс и предшкольный класс. Проектируемое здание решено в жесткой конструктивной бескаркасной схеме, с продольными несущими стенами из кирпича, с опиранием на них сборных железобетонных плит перекрытия, замоноличенных антисейсмическими поясами:**

-Фундамент – подошва, ленточная, монолитно железобетонная из бетона кл. В 12,5.

-Стена техподполья – монолитная из бетона кл. В 10.

-Под фундаменты выполняется бетонная подготовка из бетона кл. В3,5 толщиной 100мм.

-Наружные и внутренние стены из полнотелого керамического кирпича марки КР-р 250*120*65\1НФ\100\2,0\50

-Перегородки выполнить тоже из полнотелого керамического кирпича марки КР-р 250*120*65 на смешанных цементных растворах.

-Перекрытия, перемычки и покрытие – плиты ж\б многопустотные, монолитные, железобетонные ПК,ПБ.

-Рамы, сердечники- монолитные, железобетонные из бетона кл. В20, В15
-Лестницы-из сборных железобетонных ступеней по металлическим косоурам из прокатных профилей.
-Кровля-металлочерепица по деревянной обрещетке и стропилам.
-Утеплитель-пенополистирольные плиты ɣ=50кг\м3.
-Полы-керамическая плита, керамогранит и линолеум.
-Окна поливинилхлоридные с однокамерным стеклопакетом.
-Двери наружные стальные, металлопластиковые, внутренние деревянные.
Внутренняя отделка: простая штукатурка, шпатлевка (левкас), водоэмульсионная окраска, окраска эмалью, керамическая плитка.
Наружная отделка: стены-вентилируемый фасад-линеарная панель по утеплителю (плита жесткая ПЖ-140) толщ.100 мм.
-Монтаж внутренних систем водоснабжения, канализации, отопление, вентиляции, электроосвещения.
Наружные сети:
-укладка трубопровода наружных сетей водопровода и канализации
-укладка трубопровода теплоснабжения от существующей котельной с установкой теплофикационной камеры,
-установка Трансформатора – 2шт, с прокладкой кабелей, монтаж наружного электроосвещения,
-устройство сетей телефонизаций.
Благоустройство:
-устройство покрытия из асфальтобетонной смеси и брусчатки;
-монтаж и демонтаж ограждения территории
-устройство мусорных площадок
краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ «04» 04 2023года ;
месяц, год
окончание работ«11» 09 2023года ;
месяц, год
при продолжительности строительства _ месяц:
по норме или по проекту организации строительства _ месяц:
фактически_ месяц:
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9.1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100-% и фактически 97,8% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
10.1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее
водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение,
электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что
подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
ГКП на ПХВ «Кызылорда Су Жүйесі»
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата, место печати (при наличии)

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
ГКП «Кызылордатеплоэлектроцентр»
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати(при наличии)

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
АО «КРЭК» УГЭС 06.09.23г
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати(при наличии)

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати(при наличии)

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается):
_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата, Место печати(при наличии)_____

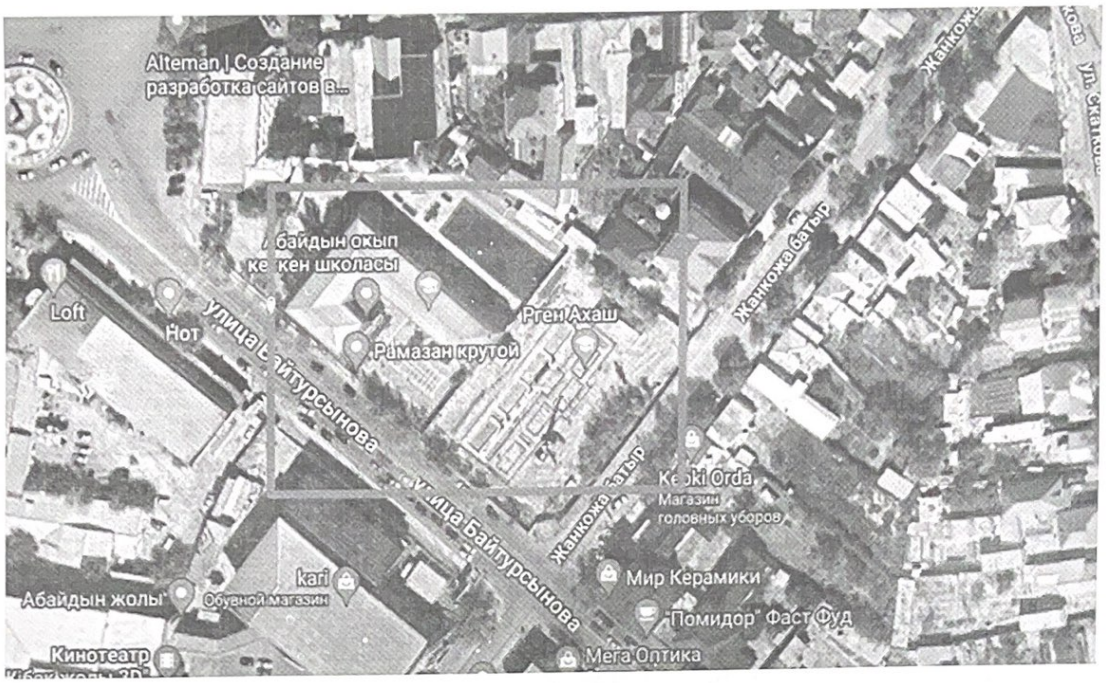
13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____;
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Строительство учебного корпуса младших классов на 375 мест по ул.Жанкожа батыр №5 в городе Кызылорда Кызылординской области»** готовым к приемке в эксплуатацию
наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик):
ТОО «Ахат+ГС», директор Шалгимбаев Мырзабай Шалманович
_____
фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя М.П.

Схема **«Строительство учебного корпуса младших классов на 375 мест по ул. Жанкожа батыр № 5 в городе Кызылорда Кызылординской области.»**



Заказчик ***КГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Кызылординской области», г. Кызылорда, ул. С. Бейбарыс 1, Руководитель отдела Бекенов Мурат Алматович***

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор ***ТОО «Крез Сервис», лиц.№14006102, 30.04.2014г, директор Дарменкулова Мариямкул Ергеновна***

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П