Қазақстан Республикасы Ақтөбе обл.
Байғанин ауданы Қарауылкелді с.
«Байғанин аудандық сәулет, қала
құрылысы және құрылыс бөлімі»
мемлекеттік мекемесі
№ 01-104
«17» 07 2020ж.

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«17» июля 2020 года

Заказчик ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Актюбинской области» руководитель управления Қайыр Айбек Мергенбаевич

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии

«17» июля 2020 г. ТОО «Регион-Сервис-Актобе» №007910 от 11.01.2002г. Актюбинская область, г.Актобе, Братьев Жубановых, 269, корпус 1, Жалимбетов Есмухан Жолдасович

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ

«17» июля 2020 г. ТОО «Актам инжиниринг» Бурамбаева Ирина Николаевна аттестат эксперта №KZ60VJE00013085 от 10.09.2015г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту

«17» июля 2020 г. ТОО «Актобе Проект Групп» Жанбасынова Галина Зарлыковна

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Строительство внутрипоселкового газопровода в с.Кемерши Байганинского района Актюбинской области»

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: Актюбинская область, Байганинский район, с.Кемерши

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «20» мая 2016 года №3 Аким Кызылбулакского сельского округа Байганинского района Актюбинской области

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Актюбинской области» талон №KZ72REA00148177 от 09.10.2019 года

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Актобе Проект Групп»

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного (й) ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Актюбинской области» №75-Ѳ от 16.04.2019 г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 10.2019 г.;

месяц, год

окончание работ 07.2020 г.;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 6;

фактически, месяц: 6;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	**Единица измерения**	**По проекту**		**Фактически**	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая протяженность газопровода	метр	14 285,5		14 713,5	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Рабочий проект разработан на основании технических условий №12 от 11.07.2016 года, выданный АФ ТОО «Аман Мунай».

Подземный газопровод среднего давления прокладывается подземно из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR11 Ø63х5,8 по СТ РК ГОСТ Р 50838-2011. Контроль качества сварных стыков согласно табл.15 п.3 МСН 4.03-01-2003 для газопровода среднего давления составляет - 50% со средней степенью автоматизации.

Перед социальными объектами предусмотрены выходы газопровода из земли Ø57 на стальной опоре Ø57х3,0 по высоте Н=2,2. На выходах из земли предусмотрена установка отключающих устройств - краны Ø50, а также стальных заглушек Ø57.

Обозначение трассы газопровода предусматривают: путем прокладки вдоль присыпанного (на расстоянии 0,2-0,3м) газопровода изолированного алюминиевого провода по ГОСТ 6323-79, сечением 2,5мм² с выходом концов его на поверхность под ковер.

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство внутрипоселкового газопровода в с.Кемерши Байганинского района Актюбинской области» принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик Қайыр Айбек Мергенбаевич

фамилия, имя, отчество (при наличии),

подпись руководителя

М.П.

Технический надзор Бурамбаева Ирина Николаевна

фамилия, имя, отчество (при наличии),

подпись эксперта

М.П.

Авторский надзор Жанбасынова Галина Зарлыковна

фамилия, имя, отчество (при наличии),

подпись эксперта

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) Жалимбетов Есмухан Жолдасович

фамилия, имя, отчество (при наличии),

подпись руководителя

М.П.

Приложение 15
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

Технические характеристики объекта
(газопровод, нефтепровод)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность трубопровода	м	14 713,5	
	Протяженность воздушной прокладки:	м	516	
	1) на эстакадах	м		
	2) на опорах	м		
	3) безопорная прокладка	м		
	Количество опор	шт		
	Протяженность подземной прокладки:	м	14 197,5	
	1) в проходных каналах	м		
	2) в полупроходных каналах	м		
	3) бесканальная прокладка	м		
2	Количество колодцев (камер)	шт		
3	Количество компенсаторов	шт		
4	Количество вводов	шт		
5	Количество задвижек d =	шт		
	d =	шт		
6	Вентили (клапан) d =	шт		

	d =	шт		
7	Кран проходной d =	шт		
	d =	шт		
8	Сифоны (гидрозатворы)	шт		
9	Переходники	шт		
10	Затворы поворотные	шт		
11	Регуляторы давления	шт		
12	Скважины	шт		
13	Станки – качалки (тип _____ , марка ____)	шт		
	-//- (тип____, марка ____)	шт		
	-//- (тип____, марка ____)	шт		

Горизонтальный разрез скважины (колодца)	Вертикальный разрез скважины (колодца)
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание
1	труба	SDR11	ПЭ	63x5,8	2 593 м	
2	труба	ГОСТ-10705-80	сталь	89x3,5	2 м	
3	труба	ГОСТ-10705-80	сталь	57x3,5	19,5 м	
4	труба	SDR17	ПЭ	225x13,4	3 482 м	

5	труба	SDR17	ПЭ	160х9,5	291 м	
6	труба	SDR17	ПЭ	110х6,6	2 160 м	
7	труба	SDR17	ПЭ	63х3,8	5 463 м	
8	труба	ГОСТ-10705-80	сталь	57х3,0	701 м	
9	труба	ГОСТ-10705-80	сталь	219х6,0	2 м	

Схема привязки скважины (колодца) к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик
Заместитель руководителя
Сертаев Нуртай Кенесович _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя
М.П.

Авторский надзор
Жанбасынова Галина Зарлыковна _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта
М.П.

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

" 17" июля 2020 года

Декларация о оответствии

Генеральный подрядчик ТОО «Регион-Сервис-Актобе» Республика Казахстан Актюбинская область г. Актобе улица Братьев Жубановых 269 кор.1
наименование организации, юридический адрес

в лице директора Жалимбетова Е.Ж.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: «Строительство внутрипоселкового газопровода в с. Кемерши Байганинского района Актюбинской области »
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является: ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Актюбинской области» руководитель Кайыр А.М.
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя

удостоверяет, что:
1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: ТОО «Expo Building»
наименование организации № лицензии и дата получения

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО АктобеПроектГрупп
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Актюбинской области» №75-0 от 16.04.2019г.
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая протяженность газопровода	метр	14 285,5		14 713,5	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Рабочий проект разработан на основании технических условий №12 от 11.07.2016 года, выданный АФ ТОО «Аман Мунай».

Подземный газопровод среднего давления прокладывается подземно из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR11 Ø63х5,8 по СТ РК ГОСТ Р 50838-2011. Контроль качества сварных стыков согласно табл.15 п.3 МСН 4.03-01-2003 для газопровода среднего давления составляет - 50% со средней степенью автоматизации.

Перед социальными объектами предусмотрены выходы газопровода из земли Ø57 на стальной опоре Ø57х3,0 по высоте Н=2,2. На выходах из земли предусмотрена установка отключающих устройств - краны Ø50, а также стальных заглушек Ø57.

Обозначение трассы газопровода предусматривают: путем прокладки вдоль присыпанного (на расстоянии 0,2-0,3м) газопровода изолированного алюминиевого провода по ГОСТ 6323-79, сечением 2,5мм² с выходом концов его на поверхность под ковер.

Повороты полиэтиленового газопровода в вертикальной плоскости выполнены при помощи отводов по ГОСТ Р 52779-2007. В целях предотвращения механического повреждения газопровода предусмотрена укладка полиэтиленовой ленты желтого цвета с надписью "Сак

больцыз! Газ! Осторожно! Газ!" по ГОСТ 10354-82 на расстоянии 20 см выше трубы (на присыпку).

Подземный газопровод низкого давления прокладывается подземно из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR17 Ø225х13,4; Ø160х9,5; Ø110х6,6; Ø63х3,8 по СТ РК ГОСТ Р 50838-2011. На ответвлениях предусмотрены отключающие устройства – краны полиэтиленовые в ковере Ø50 с телескопическим удлинителем. Соединение полиэтиленового газопровода низкого давления со стальным газопроводом выполнены неразъемным с помощью переходов ПЭ/сталь по ГОСТ Р 52779-2007. Переходы ПЭ/сталь установлены на горизонтальном участке, после чего установлен стальной отвод и выведен газопровод из земли, заключенный в стальной футляр. Стальные участки подземного газопровода и футляр изолированы весьма усиленной изоляцией. Контроль качества сварных стыков согласно табл.15 п.3 МСН 4.03-01-2003 для газопровода низкого давления составляет - 10% со средней степенью автоматизации.

Перед домами и социальными объектами предусмотрены выходы газопровода из земли Ø57 на стальной опоре Ø57х3,0 по высоте Н=2,2. На выходах из земли предусмотрена установка отключающих устройств - краны Ø50, а также стальных заглушек Ø57.

Обозначение трассы газопровода предусматривают: путем прокладки вдоль присыпанного (на расстоянии 0,2-0,3м) газопровода изолированного алюминиевого провода по ГОСТ 6323-79, сечением 2,5мм² с выходом концов его на поверхность под ковер.

Повороты полиэтиленового газопровода в вертикальной плоскости выполнены при помощи отводов по ГОСТ Р 52779-2007. В целях предотвращения механического повреждения газопровода предусмотрена укладка полиэтиленовой ленты желтого цвета с надписью "Сак больцыз! Газ! Осторожно! Газ!" по ГОСТ 10354-82 на расстоянии 20 см выше трубы (на присыпку).

Строительство и монтаж газопровода велся согласно МСН 4.03-01-2003г. и МСП 4.03-103-2005г., «Требований промышленной безопасности систем распределения и потребления природных газов», «Требований к безопасности систем газоснабжения» и «Требований по безопасности объектов систем газоснабжения».

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 10.2019г.;
месяц, год

окончание работ 07.2020г.;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 6;
фактически, месяц: 6;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение,

электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

ТОО «Компания «Техногаз»

Генеральный директор Амиртаев Р.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии),

_____

подпись руководителя, дата

М.П.

(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

_____;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект «Строительство внутрипоселкового газопровода в с.Кемерши Байганинского района Актюбинской области» готовым к приемке в эксплуатацию,

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Регион-Сервис-Актобе»

Жалимбетов Есмухан Жолдасович

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

_____

подпись, дата

М.П.

(при наличии)

Заказчик **ТОО Регион Сервис Актобе**
(организация, адрес, телефон)

Подрядчик **ТОО "Expo Building"**
(организация, адрес, телефон)

Стройка **Строительство внутриквартального газопровода в с. Кемерши Байганинского района**
(наименование, адрес)

Объект **Внутрипощадочные сети высокого давления**
(наименование)

Договор подряда (контракт) 18.10.2109г.

Дата составления	Отчетный период	
	с	по
21.11.2019	20.10.2019	20.11.2019

Акт приемки выполненных работ №1

Номер по порядку	Номер позиции по смете	Шифр норм и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Выполнено работ: количество	стоимость единицы, тенге	общая стоимость, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
			Раздел: Газопровод подземный высокого давления				
1	1	1124-0202-0203 РСНБ РК 2015	**Газопроводы врезаемые диаметром до 150 мм. Врезка муфтой в действующие стальные газопроводы под газом со снижением давления**	врезка	1,000	19861,86	19862
			Накладные расходы			*7097,81*	*7098*
			Сметная прибыль			*1471,25*	*1471*
2	16	1308-0201-0201 РСНБ РК 2015	**Кабель до 35 кВ, масса 1 м до 1 кг. Монтаж в готовых траншеях без покрытий**	м кабеля	58281,000	79,76	4648440
			Накладные расходы			*28,46*	*1658914*
			Сметная прибыль			*5,91*	*344329*
3	25	1122-0501-0105 РСНБ РК 2015	**Трубопроводы из полиэтиленовых труб, диаметр 150 мм. Укладка**	км трубопровода	0,058	727529,64	42197
			Накладные расходы			*288243,13*	*16718*
			Сметная прибыль			*53891,08*	*3126*
			Раздел: Контрольная трубка в футляре				
			Раздел: Прочие работы				
4	105	1125-0210-0103 РСНБ РК 2015	**Трубопроводы промысловые диаметром 150 мм. Очистка полости и испытание на прочность и герметичность воздухом от передвижных компрессорных установок давлением до 8 МПа (80 кгс/см2)**	км трубопровода	7,647	1501057,62	11478588
			Накладные расходы			*283135,08*	*2165134*
			Сметная прибыль			*111189,45*	*850266*
			Раздел: Переход через реку АЩЫ				
5	111	1125-0129-0501 РСНБ РК 2015	**Установка опознавательного знака**	знак	2,000	4139,93	8280
			Накладные расходы			*1317,83*	*2636*
			Сметная прибыль			*306,66*	*613*

Номер по порядку	Номер позиции по смете	Шифр норм и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Выполнено работ: количество	Выполнено работ: стоимость единицы, тенге	Выполнено работ: общая стоимость, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
			Раздел: Газопровод надземный стальной высокого давления				
6	213	1113-0301-0406 РСНБ РК 2015	Поверхности металлические. Огрунтовка грунтовкой ГФ-021 за один раз	м	3,779	124,62	471
			Накладные расходы			*25,64*	*97*
			Сметная прибыль			*9,23*	*35*
7	214	1113-0301-1412 РСНБ РК 2015	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ХВ-124	м2	3,779	240,65	910
			Накладные расходы			*9,81*	*37*
			Сметная прибыль			*17,83*	*67*
8	233	1122-0301-0205 РСНБ РК 2015	Трубы водопроводные стальные, диаметр 150 мм. Укладка с пневматическим испытанием	км трубопровода	0,003	1701161,72	5103
			Накладные расходы			*655826,47*	*1967*
			Сметная прибыль			*126011,98*	*378*
9	235	1122-0301-0203 РСНБ РК 2015	Трубы водопроводные стальные, диаметр 100 мм. Укладка с пневматическим испытанием	км трубопровода	0,005	1262195,70	5680
			Накладные расходы			*511080,80*	*2300*
			Сметная прибыль			*93495,98*	*421*
10	255	1122-1201-0102 РСНБ РК 2015	Фланцы к стальным трубопроводам диаметром 80 мм. Приварка	фланец	6,000	1400,98	8406
			Накладные расходы			*600,22*	*3601*
			Сметная прибыль			*103,78*	*623*
11	259	1122-0301-0206 РСНБ РК 2015	Трубы водопроводные стальные, диаметр 200 мм. Укладка с пневматическим испытанием	км трубопровода	0,006	1895899,23	12134
			Накладные расходы			*683311,79*	*4373*
			Сметная прибыль			*140436,98*	*899*
			ИТОГО:				11645997
			В том числе :				
			Накладные расходы				3862875
			Сметная прибыль				853302
			Итого с временными		0,013	151397,96	11797394,96
			Итого с зимними удорожаниями		0,021	245267,84	12042662,80
			Итого в текущих ценах 2019 года, к = 1,0498961				12643544,71
			Итого с непредвиденными работами и затратами, 2 %		2%	252870,89	12896415,60
			Коэффициент к договрной цене 0,9				11606774,04
			Итого с НДС		12 %	1392812,89	13000000,00

Директор ТОО Регион Сервис Актобе

Жалимбетов Е.Ж. _____

Директор ТОО Expo Building

Жаныбеков Е.К. _____