Elegant Design Solutions
проектно-изыскательская деятельность

Рабочий проект

«Разработка проектно-сметной
Документации на реконструкцию аллеи
«Болашак» в мкр. Болашак
пос.Макат Макатского района»

29-01-1.1/19.11.21 – ОПЗ

Общая пояснительная записка

Том 1.1

г. Атырау
2022г.

ТОО «ElegantDesignSolutions»
(Элегант Дезайн Салюшнс)
Лицензия ГСЛ №21011110 от 05.03.2021 г.

Рабочий проект

«Разработка проектно-сметной
Документации на реконструкцию аллеи
«Болашак» в мкр. Болашак
пос.Макат Макатского района»

29-01-1.1/19.11.21 – ОПЗ

Общая пояснительная записка

Том 1.1

Экз._____

Директор
ТОО «ElegantDesignSolutions” **Искалиев У.**

Главный
Инженер проекта **Турсынбаева Н.А.**

г. Атырау
2022 год

Том 1. Книга1. Часть1.
ОБЩАЯ ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. И дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата

29-01-1.1/19.11.21 - ОЧ.ПЗ

Разработал	Амиртаев	
ГИП	Турсынбаева	

Разработка проектно-сметной документации на реконструкцию аллеи "Болашак" в мкр. Болашак пос. Макат Макатского района

Пояснительная записка

Стадия	Лист	Листов
РП	1	32

ТОО «Elegant Design Solutions» (Элегант Дезайн Салюшнс)

Копировал: Формат А4

СОДЕРЖАНИЕ

1.1.1 СОСТАВ ПРОЕКТА 3
1.1.2 ОБЩАЯ ЧАСТЬ 4
1.1.2.1 Основание для проектирования 4
1.1.2.2 Краткие сведения и место размещения здания 4
1.1.2.3 Инженерно-геологическая характеристика, физико-механические свойства грунтов 7
1.1.3 ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ
1.1.3.1 Генеральный план 8
1.1.3.2 Архитектурные решения 9
1.1.3.3 Наружные сети водоснабжения и канализации 10
1.1.3.4 Электроосвещение наружное 11
1.1.4 ТЕХНИКА БЕЗОПАСНОСТИ И ПОЖАРНАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ, ОХРАНА ТРУДА И МЕРОПРИЯТИЯ ПО ПРЕДУПРЕЖДЕНИЮ И ЛИКВИДАЦИИ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИИ 12
1.1.4.1 Применяемые законодательные акты, нормы и правила, Регламентирующие охрану труда и технику безопасности 12
1.1.4.2 Основные мероприятия по технике безопасности при строительстве объекта 12
1.1.5 ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ 12
1.1.6 САНИТАРНО-ГИГИЕНИЧЕСКИЕ МЕРОПРИЯТИЯ 13

ПРИЛОЖЕНИЯ

1.1.1 СОСТАВ ПРОЕКТА

I. Состав основного комплекта рабочих чертежей

ОБЪЕКТ	Наименование	Марка			
Том 1.	**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**				
Книга 1. Часть 1.	Общая пояснительная записка	ОЧ			
Том 2.					
Книга 1. Часть 1.	Генеральный план	ГП			
Том 3.	**НАРУЖНЫЕ СЕТИ**				
Книга 1. Часть 1.	Наружные сети водоснабжения и канализации	НВК			
Книга 1. Часть 2.	Наружное освещение	ЭН			
Том 4.					
Книга 1. Часть 1.	Архитектурные решения	АР			

I I. Состав документации не входящие в основной комплект рабочих чертежей

ОБЪЕКТ	Наименование	Марка
	ОБЩИЕ МАТЕРИАЛЫ	
Том 5.	Сводный сметный расчет стоимости строительства	СМ
Том 6.	Паспорт проекта	ПП
Том 7.	Проект организации строительства	ПОС
	Охрана окружающей среды	ООС
	Эскизный проект	ЭП

1.1.2 ОБЩАЯ ЧАСТЬ

1.1.2.1 Основание для проектирования

Основанием для разработки рабочего проекта **«Разработка проектно-сметной документации по реконструкции аллеи "Болашак" в мкр. Болашак пос. Макат Макатского района»** послужили:
- Договор № 29 от 19.11..2021г.с ГУ «Макатским районным отделом строительства»;
- Задание на проектирование;
- Заключение технического состояния аллеи «Болашак», проведенное ИП «Бисенов Талгат Сакипова»;
- Генеральный план разработанный в соответствии с материалами топографо-геодезических изысканий, выполненных в масштабе 1:500 в 2021 году отделом изысканий **ТОО "Elegant Design Solutions",** с учетом окружающего ландшафта.

Цель проекта: реконструкция аллеи по существующим площадкам.

1.1.2.2 Краткие сведения и место размещения здания

Аллея расположена в пос. Макат Макатского района Атырауской области в микрорайне Болашак. Климат района отличается резкой континентальностью, аридностью, проявляющейся в больших годовых и суточных амплитудах температуры воздуха и в неустойчивости климатических показаний во времени года (из года в год). Характеристика природно-климатических условий площадки строительства принято соответственно СП РК 2.04-01-2017 "Строительная климатология".

Геоморфология и рельеф Современный геоморфологический облик исследованной территории тесным образом связан с историей ее геологического развития и определяется поверхностями аккумулятивных морских террас, образовавшихся в результате трансгрессивно-регрессивных циклов Каспийского моря в верхнеплейстоцен-голоценовое время (mQ3-mQ4).

Природные экосистемы в пределах исследованной территории весьма неустойчивы. Это обуславливает риск опустынивания местномсти и образования экоцида при техногенном воздействии.

Геологическое строение. Геологическое строение территории, полученное по данным региональных исследований, а также по результата проведенных инженерно-геологических изучении, довольно не сложное.

Геолого-литологический разрез до глубины 3-х метров от дневной поверхности, представлен терригенными нелитифицированными отложениями голоценового возраста, описание которых приводится ниже, сверху вниз.

1. Насыпной слой (tQ4) состоит из уплотненного местного грунта суглинистого содержания. Мощность слоя 0,30м.
2. Нелитифицированные отложения новокаспийского (голоценового) возраста морского генезиса mQ4nk суглинистого содержания с прослоями супеси. Распространены на всей площадке территории аллеи.

• Суглинок с прослоями супеси (ИГЭ-2) буровато-желтого цвета, с линзами супеси. Грунт, малой степени засоления, содержит карбонаты при практически полном отсутствии гипса, целые и битые ракуши. Находясь на протяжении длительного геологического времени в континентальном режиме, суглинок, под воздействием экзогенных факторов, подверглась процессу облессования и приобрела просадочные свойства первого типа. Мощность слоя – 2,70-2,75м. До глубины 3,0м грунтовые воды не вскрыты.

Сейсмичность территории. Согласно карты сейсмического районирования, разработанной институтом сейсмологии МОН РК, сейсмичность территории оценивается в 5 баллов по шкале MSK-64, с учетом местных грунтовых условий. Этот вывод в полной мере подтверждается картой общего сейсмического районирования Северной Евразии (ОСР-97, карта-С).