ТЦ „Самал"

Приложение 2
к постановлению Правительства
Республики Казахстан
от « 2 » ноября 2011 года
№ 1277

Утверждена
постановлением Правительства
Республики Казахстан
от 15 октября 2001 года № 1328

Акт государственной приемочной комиссии о приемке построенного объекта в эксплуатацию

От «13 »октября 2015 г. г. Шу

Государственная приемочная комиссия, назначенная приказом ТОО «Сауда-Сервис» №100 от 8 сентября 2015 г.

в составе: Председателя:
Балкибеков А. – заместитель акима Шуского района

Заместитель председателя:
Битабаров А. – главный специалист департамента ГАСК по Жабылской области

членов комиссии: Представитель заказчика:
Лыткин В. Д. – Председатель правления ТОО «Сауда-Сервис»

Эксплуатационной организации:
Лыткин В. Д. – Председатель правления ТОО «Сауда-Сервис»

Генерального подрядчика:
Лыткин В. Д. – Председатель правления ТОО «Сауда-Сервис»

Генерального проектировщика:
Пойманов В. – главный инженер ТОО «Шу-Инжиниринг-проект»

Касымов Ж. – Заведующий сектором архитектуры, градостроительства и строительства.

Болотин М. – руководитель Шуского районного управления по защите прав потребителей.

Данилов Б. – зам. Начальника департамента ЧС по Жамбылской области.

Смагулов Т. – государственный экологический инспектор по Жамбылской области.

Узбеков Б. – инспектор по технологическому сопровождению процесса строительства

УСТАНОВИЛА:

1. ТОО «Сауда-Сервис»предъявлен к приемке в эксплуатацию Торговый центр. Новое строительство с инженерными сетями
по адресу: Жамбылская область, г. Шу , ул. Сатпаева 211

2. Строительство осуществлено на основании решения от «3»марта 2012 г. №60 Решение Акима г. Шу Жамбылской области и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ от
«___»_____20___г. №_____

3. Строительство осуществлено генеральным подрядчиком ТОО «Сауда-Сервис» выполнившим Общестроительные работы по строительству фундаментов, стен, перекрытий, кровли, инженерных коммуникаций, отделке.
и субподрядными организациями ТОО «Модуль» - изготовление и монтаж металлоконструкций

4. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство разработана генеральным проектировщиком ТОО «Шу-Инжиниринг-проект» выполнившим комплект проектной документации.

5. Исходные данные для проектирования выданы АПЗ №09 от 29 марта 2012 г.

6. Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому) индивидуальный

7. Проектная (проектно-сметная) документация утверждена _____
_____
от «__»_____ 20 __г. №____.

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ март 2013 г.
окончание работ сентябрь 2015 г.
при продолжительности строительства, мес:
по норме или по проекту организации строительства _____;
фактически 28 месяцев.

9. Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация: Архитектурно-планировочное задание, Проект, Акт на право частной собственности на землю.
Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п. (заполняется по всем объектам в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производи-тельность и т.д	Ед. изме-рения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых	в том числе пускового комплекса или очереди
Полезная п.	М2	2148	2148	2148	2148
Торг. мест.	ед	59	59	59	59

Предъявленный к приемке в эксплуатацию Торговый центр имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$	2433,48	2433,48
Число этажей	этаж	2	2
Общий строительный объем	$м^3$	8181,35	8181,35
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	72	72

11. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: здание двухэтажное с цокольным этажом, каркас металлический, стены кирпич и сэндвич-панели, перекрытие – монолитное железобетонное.

12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведен в приложении 1 к настоящему акту).

13. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом Выполнены
Характеристика мероприятий приведена в приложении к акту.

14. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении ___ к акту.

15. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены:

Виды работ	Единица измерения	Объем работ	Срок выполнения

16. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации: всего 154020,45 тыс. тенге, в том числе: строительно-монтажных работ 130518,58 тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 2449,06 тыс. тенге.

17. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____тыс. тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 130518,58 тыс тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 2449,06 тыс. тенге.

18. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений технологических _____
архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и
конструкций)_____

Решение Государственной приемочной комиссии:

Предъявленный к приемке Торговый центр по адресу г. Шу, ул. Сатпаева №211. с инженерными сетями

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

Председатель государственной приемочной комиссии

_____ Балкибеков А.

«13» 10 2015 г.

Заместитель председателя государственной приемочной комиссии

_____ Бигабаров А.

«10» 10 2015 г.

Члены государственной приемочной комиссии:

_____ Лыткин В. Д.

«25» сентября 2015 г.

_____ Пойманов В.

«27» 09 2015 г.

_____ Касымов Ж.

«02» 10 2015 г.

_____ Болотин М.

«03» 10 2015 г.

_____ Данилов Б.

«09» 10 2015 г.

_____ Смагулов Т.

«03» 10 2015

_____ Узбеков Б.

«27» 09 2015

Пронумеровано, прошнуровано и скреплено печатью 4 листов
(четыре листов)

Шу вудандық ... Басқармасы	
Өтініш № 907920	Нөмеу ісі №
Кадастырлық № 06:100:005:1411:211	Өтінім ... 11:23 (сағ.мин) 14.10.2015
Ж.М Объектінің ... жайы г. Шу Ситпаева 211	
Тәркеу Нарыулов	Қолы б.а.
Болім бастығы	Қолы
Басшы Карсенов	Қолы