«Атырау облысы Махамбет ауданы Алға ауылының Жайық өзенінің жағасын бекіту жұмыстары. Түзету»

жұмыс жобасы бойынша

02.12.2022 ж. № 15-0221/22

(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:

«Махамбет аудандық тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі, автомобиль жолдары, құрылыс, сәулет және қала құрылысы» мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:

«ТЕКА-Проект» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Актау қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 15-0221/22 от 02.12.2022 г.

(положительное)

на рабочий проект

«Берегоукрепительные работы реки Жайык в ауле Алга Махамбетского района Атырауской области. Корректировка»

ЗАКАЗЧИК:

Государственное учреждение «Махамбетский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог, строительства, архитектуры и градостроительства»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью «ТЕКА-Проект»

г. Актау

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП «Берегоукрепительные работы реки Жайык в ауле Алга Махамбетского района Атырауской области. Корректировка».

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 04.10.2022 г. № 01-1796

Ранее по рабочему проекту «Берегоукрепительные работы реки Жайык в ауле Алга Махамбетского района Атырауской области» было выдано экспертное заключение от 18 июня 2018 года № 15-0157/18.

Корректировка рабочего проекта обусловлена в связи с изменением объемно-планировочных отметок линии регулирования из-за подмыва береговой линии.

4. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение «Махамбетский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог, строительства, архитектуры и градостроительства»

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «ТЕКА-Проект», лицензия от 27.10.2016г. №ГСЛ № 01397

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

7.1 Основание для разработки:

задание на проектирование, утвержденное руководителем ГУ «Махамбетский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог, строительства, архитектуры и градостроительства» от 11 ноября 2022 года;

договор от 27 декабря 2021 года №27/12-2021 на корректировку рабочего проекта, заключенный между заказчиком ГУ «Махамбетский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог, строительства, архитектуры и градостроительства», проектировщиком ТОО «ТЕКА-Проект» и плательщиком АО «Павлодарский речной порт»;

решение Аппарата Акима Алгинского сельского округа от 25 февраля 2022 года № 5 о выделении земельного участка на временное пользование ГУ «Махамбетский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог, строительства, архитектуры и градостроительства»;

архитектурно-планировочное задание на проектирование от 31 декабря 2021 года № 10, утвержденное руководителем ГУ «Махамбетский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог, строительства, архитектуры и градостроительства»;

сравнительная таблица по проекту от 16 ноября 2022 года, предполагающему увеличение сметной стоимости объекта, утвержденная ГУ «Махамбетский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог, строительства, архитектуры и градостроительства»;

сводная ведомость объемов работ от 16 ноября 2022 года, согласованная с ГУ «Махамбетский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог, строительства, архитектуры и градостроительства»;

акт определения объемов работ по демонтажу опор ВЛ-10 кВ и ВЛ-0,4 кВ от 28 февраля 2022 года, утвержденный ГУ «Махамбетский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог, строительства, архитектуры и градостроительства»;

протокол бюджетной комиссии по Атырауской области от 12 августа 2022 года №23 под председательством Акима Атырауской области;

протокол общественных слушаний по рабочему проекту от 12 мая 2022 года (место проведения аул Алга Махамбетского района);

протокол №1 технического совещания по вопросу корректировки проекта от 26 ноября 2021 года, утвержденный ГУ «Махамбетский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог, строительства, архитектуры и градостроительства»;

отчет по инженерно-геодезическим изысканиям, выполненный ТОО «Нурлы Кала 2030» в 2022 году (государственная лицензия от 16 февраля 2016 года № 16003073, с приложением к государственной лицензии на 2 страницах от 16 февраля 2016 года, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Алматинской области». Акимат Алматинской области);

гидрологический отчет и отчет по инженерно-геологическим изысканиям, выполненные ТОО «ТЕКА-Проект» в 2022 году (государственная лицензия от 08 октября 2013 года № 13016147, с приложением к государственной лицензии на 1 странице от 08 октября 2013 года, выданная Комитетом по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан);

заключение об определении сферы охвата оценки воздействия на окружающую среду и (или) скрининга воздействий намечаемой деятельности от 28 апреля 2022 года № KZ04VWF00064688, выданное департаментом экологии по Атырауской области комитета экологического регулирования и контроля министерства экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан;

экологическое разрешение на воздействие для объектов II категории от 05 июля 2022 года № KZ40VCZ01819197, выданное Управлением природных ресурсов и регулирования природопользования Атырауской области Акимата Атырауской области;

письмо от 14 июня 2022 года №08-8 о корректировке рабочего проекта, выданное РГУ «Департамент внутреннего государственного аудита по Атырауской области комитета внутреннего государственного аудита министерства финансов Республики Казахстан»;

справка от 27 сентября 2022 года №06-09-03/1487 о том, что работы по берегоукреплению не выполнялись, выданное ГУ «Махамбетский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог, строительства, архитектуры и градостроительства»;

справка от 30 мая 2022 года №06-09-03/748 об отсутствии зеленых насаждений на проектируемом участке, выданное ГУ «Махамбетский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог, строительства, архитектуры и градостроительства»;

письмо от 08 февраля 2022 года №29-17-6-18/37 о принятиях неотложных мер по укреплению берега реки Жайык в ауле Алга, выданное РГУ «Отдел по чрезвычайным ситуациям Махамбетского района, департамента по чрезвычайным ситуациям Атырауской области МЧС РК»;

письмо от 17 января 2022 года № 06-09-03/77 о местонахождении полигона бытовых отходов и расстоянии перевозки строительных отходов от проектируемого объекта, выданное ГУ «Махамбетский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог, строительства, архитектуры и градостроительства»;

письмо от 17 января 2022 года № 06-09-03/78 об источнике финансирования объекта, выданное ГУ «Махамбетский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог, строительства, архитектуры и градостроительства»;

письмо от 16 ноября 2022 года №24-28-19-1-801 об отсутствии на проектируемом участке строительства очагов сибирской язвы, выданное РГУ «Махамбетское районное Управление санитарно-эпидемиологического контроля Департамента санитарно-эпидемиологического контроля Атырауской области Комитета санитарно-эпидемиологического контроля Министерства здравохранения Республики КУазахстан»;

письмо от 16 ноября 2022 года №10-25-02/168 об отсутствии на проектируемом участке строительства очагов сибирской язвы, выданное КГУ на ПХВ «Махамбетская районная ветеринарная станция» Управления сельского хозяйства Атырауской области;

письмо от 11 ноября 2022 года №06-09-03/1854 о начале строительства, выданное ГУ «Махамбетский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог, строительства, архитектуры и градостроительства».

Технические условия:

Аппарат Акима Алгинского сельского округа на установку насосных станций от 14 февраля 2022 года №06-18-01-2/98;

АО «Атырау Жарык» на вынос электросетей от 15 февраля 2022 года №27-783.

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

ГУ «Махамбетский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог, строительства, архитектуры и градостроительства» - согласование откорректированного рабочего проекта по мотивированным замечаниям экспертной группы от 18 ноября 2022 года № 06-09-03/1925;

РГУ «Жайык-Каспийская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов» - согласование рабочего проекта от 11 апреля 2022 года № 18-13-02-04/697;

РГУ «Атырауская областная территориальная инспекция лесного хозяйства и животного мира» - согласование рабочего проекта от 10 февраля 2022 года № 05-03/106;

КГУ «Центр исследования историко-культурного наследия Атырауской области» управления культуры, развития языков и архивного дела Атырауской области» - согласование рабочего проекта от 18 февраля 2022 года №06-7/18;

АО «Атырау Жарык» - согласование рабочего проекта от 29 марта 2022 года №27-1668;

Аппарат Акима Алгинского сельского округа - согласование рабочего проекта от 10 марта 2022 года №06-18-01-2/144;

Махамбетский РЭС АО «Атырау Жарык», ГУ «Махамбетский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог, строительства, архитектуры и градостроительства», Аппарат Акима Алгинского сельского округа - согласование плана переустройства инженерных сетей от 03 мая 2022 года.

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Атырауская область, Махамбетский р-н, село Алга

Сейсмичность района: меньше,либо 6 баллов

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Инженерно-геологические изыскания	Исраилов Я.И.	KZ50VJE00034411	Соответствует
2	Проект организации строительства	Мустажапова З.Г.	KZ03VJE00023132	Соответствует
3	Общая часть	Айтжанов С.С.	KZ24VJE00023142	Соответствует
4	Санитарно-эпидемиологический раздел	Абсаттарова Г.Т.	KZ69VJE00054148	Соответствует
5	Гидротехнический раздел	Исраилов Я.И.	KZ50VJE00034411	Соответствует
6	Электротехническая часть, электрооборудование	Мадиев Е.З.	KZ80VJE00065687	Соответствует
7	Сметный раздел	Мустажапова З.Г.	KZ03VJE00023132	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный), относящийся к технически сложным.

Основные технико-экономические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Протяженность берегоукрепления	км	3,29	3,29
2	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах, в том числе:	млн. тенге	7851,810	8018,086
2.1	СМР	млн. тенге	6794,886	6938,240
2.2	прочие затраты	млн. тенге	1056,924	1079,846
3	В ценах по годам строительства			
3.1	В ценах 2022 года	млн. тенге	2234,772	1011,166
3.2	В ценах 2023 года	млн. тенге	5617,038	7006,920
4	Продолжительность строительства	мес.	18	18

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Берегоукрепительные работы реки Жайык в ауле Алга Махамбетского района Атырауской области. Корректировка» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

5. Ранее выданное экспертное заключение от 18 июня 2018 года № 15-0157/18 считать аннулированным, в связи выдачей данного экспертного заключения.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Атырау облысы Махамбет ауданы Алға ауылының Жайық өзенінің жағасын бекіту жұмыстары. Түзету» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

5. Бұрын берілген 2018 жылғы 18 маусымдағы № 15-0157/18 сараптамалық қорытынды осы сараптамалық қорытындының берілуіне байланысты жойылды деп есептелсін.

Мыңбаев Қ.Т.

Директор

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону

Мыктыбаев К.Ж.

Директор департамента

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону

Камыспаева А.Т.

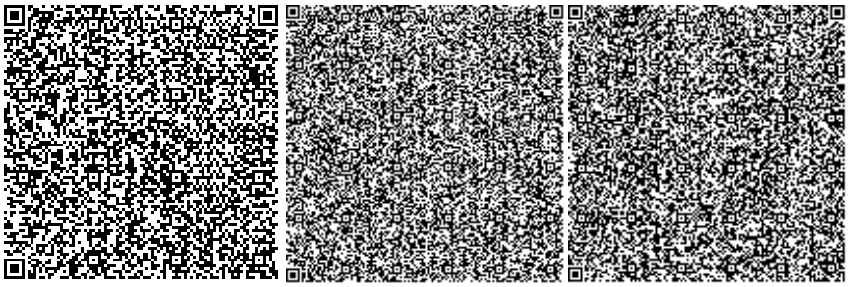
Начальник производственного отдела

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону

Мадиев Е.З.

Эксперт

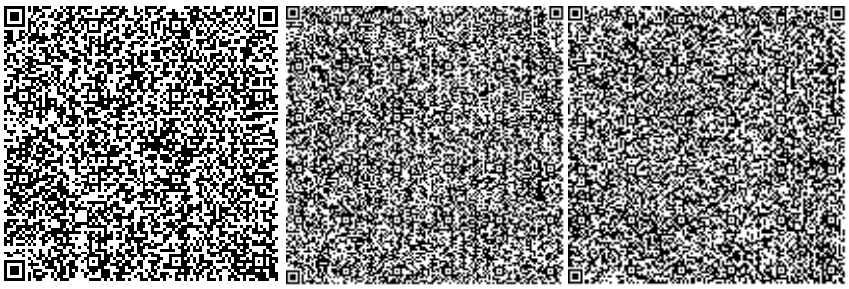
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону



Абсаттарова Г.Т.

Эксперт

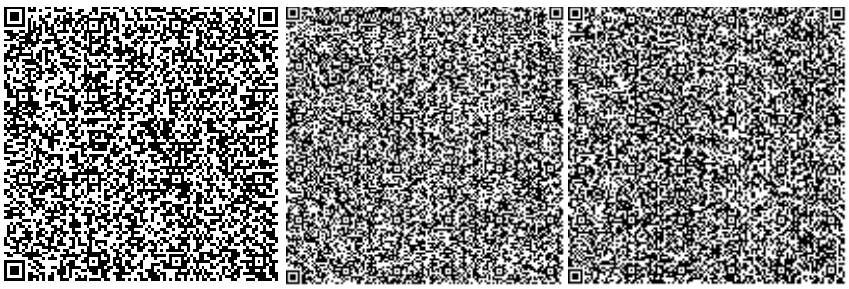
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону



Мустажапова З.Г.

Эксперт

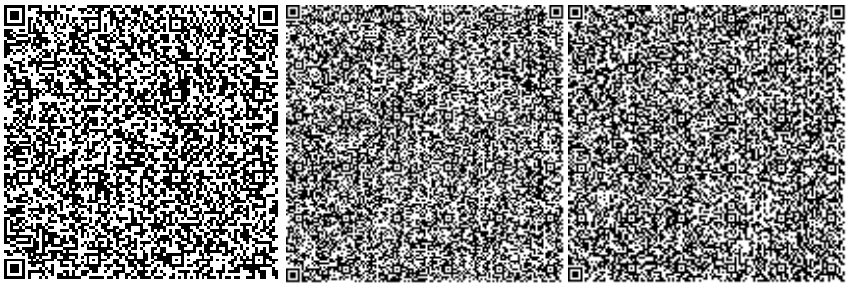
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону



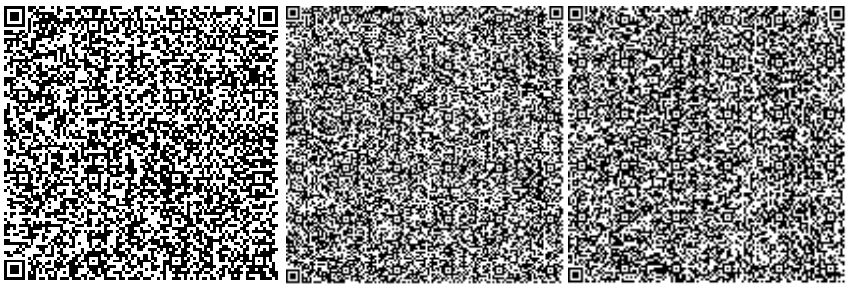
Исраилов Я.И.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону



Айтжанов С.С.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону