Декларация о соответствии

" 12 " декабря 2021 года

Подрядчик (генеральный подрядчик)
***ТОО «Жардем»**, г. Павлодар, ул. Транспортная,8*
наименование организации, юридический адрес
в лице *директора Ахметова С.К.*
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
по объекту: ***«Строительство 19-ти жилых домов в микрорайоне «Сарыарка». 9-ти этажный 2-х подъездный жилой дом № 34 в г. Павлодар (без наружных инженерных сетей и благоустройства)»**, г. Павлодар, ул. Павлова, 66/1*
наименование, местонахождения объекта
заказчиком которого является ***ГУ "Отдел строительства города Павлодара»**, в лице руководителя Ажмурат А.К.*
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2**. Субподрядные организации:** ***ТОО «ENDEAVOUR ПВ», БИН 141140019034***
наименование организации

3. **Проект (проектно-сметная документация)** *ТОО «ГидроЭнергоСервис».*
наименование проектной организации, номер проекта
приказ №3 от 29.01.2020 г. ГУ «Отдел строительства города Павлодара», заключение РГП «Госэкспертиза» по Павлодарской области № 06-0022/20 от 27.01.2020 года.
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	**Ед. Изм.**	**По проекту**		**Фактически**	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	**Единица измерения**	**По проекту**	**Фактически**
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)	5792,6	5792,6
Число этажей	этаж	9	9
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)	22184	22184
В том числе подземной части	м3	1614	1614
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту		Фактически	
	число квартир	площадь квартир, м2	число квартир	площадь квартир, м2

		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:	72	4180		72	4180	
однокомнатных	36	1577,7		36	1577,7	
двухкомнатных	18	1141,9		18	1141,9	
трехкомнатных	18	1460,4		18	1460,4	

5. **Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:** *9-ти этажный жилой дом состоит из 2 блок-секций; В каждой блок-секции предусмотрен лифт пассажирский и мусоропровод; В техподполье расположены электрощитовые и тепловые узлы Фундаменты – плита железобетонная; стены подвала – блоки фундаментные; наружные стены 3-х слойные из силикатного кирпича, утеплитель пенополистирольные плиты, силикатный облицовочный кирпич; перегородки – из пустотелого керамического кирпича; плиты перекрытия и покрытия – железобетонные плиты; кровля совмещенная рулонная с внутренним водостоком; кирпичные стены штукатурятся, стены и потолки окрашиваются водоэмульсионной краской и облицовка фартука глазурованной плиткой.*

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. **Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:**
начало работ июль 2020 года;
окончание работ ноябрь 2021 года;
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 9;
фактически, месяц: 16;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата , Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Жардем»** считает объект **«Строительство 19-ти жилых домов в микрорайоне «Сарыарка». 9-ти этажный 2-х подъездный жилой дом № 34 в г. Павлодар (без наружных инженерных сетей и благоустройства)»**

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Жардем»**

Директор _____ **Ахметов С.К.**

подпись М.П.