Приложение №1
Типовая межведомственная форма КС-3
Представляется ежемесячно Подрядчиком
Заказчику и финансирующему банку

Справка

О стоимости выполненных работ и затрат за сентябрь 2023 года

Заказчик: КГУ "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Байзакского района"

Подрядчик: ТОО "Бином"

Договор: № 49 от 30.06. 2023 год

Наименование строительства и его адрес: ""Строительство 5-этажного 60 квартирного жилого дома в ауле Сарыкемер Байзакского района Жамбылской области" №2"

№	Наименование объектов, пусковых комплексов, работ с учетом коффициента удорожания	Стоимость выполненных работ, тенге							
		С начала года по отчетный месяц	В том числе			За отчетный месяц всего	В том числе		
			СМР	Прочие затраты	Оборудование, мебель, инвентарь		СМР	Прочие затраты	Оборудование, мебель, инвентарь
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Объект: ""Строительство 5-этажного 60 квартирного жилого дома в ауле Сарыкемер Байзакского района Жамбылской области" №2"	14 332 888	14 332 888			14 332 888	14 332 888		
2	В том числе НДС	1 535 667	1 535 667			1 535 667	1 535 667		
3	Удержания аванса	1 433 289	1 433 289			1 433 289	1 433 289		
4	Удержания								
5	**Итого к оплате с НДС:**	**12 899 599**	**12 899 599**			**12 899 599**	**12 899 599**		

Заказчик:
КГУ "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Байзакского района"

Руководитель Садыров Е.К.

Подрядчик:
ТОО "Бином"

Таласбаев Ж.М.

Технадзор:
ТОО "Дирекция строительства и технического обследования"

Абсалимов К.А.

Авторский надзор:
ТОО "Кантри-М"

Оспанов Н.А.

Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Байзакского района»
ТОО «Бином»
Договор: № 49 от 30.06. 2023 год

Акт
выполненных работ по объекту ""Строительство 5-этажного 60 квартирного жилого дома в ауле Сарыкемер Байзакского района Жамбылской области" №2"
за сентябрь 2023г.

Номера смет и расчетов	Раздел	Наименование работы		Сметная стоимость, тенге			Сметная стоимость, тенге	Выполнено, тенге									
								с начала строительства					за отчетный месяц				
				строительно-монтажных работ	оборудования	прочих затрат		объем, %	строительно-монтажных работ	оборудования	прочих затрат	всего	%	строительно-монтажных работ	оборудования	прочих затрат	всего
		Глава 2. Основные объекты строительства															
2-1-1		**Земляные работы**		**2 101 232**			**2 101 232**	100	2 101 232	-	-	2 101 232	100	2 101 232			2 101 232
2-1-2		**Общестроительные работы - КЖ:**		**219 159 082**			**219 159 082**										
		А. Подземная часть															-
	Раздел 1.	**Фундаменты монолитные железобетонные**		12 121 244			**12 121 244**	80	9 696 998	-	-	9 696 998	80	9 696 998			9 696 998
	Раздел 2.	**Стены и перегородки**		24 992 078			**24 992 078**	0	-	-	-	-	0				-
		Б. Надземная часть															-
	Раздел 3.	**Стены и перегородки**		173 761 762			**173 761 762**	0	-	-	-	-	0				-
	Раздел 4.	**Лестница (3шт) (КЖ)**		8 284 000			**8 284 000**	0	-	-	-	-	0				-
2-1-3		**Общестроительные работы - АР:**		**170 485 731**			**170 485 731**		-			-					-
		А. Подземная часть					-		-			-					-
		Полы техподполья по серии (АР1 л.5), проемы		2 307 013			**2 307 013**	0	-	-	-	-	0				-
	Раздел 2.	Внутренняя отделка (АР1 л.6)		1 082 648			**1 082 648**	0	-	-	-	-	0				-
		Б. Надземная часть					-		-			-					-
	Раздел 3.	**Полы серии (АР2 л.16)**		32 087 645			**32 087 645**	0	-	-	-	-	0				-
	Раздел 4.	**Проемы**		19 485 012			**19 485 012**	0	-	-	-	-	0				-
	Раздел 5.	**Кровля (АР л.21)**		18 145 999			**18 145 999**	0	-	-	-	-	0				-
	Раздел 6.	**Внутренняя отделка (АР2 л.16)**		9 359 204			**9 359 204**	0	-	-	-	-	0				-
	Раздел 7.	**Наружная отделка выше +0,000 (АР л.18)**		85 121 959			**85 121 959**	0,0	-	-	-	-	0,0				-
	Раздел 8.	**Разные работы**		2 896 246			**2 896 246**	0,0		-	-	-	0,0				-
2-1-4		**ОТОПЛЕНИЕ и ВЕНТИЛЯЦИЯ:**		**33 394 831**	**1 176 164**		**34 570 995**	0	-	-	-	-	0				-
2-1-5		**ВОДОПРОВОД и КАНАЛИЗАЦИЯ:**		**35 955 344**	**1 626 222**		**37 581 566**	0	-	-	-	-	0				-
2-1-6		**ГАЗОСНАБЖЕНИЕ:**		**7 877 500**	**1 398 728**		**9 276 228**	0	-	-	-	-	0				-
2-1-7		**ЭЛЕКТРОСИЛОВОЕ ОБОРУДОВАНИЕ И ЭЛЕКТРООСВЕЩЕНИЕ:**		**19 400 175**	**236 158**		**19 636 333**	0	-	-	-	-	0				-
2-1-8		**ТЕЛЕФОНИЗАЦИЯ, ДОМОФОН, ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЕ:**		**6 657 334**			**6 657 334**	0	-	-	-	-	0				-
	Раздел 1.	**Телефонизация**		2 102 249			**2 102 249**	0	-	-	-	-	0				-
	Раздел 2.	**Домофон**		2 189 395			**2 189 395**	0	-	-	-	-	0				-
	Раздел 3.	**Видеонаблюдение**		2 300 246			**2 300 246**	0	-	-	-	-	0				-
	Раздел 4.	**Молниезащита и заземление**		65 444			**65 444**	0	-	-	-	-	0				-
							-					-					-
		ИТОГО:		**495 031 231**	**4 437 272**		**499 468 503**		**11 798 230**	**-**		**11 798 230**		**11 798 230**	**-**		**11 798 230**
									-			-					-
												-					-
		Глава 8. Временные здания и сооружения							-			-					-
НДЗ РК 8.04-05-2015		**Временные здания и сооружения**	**1,00%**	**4 950 312**			**4 950 312**		117 982			*117 982*		117 982			117 982
		Итого по главе 8		**4 950 312**	-	-	**4 950 312**										-
		Итого по главам 1-8		**499 981 544**			**504 418 816**		*11 916 212*	-		*11 916 212*		*11 916 212*	-		11 916 212
		Глава 9. Дополнительные затраты на строительство															-
НДЗ РК 8.04-06-2015		**Дополнительные затраты при производстве работ в зимнее время**	**0,45%**	**2 249 917**			**2 249 917**		53 623			*53 623*		53 623			53 623
		Итого		**502 231 461**			**506 668 733**		11 969 835	-		*11 969 835*		11 969 835	-		11 969 835
		Непредвиденные расходы	**2%**	**10 044 629**			**10 044 629**		239 397			*239 397*		239 397			239 397
		Итого сметная стоимость		**512 276 090**	**4 437 272**		**516 713 362**		12 209 232	-		*12 209 232*		12 209 232	-		12 209 232

		в текущих ценах на 2021 г. к=1,050036	1,050036	537 908 336	4 659 295		542 567 632		12 820 133	-		*12 820 133*		12 820 133	-		12 820 133
		Налог на добавленную стоимость	12%	64 549 000	559 115		65 108 116		1 538 416	-		*1 538 416*		1 538 416	-		1 538 416
		ВСЕГО ПО СМЕТНОМУ РАСЧЕТУ		602 457 337	5 218 411		607 675 740		14 358 549	-		14 358 549		14 358 549	-		14 358 549
		Стоимость по договору с понижающим коэф	0,9982129				606 589 734,24		**14 332 888**	-	-	**14 332 888**		**14 332 888**	-	-	**14 332 888**
		в том числе НДС							**1 535 667**			**1 535 667**					**1 535 667**

Заказчик:

КГУ "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Байзакского района"

Руководитель Садыров Е.К.

Подрядчик:

ТОО "Бином"

Таласбаев Ж.М.

Технадзор:

ТОО "Дирекция строительства и технического обследования"

Абсалимов К.А.

Авторский надзор:

ТОО "Кантри-М"

Оспанов Н.А.