Приложение №1
Типовая межведомственная форма КС-3
Представляется ежемесячно Подрядчиком
Заказчику и финансирующему банку

Справка

О стоимости выполненных работ и затрат за ноябрь 2023 года

Заказчик: КГУ "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Байзакского района"

Подрядчик: ТОО "Бином"

Договор: № 49 от 30.06. 2023 год

Наименование строительства и его адрес: ""Строительство 5-этажного 60 квартирного жилого дома в ауле Сарыкемер Байзакского района Жамбылской области" №2"

№	Наименование объектов, пусковых комплексов, работ с учетом коффициента удорожания	Стоимость выполненных работ, тенге							
		С начала года по отчетный месяц	В том числе			За отчетный месяц всего	В том числе		
			СМР	Прочие затраты	Оборудование, мебель, инвентарь		СМР	Прочие затраты	Оборудование, мебель, инвентарь
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Объект: ""Строительство 5-этажного 60 квартирного жилого дома в ауле Сарыкемер Байзакского района Жамбылской области" №2"	455 848 895	455 848 895			124 452 336	124 452 336		
2	В том числе НДС	48 840 953	48 840 953			13 334 179	13 334 179		
3	Удержания аванса	70 550 533	70 550 533			24 890 467	24 890 467		
4	Удержания 5%	3 130 102	3 130 102						
5	**Итого к оплате с НДС:**	**382 168 260**	**382 168 260**			**99 561 869**	**99 561 869**		

Заказчик:

КГУ "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Байзакского района"

Руководитель _____ Садыров Е.К.

Подрядчик:

ТОО "Бином"

_____ Таласбаев Ж.М.

Технадзор:

ТОО "Дирекция строительства и технического обследования"

_____ Абсадимов К.А.

Авторский надзор:

ТОО "Кантри-М"

_____ Оспанов Н.А.

Заказчик: : КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Байзакского района»
Подрядчик: ТОО «Бином»
Договор: № 49 от 30.06. 2023 год

Акт
выполненных работ по объекту ""Строительство 5-этажного 60 квартирного жилого дома в ауле Сарыкемер Байзакского района Жамбылской области" №2"
за ноябрь 2023год.

Номера смет и расчетов	Раздел	Наименование работы		Сметная стоимость, тенге			Сметная стоимость, тенге	Выполнено, тенге									
				строительно-монтажных работ	оборудования	прочих затрат		с начала строительства					за отчетный месяц				
								объем, %	строительно-монтажных работ	оборудования	прочих затрат	всего	%	строительно-монтажных работ	оборудования	прочих затрат	всего
		Глава 2. Основные объекты строительства															
2-1-1		**Земляные работы**		**2 101 232**			**2 101 232**	100	2 101 232	-	-	2 101 232	0				-
2-1-2		**Общестроительные работы - КЖ:**		**219 159 082**			**219 159 082**										
		А. Подземная часть															-
	Раздел 1.	**Фундаменты монолитные железобетонные**		12 121 244			**12 121 244**	100	12 121 244	-	-	12 121 244	0				-
	Раздел 2.	**Стены и перегородки**		24 992 078			**24 992 078**	100	24 992 078	-	-	24 992 078	0				-
		Б. Надземная часть															-
	Раздел 3.	**Стены и перегородки**		173 761 762			**173 761 762**	100	173 761 762	-	-	173 761 762	0				-
	Раздел 4.	Лестница (3шт) (КЖ)		8 284 000			**8 284 000**	100	8 284 000	-	-	8 284 000	0				-
2-1-3		**Общестроительные работы - АР:**		**170 485 731**			**170 485 731**		-			-					-
		А. Подземная часть					-		-			-					-
		Полы техподполья по серии (АР1 л.5), проемы		2 307 013			**2 307 013**	0	-	-	-	-	0				-
	Раздел 2.	**Внутренняя отделка (АР1 л.6)**		1 082 648			**1 082 648**	0	-	-	-	-	0				-
		Б. Надземная часть					-		-			-					-
	Раздел 3.	**Полы серии (АР2 л.16)**		32 087 645			**32 087 645**	54	17 265 273	-	-	17 265 273	0				-
	Раздел 4.	**Проемы**		19 485 012			**19 485 012**	67	13 135 505	-	-	13 135 505	0				-
	Раздел 5.	**Кровля (АР л.21)**		18 145 999			**18 145 999**	100	18 145 999	-	-	18 145 999	100	18 145 999			18 145 999
	Раздел 6.	**Внутренняя отделка (АР2 л.16)**		9 359 204			**9 359 204**	0	-	-	-	-	0				-
	Раздел 7.	**Наружная отделка выше +0,000 (АР л.18)**		85 121 959			**85 121 959**	99,0	84 297 923	-	-	84 297 923	99,0	84 297 923			84 297 923
	Раздел 8.	**Разные работы**		2 896 246			**2 896 246**	0,0		-	-	-	0,0				-
2-1-4		**ОТОПЛЕНИЕ и ВЕНТИЛЯЦИЯ:**		**33 394 831**	**1 176 164**		**34 570 995**	30	10 500 941	-	-	10 500 941	0				-
2-1-5		**ВОДОПРОВОД и КАНАЛИЗАЦИЯ:**		**35 955 344**	**1 626 222**		**37 581 566**	0	-	-	-	-	0				-
2-1-6		**ГАЗОСНАБЖЕНИЕ:**		**7 877 500**	**1 398 728**		**9 276 228**	0	-	-	-	-	0				-
2-1-7		**ЭЛЕКТРОСИЛОВОЕ ОБОРУДОВАНИЕ И ЭЛЕКТРООСВЕЩЕНИЕ:**		**19 400 175**	**236 158**		**19 636 333**	54	10 629 649	-	-	10 629 649	0				-
2-1-8		**ТЕЛЕФОНИЗАЦИЯ, ДОМОФОН, ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЕ:**		**6 657 334**			**6 657 334**	0	-	-	-	-	0				-
	Раздел 1.	**Телефонизация**		2 102 249			**2 102 249**	0	-	-	-	-	0				-
	Раздел 2.	**Домофон**		2 189 395			**2 189 395**	0	-	-	-	-	0				-
	Раздел 3.	**Видеонаблюдение**		2 300 246			**2 300 246**	0	-	-	-	-	0				-
	Раздел 4.	**Молниезащита и заземление**		65 444			**65 444**	0	-	-	-	-	0				-
							-					-					-
		ИТОГО:		**495 031 231**	**4 437 272**		**499 468 503**		**375 235 606**	-		**375 235 606**		**102 443 922**	-		**102 443 922**
									-			-					-
												-					-
		Глава 8. Временные здания и сооружения							-			-					-
НДЗ РК 8.04-05-2015		**Временные здания и сооружения**	**1,00%**	**4 950 312**			**4 950 312**		3 752 356			*3 752 356*		1 024 439			1 024 439
		Итого по главе 8		**4 950 312**	-	-	**4 950 312**										-
		Итого по главам 1-8		**499 981 544**			**504 418 816**		*378 987 962*	-		*378 987 962*		*103 468 361*	-		103 468 361
		Глава 9. Дополнительные затраты на строительство															-
НДЗ РК 8.04-06-2015		**Дополнительные затраты при производстве работ в зимнее время**	**0,45%**	**2 249 917**			**2 249 917**		1 705 446			*1 705 446*		465 608			465 608
		Итого		**502 231 461**			**506 668 733**		380 693 408	-		*380 693 408*		103 933 969	-		103 933 969
		Непредвиденные расходы	**2%**	**10 044 629**			**10 044 629**		7 613 868			*7 613 868*		2 078 679			2 078 679

		Итого сметная стоимость		512 276 090	4 437 272		516 713 362		388 307 276	-		*388 307 276*		106 012 648	-		106 012 648
		в текущих ценах на 2021 г. к=1,050036	1,050036	537 908 336	4 659 295		542 567 632		407 736 619	-		*407 736 619*		111 317 097	-		111 317 097
		Налог на добавленную стоимость	12%	64 549 000	559 115		65 108 116		48 928 394	-		*48 928 394*		13 358 052	-		13 358 052
		ВСЕГО ПО СМЕТНОМУ РАСЧЕТУ		602 457 337	5 218 411		607 675 740		456 665 013	-		456 665 013		124 675 149	-		124 675 149
		Стоимость по договору с понижающим коэф	0,9982129				606 589 734,24		455 848 885	-	-	455 848 885		124 452 336	-	-	124 452 336
		в том числе НДС							48 840 952			48 840 952					13 334 179

Заказчик:

КГУ "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Байзакского района"

Руководитель _____ Садыров Е.К.

Подрядчик:

ТОО "Бином"

_____ Таласбаев Ж.М.

Технадзор:

ТОО "Дирекция строительства и технического обследования"

_____ Абсалимов К.А.

Авторский надзор:

ТОО "Кантри-М"

_____ Оспанов Н.А.