«Автомобиль жолдарын, кіреберіс жолдарды қайта жаңарту және Қызылқоға ауданының Жантерек кентішілік жолдары Атырау облысы» жұмыс жобасы бойынша

28.12.2023 ж. № STSar-0291/23

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
"Қызылқоға аудандық тұрғын үй коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі" Мемлекеттік мекеме

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Игілік-Қызылорда» ЖШС

Павлодар қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Автомобиль жолдарын, кіреберіс жолдарды қайта жаңарту және Қызылқоға ауданының Жантерек кентішілік жолдары Атырау облысы» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны "ST Saraptama" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі берді.

"ST Saraptama" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ STSar-0291/23 от 28.12.2023 г.

по рабочему проекту
«Реконструкция автомобильных дорог, подъездной и внутрипоселковых дорог в н. п. Жантерек Кызылкогинского района Атырауской области »

ЗАКАЗЧИК:
Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Кызылкогинского района"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Игілік-Қызылорда»

г. Павлодар

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Реконструкция автомобильных дорог, подъездной и внутрипоселковых дорог в н. п. Жантерек Кызылкогинского района Атырауской области » выдано Товарищество с ограниченной ответственностью "ST Saraptama".

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения Товарищество с ограниченной ответственностью "ST Saraptama".

1 НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Реконструкция автомобильных дорог, подъездной и внутрипоселковых дорог в н. п. Жантерек Кызылкогинского района Атырауской области», разработан в 2023 году.

Настоящее заключение составлено на основании договора № STSar-0319-03 от 14 декабря 2023 года на проведение экспертизы рабочего проекта «Реконструкция автомобильных дорог, подъездной и внутрипоселковых дорог в н. п. Жантерек Кызылкогинского района Атырауской области» между ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Кызылкогинского района» и ТОО «ST Saraptama».

2 ЗАКАЗЧИК: ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Кызылкогинского района».

Местонахождение: Республика Казахстан, Атырауская область, Кзылкогинский р-н, Атырауская область, Кзылкогинский район, село Миялы, улица Абая, дом 4.

3 ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Игілік-Қызылорда», государственная лицензия ГСЛ №0000789 от 02 ноября 2009 года (III категория), выданная Агентством РК по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства.город Астана.

4 ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5 ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 09 октября 2023 года на разработку рабочего проекта «Реконструкция автомобильных дорог, подъездной и внутрипоселковых дорог в н. п. Жантерек Кызылкогинского района Атырауской области», утвержденное руководителем ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Кызылкогинского района»;

архитектурно-планировочное задание, утвержденное руководителем ГУ «Кызылкогинский районный отдел строительства, архитектуры и градостроительства» от 28 декабря 2023 года №KZ20VUA01050617;

решение акима Мукурского селького округа Кызылкогинского района Атырауской области № 30 от 26 августа 2019 года, «О предоставлении права землепользования земельным участком временно безвозмездно»;

земельно-кадастровый план земельного участка 04-062-022-2872 от 12 августа 2019 года;

техническое заключение по обследованию технического состояния (надежности и устойчивость) объект «Реконструкция автомобильных дорог, подъездной и внутрипоселковых дорог в н. п. Жантерек Кызылкогинского района Атырауской области» , выданное ИП «Зинулаев Фатихулла» ;

5.2 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том 1. Паспорт проекта.
Том 2. Общая пояснительная записка.
Том 3. Альбом 1. Автомобильные дороги
Том 4. Проект организаций строительства.
Том 5. Сметная документация.

5.3 Цель и назначение объекта строительства

Цель рабочего проекта - Реконструкция автомобильных дорог.

6 ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение объекта: н.п.Жантерек, Кызылкогинский район, Атырауская область.

СИТУАЦИОННАЯ СХЕМА

Природно-климатические условия района строительства

Согласно СП РК 2.04-01-2017, исследуемая территория по климатическому районированию для строительства относится к III климатическому району к подрайону IIIA.

Рабочий проект разработан для участка строительства со следующими природно-климатическими условиями:

Расчетная зимняя температура наружного воздуха	- минус 31,2˚С.
Нормативная снеговая нагрузка	- 150 кгс/м^2.
Нормативная ветровая нагрузка	- 77 кгс/м^2.
Сейсмичность района строительства	- не сейсмичен.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Автомобильные дороги

Категория дороги и основные технические параметры соответствуют требованиям СП РК 3.01-101-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», СП РК 3.03-104-2014 «Проектирование дорожных одежд нежесткого типа».

Проектируемая улично-дорожная сеть по назначению относится к улицам в жилой застройке: основная и аналог автомобильной дороги IV технической категории

Технические параметры улиц, принятые при проектировании.

Основные технические нормативы, принятые при проектировании внутрисельских дорог приняты улицы дороги местного значения в населенных пунктах: Главная дорога, основные проезды, второстепенные дороги в соответствии с требованиями СП РК 3.01-101-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов»

Таблица №1

Технические параметры участков проектирования для улицы

№№ п-п	Наименование показателей	Един. изм.	СТ РК 3.03-101-2013	Принятые в проекте
1	Общая протяжение ремонта	км	-	2,818

1.1	Дорога №1	км	-	0,209
1.2	Дорога №2	км	-	0,940
1.3	Дорога №3	км	-	0,460
1.4	Дорога №4	км	-	0,513
1.5	Дорога №5	км	-	0,363
1.6	Дорога №6	км	-	0,210
1.7	Дорога №7	км	-	0,123
1	Ширина земляного полотна (проект)	м	8,0	8,0
2	Ширина дорожной одежды - проезжей части	м	6,0 6,0	6,0 6,0
3	Ширина полосы движения	м	3,0	3,0
4	Число полос движения	шт	2	2
5	Ширина обочин	м	1,0х2	1,0х2
6	Расчетная скорость	км/ч	40	40
7	Поперечный уклон проезжей части	‰	-	15
8	Поперечный уклон обочины	‰	-	40
9	Тип покрытия	-	-	Облегченный
10	Вид покрытия	-	-	Асфальтобетонная

План трассы

В населенном пункте всего предусмотрено 7 улиц общая длина – 2,818:

Ширина покрытия дорожной одежды 6,0 м с двухсторонним укреплением обочины 2х1,0 м. Прилегающая территория улицы частично застроена жилыми домами. Рельеф местности равнинный. Видимость в плане обеспечена.

Максимальный продольный уклон превышает до 5,0 ‰..

Земляное полотно

Проектируемая земляное полотно проходит в основном в насыпи высотой от 0,2-0,5 метра, шириной 10,0 м с заложением откосов 1:3, Объемный вес суглинка – 1,87 г/см3, коэффициент относительного уплотнения – 1,05.

Дорожная одежда.

А) Существующее состояние

В связи с тем, что прошли межремонтные сроки реконструкция дорожной одежды – назрела необходимость реконструкция покрытия. Существующая покрытия грунтовая.

Б) Проектные решения

При определении направлений автодороги максимально использовалось существующее положение дороги.

Дорожная одежда усовершенствованно-облегченного типа.

Длина участка	2,818 км
Ширина земляного полотна (проект)	8,0 м
Ширина полосы движения	3,0 м
Число полос движения	2 шт.
Ширина обочин	2х1,0 м
Поперечный уклон проезжей части	15‰
Поперечный уклон обочины	40‰

По проектируемой дороге в основном осуществляется движение легковых автомобилей, поэтому конструкция дорожной одежды рассчитана на автомобили **группы** А1 с минимально требуемым модулем упругости 130 Мпа для дорог четвертой технической категорий.

Конструкция дорожной одежды принята нежесткого типа. Расчет прочности дорожной одежды произведен по СТ РК 3.03-101-2013 с учетом требований СН РК 3.03-19-2006 по программе «Кредо» версия «Радон».

В проекте для усиления дорожной одежды предусмотрено 1 Типа.

По Типу 1

1.Устройство покрытия из горячих асфальтобетонных смесей плотных, толщина 8 см, мелкозернистые СТ РК 1225-2019 типа Б, марки I толщиной Н = 8 см. Е=3200 МПа;

2. Черный щебень, толщиной 10 см. СТ РК 1549-2006. Е=600 МПа;

3. Природный песчано-гравийная смесь, толщиной 20 см. ГОСТ 23735-79. Е=130 МПа;

4. Песок средней крупности, толщиной 20 см. Егр=120 МПа;

5. Суглинок пылеватый.

Обочина укрепляется песчано-гравийной смеси с двух сторон шириной 1,5 м, толщиной 8,0 см.

Пересечения и примыкания

Всего предусмотрено 1 пересечение и 5 примыкание. Радиусы закруглений 8 метров. Дорожное покрытие предусмотрено как в основной дороге.

Объемы работ приведены в ведомости съездов. Объемы работы расстановки дорожных знаков включены в объемы основной дороги.

Обустройство дороги, организация и безопасность движения

В проекте принят комплекс мероприятий по организации и обеспечению безопасности движения в соответствии со СТ РК 3.03-101-2013 “Автомобильные дороги”, ВСН 25-86 “Указания по организации и обеспечению безопасности на автомобильных дорогах”, СТ РК 1125-2002 “Дорожные знаки”, СТ РК 1412-2017 “Технические средства организации дорожного движения”.

Для безопасного движения и ориентирования водителей в пути установлены 59 шт. дорожных знаков, которые отражены в ведомости дорожных знаков и сигнальных столбики 15 шт.

Запроектированные дорожные знаки типоразмер II на основании СТ РК 1125-2002, устанавливается на металлических стойках СКМ с фундаментом на присыпных бермах из привозного грунта. Длина опор для размещения знаков L=3,5-4,5 м. Для защиты металлических стоек от коррозии их поверхность, непосредственно соприкасающуюся с грунтом, обмазывают горячим битумом.

Для безопасности движения на искусственных сооружениях предусмотрены в соответствии с п.5.3.1 ГОСТ23457-86 «Технические средства организации дорожного движения». Сигнальные столбики следует устанавливать в пределах обочин на расстоянии 0,35 м от бровки земляного полотна.

Дорожная разметка предусмотрена для упорядочения движения, повышения безопасности движения и улучшения информации.

Горизонтальная разметка:

1.1 – предусмотрена для разделения полос движения, краев проезжей части.

1.5 – разделение транспортных потоков противоположных направлений.

1.6 – обозначение приближения к сплошной линии продольной разметки.

1.7 – обозначение границ полос движения в пределах перекрестка.

Работы по обстановке дороги следует выполнять после окончания работ. На стройке должны использоваться машины и механизмы, соответствующие государственным стандартам.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Все работники подрядной строительной организации должны быть проинструктированы о соблюдении установленного на предприятии противопожарного режима. При изменении специфики работы рабочих и служащих предприятия должен быть проведен повторный инструктаж или организованы занятия по пожарно-техническому минимуму, по окончании которых приняты зачеты.

Ответственность за обеспечение пожарной безопасности предприятия, его структурных подразделений возложены на первых руководителей.

При эксплуатации электроустановок запрещено использование электроаппаратов и приборов, имеющих неисправности.

На территории строительной и монтажной площадок запрещены свалки горючих отходов, мусора. Все отходы собраны на специально выделенных площадках в контейнеры или ящики и затем вывезены.

Места проведения строительных работ оборудуются первичными средствами пожаротушения.

6.4 Оценка соответствия рабочего проекта санитарным нормам и гигиеническим правилам

Оценка соответствия рабочего проекта санитарным нормам и гигиеническим Правилам в соответствии с подпунктом 1, пункта 1 статьи 21-1 Кодекса Республики Казахстан «О здоровье народа и системе здравоохранения» выдача санитарно-эпидемиологического заключения не предусмотрена.

6.5 Организация строительства

До начала строительно-монтажных работ необходимо:

очистить площадку от строительного мусора;

выполнить временные подъездные дороги (при необходимости);

оградить территорию строительной площадки (при необходимости);

в темное время суток обеспечить освещение площадки;

подготовить площадки для складирования металлоконструкций;

спланировать и уплотнить грунт в зоне действия подъемно-транспортных механизмов.

Начало реализации рабочего проекта планируется в апреле 2024 года, согласно письму заказчика №02-13/837 от 22 ноября 2023 года.

Продолжительность строительства - 4 месяца.

6.6 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нқ, на основании сметных нормативных документов и принятых проектных решений.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса «АВС» (редакция 2023.11) по выпуску сметной документации в ценах 2023 года.

При составлении смет использовано:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2022;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2022;

сборники сметных цен в текущем уровне цен на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2022;

сборник сметных цен в текущем уровне цен на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2022;

сборник сметных тарифных ставок в строительстве СТС РК 8.04-07-2022.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нк);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п.20, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нк);

средства на непредвиденные работы и затраты для подрядных работ в размере 2% от стоимости СМР по главам 1÷9 сметного расчета стоимости строительства (п.72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нк);

затраты на временные здания и сооружения, НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время, ЭСН РК 8.04-01-2015.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7 РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «ST Saraptama» в рабочий проект «Реконструкция автомобильных дорог, подъездной и внутрипоселковых дорог в н. п. Жантерек Кызылкогинского района Атырауской области» внесены следующие изменения и дополнения:

<u>Сметный раздел</u>

1. Выполнена разбивка по годам.
2. Представлен расчет командировочных затрат на авторский надзор.

7.2 Оценка проектных решений

В соответствии с требованиями Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165, разработчиком установлен объект II (нормального) уровня ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект разработан в соответствии с требованиями задания на проектирование.

Состав и комплектность представленной части рабочего проекта соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Исходные данные содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта.

Строительные конструкции и материалы приняты: продукции отечественных товаропроизводителей, в соответствии с реализацией государственной программы импортозамещения. Материалы и оборудование, используемые для строительства должны быть сертифицированы и соответствовать стандартам Республики Казахстан.

Таблица №2

Основные экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Единицы измерения	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Общая сметная стоимость строительства в прогнозных ценах 2024 г., в том числе СМР прочие затраты	млн.тенге млн.тенге млн.тенге	570,598 496,250 74,348	536,909 459,052 77,857
2	Продолжительность строительства	мес.	4	4

8 ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Реконструкция автомобильных дорог, подъездной и внутрипоселковых дорог в н. п. Жантерек Кызылкогинского района Атырауской области» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными экономическими показателями:

Общая сметная стоимость строительства
в прогнозных ценах 2024 гг., - 536,909 млн.тенге
в том числе СМР - 459,052 млн.тенге
прочие затраты - 77,857 млн.тенге
Продолжительность строительства - 4 месяцев

2. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов, достоверность которых гарантирована ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Кызылкогинского района» в соответствии с условиями договора от 14 декабря 2023 года № STSar-0319-03.

3. Заказчику до начала реализации рабочего проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

4. При представлении на утверждение и выдаче в производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим экспертным заключением.

5. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

8 ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістерді және толықтыруларды ескере отырып, «Ақмола облысы Целиноград ауданы Мортық ауылындағы көше жолдарын күрделі жөндеу" ЖСҚ әзірлеу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіпте төмендегі негізгі экономикалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

2024 жылдары болжамды бағамен алынған құрылыстың
жалпы сметалық құны, соның ішінде – 536,909 млн.теңге
құрылысты-монтаждық жұмыстары – 459,052 млн.теңге
жабдықтар – 77,857 млн.теңге

Құрылыстың ұзақтығы – 4 ай

2. Осы сараптама қорытындысының дұрыстылығы 2023 жылғы 14 желтоқсандағы № STSar-0319-03 шарттың тәртібіне сәйкес «Қызылқоға аудандық тұрғын үй коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» ММ кепілдендірілген бастапқы мәліметтер және жобалау үшін тапсырысшымен берілген материалдар негізінде берілді.

3. Тапсырысшы жұмыс жобасын іске асыру басталғанға дейін бақылау қадағалау органдары мен мүдделі ұйымдарының қажетті келісімдері мен қорытындыларын алсын.

4. Жұмыс жобасы бекітілуге ұсынылғанда және өндіріске кіріскенге дейін осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігіне тексерілуге тиісті.

5. Тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілерінің жабдықтарын, материалдары мен құрастырмаларын барынша пайдалансын.

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже

№ п/п	Раздел	Эксперт	Специа-лизация эксперта (по аттестату)	Номер аттестата	Результат (соответствует или не соответствует нормам)
1	Ведущий эксперт	Троян Наталья Геннадьевна	Градостроительство	KZ30VJE00029533	Соответствует
2	Санитарно-эпидемиологический раздел	Сакиев Канат Зекенович	Санитарно-эпидемиологический профиль	KZ22VJE00030065	Соответствует
3	Автодороги	Троян Наталья Геннадьевна	Градостроительство	KZ30VJE00029533	Соответствует
4	Сметный раздел	Цой Николай Хоримович	Сметная часть	KZ32VJE00080810	Соответствует

Примечание: *при отсутствии в рабочем проекте раздела, графа эксперта по этому разделу исключается.*

Акильшинова О.З. (Директор)

Троян Н.Г. (Эксперт)

Сакиев К.З. (Эксперт)

Цой Н.Х. (Эксперт)