ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ТҮРКІСТАН ОБЛЫСЫ
"КЕЛЕС АУДАНЫНЫҢ
ҚҰРЫЛЫС,СӘУЛЕТ ЖӘНЕ
ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ"
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
БСН 180840023974
ЕСЕПКЕ АЛЫНДЫ
"04" 06 2019 ж.

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«30» 05 2019 года

Заказчик: Кенегесов А.С. Руководитель ГУ «Отдел жилищно- коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Келесского района» Туркестанская область, Келесский район, с. Абай, Т. Рыскулов, 89

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании: Декларации о соответствии: «23» 05 2019 г.
ТОО «ТВИК» Директор Аширбаев Д.М., г. Шымкент, мкр. 18,1/69

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от «____»_____2019 г.
ТОО «ТК и З», свидетельство об аккредитации № 00030 от 21.05.2018 г. Директор Кульсейтов К.Ж., эксперт Дуйсебаев А.Е. аттестат ГУ «УГАСК ЮКО» №KZ42VJE00015155 от 02.02.2016 г., №KZ42VJE00015154 от 02.02.2016 г., №KZ42VJE00015153 от 02.02.2016 г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от « ___»_____ 2019 г.
ТОО «Сантех-Строй Проект», директор Сарсебаев Е.П., Инженер авторского надзора Жолдасов Н.Д. №12 от 27.11.2018 года

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата приказа о назначении ГИП

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Строительство электроснабжения населенного пункта Саттаров сельского округа Ошакты Сарыагашского района»

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу Туркестанская область, Келесский район, с.о. Ошакты, н.п. Саттаров

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения Акима сельского округа Ошакты за №44 от 08.08.2014 г. о предоставлении соответствующего права на землю;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ «Управление Государственного Архитектурно-Строительного Контроля Туркестанской области» KZ43REA00115428 от 05.12.2018 г.

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Сантех-Строй Проект» №23-2017-ЭС _____,

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ГУ «Отдел жилищно- коммунального хозяйства Сарыагашского района» №143 от 27.12.2017 г. _____;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: декабрь 2018 г.;

месяц, год

окончание работ: май 2019 г.;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 4;

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 4 ;

фактически, месяц: 4 ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Протяженность сетей ВЛЗ-10 кВ	м	8	8	8	8
Общая протяженность ВЛИ-0,4 кВ	м	3496	3496	3496	3496

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	-	-
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	-	-
В том числе подземной части	м3	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: в соответствии с заданием на проектирование нового строительства выполнены следующие работы: строительство новых сетей ВЛЗ-10кВ и ВЛИ-0,4 кВ и установка КТПГ. Общая протяжённость проектируемых линий составляет: ВЛЗ-10 кВ - 8 м, ВЛИ-0,4 кВ –3496 м, КТПГ-160 мощностью 160 кВА – 1 шт, КТПГ-100 мощностью 100 кВА – 1 шт, общая длина проводов для подключения домов – 660 м. Посадка КТПГ выполнена с учетом возможности беспрепятственного доступа обслуживающего персонала и техники, соблюдения нормативного расстояния до жилых зданий и охранной зоны по периметру трансформатора.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 45 174 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ

28 590 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 8 452 тысяч тенге, прочие затраты 8 132 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 28 101.3 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 19 072.4 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 5 493.6 тысяч тенге, прочие затраты 3 535.3 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство электроснабжения населенного пункта Саттаров сельского округа Ошакты Сарыагашского района» принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: Кенегесов А.С.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (далее – М.П.)

Технический надзор: Дуйсебаев А.Е.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор: Сарсебаев Е.П.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик): Аширбаев Д.М.

фамилия, имя, отчество (при наличии),подпись руководителя М.П.