"Маңғыстау облысы, Маңғыстау ауданы, Жармыш ауылындағы Сарықабақ су қоймасының бөгетін қайта жаңғырту"
жұмыс жобасы бойынша
13.03.2024 ж. № 01-0109/24
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
"Маңғыстау аудандық тұрғын үй-комуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
"Корпорация "Асыл-Строй" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Астана қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 01-0109/24 от 13.03.2024 г.

(положительное)

на рабочий проект

"Реконструкция плотины Сарыкабакского водохранилище в селе Жармыш, Мангистауского района Мангистауской области"

ЗАКАЗЧИК:

Государственное учреждение «Мангистауский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью "Корпорация "Асыл-Строй"

г. Астана

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект.

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП "Реконструкция плотины Сарыкабакского водохранилище в селе Жармыш, Мангистауского района Мангистауской области".

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 08.01.2024 г. № 01-0035.

4. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение «Мангистауский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог».

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "Корпорация "Асыл-Строй", лицензия от 30.05.2019 г. №14013440 (I категория).

ГИП – Атамбаев И.

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
7.1 Основание для разработки:

задание на проектирование, утверждённое заказчиком от 10 ноября 2023 года; дополнение к заданию от 26 февраля 2024 года;

архитектурно-планировочное задание на проектирование, утвержденное ГУ «Мангистауский районный отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства» от 4 августа 2022 года № KZ94VUA00717545;

акт на право постоянного землепользования на земельный участок, площадью 17.6400 га, для водоема Сарыкабак, кадастровый номер 13-198-009-914, изготовленный отделением Мангистауского района по земельному кадастру и недвижимости филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Мангистауской области от 5 февраля 2021 года № 95;

заключение по результатам технического обследования и оценке технического состояния строительных конструкций сооружений плотины Сарыкабакского водохранилище в селе Жармыш, выполненный ТОО «Кулсары Пром Ком» от 2023 года №С-07 (свидетельство об аккредитации на право осуществления экспертных работ по техническому обследованию от 21 февраля 2023 года № KZ92VWC00141141);

отчет по инженерно-геодезическим изысканиям, выполненный ТОО «КазГеоБатыс», г. Актау в 2023 году;

отчет об инженерно-гидрологических изысканиях на объекте «Реконструкция плотины Сарыкабакского водохранилище в селе Жармыш, Мангистауского района Мангистауской области», выполненный ТОО «Корпорация Асыл-Строй», г. Шымкент в 2023 году;

отчет об инженерно-геологических изысканиях на объекте «Реконструкция плотины Сарыкабакского водохранилище в селе Жармыш, Мангистауского района Мангистауской области», выполненный ТОО «КазГеоБатыс», г. Актау в 2021 году;

дефектный акт обследования плотины Сарыкабакского водохранилище в селе Жармыш, утвержденный заказчиком от 19 февраля 2023 года;

письмо заказчика от 27 ноября 2023 года №1-28/855 о начале строительства (III квартал 2024 года).

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

ГУ «Мангистауская районная территориальная инспекция» КВКиН МСХ РК, письмо от 16 июня 2023 года № 10-22/79 об отсутствии сибиреязвенных захоронений и очагов сибирской язвы в радиусе 1000 метров от проектируемого объекта;

РГУ «Жайык-Каспийская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов» от 12 февраля 2024 года № 18-13-02-04/275 согласование проектной документации.

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Мангистауская область, Мангистауский р-н, с. Жармыш.

Сейсмичность района: до 6 баллов.

8.2 Проектные решения

Согласно результатам технического обследования и оценке технического состояния плотины, выполненный ТОО «Кулсары Пром Ком» от 2023 года №С-07 (свидетельство об аккредитации на право осуществления экспертных работ по техническому обследованию от 21 февраля 2023 года № KZ92VWC00141141), строительные конструкции сооружений плотины Сарыкабакского водохранилище в селе Жармыш относятся к категории III, IV (аварийное и перед аварийное состояние конструкций).

В рабочем проекте предусмотрена реконструкция Сарыкабакского водохранилище в селе Жармыш, Мангистауского района Мангистауской области в составе:

плотина объемом 220,634 тыс. м^3 с креплением верхового откоса плотины габионами;

автоматическое сбросное сооружение протяженностью 300 м;

трубчатый переезд – 1 шт.;

механизированная очистка существующих поселковых отводящих коллекторов:

ОК-1 протяженностью 2 355 м;

ОК-2 протяженностью 720 м;

ОК-3 протяженностью 615 м.

Соответствие разделов рабочего проекта строительства внесённым изменениям по замечаниям экспертов, требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Гидротехнические сооружения	Умбетов Б.Ш.	KZ32VJE00026296	Соответствует
2	Инженерно-геологические изыскания	Умбетов Б.Ш.	KZ32VJE00026296	Соответствует
3	Проект организации строительства	Умбетов Б.Ш.	KZ32VJE00026296	Соответствует
4	Наружные сети	Артекова Г.К.	KZ35VJE00023041	Соответствует

5	Конструкции железобетонные	Сыздыков А.Х.	KZ52VJE00049313	Соответствует
6	Инженерно-геологические изыскания	Сыздыков А.Х.	KZ52VJE00049313	Соответствует
7	Санитарно-эпидемиологический раздел	Сансызбаев Е.И.	KZ35VJE00030510	Соответствует
8	Организация строительства	Ажнов С.В.	KZ71VJE00023460	Соответствует
9	Сметный раздел	Ажнов С.В.	KZ71VJE00023460	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют внесённым изменениям по замечаниям экспертов, государственным нормативным требованиям, функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный), технически сложный.

Основные технико-экономические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Объем плотины Сарыкабакского водохранилища	тыс.м^3	220,634	220,634
2	Трубчатый переезд	шт.	1	1
3	Автоматическое сбросное сооружение	м	300	300
4	Механизированная очистка существующих поселковых отводящих коллекторов: ОК-1 ОК-2 ОК-3	м	2 355 720 615	2 355 720 615
5	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2023-2024 гг., всего в том числе:	млн. тенге	636,615	485,092
5.1	СМР	млн. тенге	527,973	398,994
5.2	оборудование	млн. тенге	2,377	4,095
5.3	прочие затраты	млн. тенге	106,265	82,003
6	В ценах по годам строительства:			

6.1	2023 года (ПИР, экспертиза)	млн. тенге		18,554
6.2	2024 года	млн. тенге		466,538
7	Продолжительность строительства	мес.	4.5	4,5

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект "Реконструкция плотины Сарыкабакского водохранилище в селе Жармыш, Мангистауского района Мангистауской области" соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, "Маңғыстау облысы, Маңғыстау ауданы, Жармыш ауылындағы Сарықабақ су қоймасының бөгетін қайта жаңғырту" жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Тикибаев Е.А.

Заместитель генерального директора по производству

РГП "Госэкспертиза"

Баширов Р.К.

Начальник управления

РГП "Госэкспертиза"

Бердашев Б.Ж.

Начальник отдела

РГП "Госэкспертиза"

Рихтер Е.А.

Начальник отдела

РГП "Госэкспертиза"

Хван К.

Главный специалист

РГП "Госэкспертиза"

Сыздыков А.Х.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"

Сансызбаев Е.И.

И.о. руководителя сектора

РГП "Госэкспертиза"

Ажнов С.В.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"

Умбетов Б.Ш.

Руководитель сектора

РГП "Госэкспертиза"

Артекова Г.К.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"