Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«20» декабря 2016 г.

Заказчик: **ГУ "Кобдинский районный отдел образования", 031000, Актюбинская область, Кобдинский район, с.Кобда, ул.Ы.Алтынсарина 1**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии **от 20.12.2016г. ТОО «Кварц-Спецсервис», Директор Асан Нұрлыбек Жанабергенұлы, г.Актобе, пр.312 Стрелковой дивизии 7**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от 20.12.2016г. ТОО «СП Бірлік Инжиниринг», Бирмагамбетов Б.К. АТТЕСТАТ ЭКСПЕРТА №04077 от 20 ноября 2012г., АТТЕСТАТ ЭКСПЕРТА №04078 от 20 ноября 2012г., АТТЕСТАТ ЭКСПЕРТА №01533 от 7 мая 2012г. адрес г.Актобе ул.М.Арынова 1У**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **от 20.12.2016г. ТОО "Казахстанская специализированная проектно - строительная группа", Шотпаков Құдайберген Нсанбайұлы** ----------

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Капитальный ремонт здания ГУ "Кызылжарской средней школы" Кобдинского района Актюбинской области»**

*наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, **капитальный ремонт)***

по адресу **Актюбинская область, Кобдинский район, пос.Кызылжар, ул.Ы.Алтынсарина 1**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от **20 апреля 2015г. №0065475 выдано Кобдинский районное отделение Актюбинского филиала РГП «НПЦзем»**;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года № _____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области»,** _____

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО "Казахстанская специализированная проектно - строительная группа" , № 622**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) _____

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **7 ноябрь 2016 г;**

месяц, год

окончание работ **20 декабрь 2016 г;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **3 месяца**;

фактически, месяц: **2,5 месяца**;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
489	мест	4 092м2		4 092м2	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$	690,9/3127,4/ 273,8	690,9/3127,4/ 273,8
Число этажей	этаж	2	2
Общий строительный объем	$м^3$	1099,4/1907/321,2	1750
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроено - пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **Здание школы, 2 этажный, общая площадь-690,9/3127,4/273,8 кв.м, имеет 23 помещений, в том числе подвал, фундамент – ж/б блоки, наружные и**

внутренние стены и перегородки – силикатный кирпич , перекрытия - железобетонные плиты, крыша профлист.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;
7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего 45 574 704 тенге, в том числе строительно-монтажных работ 40 691 700 тенге, оборудования, инструмента и инвентаря ---тенге;
8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию
45 574 704 тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 40 432 000 тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря --- тенге;
9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией)
и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: Объект «Капитальный ремонт здания ГУ "Кызылжарской средней школы" Кобдинского района Актюбинской области» принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик Айжарыков Н.У. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор: Бирмагамбетов Б.К. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор: Шотпақов Қ.Н. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) Асан Н.Ж. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.